

Codice A1112C

D.D. 5 luglio 2021, n. 394

Servizio integrato per la gestione, manutenzione, conduzione, controllo ed esecuzione di tutte le attività necessarie a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici della Regione Piemonte CIG: 7163141AF1 - Presa d'atto e approvazione Verbale Collaudo e Verifica di Conformità ai sensi art. 102 del D.Lgs. 50/2016 e smi del contratto Rep. 00066 del 6/2/2019.



ATTO DD 394/A1112C/2021

DEL 05/07/2021

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro

OGGETTO: Servizio integrato per la gestione, manutenzione, conduzione, controllo ed esecuzione di tutte le attività necessarie a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici della Regione Piemonte CIG: 7163141AF1 – Presa d’atto e approvazione Verbale Collaudo e Verifica di Conformità ai sensi art. 102 del D.Lgs. 50/2016 e smi del contratto Rep. 00066 del 6/2/2019

Premesso :

- che con contratto rep. n. 00066 del 06/02/2019,- Reg. a Torino – AGENZIA DELLE ENTRATE UFF. TORINO 2 il 22 02 2019 al n° 1107 Serie 3 109T - stipulato ai sensi della determinazione dirigenziale n. 386 del 21/12/2017 della Direzione Affari Istituzionali - Avvocatura – Settore Contratti – Persone giuridiche - Espropri – Usi Civici, il Servizio di gestione, manutenzione conduzione, controllo ed esecuzione di tutte le attività necessarie a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici della Regione Piemonte, a seguito dello svolgimento di gara pubblica, è stato affidato all’ A.T.I. ANTAS s.r.l. (Mandataria con sede legale in Gragnano Trebbiense, via Madre Teresa di Calcutta, 12, P.I. e C.F. n. 02126260062) – S.G.N. s.r.l. - COMAT S.p.A. - DEL BO S.p.A. per la durata di 36 mesi decorrenti dal 01/01/2018 per l’importo complessivo presunto per attività a canone ed extra canone di € 6.456.852,17, oltre IVA, (di cui euro 25.620,00 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso);

- che l’art. 6 del predetto contratto contempla:

A) Servizi di Gestione e Coordinamento dei Servizi di Manutenzione nonché Servizi di Manutenzione e Conduzione Impianti Tecnologici di cui al par. 2.1, lett. a), b), c), d), e), f), g)

C.S.A. - a corpo: complessivi Euro 2.727.960,75, oneri per la sicurezza inclusi, oltre I.V.A.;

B) Servizio Energia di cui al par. 2.1, lett. h) C.S.A.- a corpo: complessivi Euro 928.391,42, oneri per la sicurezza inclusi, oltre I.V.A.;

C) Attività extra canone di cui al par. 2.2, lett. i), j), k), l), m), n), o), p) C.S.A. - a misura:

complessivi € 2.800.500,00, oneri per la sicurezza inclusi, oltre I.V.A., così articolata- prestazione opzionale:

c.1 - Lavori extra canone di cui al par. 2.2, lett. j),k),l),m) C.S.A.-a misura: max € 1.233.000,00, oneri per la sicurezza inclusi, oltre I.V.A.;

c.2 - Servizi extra canone di cui al par. 2.2,lett. i), n), p) C.S.A. - a misura: complessivi max Euro 1.417.500,00, oneri per la sicurezza inclusi, oltre I.V.A.;

c.3 - Servizi Ingegneria extra canone di cui all'art. 2.2 lett. o) C.S.A. - a misura: max Euro 150.000,00, oltre CNPAIA ed I.V.A.;

- che con determinazione dirigenziale n. 23/A1112C del 12.02.2020 e determinazione dirigenziale n. 415/A1112C del 31.07.2020 sono stati approvati i relativi verbali di concordamento nuovi prezzi da applicarsi all'attività extra canone e non comportante aumento dell'importo del contratto;

- che con atto di sottomissione e verbale di aggiornamento attività extra canone prot. 99255/A1112c del 17/9/2020, approvato con Determinazione dirigenziale n. 519/A1112C/2020 del 05/10/2020, è stata autorizzata, come previsto negli artt. 6 e 9 del contratto, la variazione al contratto d'appalto rep. n. 00066 del 06.02.2019, non comportante aumento dell'importo contrattuale che rimane invariato in € 2.800.500,00 ofe, in virtù della quale le diverse attività extracanone a misura sono state, individuate ai sensi dell'art. 6, comma 1 – lett. C) - punti c.1, c.2, c.3 del contratto come segue: -

c.1 – Lavori extracanone di cui al par. 2.2, lett. j), k), l), m) del C.S.A: - a misura: max Euro 2.283.000,00,00 IVA esclusa;

- c.2 - Servizi extra canone di cui al par. 2.2, lett. i), n), p) C.S.A. – a misura max Euro 417.500,00 IVA esclusa;

- c.3 - Servizi di ingegneria a misura (lett. o) di cui all'art. 2.2 lett. o) C.S.A. – a misura max € 100.000,00 IVA esclusa;

- che nel corso dell'appalto il Responsabile Unico del Procedimento ha riscontrato l'esigenza di dar corso, causa circostanze imprevedute ed imprevedibili, alla variazione dell'elenco degli immobili oggetto di manutenzione a canone e servizio energia, di cui all'Allegato 4 del CSA e art 9 del contratto rep.66/2019, in aumento e/o in diminuzione nonché per le prestazioni da effettuare negli immobili nei limiti di un quinto dell'importo complessivo del contratto, ai sensi dell'art. 106 co.12 del D.Lgs. 50/2016 e smi, come da documentazione agli atti del Settore, condivisa e accettata dall'ATI Antas S.p.A. (capomandataria);

- che con determinazione dirigenziale del Settore tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro n. 680/A1112C del 23.11.2020, l'Amministrazione prende atto della modifica dell'ATI con la Fusione per incorporazione della mandante S.G.N. s.r.l. in ANTAS s.r.l. mantataria a far data dal 01.11.2020 e prende atto che Antas s.r.l. subentra in toto in ogni diritto, obbligo, attività e passività, nonché nella quota di partecipazione all'ATI e di esecuzione delle attività;

- che con nota trasmessa a mezzo posta elettronica certificata del 3/12/2020, la società Antas comunicava l'avvenuta trasformazione societaria in "Società per Azioni" a far data dal 01/12/2020, fermo restando invariati i dati anagrafici della società e i requisiti posseduti all'atto della stipula del contratto e in corso d'opera;

vista la D.G.R. n. 31-6356 del 12.01.2018 con la quale l'Ing. Anna Maria Facipieri è stata nominata Dirigente del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro in sostituzione dell'Ing. Stefania Crotta, già nominata con DD 28 del 05/02/2016;;

vista la nota del Direttore Risorse Finanziarie e Patrimonio, Dott. Giovanni Lepri, del 15.01.2018

prot. n. 2892/A11000, con la quale incarica per le funzioni di Responsabile del Procedimento per appalti di lavori e servizi, ex art. 31 del D.lgs. n. 50/2016, afferenti al Settore Tecnico, l'Ing. Anna Maria Facipieri, tra cui anche per l'appalto in oggetto;

vista la D.G.R. n. 9-1028 del 21/02/2020 con la quale l'Ing. Sandra Beltramo è stata nominata Dirigente del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro in sostituzione dell'Ing. Anna Maria Facipieri, ai sensi della Legge Regionale 23/2008 e Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per i procedimenti di competenza;

Vista la D.D. 386/A1305A del 21/12/2017, conservata agli atti, con la quale si procede alla nomina del "Direttore Esecutivo del contratto" (D.E.C.), ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs 50/2016 s.m.i., nella persona della Sig. Ivana Gamalero, Funzionario del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro, individuato dal Responsabile del Procedimento;

Vista la nota prot. 82836 / a1112c del 19/11/2019 a firma del RUP ing. Anna Maria Facipieri e conservata agli atti, di Formalizzazione del supporto tecnico, amministrativo, contabile e legale al RUP;

Vista la D.D. 641/A1112C del 11/11/2020, a firma del RUP Sandra Beltramo e conservata agli atti, di aggiornamento ed integrazione del gruppo di lavoro assegnato ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016, con la quale veniva incaricato l'ing. Enrico Crescimanno dei compiti per la verifica di conformità previsti all'art. 102 del D.Lgs. 50/2016 smi; in sostituzione dell'arch. Paola Bertino perché dimissionaria dall'incarico.

Visti, altresì, i verbali relativi agli stati di avanzamento servizi e lavori, emessi in contraddittorio dal DEC e dal RUP e accettati dall'appaltatore, con cadenza semestrale per le manutenzioni a canone e trimestrale per le attività extra canone, conservati agli atti del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro;

atteso che è stato redatto il certificato di collaudo e Verifica di conformità, ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs. 50/2016 e smi, datato 10/06/2021, trasmesso al RUP con prot. 89476/A1112C del 05/07/2021, conservato agli atti, con il quale il collaudatore, nominato con DD 641/2020, ing. Enrico Crescimanno, funzionario della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, attesta la regolare esecuzione del Servizio Integrato di gestione, manutenzione, conduzione, controllo ed esecuzione di tutte le attività necessarie a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici della Regione Piemonte CIG: 7163141AF1 – validità triennale dal 01/01/2018 al 31/12/2020;

atteso che sono stati certificati e regolarmente eseguiti i servizi, forniture e lavori in oggetto, in capo all' A.T.I. ANTAS S.p.A. (capomandataria)- COMAT S.p.A. (mandante) – DEL BO S.p.A. (mandante), e che il credito d'impresa pari a € 27973,75 o.f.e. oltre IVA € 6.154,23 per un totale di € 34.127,98 o.f.i. relativo alla ritenuta a garanzia dello 0,5% risulta svincolabile;

si ritiene liquidabile il pagamento all'ATI ANTAS S.p.A. della ritenuta a garanzia suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i servizi di cui è oggetto il certificato di conformità;

dato atto che il predetto certificato assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data di emissione dello stesso;

dato atto che alla spesa sopra specificata di € 34.127,98 o.f.c. si potrà far fronte con gli impegni n. 6670/2021, 7309/2021, 4897/2021 del Capitolo 211331 del Bilancio 2021;

attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della DGR 1-4046 del 17/10/2016;

tutto ciò premesso,

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs. n. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE e 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- Visto il D.lgs 56/2017 "Disposizioni integrative e correttive al D. lgs. 18 aprile 2016, n.50"
- D.Lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;
- D.Lgs. 14/03/2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- L. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e ss.mm.ii.;
- D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016 "Approvazione della Disciplina del sistema dei controlli interni". parziale revoca della dgr 8-29910 del 13.4.2000";
- Vista la D.G.R. n. 1-3082 del 16/04/2021 recante "Piano triennale di prevenzione della corruzione (P.T.P.C.) 2021-2023";
- Visto la Legge n. 120 dell'11 settembre 2020 di conversione del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";

DETERMINA

- di prendere atto e approvare per quanto esposto in premessa il Verbale di Collaudo e verifica di conformità, ai sensi art. 102 del D.Lgs. 50/2016 e smi, conservato agli atti, emesso in data 10/06/2021 dal collaudatore ing. Enrico Crescimanno nominato con DD 641/2020 e trasmesso al RUP con nota prot. n. 89476/A1112C del 05/07/2021, per la certificazione della regolare esecuzione del Servizio di Manutenzione e conduzione degli impianti tecnologici in uso alla Regione Piemonte come da contratto rep. 00066/2019, validità triennale dal 01/01/2018 al 31/12/2020;

- di prendere atto che il verbale di collaudo e verifica di conformità, agli atti del Settore scrivente, non determina variazione all'importo contrattuale definito con contratto rep. 00066/2019;

- di dare atto che nel suddetto certificato, il Collaudatore attesta la regolare esecuzione del Servizio,

forniture e Lavori e il pagamento del credito a favore dell' A.T.I. Antas S.p.A. Capo mandataria, relativo alla trattenuta in corso d'opera dello 0,5% Ritenuta a Garanzia, pari a € 34.127,98 o.f.c.

- di dare atto che alla spesa complessiva di € 34.127,98 o.f.c. si farà fronte con gli impegni n. 6670/2021, 7309/2021, 4897/2021 del Capitolo 211331 del Bilancio 2021;

- di dare atto, infine, che il predetto Certificato assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data di emissione dello stesso.

La presente determinazione dirigenziale non comporta impegno di spesa e sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della l.r. n. 22/2010 nonché nel sito istituzionale dell'ente, nella sezione Amministrazione trasparente, ai sensi dell'art. 37 del d.lgs. n. 33/2013.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del Decreto legislativo n. 104 del 2 luglio 2010 (Codice del processo amministrativo).

LA DIRIGENTE (A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro)

Firmato digitalmente da Sandra Beltramo