

Unione montana dei Comuni della Valsesia - Varallo Sesia (Vercelli)

**ESTRATTO VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO N. 20 DEL 02/12/2020 -  
MODIFICA DEL REGOLAMENTO EDILIZIO DEL COMUNE DI ALTO SERMENZA**

**IL CONSIGLIO**

**Premesso che:**

- che gli estinti comuni di Rimasco e di Rima San Giuseppe, rispettivamente con deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 in data 29.07.2017 e n. 16 in data 29.07.2017, hanno conferito la funzione fondamentale in materia di Pianificazione urbanistica, di edilizia residenziale, e di partecipazione alla pianificazione territoriale di livello sovracomunale, all'Unione Montana dei Comuni della Valsesia;

**DELIBERA**

Di apportare al Regolamento Edilizio del Comune di Alto Sermenza, sulla scorta del conferimento della funzione fondamentale in materia di Pianificazione urbanistica, di edilizia residenziale, e di partecipazione alla pianificazione territoriale di livello sovracomunale, le seguenti modifiche:

Articolo 110, comma 14, dopo le parole ..eccezione del territorio.. la dicitura "a valle" è sostituita con la dicitura "a monte". Il comma 14, diviene pertanto:

***14. E' consentita la posa di finestre a tetto di dimensioni massime di (cm. 52 x cm. 102), (cm. 60 x cm. 82), (cm. 60 x cm. 102) sui fabbricati situati in tutto il territorio del Comune di Alto Sermenza ad eccezione del territorio a monte del Ponte delle Quare";***

Articolo 114, comma 4, dopo le parole ..dei fabbricati situati.. la dicitura "a valle" è sostituita con la dicitura "a monte". Il comma 4 diviene pertanto:

***4. Gli infissi esistenti di finestre, porte a vetri e aperture in genere sfinestate, costituiti da un telaio in legno di tipo tradizionale potranno essere restaurati oppure sostituiti con nuovi infissi del medesimo tipo; dovranno comunque essere restaurati i telai scorniciati con modanature, le imposte decorate, i vetri piombati di fattura tradizionale. Per l'oscuramento, oltre alle imposte o "scuri" interni, è consentita all'esterno l'installazione di persiane di tipo tradizionale o antoni analoghe a quelle esistenti, purché realizzate uniformemente per ogni facciata avente caratteri architettonici unitari, ed escluse comunque le finestre ad arco o architravate e quelle munite di grate e inferriate originali in ferro lavorato a mano. In caso di sostituzione, i telai, gli infissi vetrati e le relative imposte, dovranno essere in legno verniciato al naturale o mordenzato a seconda dell'epoca della costruzione o in pvc color legno, comunque uniformi per ogni facciata avente caratteri architettonici unitari, ad eccezione dei fabbricati situati a monte del Ponte delle Quare dove sono ammessi esclusivamente infissi in legno;***

Di confermare tutto il resto del Regolamento, così come approvato.

Il Segretario  
Dott.ssa Carla Prina Cerai