

Codice A1418A

D.D. 15 aprile 2021, n. 524

Cooperativa a proprietà indivisa FLAVIA: restituzione contributi per cessione in proprietà di un alloggio nel comune di Cuneo - Via Barolo 9 - int. 2774. Accertamento di euro 38.138,17 sul capitolo 33165 del bilancio gestionale provvisorio 2021-2023, annualità 2021.



ATTO DD 524/A1418A/2021

DEL 15/04/2021

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1400A - SANITA' E WELFARE

A1418A - Politiche di welfare abitativo

OGGETTO: Cooperativa a proprietà indivisa FLAVIA: restituzione contributi per cessione in proprietà di un alloggio nel comune di Cuneo - Via Barolo 9 - int. 2774. Accertamento di euro 38.138,17 sul capitolo 33165 del bilancio gestionale provvisorio 2021-2023, annualità 2021.

Premesso che:

- con D.D. n. 1179 del 29/11/2017 si autorizzava la “Società Cooperativa edilizia a proprietà indivisa FLAVIA” a cedere in proprietà individuale ai soci assegnatari gli alloggi relativi all’intervento costruttivo realizzato nel Comune di CUNEO - Via Barolo 9 – codice intervento regionale n. 2774;

Considerato che:

- con apposita nota la Regione Piemonte ha predisposto l’aggiornamento degli importi da restituire per rogiti da effettuare entro il 30.04.2021;

- la Cooperativa ha ceduto in proprietà ai soci assegnatari n. 1 alloggio dell’intervento n. 2774, pari a mq. 136,84 versando un importo di euro 38.138,17 (provvisorio d’incasso n. 7393 del 22.02.2021);

- a seguito della cessione in proprietà effettuata, la percentuale d’inventuto del codice intervento n. 2774, realizzato nel Comune di CUNEO - Via Barolo 9 risulta così aggiornata:

- n. 16 alloggi pari a mq. 2.074,80 finanziati;

- n. 5 alloggi pari a mq. 663,31 ceduti;

- n. 11 alloggi pari a mq. 1.411,49 residui;

percentuale d’inventuto pari al 68,03%;

- risulta necessario demandare a successivi provvedimenti amministrativi l’eventuale riutilizzo delle risorse recuperate a seguito dell’autorizzazione alla cessione degli alloggi da parte delle

Cooperative a proprietà indivisa;

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto in conformità a quanto disposto dalla D.G.R. 17 ottobre 2016, n. 1 – 4046.

Dato atto che il presente provvedimento non è soggetto a pubblicazione su Amministrazione trasparente ai sensi del D.Lgs. 33/2013;

Dato atto che l'accertamento non è stato già assunto con precedenti atti;

Tutto ciò premesso,

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche);
- legge regionale 28 luglio 2008, n. 23 (Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale);
- Decreto legislativo n. 118 del 23 giugno 2011 e s.m.i. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli art. 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 e s.m.i.);
- Legge regionale n. 31 del 23/12/2020 "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione per l'anno 2021 e disposizioni finanziarie";
- D.G.R. n. 26-2777 del 15/01/2020 "Esercizio Provvisorio del Bilancio di previsione finanziario per l'anno 2021, in attuazione della Legge regionale 23 dicembre 2020, n. 31. Stanziamenti per la gestione contabile".

DETERMINA

1. di accertare l'importo complessivo di euro 38.138,17 (provvisorio d'incasso n. 7393 del 22/02/2021) sul capitolo di entrata n. 33165 del bilancio gestionale provvisorio 2021-2023, annualità 2021, quale restituzione da parte della Cooperativa edilizia "FLAVIA" codice fiscale 00519230049 (codice versante 10769) dei contributi per la cessione di n. 1 alloggio pari a mq. 136,84 relativi all'intervento costruttivo realizzato nel Comune di CUNEO - Via Barolo 9 – codice intervento regionale n. 2774, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. di dare atto che, per effetto dell'assegnazione in proprietà del suddetto alloggio pari a complessivi mq. 136,84 la situazione dell'intervento n. 2774, realizzato nel Comune di CUNEO - Via Barolo 9, risulta così aggiornata:

- n. 16 alloggi pari a mq. 2.074,80 finanziati;
- n. 5 alloggi pari a mq. 663,31 ceduti;
- n. 11 alloggi pari a mq. 1.411,49 residui;

percentuale d'invenduto pari al 68,03%;

3. di demandare a successivi provvedimenti amministrativi l'eventuale riutilizzo delle risorse recuperate a seguito dell'autorizzazione alla cessione degli alloggi da parte delle Cooperative a proprietà indivisa.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

LA DIRIGENTE (A1418A - Politiche di welfare abitativo)
Firmato digitalmente da Anna Palazzi