Codice A1805B
D.D. 19 luglio 2021, n. 2064
D.g.r. 31-6223 del 22/12/2017 - Rilocalizzazione in via preventiva di immobile ad uso abitativo ubicato in aree a rischio idraulico ed idrogeologico in comune di Ricaldone (AL). Concessione e impegno di spesa a favore del Comune di Ricaldone sul capitolo di fondi regionali n. 221985 del bilancio 2021/2023 della somma di € 123.258,42 sull'annualità 2021 e di € 38.560,59 sull'annualità 2022, per l'erogazione del contri

REGIONE PIEMONTE

ATTO DD 2064/A1805B/2021 DEL 19/07/2021

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA
A1805B - Difesa del suolo

OGGETTO: D.g.r. 31-6223 del 22/12/2017 - Rilocalizzazione in via preventiva di immobile ad uso abitativo ubicato in aree a rischio idraulico ed idrogeologico in comune di Ricaldone (AL). Concessione e impegno di spesa a favore del Comune di Ricaldone sul capitolo di fondi regionali n. 221985 del bilancio 2021/2023 della somma di € 123.258,42 sull'annualità 2021 e di € 38.560,59 sull'annualità 2022, per l'erogazione del contributo di rilocalizzazione al privato.

Premesso che:

l'articolo 67, comma 6, del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 (Norme in materia ambientale) prevede che, sulla base di quanto individuato nei Piani stralcio per l'assetto idrogeologico (PAI), le Regioni stabiliscano le misure di incentivazione a cui i soggetti proprietari di infrastrutture e manufatti che determinano rischio idrogeologico possono accedere, al fine di adeguare le infrastrutture e di rilocalizzare fuori dall'area a rischio le attività produttive e le abitazioni private;

il medesimo comma 6 dell'art. 67 del d.lgs. 152/2006 prevede altresì che i suddetti incentivi, che riguardano anche gli oneri per la demolizione dei manufatti, siano attivati nei limiti della quota dei fondi introitati ai sensi dell'articolo 86, comma 2, del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112 (ovvero i proventi dei canoni ricavati dalla utilizzazione del demanio idrico) e che il terreno di risulta venga acquisito al patrimonio indisponibile dei Comuni;

con deliberazione della Giunta regionale 30 novembre 2009, n. 9-12658, integrata successivamente con d.g.r. 3 febbraio 2012, n. 30-3363, sono stati individuati i criteri per stabilire una scala di priorità per la concessione di contributi ai proprietari degli immobili da rilocalizzare non danneggiati o distrutti da eventi alluvionali e sono stati altresì adottati i criteri per il calcolo del contributo per la rilocalizzazione dei suddetti immobili e le condizioni per l'erogazione del medesimo;

con deliberazione della Giunta regionale 22 dicembre 2017, n. 31-6223 sono stati adottati nuovi

criteri per la concessione dei contributi relativi agli interventi di rilocalizzazione in via preventiva di immobili adibiti ad abitazione principale o secondaria, ubicati in aree a rischio idraulico e idrogeologico, nonché per gli edifici esposti a rischio idraulico non rilocalizzabili per la particolare configurazione dell'impianto urbanistico o per loro peculiari caratteristiche storiche e sociali;

premesso inoltre che:

ai sensi della suddetta d.g.r. 22 dicembre 2017, n. 31-6223, è pervenuta da parte del Comune di Ricaldone (AL) la seguente istanza:

- richiesta di rilocalizzazione di due unità immobiliari (una adibita ad abitazione principale ed una ad abitazione secondaria) di proprietà del sig. *omissis*, ubicate in comune di Ricaldone (AL) - via *omissis*, trasmessa con nota prot. n. 2852 del 07/10/2020, cui è seguita la trasmissione di ulteriore documentazione con note prot. n. 3496 del 14/12/2020 e prot. n. 144 del 19/01/2021;

preso atto che:

per il suddetto immobile, sussistono i requisiti di ammissibilità alla rilocalizzazione richiesti al paragrafo n. 1 dell'Allegato 1 alla d.g.r. 22 dicembre 2017, n. 31-6223, in quanto ricade in area perimetrata ai sensi dell'art. 9 bis della l.r. 56/1977 ed inoltre non risulta essere stato distrutto né gravemente dannneggiato da eventi calamitosi;

con le suddette note, l'Amministrazione comunale di Ricaldone ha provveduto a trasmettere la documentazione prescritta dal paragrafo n. 6 dell'Allegato 1 alla d.g.r. 22 dicembre 2017, n. 31-6223, e in particolare la domanda del proprietario, la stima di massima della spesa relativa al contributo di rilocalizzazione e delle spese connesse, la perizie giurata sull'immobile con annesse relative fatture e l'istruttoria comunale;

con nota prot. n. 3515 del 16/12/2020, il Comune di Ricaldone ha inoltre inviato il compromesso di acquisto del sig. *omissis* per l'immobile sostitutivo, ammontante ad € 156.000,00;

l'istruttoria comunale è stata svolta seguendo i criteri di calcolo del contributo di rilocalizzazione stabiliti nel paragrafo n. 4 dell'Allegato 1 alla d.g.r. 22 dicembre 2017, n. 31-6223;

sulla base dell'istruttoria comunale, risulta quanto segue:

- per quanto riguarda l'unità immobiliare adibita ad uso di abitazione principale, il contributo di rilocalizzazione massimo ammissibile, di cui al paragrafo 4.3 dell'Allegato 1 alla d.g.r. 22 dicembre 2017, n. 31-6223, nel caso di acquisto o costruzione ex novo di un immobile sostitutivo, risulta pari a € 121.079,76;

- per quanto riguarda l'unità immobiliare adibita ad uso di abitazione secondaria, il contributo di rilocalizzazione massimo ammissibile, di cui al paragrafo 4.3 dell'Allegato 1 alla d.g.r. 22 dicembre 2017, n. 31-6223, nel caso di acquisto o costruzione ex novo di un immobile sostitutivo, risulta pari a € 38.159,25

il contributo di rilocalizzazione massimo ammissibile ammonta pertanto complessivamente ad € 159.239,01, oltre alla spesa sostenuta per la redazione della perizia giurata, di cui al paragrafo 8 dell'Allegato 1 alla d.g.r. 22 dicembre 2017, n. 31-6223, pari a € 2.580,00, per un totale pari a € 161.819,01;

sulla base di quanto sopra evidenziato, la somma complessiva per il contributo di rilocalizzazione

spettante al privato risulta pertanto pari a € 161.819,01, dei quali € 158.580,00. risultano già esigibili, in quanto è già stato presentato il compromesso di acquisto dell'immobile sostitutivo;

sulla base dell'istruttoria comunale, inoltre, le spese ammissibili connesse alla rilocalizzazione, di cui al paragrafo 8 dell'Allegato 1 alla d.g.r. 22 dicembre 2017, n. 31-6223, risultano pari a € 46.000,00 e pertanto la spesa complessiva necessaria per il contributo di rilocalizzazione è pari a € 207.819,01;

vista la nota prot. n. 8508/A1800A del 24/02/2020 con cui il Direttore della Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica, arch. Salvatore Martino Femia, ha delegato la responsabile del Settore Difesa del Suolo ad effettuare gli impegni di spesa sui capitoli associati alla struttura amministrativa A1805B inseriti nella Missione 09, programma 09.01 e nella Missione 19, programma 19.02, questi ultimi riferiti ai progetti di cooperazione territoriale;

vista la legge regionale n. 8 del 15 aprile 2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2021-2023;

vista la d.g.r. n. 1-3115 del 19 aprile 2021 con cui è stato approvato il Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario 2021 – 2023 ed è stata autorizzata la gestione degli stanziamenti iscritti sul bilancio medesimo;

vista la d.g.r. n. 43-3529 del 9 luglio 2021 di approvazione del Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale;

vista, in particolare, l'assegnazione delle risorse finanziare iscritte sul capitolo di spesa n. 221985 riguardante "Fondi per l'attuazione dei piani comunali di rilocalizzazione di immobili a rischio idraulico e idrogeologico, previsti dalla d.g.r. n. 53-10220 del 1 agosto 2003, ai sensi dell'articolo 67, comma 6, del d.lgs. 3 aprile 2006, n. 152", per gli esercizi finanziari 2021-2022-2023 e l'attuale disponibilità ad impegnare sui predetti anni;

visto lo stanziamento di cassa, tenuto conto dei residui passivi e delle somme già impegnate sul corrente anno, rimane disponibile all'impegno sul capitolo 221985, la somma di € 123.258,42 sull'annualità 2021 e la somma di € 900.000,00 sull'annualità 2022;

ritenuto di concedere al Comune di Ricaldone (cod. beneficiario 10481) il contributo per la rilocalizzazione del privato, pari ad € 161.819,01, considerato quanto sopra, col presente atto si intende impegnare a tal fine sul capitolo di fondi regionali n. 221985 del bilancio 2021-2023, la somma di € 123.258,42 sull'annualità 2021 e di € 38.560,59 sull'annualità 2022;

a seguito della presentazione degli atti connessi alla spese di cui al paragrafo 8 dell'Allegato 1 alla d.g.r. 22 dicembre 2017, n. 31-6223, pari ad € 46.000,00, si provvederà con successivo provvedimento alla concessione del relativo contributo e all'assunzione dell'impegno di spesa;

ritenuto inoltre di autorizzare la liquidazione del contributo di rilocalizzazione al Comune di Ricaldone secondo le modalità di pagamento indicate nell'Allegato 1 alla d.g.r. 22 dicembre 2017, n. 31-6223 e nei limiti dell'impegno assunto;

dato atto che l'impegno oggetto del presente atto è assunto secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al d.lgs. 118/2011, non è finanziato da risorse vincolate in entrata, non ricopre carattere commerciale, non determina il superamento dello stanziamento e non comporta

oneri impliciti per il bilancio regionale;

di dare atto che non sussiste la necessità di acquisire il DURC, in quanto trattasi di beneficio erogato a titolo di trasferimento di risorse in forza di disposizioni normative;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della d.g.r. 17 ottobre 2016, n. 1-4046;

verificata la disponibilità di cassa;

Tutto ciò premesso,
nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate ed in conformità con gli indirizzi disposti in materia

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- d.lgs. 152/2006 "Norme in materia ambientale"
- d.lgs. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42"
- d.lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni"
- l.r. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali"
- l.r. 8/2021 "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023"
- d.g.r. 1-3115 del 19/04/2021 "Legge regionale 15 aprile 2021, n. 8 "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2021-2023. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i."
- nota prot. n. 8508/A1800A del 24/02/2020 con cui il Direttore della Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica, arch. Salvatore Martino Femia, ha delegato la Responsabile del Settore Difesa del suolo ad effettuare gli impegni di spesa sui capitoli associati alla struttura amministrativa A1805B inseriti nella Missione 09, programma 09.01 e nella Missione 19, programma 19.02, quest'ultimi riferiti ai progetti di cooperazione territoriale
- d.g.r. 31-6223 del 22/12/2017 "Criteri per l'attuazione delle Misure di prevenzione M22 (rilocalizzazioni degli elementi vulnerabili dalle zone inondabili) e M23 (riduzione della vulnerabilità degli elementi esposti non rilocalizzabili), ai sensi dell'articolo 67 del d.lgs 3 aprile 2006, n. 152 e della direttiva 2007/60/CE. Revoca delle precedenti deliberazioni"
- d.g.r. 1-4046 del 17/10/2016 "Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni". parziale revoca della dgr 8-29910 del 13.4.2000"
- d.g.r. 37-1051 del 21 febbraio 2020 "Approvazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della trasparenza 2020-2022"
- d.g.r. 43-3529 del 09/07/2021 "Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R. Approvazione"

DETERMINA

- di prendere atto, per quanto esposto in premessa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, che la spesa complessiva necessaria per il contributo di rilocalizzazione dell'immobile ubicato in Comune di Ricaldone (AL) indicato in premessa, ammissibile in ordine ai requisiti e ai criteri di cui alla d.g.r. 31-6223 del 22/12/2017, ammonta complessivamente ad € 207.819,01;
- di concedere al Comune di Ricaldone (cod. beneficiario 10481) il contributo per la rilocalizzazione del privato individuato in premessa, pari ad € 161.819,01 e di impegnare a tal fine, sul capitolo di fondi regionali n. 221985 del bilancio 2021-2023, la somma di € 123.258,42 sull'annualità 2021 e di € 38.560,59 sull'annualità 2022, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato contabile parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (Appendice A – Elenco registrazioni contabili);
- di dare atto che la somma impegnata sul 2021 è immediatamente liquidabile e che la restante parte del contributo al privato verrà erogata con l'apertura del bilancio di gestione 2022;
- di rimandare a successivo provvedimento la concessione del contributo relativo alle restanti spese connesse alla rilocalizzazione, di cui al paragrafo 8 dell'Allegato 1 alla d.g.r. 31-6223 del 22/12/2017;
- di autorizzare la liquidazione del contributo di rilocalizzazione al Comune di Ricaldone secondo le modalità di pagamento indicate nell'Allegato 1 alla d.g.r. 31-6223 del 22/12/2017 e nei limiti dell'impegno assunto;
- di dare atto che l'impegno oggetto del presente atto è assunto secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al d.lgs. 118/2011, non è finanziato da risorse vincolate in entrata, non ricopre carattere commerciale, non determina il superamento dello stanziamento e non comporta oneri impliciti per il bilancio regionale;
- di dare atto che non sussiste la necessità di acquisire il DURC, in quanto trattasi di beneficio erogato a titolo di trasferimento di risorse in forza di disposizioni normative.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della l.r. n. 22/2010, nonché sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione Amministrazione trasparente, ai sensi dell'art. 26, comma 2, del d.lgs. 33/2013.

Il funzionario estensore:
Roberto Fabrizio

LA DIRIGENTE (A1805B - Difesa del suolo)
Firmato digitalmente da Gabriella Giunta