

Codice A1111C

D.D. 20 luglio 2021, n. 441

locali siti in Casale Monferrato Via Magnocavallo e Via della Provvidenza. Spese di gestione degli immobili. Riduzione impegni di spesa. Impegni multipli sui capitoli 132350 - 132745 e 131230 anni 2021 - 2022 - 2023. Codice beneficiario 9544.



ATTO DD 441/A1111C/2021

DEL 20/07/2021

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale

OGGETTO: locali siti in Casale Monferrato Via Magnocavallo e Via della Provvidenza. Spese di gestione degli immobili. Riduzione impegni di spesa. Impegni multipli sui capitoli 132350 – 132745 e 131230 anni 2021 – 2022 - 2023. Codice beneficiario 9544.

Premesso che con determinazione dirigenziale n. 726 del 15.12.2017, in esecuzione della D.G.R. n. 6 - 5919 del 17.11.2017, è stato disposto di approvare lo schema di Accordo tra il Comune di Casale Monferrato, la Provincia di Alessandria e la Regione Piemonte per l'assunzione in concessione d'uso gratuita da parte della Regione Piemonte del locale di proprietà comunale al piano terra del complesso ex Oratorio di Via Magnocavallo in Casale Monferrato, via Magnocavallo n. 11/13, e lo schema di Convenzione tra il Comune di Casale Monferrato e la Regione Piemonte per l'assunzione in concessione d'uso gratuita da parte della Regione medesima del locale di proprietà comunale al piano terra del complesso ex Convento S. Chiara in Casale Monferrato, Via della Provvidenza, locali da destinare a sedi regionali decentrate;

visto il sopra citato Accordo sottoscritto in data 20.3.2018 tra il Comune di Casale Monferrato, la Provincia di Alessandria e la Regione Piemonte, con il quale la Regione si impegna a rimborsare annualmente al Comune, a consuntivo, le spese di energia elettrica e gas, dell'acqua, della manutenzione ordinaria e straordinaria dei locali e degli impianti e per la conduzione della caldaia secondo le quote stabilite nell'Accordo stesso;

visto l'art. 8 della sopra citata Convenzione, recante il numero di repertorio 45 del 19.1.2018 stipulata tra il Comune di Casale Monferrato e la Regione Piemonte ed inerente l'assunzione in concessione d'uso gratuito da parte della Regione del locale sito in Casale Monferrato, Via della Provvidenza, ai sensi del quale la Regione Piemonte si impegna a rimborsare pro quota al Comune di Casale Monferrato, sulla base della superficie occupata dagli uffici regionali, i costi di manutenzione ordinaria e straordinaria non migliorativi dei locali e degli impianti, nonché i costi dell'energia elettrica, del riscaldamento, dell'acqua e di pulizia del locale in uso esclusivo della Regione;

vista la nota prot. n. 13113 del 14.5.2021 con la quale il suddetto Comune ha richiesto il rimborso delle spese di gestione anno 2020 inerenti gli uffici regionali decentrati siti in Casale Monferrato, Via Magnocavallo n. 11/13 presso il Centro per l'Impiego, ammontanti a complessivi € **5.208,25** e come sotto meglio dettagliato:

- € 444,54 per le spese relative energia elettrica;
- € 39,47 per le spese relative al consumo dell'acqua;
- € 802,28 per le spese di riscaldamento ;
- € 3.921,96 per le spese di pulizia;

vista altresì la nota prot. n. 13082 del 12.5.2021 con le quali il citato Comune di Casale ha richiesto il rimborso delle spese di gestione anno 2020 inerenti gli uffici regionali decentrati siti in Casale Monferrato Via della Provvidenza, presso l'ex Convento di S. Chiara ammontanti a complessivi € **1.579,87** e come sotto meglio dettagliato:

- € 111,17 energia elettrica;
- € 61,97 acqua;
- € 426,33 riscaldamento ;
- € 980,40 per la pulizia;

dato atto conseguentemente che per le due sopra citate sedi regionali di proprietà del Comune di Casale Monferrato site rispettivamente in Via Magnocavallo e in Via della Provvidenza per l'anno 2020 sono dovute al Comune medesimo le sotto riportate spese complessive:

- € 555,71 per le spese relative energia elettrica;
- € 101,44 per le spese relative al consumo dell'acqua;
- € 1.228,61 per le spese di riscaldamento ;
- € 4.902,36 per le spese di pulizia;

considerato che con determinazione dirigenziale n. 392 del 23.7.2020 è stato disposto, tra le altre cose, di impegnare sui pertinenti capitoli del Bilancio finanziario gestionale 2020 – 2022, annualità 2020 in favore del Comune di Casale Monferrato, gli importi, presuntivamente stimati, per il rimborso delle spese di gestione per l'anno 2020 relative ai locali sopra citati, come di seguito esposto:

- euro **750,00** sul capitolo 132350/2020, per il rimborso della quota dei costi dell'energia elettrica (impegno di spesa n. 9289/2020 riaccertato con I. n. **8259/2021**;
- euro **250,00** sul capitolo 132350/2020, per il rimborso della quota dei costi dell'acqua (impegno di spesa n. 9290/2020 riaccertato con I. n. **8260/2021**;
- euro **1.800,00** sul capitolo 132745/2020, per il rimborso della quota dei costi del riscaldamento (impegno di spesa n. 9291/2020 riaccertato con I. n. **8261/2021**);
- euro **5.250,00** sul capitolo 131230/2020 per il rimborso della quota dei costi di pulizia (impegno di spesa n. 9288/2020 riaccertato con I. n. **8258/2021**);

dato atto che risulta conseguentemente necessario ridurre i sotto riportati impegni di spesa come di seguito indicato:

- impegno di spesa n. **8259/2021** di € 750,00 assunto per i costi di energia elettrica ridotto di € 194,29 e conseguentemente rideterminato in € **555,71**;
- impegno di spesa n. **8260/2021** di € 250,00 assunto per i costi relativi al consumo dell'acqua viene ridotto di € 148,56 e conseguentemente rideterminato in € **101,44**

- impegno di spesa n. **8261/2021** di € 1.800,00 assunto per la quota relativa ai costi del riscaldamento ridotto di € 571,39 e conseguentemente rideterminato in **€ 1.228,61**
- impegno di spesa n. **8258/2021** per il rimborso della quota dei costi di pulizia ridotto di € 347,64, rideterminato lo stesso in **€ 4.902,36**

ritenuto altresì di impegnare sui pertinenti capitoli del Bilancio finanziario gestionale 2021 – 2023 (annualità 2021, 2022, 2023), in favore del Comune di Casale Monferrato, gli importi per il rimborso delle spese presunte di gestione per le annualità 2021, 2022 e 2023 relative alle sedi regionali di proprietà del Comune di Casale Monferrato site in Via della Provvidenza e in Via Magnocavallo, come di seguito esposto:

annualità 2021:

- **€650,00** sul capitolo 132350/2021, per il rimborso della quota dei costi dell'energia elettrica;
- **€150,00** sul capitolo 132350/2021, per il rimborso della quota dei costi dell'acqua;
- **€1.500,00** sul capitolo 132745/2021, per il rimborso della quota dei costi del riscaldamento;
- **€5.100,00** sul capitolo 131230/2021 per il rimborso della quota dei costi di pulizia, facendovi fronte con la disponibilità di cui al movimento contabile delegato assunto dal Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro;

annualità 2022:

- **€650,00** sul capitolo 132350/2022, per il rimborso della quota dei costi dell'energia elettrica;
- **€150,00** sul capitolo 132350/2022, per il rimborso della quota dei costi dell'acqua;
- **€1.500,00** sul capitolo 132745/2022, per il rimborso della quota dei costi del riscaldamento;
- **€5.100,00** sul capitolo 131230/2022 per il rimborso della quota dei costi di pulizia, facendovi fronte con la disponibilità di cui al movimento contabile delegato assunto dal Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro;

annualità 2023:

- **€650,00** sul capitolo 132350/2023, per il rimborso della quota dei costi dell'energia elettrica;
- **€150,00** sul capitolo 132350/2023, per il rimborso della quota dei costi dell'acqua;
- **€1.500,00** sul capitolo 132745/2023, per il rimborso della quota dei costi del riscaldamento;
- **€5.100,00** sul capitolo 131230/2023 per il rimborso della quota dei costi di pulizia, facendovi fronte con la disponibilità di cui al movimento contabile delegato assunto dal Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro;

dato atto che gli impegni sono assunti secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D. Lgs. 118/2011 sm.i.;

dato atto che sui predetti capitoli di spesa risulta alla data del presente provvedimento una sufficiente iscrizione contabile di cassa;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016, come modificata dalla DGR 1-3361 del 14 giugno 2021;

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001;

- artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008 e ss.mm.ii.;
- D.Lgs. n. 118/2011;
- D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni. Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13.4.2000";
- D.G.R. n. 12-5546 del 29.8.2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2.10.2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- la D.G.R. n. 1-3082 del 16 aprile 2021 "approvazione del piano triennale di prevenzione della corruzione per gli anni 2021-2023 della regione piemonte";
- L.R. n. 8 del 15 aprile 2021 "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023";
- la D.G.R. n. 1 - 3115 del 19 aprile 2021 "Legge regionale 15 aprile 2021, n. 8 "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2021-2023. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i."
- la D.G.R. n. 1-3361 del 14 giugno 2021 "Parziale modifica della disciplina del sistema dei controlli interni approvata con D.G.R. del 17.10.2016 n. 1-4046

determina

per le motivazioni di cui in premessa:

- di ridurre i sotto riportati impegni di spesa delle somme come di seguito indicate:

impegno di spesa n. **8259/2021** per i costi di energia elettrica ridotto di € 194,29, rideterminando lo stesso in **€ 555,71**;

impegno di spesa n. **8260/2021** per i costi relativi al consumo dell'acqua ridotto di € 148,56, rideterminando lo stesso in **€ 101,44**;

impegno di spesa n. **8261/2021** per la quota relativa ai costi del riscaldamento ridotto di € 571,39, rideterminando lo stesso in **€ 1.228,61**;

impegno di spesa n. **8258/2021** per il rimborso della quota dei costi di pulizia ridotto di € 347,64, rideterminando lo stesso in **€ 4.902,36**;

- di impegnare sul bilancio finanziario gestionale 2021 – 2023, annualità 2021, 2022 e 2023, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato contabile parte integrale e sostanziale del presente provvedimento, a favore del Comune di Casale Monferrato (C.F. 00172340069 – Cod. beneficiario 9544), con sede in Casale Monferrato, via Mameli n. 10, la somma annua di **€ 7.400,00** (e così per complessivi **€ 22.200,00**) occorrente per far fronte al rimborso al Comune medesimo della quota delle spese di gestione annualità 2021, 2022 e 2023 delle sedi regionali site in Casale Monferrato Via della Provvidenza e Via Magnocavallo come di seguito specificato:

annualità 2021:

- **€650,00** sul capitolo 132350/2021, per il rimborso della quota dei costi dell'energia elettrica

- **€150,00** sul capitolo 132350/2021, per il rimborso della quota dei costi dell'acqua
- **€1.500,00** sul capitolo 132745/2021, per il rimborso della quota dei costi del riscaldamento
- **€5.100,00** sul capitolo 131230/2021, per il rimborso della quota dei costi di pulizia, facendovi fronte con la disponibilità di cui al movimento contabile delegato assunto dal Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro;

annualità 2022:

- **€650,00** sul capitolo 132350/2022, per il rimborso della quota dei costi dell'energia elettrica
- **€150,00** sul capitolo 132350/2022, per il rimborso della quota dei costi dell'acqua
- **€1.500,00** sul capitolo 132745/2022, per il rimborso della quota dei costi del riscaldamento
- **€5.100,00** sul capitolo 131230/2022 per il rimborso della quota dei costi di pulizia, facendovi fronte con la disponibilità di cui al movimento contabile delegato assunto dal Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro;

annualità 2023:

- **€650,00** sul capitolo 132350/2023, per il rimborso della quota dei costi dell'energia elettrica;
- **€150,00** sul capitolo 132350/2023, per il rimborso della quota dei costi dell'acqua;
- **€1.500,00** sul capitolo 132745/2023, per il rimborso della quota dei costi del riscaldamento;
- **€5.100,00** sul capitolo 131230/2023 per il rimborso della quota dei costi di pulizia, facendovi fronte con la disponibilità di cui al movimento contabile delegato assunto dal Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro.

La presente determinazione non è soggetta a pubblicazione ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

IL DIRIGENTE (A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale)

Firmato digitalmente da Alberto Siletto