

Codice A1817B

D.D. 4 marzo 2021, n. 567

**Nulla osta in sanatoria ai soli fini idraulici per mantenimento occupazione con cordolo di fondazione e relativo nulla osta per realizzazione di passerella fissa in aggiunta alle già autorizzate darsena scoperta, scaletta di accesso e pontile fisso esistenti a lago sul Lago d'Orta in Comune di Omegna (VB) interessanti il mapp. 89/parte e antistanti le aree censite al N.C.T. mapp. 88, 89 e 456 del Fg. 22. Richiedente:**



**ATTO DD 567/A1817B/2021**

**DEL 04/03/2021**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA**

**A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania**

**OGGETTO:** Nulla osta in sanatoria ai soli fini idraulici per mantenimento occupazione con cordolo di fondazione e relativo nulla osta per realizzazione di passerella fissa in aggiunta alle già autorizzate darsena scoperta, scaletta di accesso e pontile fisso esistenti a lago sul Lago d'Orta in Comune di Omegna (VB) interessanti il mapp. 89/parte e antistanti le aree censite al N.C.T. mapp. 88, 89 e 456 del Fg. 22.  
Richiedente: Sig. Maulini Alessio

In data 19/02/2021 con nota PEC protocollo n° 939 (prot. di ricevimento n. 8813/A1817B in pari data) il Sig. Maulini Alessio, ha presentato, tramite l'Ufficio Convenzione Lago d'Orta – Demanio Idrico Lacuale, al Settore Tecnico Regionale Novara e Verbania la richiesta per il rilascio del parere di competenza inerente il nulla osta in sanatoria ai soli fini idraulici per mantenimento occupazione con cordolo di fondazione e relativo nulla osta per realizzazione di passerella fissa in aggiunta alle già autorizzate darsena scoperta, scaletta di accesso e pontile fisso esistenti a lago sul Lago d'Orta in Comune di Omegna (VB) interessanti il mapp. 89/parte e antistanti le aree censite al N.C.T. mapp. 88, 89 e 456 del Fg. 22.

All'istanza sono allegati i file degli elaborati grafici firmati digitalmente dall'Arch. G. Pasini in base ai quali è individuato il mantenimento e la nuova occupazione dell'area di che trattasi.

A seguito del sopralluogo e dall'esame degli elaborati presentati, il mantenimento e la nuova occupazione dell'area in argomento sono ritenuti ammissibili nel rispetto del buon regime idraulico. Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016.

Tutto ciò premesso,

NULLA avendo da eccepire per quanto di competenza, circa la compatibilità delle opere con il buon regime idraulico delle acque del Lago d'Orta.

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- L.R. 23/2008;
- D.G.R. n° 24-24228 del 24/03/98;
- T.U. sulle opere idrauliche approvato con R.D. n. 523/1904;
- artt. 86 e 89 del D.lgs. n. 112/98;
- art. 59 della L.R. n. 44/2000;
- LL.RR. n. 20/2002 e n. 12/2004;
- Regolamento Regionale n. 14/r del 06/12/04 e s.m.i.;

*determina*

che nulla osta in sanatoria ai soli fini idraulici, per quanto di competenza, affinché al Sig. Maulini Alessio possa essere rilasciata l'autorizzazione per mantenimento dell'occupazione con cordolo di fondazione e relativo nulla osta per realizzazione di passerella fissa in aggiunta alle già autorizzate darsena scoperta, scaletta di accesso e pontile fisso esistenti a lago sul Lago d'Orta in Comune di Omegna (VB) interessanti il mapp. 89/parte e antistanti le aree censite al N.C.T. mapp. 88, 89 e 456 del Fg. 22.

L'occupazione dovrà essere nella posizione e secondo le modalità indicate ed illustrate nei disegni allegati all'istanza in questione che, debitamente vistati da quest'Ufficio, vengono restituiti al richiedente subordinatamente all'osservanza delle seguenti condizioni:

1. le opere dovranno essere realizzate e mantenute in rapporto principalmente al buon regime idraulico delle acque del Lago interessato restando a carico del richiedente ogni responsabilità di legge, nei riguardi di terzi, per eventuali danni che potrebbero derivare dal mantenimento e dalla realizzazione delle opere stesse;
2. il richiedente è direttamente responsabile verso terzi di ogni danno cagionato alle persone e alla proprietà, tenendo sollevata ed indenne l'Amministrazione Regionale da ogni ricorso o pretesa di chi si ritenesse danneggiato dall'esercizio della presente nulla osta;
3. il nulla osta si intende accordato con l'esclusione di ogni responsabilità dell'Amministrazione in ordine alla stabilità dei manufatti (caso di danneggiamento o crollo) anche in relazione al variabile regime idraulico delle acque del lago, nonchè in presenza di eventuali variazioni di profilo di fondo, in quanto resta l'obbligo del soggetto autorizzato di mantenere inalterata nel tempo la zona d'imposta del manufatto mediante realizzazione di quelle opere che saranno necessarie (sempre previo nulla osta ai fini idraulici di questo Settore);
4. il presente provvedimento, che si intende rilasciato senza alcun pregiudizio per i diritti di terzi, potrà essere sempre revocato, sospeso o modificato in tutto o in parte per ragioni idrauliche di pubblico interesse senza diritto di indennizzi.

Il soggetto autorizzato dovrà acquisire il provvedimento concessorio al fine di regolarizzare amministrativamente e fiscalmente la propria posizione per l'occupazione di sedimenti del demanio pubblico conseguente all'occupazione di che trattasi.

Il soggetto autorizzato dovrà ottenere ogni eventuale altra autorizzazione necessaria secondo le vigenti leggi in materia (concessione edilizia, autorizzazioni di cui al D.Lgs. n. 42/2004 - vincolo paesaggistico -, alla L.R. n. 45/1989 - vincolo idrogeologico -, ecc.).

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Si dà atto che il procedimento è stato chiuso nei termini previsti.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso entro il termine di 60 giorni innanzi al Tribunale Superiore delle Acque oppure al Tribunale Regionale delle Acque con sede a Torino, secondo le rispettive competenze.

*Il funzionario estensore:  
Ing. F. Campagnoni*

IL DIRIGENTE (A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)  
Firmato digitalmente da Mauro Spano'