

Codice A1111C

D.D. 24 maggio 2021, n. 321

Unità immobiliare posta al piano terreno dell'immobile di proprietà regionale sito in Alessandria, Piazza della Libertà 26. Integrazione di € 404,66 su accertamento 278/2021 (capitolo 30196/2021). Codice debitore 792.



ATTO DD 321/A1111C/2021

DEL 24/05/2021

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale

OGGETTO: Unità immobiliare posta al piano terreno dell'immobile di proprietà regionale sito in Alessandria, Piazza della Libertà 26. Integrazione di € 404,66 su accertamento 278/2021 (capitolo 30196/2021). Codice debitore 792.

Premesso che:

- con contratto rep. n. 164 del 2.05.2016, la Regione Piemonte ha concesso in locazione alla Banca di Credito Cooperativo di Alba, Langhe, Roero e del Canavese (codice debitore 792), un'unità immobiliare posta al piano terreno dell'immobile sito in Alessandria, piazza della Libertà n. 26, destinata a sportello bancario;
- con determinazione dirigenziale n. 638 del 10.11.2020 è stata accertata, tra le altre cose, la somma di **€ 67.443,94** (accertamento n. 278/2021) quale canone annuo di locazione dovuto dalla sopra citata Banca di Credito per il periodo dall' 1.1.2021 al 31.12.2021, al netto dell'aggiornamento ISTAT decorrente dal 2.5.2021;
- con nota prot. n. 24045 del 20.5.2021, a seguito dell'intervenuto aggiornamento Istat , è stato comunicato il nuovo importo annuo del canone di locazione ammontante ad **€ 68.050,93** e decorrente dal 2.5.2021;

-considerato conseguentemente che il canone da corrisondersi dalla Banca di Credito Cooperativo di Alba, Langhe, Roero e del Canavese per il periodo dall'1.1.2021 al 31.12.2021 ammonta ad **€ 67.848,60;**

-ritenuto pertanto di dover integrare l'accertamento n. 278/2021 dell'importo di **€ 404,66** rideterminando lo stesso in **€ 67.848,60;**

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016;

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii.;

- artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008 e ss.mm.ii.;
- L.R. n. 7/2001 e ss.mm.ii.;
- D.Lgs. n. 118/2011 s.m.i.;
- D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni. Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13.4.2000";
- D.G.R. n. 12-5546 del 29.8.2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2.10.2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- L.R. n. 8 del 15.4.2021 "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023"
- D.G.R. n. 1-3115 del 19 aprile 2021 "Legge regionale 15 aprile 2021 n.8 bilancio di previsione finanziario 2021-2023. Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del bilancio finanziario gestionale 2021-2023. disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'art.10, comma 2, del dlgs.118/2011 e s.m.i."

determina

per le motivazioni di cui in premessa:

- di dare atto che a seguito dell'intervenuto aggiornamento ISTAT dal 2.5.2021, l'importo del canone di locazione da corrispondersi dalla Banca di Credito Cooperativo di Alba, Langhe, Roero e del Canavese (codice debitore 792) per il periodo dall'1.1.2021 al 31.12.2021 ammonta ad **€ 67.848,60**;
- di integrare conseguentemente dell'importo di **€ 404,66** l'accertamento n. 278/2021 disposto sul capitolo 30196/2021, nei confronti della Banca di Credito Cooperativo di Alba, Langhe, Roero e del Canavese, a seguito dell'aggiornamento ISTAT del canone di locazione relativo al contratto rep. n. 164 del 2.05.2016, a far data dal 2.5.2021, rideterminando l'accertamento n. 278/2021 nell'importo di **€ 67.848,60**;
- di dare atto che la sopra citata somma di **€ 404,66** verrà accertata sul capitolo 30196 del bilancio finanziario gestionale 2021-2023, annualità 2021, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A , parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

Il presente provvedimento non è soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.

Il canone attivo derivante dall'attribuzione in locazione del suddetto immobile sarà pubblicato ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs.n. 33/2013 e ss.mm.ii sul sito istituzionale dell'Ente, nella Sezione "Amministrazione Trasparente".

IL DIRIGENTE (A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili,
economato e cassa economale)
Firmato digitalmente da Alberto Siletto