

Codice A1111C

D.D. 21 luglio 2021, n. 444

Porzione dell'immobile di proprietà regionale denominato Villa Gianotti sito in Ivrea Via Torino n. 40. Integrazione di € 83,79 su accertamento 632/2021 (capitolo 30196/2021). Codice debitore 355516.



ATTO DD 444/A1111C/2021

DEL 21/07/2021

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale

OGGETTO: Porzione dell'immobile di proprietà regionale denominato Villa Gianotti sito in Ivrea Via Torino n. 40. Integrazione di € 83,79 su accertamento 632/2021 (capitolo 30196/2021). Codice debitore 355516.

Premesso che:

- con contratto rep. n. 255 del 15.7.2019, la Regione Piemonte ha concesso in locazione alla Società BENESOLUTION s.r.l. (codice debitore 355516), una porzione dell'immobile di proprietà regionale denominato "Villa Gianotti" sito in Ivrea, Via Torino 40;

- con determinazione dirigenziale n. 96 del 26.2.2021 è stata accertata, tra le altre cose, la somma di **€ 15.960,00** (accertamento n. 632/2021) quale canone annuo di locazione dovuto dalla sopra citata Società per il periodo dal 12.1.2021 all' 11.1.2022, al netto dell'aggiornamento ISTAT decorrente dal 12.7.2021;

- la citata determinazione dirigenziale demandava ad un successivo provvedimento gli accertamenti degli importi eventualmente dovuti a conguaglio dai conduttori, conseguenti agli aggiornamenti ISTAT non ancora intervenuti;

rilevato che a decorrere dal 12.7.2021 il canone di locazione annuale della porzione dell'immobile di proprietà regionale denominato "Villa Gianotti" sito in Ivrea, Via Torino 40, di cui al contratto rep. 255 del 15.7.2019, si è aggiornato in **€ 16.127,58**

rilevato pertanto che il canone di locazione da corrispondersi dalla Società BENESOLUTION s.r.l. per il periodo dal 12.1.2021 all' 11.1.2022 ammonta a complessivi **€ 16.043,79**;

ritenuto pertanto di dover integrare dell'importo di **€ 83,79** l'accertamento n. 632/2021 disposto sul capitolo 30196 del bilancio finanziario gestionale 2021 – 2023, annualità 2021, quale conguaglio del canone di locazione per il periodo dal 12.7.2021 all' 11.1.2022, rideterminando l'accertamento n.

632/2021 in € **16.043,79**

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016, come modificata dalla DGR 1-3361 del 14 giugno 2021;

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii.;
- artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008 e ss.mm.ii.;
- L.R. n. 7/2001 e ss.mm.ii.;
- D.Lgs. n. 118/2011 s.m.i.;
- D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni. Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13.4.2000";
- D.G.R. n. 12-5546 del 29.8.2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2.10.2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- L.R. n. 8 del 15.4.2021 "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023"
- D.G.R. n. 1-3115 del 19 aprile 2021 "Legge regionale 15 aprile 2021 n.8 bilancio di previsione finanziario 2021-2023. Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del bilancio finanziario gestionale 2021-2023. disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'art.10, comma 2, del dlgs.118/2011 e s.m.i."
- D.G.R. n. 1-3361 del 14 giugno 2021 "Parziale modifica della disciplina del sistema dei controlli interni approvata con D.G.R. del 17.10.2016 n. 1-4046;

determina

per le motivazioni di cui in premessa:

- di dare atto che a seguito dell'intervenuto aggiornamento ISTAT dal 12.7.2021, l'importo del canone di locazione della porzione dell'immobile di proprietà regionale denominato "Villa Gianotti" sito in Ivrea, Via Torino 40, da corrispondersi dalla Soc. BENESOLUTION s.r.l. (codice debitore 355516) per il periodo dal 12.1.2021 all' 11.1.2022 ammonta ad € **16.043,79**

- di integrare conseguentemente dell'importo di € **83,79** l'accertamento n. 632/2021 disposto sul capitolo 30196/2021, nei confronti della BENESOLUTION s.r.l. quale conguaglio del canone di locazione per il periodo dal 12.7.2021 all' 11.1.2022, rideterminando l'accertamento n. 632/2021 nell'importo di € **16.043,79**

- di dare atto che la sopra citata somma di € **83,79** verrà accertata sul capitolo 30196 del bilancio finanziario gestionale 2021-2023, annualità 2021, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

Il presente provvedimento non è soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.

Il canone attivo derivante dall'attribuzione in locazione del suddetto immobile sarà pubblicato ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs.n. 33/2013 e ss.mm.ii sul sito istituzionale dell'Ente, nella Sezione "Amministrazione Trasparente".

IL DIRIGENTE (A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili,
economato e cassa economale)
Firmato digitalmente da Alberto Siletto