

Codice A1418A

D.D. 5 febbraio 2021, n. 172

COOPERATIVA A PROPRIETA' INDIVISA GIUSEPPE DI VITTORIO: cessione in proprietà del patrimonio realizzato nel Comune di Torino - via Pietro Cossa-codice intervento 1015 A. Accertamento di euro 38.174,15 sul capitolo 33165 del bilancio gestionale provvisorio 2021/2023 - annualità 2021.



ATTO DD 172/A1418A/2021

DEL 05/02/2021

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1400A

-

SANITA'

E

WELFARE

A1418A - Politiche di welfare abitativo

OGGETTO: COOPERATIVA A PROPRIETA' INDIVISA GIUSEPPE DI VITTORIO: cessione in proprietà del patrimonio realizzato nel Comune di Torino - via Pietro Cossa-codice intervento 1015 A. Accertamento di euro 38.174,15 sul capitolo 33165 del bilancio gestionale provvisorio 2021/2023 - annualità 2021.

Premesso che:

- con D.D. n. 75 del 15/02/2012 si autorizzava la “Società Cooperativa edilizia a proprietà indivisa GIUSEPPE DI VITTORIO” a cedere in proprietà individuale ai soci assegnatari gli alloggi relativi all’intervento costruttivo realizzato nel Comune di TORINO - Via Pietro Cossa – codice intervento regionale n. 704/1015A/1015B, con il contributo dello Stato concesso ai sensi della l. n. 457/19178 e con il contributo integrativo regionale disposto ai sensi della l.r. n. 28/1976;

Considerato che:

- con apposita nota la Regione ha predisposto l’aggiornamento degli importi da restituire per rogiti da effettuare entro il 30.04.2021;

- la Cooperativa ha ceduto in proprietà ai soci assegnatari n. 1 alloggio nell’int. 1015 A, pari a mq. 104,47 versando un importo di euro 38.174,15 (provvisorio d’incasso n. 2336 del 20/01/2021);

- a seguito della cessione in proprietà effettuata, la percentuale d’invenuto del codice intervento n. 1015 A, realizzato nel Comune di TORINO - Via Pietro Cossa risulta così aggiornata:

- n. 42 alloggi pari a mq. 4.502,57 finanziati;

- n. 10 alloggi pari a mq. 1.055,46 ceduti;

- n. 32 alloggi pari a mq. 3.447,11 residui;

percentuale d’invenuto pari al 76,56%;

- risulta necessario demandare a successivi provvedimenti amministrativi l’eventuale riutilizzo delle

risorse recuperate a seguito dell'autorizzazione alla cessione degli alloggi da parte delle Cooperative a proprietà indivisa;

Dato atto che l'accertamento non è stato già assunto con precedenti atti;

Dato atto che il presente provvedimento non è soggetto a pubblicazione su Amministrazione trasparente ai sensi del D.Lgs. 33/2013;

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto in conformità a quanto disposto dalla D.G.R. 17 ottobre 2016, n. 1 – 4046;

Tutto ciò premesso,

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche);
- legge regionale 28 luglio 2008, n. 23 (Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale);
- Decreto n. 118 del 23 giugno 2011 e s.m.i. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli art. 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 e s.m.i.);
- legge regionale n. 31 del 23/12/2020 "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione per l'anno 2021 e disposizioni finanziarie";
- D.G.R. n. 26-2777 del 15/01/2020 "Esercizio Provvisorio del Bilancio di previsione finanziario per l'anno 2021, in attuazione della Legge regionale 23 dicembre 2020, n. 31. Stanziamenti per la gestione contabile".

DETERMINA

1. di accertare l'importo complessivo di euro 38.174,15 (provvisorio d'incasso n. 2336 del 20/01/2021) sul capitolo di entrata n. 33165 del bilancio gestionale provvisorio 2021/2023 - annualità 2021 - quale restituzione da parte della Cooperativa edilizia "GIUSEPPE DI VITTORIO" codice fiscale 01796560017 (codice versante 12417) dei contributi per la cessione di n. 1 alloggio pari a mq. 104,67 relativi all'intervento costruttivo realizzato nel Comune di TORINO - Via Pietro Cossa – codice intervento regionale n. 1015 A, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. di dare atto che, per effetto dell'assegnazione in proprietà del suddetto alloggio pari a complessivi mq. 104,67 la situazione dell'intervento n. 1015 A, realizzato nel Comune di TORINO - Via Pietro Cossa risulta così aggiornata:

- n. 42 alloggi pari a mq. 4.502,57 finanziati;
 - n. 10 alloggi pari a mq. 1.055,46 ceduti;
 - n. 32 alloggi pari a mq. 3.447,11 residui;
- percentuale d'invenduto pari al 76,56%;

3. di demandare a successivi provvedimenti amministrativi l'eventuale riutilizzo delle risorse

recuperate a seguito dell'autorizzazione alla cessione degli alloggi da parte delle Cooperative a proprietà indivisa.

Il presente provvedimento non è soggetto a pubblicazione su Amministrazione trasparente ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

LA DIRIGENTE (A1418A - Politiche di welfare abitativo)
Firmato digitalmente da Anna Palazzi