

Codice A1111C

D.D. 21 dicembre 2020, n. 789

**Fidejussione bancaria a favore della Dott.ssa Spinola Malfatti Franca relativa al contratto di locazione inerenti l'unità immobiliare sita in Roma, Via della Scrofa n. 64. Spesa di Euro 850,00 sul capitolo 113443/2021. Codice beneficiario 222403.**



**ATTO DD 789/A1111C/2020**

**DEL 21/12/2020**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO**

**A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale**

**OGGETTO:** Fidejussione bancaria a favore della Dott.ssa Spinola Malfatti Franca relativa al contratto di locazione inerenti l'unità immobiliare sita in Roma, Via della Scrofa n. 64. Spesa di Euro 850,00 sul capitolo 113443/2021. Codice beneficiario 222403.

Premesso che con contratto rep. n. 15663 del 26.10.2010, la Regione Piemonte ha assunto in locazione dalla Dott.ssa Franca Spinola Malfatti, (omissis), l'unità immobiliare ubicata al piano secondo dell'immobile sito in Roma, Via della Scrofa n. 64;

visto l'art. 6 del predetto contratto di locazione, il quale prevede la costituzione di una fidejussione bancaria dell'importo di € 85.000,00 a garanzia dell'esatta osservanza delle obbligazioni nascenti dal contratto stesso;

vista la determinazione dirigenziale n. 349 del 9.5.2011 con la quale è stata approvata la costituzione della cauzione, mediante fidejussione bancaria n. 460011414106 dell'importo di € 85.000,00, rilasciata dall'Unicredit S.p.A., corrente in Torino, Via Nizza n. 150, a garanzia degli obblighi assunti nei confronti della Dr.ssa Franca Spinola Malfatti, con decorrenza dall'1.4.2011 e scadenza il 31.8.2016;

vista la determinazione dirigenziale n. 445 del 29.9.2016 con la quale è stato disposto di prendere atto che la fidejussione n. 460011414106 rilasciata dall'Unicredit S.p.A. a garanzia degli obblighi assunti con contratto di locazione rep. n. 15663 del 26.10.2010 nei confronti della Dott.ssa Franca Spinola Malfatti, (omissis), proprietaria dello stabile sito in Roma, Via della Scrofa n. 64, risulta prorogata per il periodo dall'1.9.2016 al 31.08.2022;

considerato che il costo annuo della suddetta fidejussione ammonta ad € 850,00 così come indicato dall'Unicredit S.p.A. con nota del 28.9.2016;

atteso che occorre impegnare la sopra riportata somma di **€ 850,00** sul capitolo 113443 del bilancio gestionale finanziario 2020 – 2022, annualità 2021, per il pagamento alla Unicredit S.p.A. corrente

in Torino, Via Nizza n. 150 (C.F./P.I. 00348170101 – codice beneficiario 222403) degli oneri fidejussori relativi all'anno **2021**;

dato atto che l'impegno è assunto secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs.118/2011 s.m.i.;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016;

tutto ciò premesso,

#### IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- gli artt. 4, 16 e 17 del D.lgs. n. 165/2001 s.m.i.;
- gli artt. 17 e 18 della L.R. 28 luglio 2008 n. 23 e s.m.i.
- il D.Lgs n. 118/2011 s.m.i.;
- l'art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 e ss.mm.ii.;
- la D.G.R. n. 12-5546 del 29.8.2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2.10.2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- la legge regionale n. 7 del 31 marzo 2020 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2020-2022 - (Legge di stabilità regionale 2020)";
- la legge regionale n. 8 del 31 marzo 2020 "Bilancio di previsione finanziario 2020-2022";
- la D.G.R. n. 16-1198 del 3 aprile 2020 "Legge regionale 31 marzo 2020, n. 8 "Bilancio di previsione finanziario 2020-2022". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2020-2022. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i."
- la L.R. n. 30 del 16.12.2020

#### *determina*

- di impegnare, per le motivazioni indicate in premessa, la spesa di **€ 850,00** per il pagamento all'Unicredit S.p.A. corrente in Torino, Via Nizza n. 150 (C.F./P.I. 00348170101 - cod. beneficiario 222403) degli oneri fidejussori derivanti dalla polizza fidejussoria n. 460011414106, a garanzia degli obblighi assunti con contratto di locazione rep. n. 15663 del 26.10.2010 nei confronti della Dott.ssa Franca Spinola Malfatti, (omissis), proprietaria dello stabile sito in Roma, Via della Scrofa n. 64, inerente l'anno 2021;

- di dare atto che alla sopra citata spesa complessiva di **€ 850,00** si farà fronte mediante i fondi del Cap. 113443 del bilancio finanziario gestionale 2020 -2022, annualità 2021, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato contabile parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Conto finanziario: U.1.03.02.16.999

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta a pubblicazione ai sensi del D.Lgs n. 33/2013 in quanto non rientra nei casi contemplati in tale disciplina.

IL DIRIGENTE (A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili,  
economato e cassa economale)  
Firmato digitalmente da Alberto Siletto