

Codice A1111C

D.D. 24 febbraio 2021, n. 90

Acconto delle spese condominiali per il periodo dall' 1/01/2021 - 31/12/2021. relative all'unita' immobiliare sita in Roma, Via della Scrofa n. 64/Int. 4. Spesa di € 4.180,35 in favore della Signora Franca Spinola - Cap. 132352-2021.



ATTO DD 90/A1111C/2021

DEL 24/02/2021

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale

OGGETTO: Acconto delle spese condominiali per il periodo dall' 1/01/2021 - 31/12/2021. relative all'unita' immobiliare sita in Roma, Via della Scrofa n. 64/Int. 4. Spesa di € 4.180,35 in favore della Signora Franca Spinola - Cap. 132352-2021.

Premesso che con contratto rep. n. 15663 del 26.10.2010, stipulato in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 922 del 23.09.2010 la Regione Piemonte ha assunto in locazione un'unità immobiliare ubicata al secondo piano dell'immobile sito in Roma, Via della Scrofa n. 64, int. 4 di proprietà della Signora Franca Spinola con domicilio in Via della Scrofa n. 64, da destinare a sede di rappresentanza, con decorrenza dal 1 settembre 2010 al 31.08.2016, rinnovatosi fino alla data del 31.8.2022 ai sensi dell'art. 3 del contratto stesso;

visto l'art. 6 del contratto di locazione rep. n. 15663 il quale pone a carico del conduttore le spese condominiali e di riscaldamento;

vista la nota dell'11.02.2021 con la quale la Signora Franca Spinola ha trasmesso il preventivo delle spese condominiali relative all'anno 2021 dello stabile di Roma, Via della Scrofa n. 64 per l'importo complessivo a carico dell'Amministrazione regionale di € 5.692,22;

considerato che dal consuntivo delle spese di gestione anno 2020 la Regione Piemonte risulta a credito dell'importo di € 1.511,87;

ritenuto conseguentemente di impegnare la somma complessiva di **€ 4.180,35**, come da richiesta dell'11.2.2021, in favore della Signora Franca Spinola *omissis* (Codice Beneficiario 220007) con i fondi del Capitolo 132352 del bilancio provvisorio gestionale 2020-2022, annualità 2021;

dato atto che l'impegno è assunto secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui a D. Lgs. 118/2011 s.m.i.;

dato atto che sul predetto capitolo 132352 risulta alla data del presente provvedimento una

sufficiente iscrizione contabile;

dato atto infine che tale spesa rientra nell'elenco dell'art. 1 comma 3 della L.R. n. 31/2020 quale spesa non frazionabile e non soggetta al vincolo dei dodicesimi, in quanto spesa obbligatoria e d'ordine;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016;

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- gli artt. 4, 16 e 17 del D.lgs. n. 165/2001 s.m.i;
- gli artt. 17 e 18 della L.R. 28 luglio 2008 n. 23 e s.m.i.
- il D.Lgs n. 118/2011 s.m.i.;
- l'art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 e ss.mm.ii.;
- la D.G.R. n. 12-5546 del 29.8.2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2.10.2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- la L.R. n. 8 del 31 marzo 2020 "Bilancio di previsione finanziario 2020-2022";
- la L.R. n. 30 del 16.12.2020 "Assestamento del bilancio di previsione finanziario 2020-2022 e disposizioni finanziarie";
- la L.R. n. 31 del 23 dicembre 2020 "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione per l'anno 2021 e disposizioni finanziarie.";
- la D.G.R. n.26 - 2777 del 15/01/2021 "Esercizio Provvisorio del Bilancio di previsione finanziario per l'anno 2021, in attuazione della Legge regionale 23 dicembre 2020, n.31. Stanziamenti per la gestione contabile"

determina

di impegnare, per quanto in premessa esposto, la somma di **€ 4.180,35** in favore della Signora Franca Spinola *omissis* (Codice Beneficiario 220007), quale somma per spese condominiali per il periodo dall'1/01/2021 al 31/12/2021, inerenti l'unità immobiliare ubicata all'interno dello stabile sito in Roma, Via della Scrofa n. 64/Int. 4;

di dare atto che alla spesa complessiva di **€ 4.180,35** si farà fronte con i fondi del capitolo 132352 del bilancio provvisorio gestionale 2020-2022, annualità 2021, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato contabile parte integrale e sostanziale del presente provvedimento.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta a pubblicazione ai sensi del D.Lgs n. 33/2013 trattandosi

di oneri accessori non riconducibili a tale disciplina.

IL DIRIGENTE (A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili,
economato e cassa economale)
Firmato digitalmente da Alberto Siletto