

Codice A1112C

D.D. 29 giugno 2021, n. 387

**Affidamento del servizio di coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva per interventi sul Patrimonio Regionale. Acquisizione sotto soglia ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 120/2020 e s.m.i. mediante utilizzo del MePa. Determinazione a contrarre e di affidamento. Impegno di € 58.437,58 (o.p.f.i.) sul capitolo 203905/2021-2022 ed € 30,00 sul capitolo 144926/2021. CIG 86500685ED.**



**ATTO DD 387/A1112C/2021**

**DEL 29/06/2021**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO**

**A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro**

**OGGETTO:** Affidamento del servizio di coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva per interventi sul Patrimonio Regionale. Acquisizione sotto soglia ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 120/2020 e s.m.i. mediante utilizzo del MePa. Determinazione a contrarre e di affidamento. Impegno di € 58.437,58 (o.p.f.i.) sul capitolo 203905/2021-2022 ed € 30,00 sul capitolo 144926/2021. CIG 86500685ED

Premesso che:

lo scrivente Settore Tecnico e Sicurezza degli ambienti di Lavoro ha affidato la progettazione di alcuni interventi sui diversi immobili facenti parte del Patrimonio regionale e nello specifico:

- INTERVENTO "A" Opere provvisorie di messa in sicurezza del Castello Parpaglia sito a Candiolo (TO) - finanziato con fondi regionali;
- INTERVENTO "B" Rifacimento impianto di illuminazione monumentale e della Rampa Reale presso il Forte di Exilles (TO) - finanziato con fondi comunitari INTERREG PITEM PACE;
- INTERVENTO "C" Intervento di manutenzione coperture, corpo principale ed essiccatoio compreso le linee vita e sostituzione travi ammalorate presso l'immobile Cascina Vittoria nel Parco Regionale La Mandria Venaria Reale (TO) - finanziato con fondi regionali.

si rende necessario procedere all'individuazione di un professionista, in possesso dei necessari requisiti previsti per legge, per lo svolgimento dell'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei suddetti interventi;

dato atto che le ricerche di professionalità interne all'Ente, di cui alla nota prot. 9379 del 15 febbraio 2021, per lo svolgimento del servizio in oggetto hanno dato esito negativo per cui è necessario acquisire esternamente tale professionalità;

l'Amministrazione ha inserito l'incarico nella Programmazione Biennale 2021-2022 acquisti di beni e servizi approvata con D.G.R. n. 1-3253 del 21.05.2021 con il Codice Unico di Intervento (CUI) S80087670016202100024;

considerato che l'Amministrazione regionale ha stabilito di procedere, attraverso il MEPA in conformità a quanto disposto dall'art. 7 del decreto Legge 52/2012, convertito in legge 94/2012 e ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 120/2020 e s.m.i., ad attivare la trattativa diretta n. 1702648 per l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativamente agli interventi sopra riportati con l'operatore economico arch. Vincenzo DE FRANCESCO con sede in Via delle Rosine 15, 10123 Torino (TO), P. I.V.A. 06584320011;

verificato che l'importo a base d'asta calcolato sulla base del D.M. 17/06/2016 (tariffe) è stimato pari a € 48.481,43 o.f.p.e.;

acquisita l'offerta economica entro le ore 18:00 del 28.05.2021 quale termine previsto in trattativa, secondo le caratteristiche descritte nella Lettera invito e relativi allegati, per un importo complessivo di € 46.057,36 o.p.f.e. oltre CNPAIA per € 1.842,30 ed IVA per € 10.537,92, per complessivi € 58.437,58 mediante piattaforma MEPA e verificata la congruità rispetto ai prezzi di mercato, ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016;

ritenuto, in ragione dell'importo della prestazione inferiore a Euro 139.000,00 che sussistono gli estremi per affidare l'incarico sulla base dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 120/2020 come modificato dal DL 77/2021;

rilevato che l'importo per l'esecuzione dell'incarico in argomento trova copertura finanziaria sul capitolo 203905 del bilancio gestionale, annualità 2021 e 2022, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato "Appendice A – Elenco registrazioni contabili", alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

verificato che il contributo ANAC a carico della Stazione Appaltante dovuto per l'esperimento della presente procedura risulta pari a Euro 30,00;

visto l'art. 32 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., che stabilisce l'opportunità per la stazione appaltante di procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre;

visto altresì l'art. 30 del D.Lgs 50/2016 che stabilisce che negli affidamenti le stazioni appaltanti rispettino i principi di economicità, efficacia e tempestività;

dato atto di aver applicato il criterio di cui all'art.95, comma 4, lett. b) del D.lgs 50/16, in ragione della provata esperienza dell'operatore economico individuato;

visto che l'offerta dell'arch. Vincenzo DE FRANCESCO - P. I.V.A. 06584320011 - risulta congrua rispetto ai prezzi di mercato, ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016;

dato atto che risulta necessario, per consentire il completamento della progettazione degli interventi di cui sopra e l'esecuzione dei relativi lavori, procedere all'affidamento e all'avvio dell'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione degli interventi sopra descritti e dettagliati nel capitolato speciale descrittivo, all'arch. Vincenzo DE FRANCESCO con sede in Via delle Rosine 15, 10123 Torino (TO), P. I.V.A. 06584320011, nelle more dello svolgimento delle verifiche del possesso dei requisiti di cui all'art. 80, commi 1, 4 e 5, lettera b), del D.Lgs, 50/16, ai sensi dell'art. 32 c.8 del Dlgs 50/16 e s.m.i. per garantire il rispetto delle tempistiche di rendicontazione di cui al Programma INTERREG PITEM PACE;

ritenuto quindi necessario impegnare a copertura dell'incarico in argomento le seguenti somme:

- € 39.402,56 o.p.f.i., di cui Euro 1.242,20 per CNPAIA al 4% ed Euro 7.105,38 per IVA al 22%,

sul capitolo 203905 del bilancio gestionale finanziario 2021-2023, annualità 2021, a favore dell'arch. Vincenzo DE FRANCESCO con sede in Via delle Rosine 15, 10123 Torino (TO), codice fiscale DFRVCN55T01L219Z, P. I.V.A. 06584320011 (cod. Benef. 250728);

- € 19.035,02 o.p.f.i., di cui Euro 600,10 per CNPAIA al 4% ed Euro 3.432,54 per IVA al 22%, sul capitolo 203905 del bilancio gestionale finanziario 2021-2023, annualità 2022, a favore dell'arch. Vincenzo DE FRANCESCO con sede in Via delle Rosine 15, 10123 Torino (TO), codice fiscale DFRVCN55T01L219Z, P. I.V.A. 06584320011 (cod. Benef. 250728);
- €30,00 sul capitolo 144926 del bilancio gestionale finanziario 2021-2023, annualità 2021, a favore dell'ANAC (Cod. Benef. 297876)

dando atto che la transazione elementare delle suddette movimentazioni contabili è rappresentata nell'allegato "Appendice A – Elenco registrazioni contabili", alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

dato atto che sussistono gli estremi per l'affidamento secondo le clausole negoziali essenziali contenute nelle Condizioni generali del contratto del MEPA e nella Lettera invito e secondo l'offerta presentata di cui alla Trattativa in oggetto e che si procederà alla stipula del contratto, secondo il modello generato dal Mepa di cui alla trattativa in oggetto, a seguito dell'esito favorevole delle verifiche di cui all'art.80 del Dlgs 50/16 ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs 50/2016;

ritenuto di individuare quali Direttori dell'Esecuzione del Contratto (DEC) e Verificatori della Conformità, con i compiti previsti dagli articoli 101, 102, 111 del D.Lgs. 50/2016 e del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49, Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione» ed in particolare con funzioni e compiti di coordinamento, direzione e controllo tecnico-contabile nonché verifica di conformità i seguenti funzionari del Settore tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro:

- arch. Cinzia Balducci per le prestazioni da svolgersi relativamente all'intervento A;
- ing. Roberto Regaldo per le prestazioni da svolgersi relativamente all'intervento B;
- arch. Elso Busca per le prestazioni da svolgersi relativamente all'intervento C.

verificata la disponibilità di cassa;

attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della DGR 1-4046 del 17/10/2016;

atteso che, ai sensi e per gli effetti della legge 136/2010, pena la nullità del contratto, l'affidatario ottempererà agli obblighi sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

tutto ciò premesso,

#### **LA DIRIGENTE**

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- visto il D.lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- vista la l.r. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;
- vista la Legge n. 136 del 13 agosto 2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché

delega al Governo in materia di normativa antimafia".

- visto il D.Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i.;
- vista la L. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e ss.mm.ii.;
- visto il D.lgs. 14/03/2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- visto il D.Lgs n. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE e 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- visto il D.lgs 56/2017 "Disposizioni integrative e correttive al D. lgs. 18 aprile 2016, n.50";
- Vista la Legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";
- Visto il D.L. 31 maggio 2021, n. 77 "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- Vista la D.G.R. n.12-5546 del 29/08/2017 recante "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot.n. 30568/A1102A del 2 ottobre 2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- Vista la L.R. n. 7 del 12/04/2021 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2021-2023 (Legge di stabilità regionale 2021)";
- Vista la L.R. n. 8 del 15/04/2021 "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023";
- Vista la D.G.R. n. 1 - 3115 del 19 aprile 2021 "Legge regionale n. 8 del 15/04/2021 "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2021-2023. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i."
- Vista la D.G.R. n. 1 - 3082 del 16 aprile 2021 recante "Piano triennale di prevenzione della corruzione (P.T.P.C.) 2021-2023" della Regione Piemonte;
- viste le linee guida ANAC in materia di appalti pubblici e concessioni di lavori servizi e forniture.

## **DETERMINA**

1) di individuare il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) nel Dirigente del Settore tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro Ing. Sandra Beltramo in forza della DGR 9-1028 del 21.02.2020 ;

2) di approvare l'offerta trasmessa a mezzo Mepa e ritenuta congrua dell'arch. Vincenzo DE FRANCESCO con sede in Via delle Rosine 15 10123 Torino (TO) P. I.V.A. 06584320011, per

l'ammontare complessivo di Euro 46.057,36 o.f.p.e.;

3) di affidare, per le motivazioni espresse in premessa, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 120/2020 e s.m.i., con l'impiego del Mercato Elettronico della pubblica amministrazione, l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei seguenti interventi:

INTERVENTO "A" Opere provvisorie di messa in sicurezza del Castello Parpaglia sito a Candiolo (TO);

INTERVENTO "B" Rifacimento impianto di illuminazione monumentale e della Rampa Reale presso il Forte di Exilles (TO);

INTERVENTO "C" Intervento di manutenzione coperture, corpo principale ed essiccatoio compreso le linee vita e sostituzione travi ammalorate presso l'immobile Cascina Vittoria nel Parco Regionale La Mandria Venaria Reale (TO);

all'arch. Vincenzo DE FRANCESCO con sede in Via delle Rosine 15, 10123 Torino (TO), P. I.V.A. 06584320011, per l'importo complessivo di Euro 58.437,58 di cui Euro 1.842,30 per CNPAIA al 4% ed Euro 10.537,92 per IVA al 22%, sul capitolo 203905 del bilancio annualità 2021 e 2022;

3) di affidare l'incarico secondo le clausole negoziali essenziali contenute nelle Condizioni generali di contratto del Mepa, nella Lettera invito nonché secondo l'offerta presentata dall'Operatore Economico a seguito di trattativa diretta n. 1702648 e mediante stipula di contratto in modalità elettronica così come generato dal Mepa, *omissis* ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs 50/2016;

4) di impegnare a copertura dell'incarico in argomento le seguenti somme:

- € 39.402,56 o.p.f.i., di cui Euro 1.242,20 per CNPAIA al 4% ed Euro 7.105,38 per IVA al 22%, sul capitolo 203905 del bilancio gestionale finanziario 2021-2023, annualità 2021, a favore dell'arch. Vincenzo DE FRANCESCO con sede in Via delle Rosine 15, 10123 Torino (TO), codice fiscale DFRVCN55T01L219Z, P. I.V.A. 06584320011 (cod. Benef. 250728);
- € 19.035,02 o.p.f.i., di cui Euro 600,10 per CNPAIA al 4% ed Euro 3.432,54 per IVA al 22%, sul capitolo 203905 del bilancio gestionale finanziario 2021-2023, annualità 2022, a favore dell'arch. Vincenzo DE FRANCESCO con sede in Via delle Rosine 15, 10123 Torino (TO), codice fiscale DFRVCN55T01L219Z, P. I.V.A. 06584320011 (cod. Benef. \_ 250728)
- €30,00 sul capitolo 144926 del bilancio gestionale finanziario 2021-2023, annualità 2021, a favore dell'ANAC (Cod. Benef. 297876);

dando atto che la transazione elementare delle suddette movimentazioni contabili è rappresentata nell'allegato "A" alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

5) di stabilire, ai sensi dell'art.32 c.8 del Dlgs 50/16 e s.m.i per quanto espresso in premessa all'avvio del servizio nelle more della verifica dei requisiti ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. a), sottoponendo l'affidamento alla clausola risolutiva qualora la verifica sul possesso dei requisiti, non dia esito favorevole;

6) di individuare quali Direttori dell'Esecuzione del Contratto (DEC) e Verificatori della Conformità, con i compiti previsti dagli articoli 101, 102, 111 del D.Lgs. 50/2016 e del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49, Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione» ed in particolare con funzioni e compiti di coordinamento, direzione e controllo tecnico-contabile nonché verifica di conformità i seguenti funzionari del Settore tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro:

- arch. Cinzia Balducci per le prestazioni da svolgersi relativamente all'intervento A;
- ing. Roberto Regaldo per le prestazioni da svolgersi relativamente all'intervento B;
- arch. Elso Busca per le prestazioni da svolgersi relativamente all'intervento C.

7) di provvedere al pagamento, nei termini previsti dal D.lgs. 231/2002, su presentazione di fattura debitamente controllata e vistata ai sensi del D.lgs. 50/2016 in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;

8) di precisare che sul predetto capitolo 203905 annualità 2021 e 2022 risulta alla data del presente provvedimento una sufficiente iscrizione contabile di cassa e di competenza e che l'impegno da adottare non è finanziato da risorse vincolate in entrata;

9) di disporre la pubblicazione della presente determinazione ai sensi dell'art. 29 D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.r. 22/2010 nonché sul sito istituzionale [www.regione.piemonte.it](http://www.regione.piemonte.it) nella Sezione Amministrazione trasparente ai sensi degli articoli 23,c.1 lett.b) e 37 D.lgs. 33/2013 e s.m.i.

Beneficiario: arch. Vincenzo DE FRANCESCO con sede in Via delle Rosine 15, 10123 Torino (TO), P. I.V.A. 06584320011

Importo: 58.437,58 (o.p.f.i.)

Responsabile del Procedimento: ing. Sandra Beltramo

Modalità per l'individuazione del beneficiario: ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 120/2020 e s.m.i., tramite MEPA – Mercato Elettronico Pubbliche Amministrazioni.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del Decreto legislativo n. 104 del 2 luglio 2010 (Codice del processo amministrativo).

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010, nonché sul sito istituzionale [www.regione.piemonte.it](http://www.regione.piemonte.it), nella Sezione Amministrazione trasparente, ai sensi degli articoli 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i..

LA DIRIGENTE (A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro)

Firmato digitalmente da Sandra Beltramo

Allegato



*Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio*

*Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro*

*tecnico.sicurezza@regione.piemonte.it*

*tecnico.sicurezza@cert.regione.piemonte.it*

Data \*

Protocollo \* /A1112C

Classificazione\* 02.120.20.80/8

\* presenti nei metadati del mezzo trasmissivo

Arch.  
Vincenzo De Francesco  
Via delle Rosine 15 Torino

VIA MEPA

**Oggetto: Affidamento del servizio di coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva per interventi sul Patrimonio Regionale. Lettera invito.  
CIG 86500685ED**

Il Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro della Regione Piemonte ha necessità di procedere all'affidamento del servizio in oggetto, ai sensi dell'art.1 della L.120/2020 attraverso l'utilizzo del MePA.

**Stazione appaltante, documentazione d'appalto visionabile, richieste di chiarimenti:** Regione Piemonte, Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro, Via Viotti 8 10121 Torino, tecnico.sicurezza@cert.regione.piemonte.it.

**Responsabile del procedimento: Ing. Sandra Beltramo**

#### **OGGETTO DEL SERVIZIO**

Incarico professionale per il coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva in relazione all'esecuzione di opere ed interventi da attuarsi nell'ambito di immobili appartenenti al patrimonio regionale, come meglio descritto nel Capitolato speciale descrittivo e prestazionale.

Nel dettaglio gli interventi sono:

**INTERVENTO "A"** *Opere provvisoriale di messa in sicurezza del Castello Parpaglia sito a Candiolo (TO);*

**INTERVENTO "B"** *Rifacimento impianto di illuminazione monumentale e della Rampa Reale presso il Forte di Exilles (TO);*

**INTERVENTO "C"** *Intervento di manutenzione coperture, corpo principale ed essiccatoio compreso le linee vita e sostituzione travi ammalorate presso l'immobile Cascina Vittoria nel Parco Regionale La Mandria Venaria Reale (TO).*

#### **TEMPISTICHE DI ESECUZIONE DELL'INCARICO**

Il servizio per il coordinamento della sicurezza in fase progettuale avrà una durata specifica per ogni intervento come di seguito indicato:

**INTERVENTO "A" CASTELLO PARPAGLIA** - 30 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di formale comunicazione di avvio del servizio relativo al singolo intervento, per la predisposizione e consegna del Piano di sicurezza e coordinamento e del Fascicolo dell'opera;

**INTERVENTO “B” FORTE DI EXILLES** - 20 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di formale comunicazione di avvio del servizio relativo al singolo intervento, per la predisposizione e consegna del Piano di sicurezza e coordinamento e del Fascicolo dell’opera;

**INTERVENTO “C” CASCINA VITTORIA** - 20 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di formale comunicazione di avvio del servizio relativo al singolo intervento, per la predisposizione e consegna delle Prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC;

- 30 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di formale comunicazione di avvio del servizio relativo al singolo intervento, per la predisposizione e consegna del Piano di sicurezza e coordinamento e del Fascicolo dell’opera.

Per tutti gli interventi, l’incarico di **Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione** avrà durata complessiva stabilita nella progettazione e seguirà pertanto l’andamento dei lavori ed avrà termine con la consegna, successivamente al verbale di ultimazione lavori, del Fascicolo dell’opera aggiornato.

Considerando che il servizio in oggetto è presente nell’iniziativa “*Servizi – Servizi professionali progettazione, verifica della progettazione, coordinamento della sicurezza e direzione dei lavori per opere di ingegneria civile e industriale*” sulla piattaforma MePA, si ritiene di procedere all’affidamento del servizio in oggetto mediante affidamento diretto, ai sensi e per gli effetti dell’art. 40 del d.lgs 50/2016, e dell’art. 2, lettera a) del DL 76 del 16/07/2020 convertito in L.120/2020, utilizzando per ogni comunicazione la piattaforma elettronica.

#### **MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL’OFFERTA**

L’offerta alla presente procedura, completa di tutti i suoi allegati, è redatta in formato digitale utilizzando unicamente la piattaforma MEPA.

I documenti devono essere in formato digitale PDF e firmati digitalmente dal legale rappresentante.

L’operatore economico troverà pertanto sulla piattaforma la documentazione da compilare e sottoscrivere e dovrà dimostrare di possedere i requisiti di ordine generale di cui all’ art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed i requisiti di idoneità professionale ai sensi dell’art. 83, comma 1 lett. a) e comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. utilizzando il modello **DGUE**.

Sarà inoltre richiesta la compilazione e sottoscrizione della “**Dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari**” e il “**Patto d’integrità degli appalti pubblici regionali**”.

**Il concorrente è tenuto a fornire il codice “PASSoe”** relativo al CIG della procedura in oggetto (<http://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziOnline/AVCpass>), ai sensi dell’art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 della soppressa AVCP.

Con la presentazione dell’offerta, l’operatore economico accetta tutte le condizioni contenute nel presente documento, che si considerano tacitamente sottoscritte.

L’offerta dovrà essere comprensiva di eventuali spese, esclusi IVA e oneri previdenziali (Inarcassa)

L’offerta è vincolante per un periodo di 180 giorni dalla data di aggiudicazione del servizio.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità dell’offerta le operazioni di gara siano ancora in corso, la stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell’art. 32, comma 4 del Codice, di confermare la validità dell’offerta sino alla data che sarà indicata. Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

La Stazione appaltante si riserva a proprio insindacabile giudizio la facoltà di non affidare il servizio senza che ciò possa comportare pretese di sorta da parte delle ditte partecipanti.

La Stazione appaltante si riserva inoltre il diritto di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui l'offerta presentata non venga ritenuta idonea o di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta purché valida.

## **RICHIESTA DI INFORMAZIONI ED EVENTUALE SOPRALLUOGO**

Eventuali informazioni o richieste di sopralluogo potranno essere inoltrate via email al seguente indirizzo: [tecnico.sicurezza@cert.regione.piemonte.it](mailto:tecnico.sicurezza@cert.regione.piemonte.it), indicando l'oggetto "Servizio di coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva per interventi sul Patrimonio Regionale. Richiesta sopralluogo".

La mancata esecuzione del sopralluogo non comporta l'esclusione dalla presentazione dell'offerta, ma l'ineccepibilità da parte dell'offerente della non conoscenza di circostanze di fatto che possano influire sulla formulazione dell'offerta stessa e sull'esecuzione del contratto.

## **CONTRATTO**

Il contratto, redatto in modalità elettronica, sarà perfezionato mediante scambio di lettere commerciali.

**L'Amministrazione si riserva di dare avvio alla prestazione contrattuale in via d'urgenza con clausola risolutiva espressa, anche in pendenza della stipulazione del contratto**, nonché di non procedere all'aggiudicazione in caso di sopraggiunte nuove esigenze da parte dell'Amministrazione.

## **GARANZIA**

Considerato che la Stazione Appaltante intende procedere mediante trattativa diretta con codesto operatore economico, si rende noto che allo stesso verrà richiesta, entro il termine di 5 (cinque) giorni dal ricevimento della comunicazione di avvenuta aggiudicazione, la costituzione della cauzione definitiva secondo l'importo, le forme e le modalità stabilite dall'art. 103 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., a garanzia dell'adempimento delle obbligazioni oggetto del contratto. Qualora sia prestata mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa o rilasciata da Intermediari finanziari iscritti nell'elenco di cui all'articolo 107 del d.lgs. n. 385/1993, essa dovrà contenere l'espressa esclusione della preventiva escussione ex art. 1944 c.c. e della decadenza ex art. 1957 c.c. nonché la clausola di operatività, entro 15 giorni, a semplice richiesta della Regione Piemonte.

## **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Nell'ambito dell'attività oggetto del contratto, l'appaltatore potrà venire a conoscenza e trattare dati comuni e sensibili relativi agli utenti del servizio.

I dati personali da Lei forniti alla Regione Piemonte - Settore Tecnico e Sicurezza degli Ambienti di lavoro saranno trattati secondo quanto previsto dal "Regolamento UE 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (*regolamento Generale sulla Protezione dei dati, di seguito GDPR*)".

I dati personali a Lei riferiti verranno raccolti e trattati nel rispetto dei principi di correttezza, liceità e tutela della riservatezza, con modalità informatiche ed esclusivamente per finalità di trattamento dei dati personali necessari per adempiere al contratto stesso. Il trattamento è finalizzato all'espletamento delle funzioni istituzionali definite dalla procedura in oggetto. I dati acquisiti a seguito della presente informativa relativa al procedimento di acquisizione in oggetto saranno utilizzati esclusivamente per le finalità relative al procedimento amministrativo per il quale vengono comunicati.

I dati di contatto del Responsabile della protezione dati (DPO) sono [dpo@regione.piemonte.it](mailto:dpo@regione.piemonte.it).

Il Titolare del trattamento dei dati personali è la Giunta regionale, il Delegato al trattamento dei dati è il RUP.

I Suoi dati saranno trattati esclusivamente da soggetti incaricati e individuati dal Titolare, autorizzati ed istruiti in tal senso, adottando tutte quelle misure tecniche ed organizzative adeguate per tutelare i diritti, le libertà e i legittimi interessi che Le sono riconosciuti per legge in qualità di Interessato.

I Suoi dati, resi anonimi, potranno essere utilizzati anche per finalità statistiche (d.lgs. 281/1999 e s.m.i.).

I Suoi dati personali sono conservati, per il periodo di anni 10, relativamente alla procedura in oggetto.

I Suoi dati personali non saranno in alcun modo oggetto di trasferimento in un Paese terzo extraeuropeo, né di comunicazione a terzi fuori dai casi previsti dalla normativa in vigore né di processi decisionali automatizzati compresa la profilazione.

Potrà esercitare i diritti previsti dagli artt. da 15 a 22 del regolamento UE 679/2016, quali: la conferma dell'esistenza o meno dei suoi dati personali e la loro messa a disposizione in forma intellegibile; avere la conoscenza delle finalità su cui si basa il trattamento; ottenere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima, la limitazione o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, nonché l'aggiornamento, la rettifica o, se vi è interesse, l'integrazione dei dati; opporsi, per motivi legittimi, al trattamento stesso, rivolgendosi al Titolare, al Responsabile della protezione dati (DPO) o al Responsabile del trattamento, tramite i contatti di cui sopra o il diritto di proporre reclamo all'Autorità di controllo competente.

## **FATTURAZIONE**

La Regione Piemonte applica la modalità di corresponsione dell'IVA prescritta dall'art.17 ter del DPR 633/72.

Pertanto, tutte le fatture dovranno precisare la modalità di esigibilità dell'IVA "split payment" (S).

Si procederà al pagamento soltanto su presentazione di fattura elettronica, che dovrà indicare l'oggetto, il numero di **smart CIG** e il protocollo della lettera contratto/numero trattativa e **numero determinazione affidamento/impegno**.

Il pagamento avverrà entro 30 gg dal ricevimento, previo accertamento della regolarità contributiva (DURC) e delle prestazioni effettuate, nonché previa attestazione di regolare esecuzione da parte del referente/direttore esecuzione contratto.

Il codice unico IPA, al quale dovranno essere indirizzate le fatture elettroniche, è il seguente: A17LZ5

P.IVA Regione Piemonte: 02843860012

PEC: tecnico.sicurezza@cert.regione.piemonte.it

## **MODALITA' DI PAGAMENTO**

Bonifico bancario sulle coordinate bancarie dedicate, ai sensi dell'art.3, comma 1, L. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari), comunicate dalla S.V. mediante dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ex art.21 del DPR 445/2000.

Il pagamento è subordinato all'attestazione di regolare esecuzione da parte del Direttore dell'esecuzione del contratto.

Se richiesto verrà predisposto all'appaltatore l'anticipo del 20% sul valore dell'appalto come prevede il D.L. del 17/03/2020 n. 18 (c.d. Decreto cura Italia, modificando l'art. 35, comma 18 del D.Leg.vo 18/04/2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici).

## **PENALI**

L'ammontare della penale, in misura giornaliera, è fissata pari all'1 per mille del corrispettivo dell'intero servizio, come meglio specificato nel Capitolato speciale d'Appalto.

### **Si precisa inoltre quanto segue:**

- la S.V. assume, pena la nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 legge n. 136/2010;
- la S. V., con la sottoscrizione della presente lettera contratto, si impegna, a pena di risoluzione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori a qualsiasi titolo, gli obblighi di condotta previsti dal "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici", di cui al D.P.R. 16/04/2013 n. 62 e s.m.i. e dal "Codice di Comportamento Aziendale", disponibile sul sito web della Regione Piemonte;
- il servizio deve essere eseguito nel rispetto dei disposti di cui al D.Lgs 81/2008 e s.m.i. restando unico responsabile il datore di lavoro di codesta Ditta per infortuni alle maestranze, danni o altro che dovessero verificarsi durante lo svolgimento delle attività.
- il Responsabile unico del procedimento e la S.V. dichiarano, sotto la propria diretta responsabilità, che non sono intercorsi tra loro, nell'ultimo biennio, rapporti contrattuali a titolo privato, né che il suddetto Responsabile ha ricevuto altre utilità di qualsivoglia genere dal contraente, fatti salvi gli usi nei termini previsti dal codice di comportamento aziendale ovvero conclusi ai sensi dell'art. 1342 del Codice Civile;
- la S.V. si obbliga al pieno rispetto del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (PTPC) 2021-2023 approvato con DGR 1-3082 del 16/04/2021, consultabile sul sito della Regione Piemonte nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- la S.V. si impegna a rispettare i Protocolli di legalità o Patti di integrità (che si allega), nel rispetto della misura 6.1.14 del Piano Anticorruzione della Regione Piemonte (P.T.P.C.) 2021-2023 approvato con DGR 1-3082 del 16/04/2021, il cui mancato rispetto darà luogo a risoluzione del contratto;
- la S.V. si impegna a rispettare la misura 6.1.10 del Piano Anticorruzione della Regione Piemonte, pertanto l'aggiudicatario dell'appalto non dovrà concludere contratti di lavoro subordinato o autonomo, e non attribuire incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato nei loro confronti poteri autoritativi o propedeutici alle attività negoziali per conto della Regione Piemonte, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di lavoro;
- per quanto non espressamente indicato valgono le norme del codice civile e del vigente Codice degli Appalti, nonché le Condizioni generali di contratto del MePA relativo al Bando di servizi di riferimento per la trattativa diretta in oggetto, la documentazione relativa alla trattativa diretta e la vs offerta.

La Regione Piemonte si riserva la facoltà di revocare in qualsiasi momento l'incarico, ovvero di recedere dal contratto, a fronte di ragioni determinate da pubblico interesse, debitamente motivate per iscritto. In tale ipotesi la S.V. avrà diritto al pagamento delle prestazioni sino a quel momento espletate.

Resta comunque inteso che in caso di revoca dell'incarico ovvero di recesso da parte dell'Amministrazione, la S.V. ha l'obbligo di consegnare tutta la documentazione prodotta sino a quel momento. Analogamente, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, La Regione Piemonte si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione del contratto, senza che la S.V. nulla abbia a pretendere per l'attività svolta fino a quel momento, nel caso in cui la S.V. manifesti gravi carenze o commetta gravi inadempimenti.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere, nelle more del completamento della verifica del possesso dei requisiti ai sensi dell'art.80 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii, ai sensi dell'art. 32 c.8 del Dlgs 50/16 e s.m.i., **all'esecuzione anticipata del servizio** mediante lettera contratto e alla stipula del contratto come da documento generato da Mepa con l'assolvimento dell'imposta di bollo di € 16,00 da apporre sul documento di stipula, sottoponendo l'affidamento alla clausola risolutiva qualora le predette verifiche non diano esito favorevole.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Sandra BELTRAMO

*Firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 d.lgs. 82/2005*

*allegati:*

*All.1 Modello DGUE*

*All. 2 Modello Dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari*

*All. 3 Patto d'integrità degli appalti pubblici regionali*

*All.4 Schema lettera contratto*

*All 5 Capitolato speciale descrittivo e prestazionale e allegati*

*All 6 Calcolo Prestazione professionale*

*Referente:*

*dott.ssa Gisella Maggi*

*arch.Cinzia Balducci*



*Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio*

*Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro*

*tecnico.sicurezza@regione.piemonte.it*

*tecnico.sicurezza@cert.regione.piemonte.it*

**Affidamento incarico professionale per il coordinamento della sicurezza in fase  
progettuale ed esecutiva per interventi sul Patrimonio Regionale**

**CAPITOLATO SPECIALE  
DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE  
CIG 86500685ED**

# Indice generale

1. OGGETTO DELL'INCARICO .....	3
2. DESCRIZIONE SINTETICA DEI FABBRICATI E DEGLI INTERVENTI PREVISTI IN PROGETTO	3
3. MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELL'INCARICO .....	4
4. ONERI A CARICO DEL SOGGETTO AGGIUDICATARIO .....	4
5. TEMPISTICHE DI ESECUZIONE DELL'INCARICO .....	5
6. CORRISPETTIVO E PAGAMENTI .....	5
7. PENALITA' PER RITARDI .....	7
8. CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA .....	7
9. DISPOSIZIONI GENERALI .....	8

## 1. OGGETTO DELL'INCARICO

La Regione Piemonte ha necessità di affidare a figura/e professionale/i in possesso dei necessari requisiti e abilitazioni di legge, l'incarico professionale per il coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva in relazione all'esecuzione di opere ed interventi da attuarsi nell'ambito di immobili appartenenti al patrimonio regionale.

Nel dettaglio gli interventi sono:

**INTERVENTO "A"** *Opere provvisoriale di messa in sicurezza del Castello Parpaglia sito a Candiolo (TO);*

**INTERVENTO "B"** *Rifacimento impianto di illuminazione monumentale e della Rampa Reale presso il Forte di Exilles (TO);*

**INTERVENTO "C"** *Intervento di manutenzione coperture, corpo principale ed essiccatoio, compreso le linee vita e sostituzione travi ammalorate presso l'immobile Cascina Vittoria nel Parco Regionale La Mandria Venaria Reale (TO).*

## 2. DESCRIZIONE SINTETICA DEI FABBRICATI e DEGLI INTERVENTI PREVISTI IN PROGETTO

### INTERVENTO "A"

**Il Castello Parpaglia**, di origine trecentesca, è ubicato all'interno del Parco di Stupinigi, in prossimità del complesso agricolo denominato "Podere Parpaglia". Esso presenta un corpo principale a pianta rettangolare che si sviluppa su tre piani fuori terra e uno seminterrato, è inoltre presente una torre a pianta circolare posta sullo spigolo nord-est più alta di un piano rispetto al corpo principale. Addossata al fronte sud è presente la struttura portante di una tettoia di origine ottocentesca, della quale è stata demolita la copertura perché in precarie condizioni.

Il tetto è a doppia falda con manto di copertura in coppi su orditura lignea con capriate lignee.

Esso risulta in parte pericolante, in numerosi punti sono infatti crollati coppi e listelli esponendo l'interno dell'edificio alle intemperie. Per tali ragioni si rende indispensabile intervenire attraverso la demolizione del manto del copertura in coppi e sostituzione dell'orditura lignea secondaria con successiva posa di manto in lamiera zincata pre-verniciata di colore simile ai coppi esistenti come meglio descritto negli elaborati progettuali allegati al presente Capitolato. Il bene in oggetto risulta vincolato ai sensi del D.L.gs 42/2004.

### INTERVENTO "B"

**Il Forte di Exilles** costituisce uno dei monumenti più antichi della Valle Susa. Fu interessato negli anni '80 da un intervento di restauro conservativo, interno ed esterno che ha riguardato anche il rifacimento dell'impianto di illuminazione monumentale esterno dell'edificio, atto ad illuminare:

- il lungo fronte Nord-Ovest (detto area Cannoniera) ove risultano presenti anche elementi storici delle prime edificazioni del forte alla base dei bastioni e delle mura;
- parte dei percorsi di accesso lato Nord;
- la spianata lato Sud-Ovest (detta Spianata).

L'intervento oggi previsto si propone di riqualificare il sistema di illuminazione esistente, caratterizzato da un alto grado di obsolescenza e una scarsa conservazione, mediante la sostituzione di quanto esistente con elementi attuali e rispondenti alle necessità del sito come meglio descritto negli elaborati progettuali allegati al presente Capitolato. Il bene in oggetto risulta vincolato ai sensi del D.L.gs 42/2004.

### INTERVENTO "C"

**La Cascina Vittoria** fu costruita tra il 1863 e 1868 e dedicata alla figlia di Vittorio Emanuele II e di Rosa Vercellana, Vittoria Guerrieri. Ha uno sviluppo a corte chiusa: la manica di destra è tuttora adibita a deposito per il foraggio e i mezzi agricoli, la manica di sinistra è un fabbricato destinato a box per cavalli, al centro l'abitazione principale e servizi legati all'attività di scuderia del parco. La Cascina, in gestione alla Cooperativa agricola Vivere la Mandria e al Dott. Michelangelo Vaccarino,

è centro di riproduzione del Cavallo Agricolo Italiano - TiroPesanteRapido (CAI-TPR), l'unica razza da tiro italiana autoctona, oltre che punto di riferimento per passeggiate a cavallo o in carrozze interne al Parco.

L'intervento in progetto consiste nelle opere di manutenzione delle coperture, messa in sicurezza della manica soggetta a cedimento strutturale del colmo e sostituzione di travi ammalorate. E' inoltre prevista la realizzazione di tavolato e impermeabilizzazione sotto manto della manica centrale adibita ad abitazione a garanzia di durevole tenuta all'acqua della copertura, oltre al ripristino del corpo di fabbrica dell'essiccatoio inerente la copertura in laterocemento soggetta a sfondellamento. Nell'ambito del progetto è inoltre prevista la collocazione di una linee vita. Il bene in oggetto risulta vincolato ai sensi del D.Lgs 42/2004. I dettagli progettuali sono meglio rappresentati negli allegati al presente Capitolato.

### **3. MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELL'INCARICO**

In ottemperanza a quanto indicato nell'oggetto dell'incarico, il professionista dovrà espletare l'incarico nei modi ad egli più congeniali, avendo cura di provvedere a:

- Predisporre il Piano di Sicurezza e Coordinamento in fase progettuale ai sensi dell'articolo 100, comma 1, del D.Lgs 81/2008 e s.m.i., compreso il quadro economico con l'indicazione dei costi della sicurezza;  
Nel dettaglio per quanto concerne gli interventi "A" e "B" il PSC dovrà essere predisposto ai sensi dell'art. 33, comma 1, lettera f del d.P.R 270/2010 (progetto definitivo); mentre per l'intervento "C" ai sensi dell'art. 24, comma 2, lettera n e dell'art. 33, comma 1, lettera f del d.P.R 270/2010 (progetto definitivo e progetto esecutivo);
- Predisporre il Fascicolo adattato alle caratteristiche dell'opera ai sensi dell'articolo 91, comma 1, lettera b, del D.Lgs 81/2008 e s.m.i.;
- se necessario adeguare il Piano di Sicurezza e di Coordinamento e il Fascicolo in relazione all'evoluzione dei lavori ed alle eventuali modifiche intervenute;
- Espletare il Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione.

Tutta la documentazione progettuale dovrà essere consegnata in formato digitale su supporto CD/DVD (sia in f.to PDF stampabile – con e senza apposizione di firma elettronica, sia in f.to DWG Autocad/XLS/DOC/SHP/DCF Primus editabile) e una copia in formato cartaceo.

A discrezione della Stazione Appaltante potrà eventualmente essere richiesta la medesima documentazione in altro f.to digitale.

Le attività dovranno essere condotte nel rispetto della normativa tecnica di settore e delle disposizioni legislative vigenti.

### **4. ONERI A CARICO DEL SOGGETTO AGGIUDICATARIO**

Sono a carico del professionista:

- ogni onere strumentale ed organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni;
- l'assicurazione necessaria ai fini della copertura dei rischi di danni a terzi e a cose nello svolgimento del presente incarico,
- l'invio, prima dell'inizio dei lavori, agli uffici preposti, della notifica preliminare elaborata conformemente all' ALLEGATO XII, nonché gli eventuali aggiornamenti ogni qualvolta risulti necessario a nome e per conto del Responsabile dei lavori che con Procura ne autorizzerà la presentazione presso lo Sportello telematico Mude;
- la comunicazione formale alla Stazione Appaltante della fine lavori sottoscritta anche dall'impresa e dal Direttore Lavori.

L'Amministrazione metterà a disposizione gli elaborati del rilievo architettonico in DWG, la documentazione progettuale, se già presente e quella fotografica per ogni fabbricato.

## 5. TEMPISTICHE DI ESECUZIONE DELL'INCARICO

Il servizio per il coordinamento della sicurezza in fase progettuale avrà una durata di:

### INTERVENTO "A" CASTELLO PARPAGLIA

- 30 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di formale comunicazione di avvio del servizio relativo al singolo intervento, per la predisposizione e consegna del Piano di sicurezza e coordinamento e del Fascicolo dell'opera.

### INTERVENTO "B" FORTE DI EXILLES

- 20 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di formale comunicazione di avvio del servizio relativo al singolo intervento, per la predisposizione e consegna del Piano di sicurezza e coordinamento e del Fascicolo dell'opera.

### INTERVENTO "C" CASCINA VITTORIA

- 20 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di formale comunicazione di avvio del servizio relativo al singolo intervento, per la predisposizione e consegna delle Prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC;

- 30 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di formale comunicazione di avvio del servizio relativo al singolo intervento, per la predisposizione e consegna del Piano di sicurezza e coordinamento e del Fascicolo dell'opera.

Per tutti gli interventi, l'incarico di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione avrà durata complessiva stabilita nella progettazione e seguirà pertanto l'andamento dei lavori ed avrà termine con la consegna, successivamente al verbale di ultimazione lavori, del Fascicolo dell'opera aggiornato.

## 6. CORRISPETTIVO e PAGAMENTI

L'importo a base d'asta previsto per l'espletamento del servizio è quantificato per ogni singolo intervento in:

**INTERVENTO "A" CASTELLO PARPAGLIA Euro 9.831,34 o.f.p.e**, comprensivo di spese per oneri accessori pari al 25%., calcolato sulla base del D.M. 17/06/2016 (vedi Allegato 6) così suddiviso:

- a) **Euro 2.808,95** (incluse spese e oneri accessori ) o.f.p.e. per l'attività di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione esecutiva;
- b) **Euro 7.022,39** (incluso spese e oneri accessori) o.f.p.e. per l'attività di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori.

Le attività richieste sono riferite ad un importo lavori stimato in Euro 117.000,00

**INTERVENTO "B" FORTE DI EXILLES Euro 15.909,64 o.f.p.e**, comprensivo di spese per oneri accessori pari al 25%, calcolato sulla base del D.M. 17/06/2016 (vedi Allegato 6) così suddiviso:

- c) **Euro 4.861,28** (incluse spese e oneri accessori ) o.f.p.e. per l'attività di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione esecutiva. L'attività dovrà comprendere la valutazione preventiva del rischio bellico di cui alla Legge 1 ottobre 2012 n. 177;

- d) **Euro 11.048,36** (incluso spese e oneri accessori) o.f.p.e. per l'attività di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori.

Le attività richieste sono riferite ad un importo lavori stimato in Euro 283.562,00

**INTERVENTO "C" CASCINA VITTORIA Euro 22.740,45 o.f.p.e.**, comprensivo di spese per oneri accessori pari al 25% , calcolato sulla base del D.M. 17/06/2016 (vedi Allegato 6) così suddiviso:

- e) **Euro 631,67** (incluse spese e oneri accessori ) o.f.p.e. per l'attività di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione definitiva;
- f) **Euro 6.316,80** (incluse spese e oneri accessori ) o.f.p.e. per l'attività di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione esecutiva;
- g) **Euro 15.791,98** (incluso spese e oneri accessori) o.f.p.e. per l'attività di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori.

Le attività richieste sono riferite ad un importo lavori stimato in Euro 363.586,88.

Il corrispettivo compensa l'onorario relativo alle prestazioni, oggetto del presente incarico, così articolato:

#### **INTERVENTO "A"**

- a) Attività di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione esecutiva:  
unica rata, pari al 100% del corrispettivo, all'avvenuta consegna del Piano di sicurezza e coordinamento e del Fascicolo dell'opera previa autorizzazione, da parte dell'Amministrazione, all'emissione della relativa fattura;
- b) Attività di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori:
- il 50% dell'importo riconosciuto, corrisposto al raggiungimento del 50% dei lavori contabilizzati sulla base dei SAL liquidati alla ditta esecutrice;
  - il 40% dell'importo riconosciuto, corrisposto a seguito dell'avvenuta ultimazione dei lavori;
  - il saldo del 10% dell'importo riconosciuto, dopo l'avvenuta ultimazione dei lavori e la consegna del fascicolo tecnico aggiornato.

#### **INTERVENTO "B"**

- c) Attività di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione esecutiva:  
unica rata, pari al 100% del corrispettivo, all'avvenuta consegna del Piano di sicurezza e coordinamento e del Fascicolo dell'opera previa autorizzazione, da parte dell'Amministrazione, all'emissione della relativa fattura;
- d) Attività di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori:
- il 50% dell'importo riconosciuto, corrisposto al raggiungimento del 50 % dei lavori contabilizzati sulla base dei SAL liquidati alla ditta esecutrice;
  - il 40% dell'importo riconosciuto, corrisposto a seguito dell'avvenuta ultimazione dei lavori;
  - il saldo del 10% dell'importo riconosciuto, dopo l'avvenuta ultimazione dei lavori e la consegna del fascicolo tecnico aggiornato.

#### **INTERVENTO "C"**

- e) Attività di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione definitiva:  
unica rata, pari al 100% del corrispettivo, all'avvenuta consegna del documento concernente le Prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC, previa autorizzazione, da parte dell'Amministrazione, all'emissione della relativa fattura;

f) Attività di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione esecutiva:  
unica rata, pari al 100% del corrispettivo, all' avvenuta consegna del Piano di sicurezza e coordinamento e del Fascicolo dell'opera previa autorizzazione, da parte dell'Amministrazione, all'emissione della relativa fattura;

g) Attività di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori:  
- il 50% dell'importo riconosciuto, corrisposto al raggiungimento del 50 % dei lavori contabilizzati sulla base dei SAL liquidati alla ditta esecutrice;  
- il 40% dell'importo riconosciuto, corrisposto a seguito dell'avvenuta ultimazione dei lavori;  
- il saldo del 10% dell'importo riconosciuto, dopo l'avvenuta ultimazione dei lavori e la consegna del fascicolo tecnico aggiornato.

**Il pagamento è subordinato all'attestazione di regolare esecuzione da parte del Direttore dell'esecuzione del contratto.**

Il pagamento sarà disposto a mezzo mandato entro 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura elettronica, previa verifica della regolarità contributiva secondo le modalità indicate nella Lettera d'invito.

L'operatore economico assumerà tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 e s.m.i. L'operatore economico deve quindi comunicare all'Amministrazione gli estremi identificativi del conto corrente dedicato di cui all'art. 3, comma 1, della Legge 136/2010 e s.m.i., entro sette giorni dalla loro accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni relative ad una commessa pubblica, nonché nello stesso termine, generalità e codice fiscale delle persone delegate ad operare. In caso di variazioni queste devono essere comunicate entro sette giorni, attraverso la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, ai sensi dell'art. 21 del DPR 445/2000.

In pendenza delle comunicazioni di cui sopra, l'Amministrazione non procede alla liquidazione della fattura, sospendendo il termine per il relativo pagamento.

## **7. PENALITA' PER RITARDI**

L'ammontare della penale, in misura giornaliera fissa pari all'1 per mille del corrispettivo professionale pattuito, nel caso in cui non si rispettino le tempistiche di cui al par. 5.

A giustificazione, il soggetto aggiudicatario non potrà invocare eventuali ritardi che potessero essere causati da terzi, se egli non avrà denunciato in tempo e per iscritto al Responsabile del Procedimento l'effettivo ritardo eventualmente causato.

L'Amministrazione contesterà formalmente le inadempienze riscontrate e assegnerà un termine, non inferiore a cinque giorni, per la presentazione di contro deduzioni e memorie scritte.

Trascorso tale termine l'eventuale penale sarà applicata sul primo documento contabile.

L'Amministrazione può concedere proroghe al termine di cui al par. 4, purchè richieste formalmente e adeguatamente motivate.

## **8. CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA**

Il contratto si risolve con provvedimento motivato e previa comunicazione del responsabile del procedimento stesso qualora, nel corso dell'esecuzione del contratto:

- siano state applicate, con le modalità di cui all'articolo precedente, penalità di importo pari al 10% dell'ammontare del contratto;
- per gravi inadempienze, frode o altro, tali da giustificare l'immediata risoluzione del contratto;

- per motivate esigenze di pubblico interesse specificate nel provvedimento di risoluzione;
- in caso di cessione, di cessazione di attività, di concordato preventivo, di fallimento o di atti di sequestro o di pignoramento a carico del professionista;
- cessione del credito in violazione delle disposizione di legge;
- in presenza anche di una sola transazione eseguita senza avvalersi di bonifico bancario o postale, ovvero di altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, secondo quanto stabilito all'art. 3, comma 1, della legge 136/2010 e s.m.i..

Nei casi previsti il professionista, a titolo di penale, è tenuto al completo risarcimento di tutti i danni, diretti ed indiretti, che l'Amministrazione deve sopportare per il rimanente periodo contrattuale a seguito dell'affidamento delle prestazioni ad altro operatore.

Al verificarsi delle sopra elencate ipotesi, la risoluzione si verifica di diritto quando l'Amministrazione, concluso il relativo procedimento, delibera di valersi della clausola risolutiva e di tale volontà ne dia comunicazione scritta al professionista.

## **9. DISPOSIZIONI GENERALI**

Per quanto non espressamente indicato nel presente documento valgono le disposizioni di cui al:

D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

DPR 207/2010 per le parti in vigore;

D.Lgs 81/2008 e s.m.i.;

Codice Civile;

Norme Tecniche di Settore.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di affidare ulteriori prestazioni aggiuntive che dovessero risultare necessarie nell'ambito dello svolgimento dell'incarico fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto (art. 106, comma 12 del Codice). Tali prestazioni saranno compensate applicando il ribasso risultante dalla procedura e avverranno alle stesse condizioni previste nel presente disciplinare.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE  
DEL SETTORE TECNICO E SICUREZZA  
AMBIENTI DI LAVORO  
Ing. Sandra Beltramo

*Allegati:*

Documentazione progettuale dei tre interventi (planimetrie, relazioni, doc fotografica)