

Codice A1414C

D.D. 19 aprile 2021, n. 544

**Verifica di compatibilità di cui all'art. 8 ter del D. lgs. n. 502/1992 e s.m.i., relativa alla realizzazione della struttura socio-sanitaria "Residenza San Raffaele" in San Raffaele Cimena (TO).**



**ATTO DD 544/A1414C/2021**

**DEL 19/04/2021**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1400A - SANITA' E WELFARE**

**A1414C - Regole del SSR nei rapporti con i soggetti erogatori**

**OGGETTO:** Verifica di compatibilità di cui all'art. 8 ter del D. lgs. n. 502/1992 e s.m.i., relativa alla realizzazione della struttura socio-sanitaria "Residenza San Raffaele" in San Raffaele Cimena (TO).

La D.G.R. n. 31-8596 del 22/03/2019 ha aggiornato le deliberazioni vigenti in materia di modalità e ambiti di applicazione di cui all'art. 8 ter, comma 3, del D.Lgs 502/1992 e s.m.i., approvando la disciplina di carattere "generale" (allegato A) e la disciplina di "dettaglio" per le singole tipologie di strutture soggette a verifica di compatibilità (allegati da B a H) ed in particolare l'allegato B inerente applicabile al caso in esame.

La D.G.R. n. 31-8596/2019, inoltre, ha stabilito: la durata dell'efficacia della verifica di compatibilità, ex art. 8 ter del D.Lgs. 502/1992 e s.m.i. (paragrafo 8 dell'allegato A); la revoca totale o parziale delle previgenti deliberazioni elencate nella disciplina di parte "generale" (paragrafo 10 dell'allegato A).

Con nota prot. n. 1293 del 24/02/2021, inviata via PEC il 25/02/2021 (prot. regionale n. 7290/A1414C del 26/02/2021), il Comune di San Raffaele Cimena (TO) ha inoltrato agli uffici regionali, a nome e per conto del legale rappresentante di "Grafin Immobiliare S.r.l.", una richiesta di verifica di compatibilità, ai sensi dell'art. 8/ter del d. lgs. n. 502/1992, inerente alla realizzazione della RSA "Residenza San Raffaele", in San Raffaele Cimena (TO), Via Trotta n. 16, avente la capienza di n. 42 (quarantadue) posti letto di Residenza Sanitaria Assistenziale per anziani non autosufficienti, autorizzabili ma non accreditabili, suddivisi in n. 3 (tre nuclei): un nucleo da 10+2 pl al piano terra; un nucleo da 10 pl al primo piano; un nucleo da 20 pl al secondo piano.

Con nota prot. n. 7708/A1414C del 2/03/2021, gli uffici regionali comunicavano al legale rappresentante di "Grafin Immobiliare S.r.l." l'avvio del procedimento amministrativo.

Come previsto dalla D.G.R. n. 31-8596/2019, gli uffici dei Settori regionali "Regole del SSR nei rapporti con i soggetti erogatori" e "Programmazione socio-assistenziale e socio-sanitaria, standard

di servizio e qualità” esaminavano congiuntamente le planimetrie, allegate alla richiesta suddetta, inerenti alla struttura succitata, e riscontravano il rispetto dei requisiti fissati dalla D. G. R. n. 45-4248 del 30/07/2012.

Gli uffici regionali hanno verificato che nel Distretto Sanitario Chivasso-San Mauro dell’ASL TO4, in cui ricade il Comune di San Raffaele Cimena, non vi è disponibilità di posti letto di RSA accreditabili; pertanto, i posti letto oggetto della succitata richiesta di verifica di compatibilità sono da considerarsi autorizzabili ma non accreditabili.

Ritenuto, pertanto, necessario esprimere parere favorevole di compatibilità, ai sensi dell’art. 8/ter, comma 3, del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i. sulla richiesta trasmessa agli uffici regionali dal Comune di Vercelli, a nome e per conto del legale rappresentante di “Grafin Immobiliare S.r.l.”.

Tutto ciò premesso,

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17 ottobre 2016;

## **LA DIRIGENTE**

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D. lgs. 30 dicembre 1992 n. 502, art. 8/ter e s.m.i.;
- D. lgs. 30 marzo 2001 n. 165, artt. 4 e 17, e s.m.i.;
- L. R. 28 luglio 2008 n. 23, art. 17;
- D.G.R. n. 45-4248 del 30 luglio 2012;
- D.G.R. n. 31-8596 del 22 marzo 2019 e s.m.i.;
- D. D. 5 dicembre 2019, n. 847

## **DETERMINA**

di esprimere, per le motivazioni illustrate in premessa, parere favorevole di compatibilità, di cui all’art. 8/ter, comma 3, del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i., inerente alla realizzazione della RSA “Residenza San Raffaele”, in San Raffaele Cimena (TO), Via Trotta n. 16, avente la capienza di n. 42 (quarantadue) posti letto di Residenza Sanitaria Assistenziale per anziani non autosufficienti, autorizzabili ma non accreditabili, suddivisi in n. 3 (tre nuclei): un nucleo da 10+2 pl al piano terra; un nucleo da 10 pl al primo piano; un nucleo da 20 pl al secondo piano. I posti letto oggetto del presente parere sono autorizzabili ma non accreditabili.

La validità temporale della verifica di compatibilità in oggetto è la seguente:

- due anni dalla data di espressione del presente parere. Decorso tale termine senza che siano iniziati i lavori (comunicazione di inizio lavori al Comune), il parere perde efficacia;
- sette anni dalla data di inizio lavori di cui sopra. Decorso tale termine senza che sia stata rilasciata l’autorizzazione all’esercizio/funzionamento della struttura, il parere perde efficacia.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice Civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

Il funzionario estensore  
Giulio Manfredi

LA DIRIGENTE (A1414C - Regole del SSR nei rapporti con i  
soggetti erogatori)  
Firmato digitalmente da Silvia Martinetto