

Codice A1418A

D.D. 28 giugno 2021, n. 944

Cooperative edilizie a proprietà indivisa FLAVIA, INCOOP CASA, ROCCHETTESE, SALVO D'ACQUISTO: versamento rata rivalutazione affitti ex art.9 l.r.28/76 s.m.i. - scadenza del 30.04.2021. Accertamento di complessivi euro 193.384,21 sul cap.38615 del bilancio finanziario gestionale 2021-2023, annualità 2021.



ATTO DD 944/A1418A/2021

DEL 28/06/2021

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1400A - SANITA' E WELFARE

A1418A - Politiche di welfare abitativo

OGGETTO: Cooperative edilizie a proprietà indivisa FLAVIA, INCOOP CASA, ROCCHETTESE, SALVO D'ACQUISTO: versamento rata rivalutazione affitti ex art.9 l.r.28/76 s.m.i. - scadenza del 30.04.2021. Accertamento di complessivi euro 193.384,21 sul cap.38615 del bilancio finanziario gestionale 2021-2023, annualità 2021.

Premesso che :

le Cooperative Edilizie a proprietà indivisa, beneficiarie delle integrazioni finanziarie di cui agli artt. 4, 4/bis, 5 e 5/bis, sulla base della rivalutazione degli affitti e ai sensi dell'art. 9 della legge regionale 17 maggio 1976, n. 28 e s. m.i, sono tenute a versare alla Regione:

- la differenza tra la quota di cui alla lett. a) rivalutata così come previsto all'ottavo comma dello stesso articolo e le rate di ammortamento dei mutui;
- successivamente al periodo di ammortamento dei mutui, l'intera quota a) rivalutata nei modi stabiliti dall'ottavo comma del suddetto art. 9;

Considerato che:

alle sottoelencate Cooperative edilizie a proprietà indivisa, con apposita nota del Settore Politiche di Welfare abitativo, è stato richiesto il versamento dell'importo di rivalutazione affitti in scadenza al 30/04/2021;

tali Cooperative nel mese di giugno 2021 hanno versato la rata di rivalutazione affitti richiesta, in particolare:

- Cooperativa FLAVIA (prov. n. 21033 del 7 giugno 2021 di euro 128.738,38);
- Cooperativa INCOOP CASA (prov. n. 21521 del 9 giugno 2021 di euro 45.267,22);

- Cooperativa ROCCHETTESE (provv. n. 21524 del 9 giugno 2021 di euro 8.066,11);
- Cooperativa SALVO D'ACQUISTO (provv.n. 22201 del 15 giugno 2021 di euro 11.312,50)

Considerato inoltre che la Cooperativa edilizia Salvo d'Acquisto deve ancora corrispondere alla Regione euro 48,82 ad integrazione del versamento sopra citato, a fronte della nota regionale di richiesta versamento per la semestralità del 30.04.2021 pari a complessivi euro 11.361,32;

Dato atto che l'accertamento non è stato già assunto con precedenti atti;

Dato atto che il presente provvedimento non è soggetto a pubblicazione su Amministrazione trasparente ai sensi del D.Lgs. 33/2013;

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto;

Tutto ciò premesso,

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- art. 9 della legge regionale 17 maggio 1976, n. 28 s.m.i (Finanziamenti integrativi a favore delle cooperative a proprietà indivisa);
- Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche);
- legge regionale 28 luglio 2008, n. 23 (Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale);
- Decreto legislativo n. 118 del 23 giugno 2011 e s.m.i. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli art. 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 e s.m.i.);
- legge regionale n. 8 del 15/04/2021 "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023"
- D.G.R. 1-3115 del 19.04.2021 "Legge regionale 15 aprile 2021, n. 8 "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2021-2023. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i."

DETERMINA

- di accertare l'importo complessivo di euro 193.384,21 sul capitolo di entrata n. 38615 del bilancio finanziario gestionale 2021-2023, annualità 2021, quale versamento da parte delle Cooperative edilizie a proprietà indivisa sopraelencate e citate nell'allegato alla presente determinazione, della quota di rivalutazione degli affitti, in applicazione dell'art. 9 della legge regionale 17.5.1976, n. 28 e s.m.i, relativa alla scadenza del 30.04.2021 (provvisori d'incasso citati in premessa), la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

L'allegato A è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60

giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

LA DIRIGENTE (A1418A - Politiche di welfare abitativo)
Firmato digitalmente da Anna Palazzi

Allegato

Allegato alla determina avente per oggetto: Cooperative edilizie a proprietà indivisa. Rivalutazione degli affitti art. 9 della legge regionale 17.5.1976, n. 28 e s.m.i.. Accertamento complessivo di € . 193.384,21 sul capitolo n. 38615 del del bilancio finanziario gestionale 2021/2023-annualità 2021

Elenco dettagliato degli importi versati dalle cooperative edilizie a proprietà indivisa in applicazione dell'art. 9 della legge 28/76- SCADENZA 30.04.2021

N. Provv.	data provv.	Cod. Versante	partita iva	denominazione operatore versante	importo provv.	Importi da accertare per operatore versante
21033	07.06.2021	10769	00519230049	FLAVIA	128.738,38	128.738,38
21521	09.06.2021	11182	00774180053	IN COOP CASA	45.267,22	45.267,22
21524	09.06.2021	87291	00171870058	ROCCHETTESE	8.066,11	8.066,11
22201	15.06.2021	15967	85007270060	SALVO D'ACQUISTO	11.312,50	11.312,50
Importo totale provvisori d'incasso da accertare					193.384,21	
Importo complessivo accertamenti						193.384,21