

Comune di Moncalieri (Torino)

APPROVAZIONE DELLA VARIANTE URBANISTICA 76 AL VIGENTE P.R.G.C., EX ARTT. 15 E 17 COMMA 4 L.U.R. AD OGGETTO: "AGGIORNAMENTO DEL QUADRO DEI DISSESTI LEGATI ALLA DINAMICA FLUVIALE E DELLA CARTA DI SINTESI DELLA PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA E DELL'IDONEITA' ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA A SEGUITO DELL'EVENTO ALLUVIONALE DEL 21-25 NOVEMBRE 2016".

(omissis)

LA GIUNTA COMUNALE

(omissis)

PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

di approvare il seguente schema di deliberazione le cui premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

1. Di approvare l'Elaborato tecnico ad oggetto: *"Fascicolo delle controdeduzioni al progetto preliminare"* facente parte del Progetto Definitivo della Variante urbanistica strutturale n. 76 al vigente PRGC di cui al successivo punto 2) della presente deliberazione quale elaborato di controdeduzione alle singole osservazioni pervenute a seguito della pubblicazione e deposito del Progetto preliminare della predetta Variante, adottato con D.C.C. n. 104 del 26.09.2019 per complessive n. 17 (diciassette) osservazioni ;
2. Di approvare, ai sensi del combinato disposto dall'art. 15 comma 14 ed art. 17 comma 4 della Legge Regionale n. 56/77 e s.m.i., il Progetto Definitivo della Variante urbanistica strutturale n. 76 al vigente PRGC ad oggetto :*"Aggiornamento del quadro dei dissesti legati alla dinamica fluviale e della Carta di Sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica a seguito dell'evento alluvionale del 21-25 Novembre 2016"*, redatto dal geol. Teresio BARBERO dello Studio GEO Sintesi (P.IVA IT09284260016) con sede in Torino Corso Unione Sovietica n. 560, in qualità di professionista esterno incaricato in forza della D.D. n. 1515 del 29.08.2017 e Disciplinare n. 7638 del 09.10.2017 (CIG n. Z221F9D1DE), trasmesso in data 19.10.2020 prot. n. 48317 ed integrato, con riferimento agli elaborati di analisi *"urbanistica"*, dal Settore Sviluppo e Gestione del Territorio – Servizio Urbanistica, costituito dai seguenti elaborati tecnici allegati alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale:
 - *Documento di sintesi su recepimento delle osservazioni e contributi espressi dalla Regione Piemonte e dalla Città Metropolitana nell'ambito della 1^ Conferenza di Copianificazione;*
 - *Fascicolo delle controdeduzioni alla proposta tecnica del progetto preliminare;*
 - *Fascicolo delle controdeduzioni al progetto preliminare;*
 - *Relazione Tecnica-illustrativa ;*
 - *GA01) Relazione geologica illustrativa;*
 - *GA02) Allegati alla Relazione geologica illustrativa;*
 - *GA03_1) EstrattoD1 - Norme Tecniche di Attuazione;*
 - *GA03_2) EstrattoD2 - Norme Tecniche di Attuazione;*
 - *GB01) Carta dell'evento alluvionale del 21-25 novembre 2016 (scala 1:10.000);*
 - *GB02) Carta dell'aggiornamento del quadro del dissesto (scala 1:10.000);*

- GB03) *Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell' idoneità all' utilizzazione urbanistica (scala 1:10.000);*
- GB03_A) *Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell' idoneità all' utilizzazione urbanistica (scala 1:5.000);*
- GB03_B) *Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell' idoneità all' utilizzazione urbanistica (scala 1:5.000);*
- GB03_C) *Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell' idoneità all' utilizzazione urbanistica (scala 1:5.000);*
- GB03_D) *Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell' idoneità all' utilizzazione urbanistica (scala 1:5.000);*
- GB03_E) *Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell' idoneità all' utilizzazione urbanistica (scala 1:5.000);*
- GB03_F) *Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell' idoneità all' utilizzazione urbanistica (scala 1:5.000);*
- GB03_G) *Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell' idoneità all' utilizzazione urbanistica (scala 1:5.000);*
- GB03_H) *Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell' idoneità all' utilizzazione urbanistica (scala 1:5.000);*
- GB03_L) *Legenda delle aree normative;*
- GB04) *Cronoprogramma degli interventi (scala 1:10.000) ;*
- GB05) *Carta delle opere idrauliche (scala 1:10.000);*
- GB06) *Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell' idoneità all' utilizzazione urbanistica su base BDTRE (scala 1:10.000);*
- GB07) *Carta di localizzazione delle osservazioni alla proposta tecnica del progetto preliminare (scala 1:10.000);*
- GB08) *Carta di localizzazione delle osservazioni al progetto preliminare (scala 1:10.000);*
- *Precisazioni e chiarimenti su alcuni aspetti trattati nella prima riunione della 2^ Conferenza di Copianificazione e Valutazione per l' esame della proposta tecnica del progetto definitivo;*
- *Documento di sintesi sul recepimento delle osservazioni e contributi espressi dalla Regione Piemonte e dalla Città Metropolitana nell' ambito della 2^ Conferenza di Copianificazione del 27 luglio 2020;*

3. Di dare atto che, come relazionato nel *“Documento di sintesi su recepimento delle osservazioni e contributi espressi dalla Regione Piemonte e dalla Città Metropolitana nell' ambito della 1^ Conferenza di Copianificazione”*, il Progetto Preliminare e, di conseguenza la Proposta tecnica del Progetto Definitivo di Variante strutturale n. 76 al vigente PRGC di cui al punto 2) della presente deliberazione ha accolto integralmente e, pertanto è stato adeguato, alle osservazioni ed ai contributi espressi dagli Enti Territoriali intervenuti nella 1^ Conferenza di Copianificazione tenutasi nelle date 09 luglio 2018, 19 settembre 2018 e 26 novembre 2018, per l' esame della Proposta Tecnica di Progetto Preliminare;
4. Di attestare che, come relazionato nell' elaborato ad oggetto *：“Documento di sintesi sul recepimento delle osservazioni e contributi espressi dalla Regione Piemonte e dalla Città Metropolitana nell' ambito della 2^ Conferenza di Copianificazione del 27 luglio 2020”*, le osservazioni e contributi espressi dalla Regione Piemonte e dalla Città Metropolitana di Torino nella 2^ Conferenza di Copianificazione tenutasi in data 27.07.2020 per l' esame della Proposta Tecnica di Progetto Definitivo sono stati integralmente recepiti negli elaborati del Progetto Definitivo di Variante strutturale n. 76 al vigente PRGC di cui al punto 2) della presente deliberazione;

5. Di approvare, al fine di coordinare gli elaborati di P.R.G.C., ai sensi e per i fini di cui all'art. 17 comma 12 lett. a) della L.R. 56/1977 e s.m.i., la modifica introdotta all'art. 2 delle N.T.A. del vigente PRGC con l'inserimento della lettera G - "Adeguamento del P.R.G.C. al P.A.I. (Piano per l'assetto idrogeologico)", sotto la quale sono stati raccolti gli elaborati di seguito elencati, approvati con la variante urbanistica n. 15 (D.G.R. n.18-5208 del 05.02.07):
- *Elab.1 Relazione introduttiva;*
 - *Elab.1.1 Relazione;*
 - *Tav. Elab.2 Planimetria con indicazione delle fasce fluviali - scala 1:10.000;*
 - *Tav. Elab.3.1 Planimetria con indicazione delle aree esondate - eventi alluvionali novembre '94 e precedenti - dedotto dallo studio Bacino Banna della Regione Piemonte e dallo studio del reticolo idrografico minore della Provincia di Torino - scala 1:10.000;*
 - *Tav. Elab.3.2 Planimetria con indicazione delle aree esondate - eventi alluvionali novembre '94 e precedenti - dedotto da studi del dott. Geol. E. Franceri per revisione PRGC - scala 1:10.000;*
 - *Tav. Elab.4 Planimetria con indicazione delle aree esondate - evento alluvionale ottobre 2000 - scala 1:10.000.*
 - *Tav. Elab.5.1 Planimetria con ubicazione delle sezioni idrauliche - scala 1:10.000;*
 - *Tav. Elab.5.2 Sezioni idrauliche - scale 1:200/ 1:2000;*
 - *Tav. Elab.6 Planimetria di individuazione dei dissesti legati alla dinamica fluviale - scala 1:10.000;*
 - *Tav. Elab.7 Planimetria con indicazione dello stato di fatto e degli interventi proposti - scala 1:10.000;*
 - *Elab.8 Relazione geologica;*
 - *Tav. Elab.9 Carta geologico-strutturale - scala 1:10.000;*
 - *Tav. Elab.10 Carta geomorfologica dei dissesti e della dinamica dei corsi d'acqua - Studio sull'ambito collinare per aree con pendenze superiori a 25% - settore collinare ovest - scala 1:5.000;*
 - *Tav. Elab.10.1 Carta geomorfologica dei dissesti e della dinamica dei corsi d'acqua - Studio sull'ambito collinare per aree con pendenze superiori a 25% - settore collinare est - scala 1:5.000;*
 - *Tav. Elab.11 Carta geoidrologica e delle opere di difesa idrauliche - scala 1:10.000;*
 - *Tav. Elab.12 Carta litotecnica - scala 1:10.000;*
 - *Tav. Elab.13 Carta dell'acclività - settore collinare ovest - scala 1:5.000;*
 - *Tav. Elab.13.1 Carta dell'acclività - settore collinare est - scala 1:5.000;*
 - *Tav. Elab.14 Evento alluvionale novembre 1994 - Banca dati Regione Piemonte - scala 1:10.000;*
 - *Elab.18 Relazione ai sensi dell'art.20 - Allegato F - della L.R. 14.12.1998 n.40;*
 - *Elab.A1 Schede degli affioramenti formazioni del substrato prequaternario;*
 - *Elab.A1.1 Schede degli affioramenti formazioni superficiali;*
 - *Elab.A2 Schedatura dei dati geotecnici e stratigrafici relativi ad indagini geognostiche;*
 - *Elab.A3 Schede frane e conoidi - allegato 2 e 4 alla Circolare P.G.R. 8 maggio 1996 n. 7/LAP;*
 - *Elab.A4.1 Progetto di monitoraggio di aree in dissesto idrogeologico - Capitolato speciale di appalto;*
 - *Elab.A4.2 Progetto di monitoraggio di aree in dissesto idrogeologico - Elenco prezzi unitari;*
 - *Elab.A4.3 Progetto di monitoraggio di aree in dissesto idrogeologico - Computo metrico estimativo;*
 - *Elab.A5 Schede di rilevamento dei processi lungo la rete idrografica - allegato 3 alla Circolare P.G.R. 8 maggio 1996 n. 7/LAP;*

6. Di dare atto che le modifiche introdotte al Progetto Definitivo della Variante urbanistica strutturale n. 76 al vigente PRGC di cui al punto 2) della presente deliberazione sono relative al recepimento delle osservazioni accolte e che pertanto la variante urbanistica non è soggetta a nuova pubblicazione;
7. Di dare atto che la variante urbanistica n. 76 al vigente PRGC di cui al punto 2) della presente deliberazione aggiorna e modifica il Quadro dei dissesti legati alla dinamica fluviale, la Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica, il Cronoprogramma degli interventi di riassetto per la minimizzazione della pericolosità ed il quadro normativo-prescrittivo afferente le classi di idoneità geologica all'utilizzo urbanistico, rispetto alle reali condizioni di pericolosità presenti sul territorio emerse nell'ultimo evento alluvionale del novembre 2016 e pertanto gli elaborati cartografici e le N.T.A. approvati con il presente atto deliberativo aggiornano i corrispondenti elaborati e N.T.A. del vigente PRGC;
8. Di dare atto che contenuti della presente della variante urbanistica n. 76 al vigente PRGC di cui al punto 2) della presente deliberazione costituiscono mero adeguamento del vigente PRGC alle dinamiche idrogeologiche accadute nell'evento alluvionale del novembre 2016 secondo le indicazioni contenute nel P.A.I. e nell'Allegato A alla D.G.R. n. 64-7417 del 7/04/2014 ad oggetto: *“Indirizzi procedurali e tecnici in materia di difesa del suolo e pianificazione urbanistica”* e pertanto la presente variante urbanistica non introduce elementi di carattere urbanistico che non siano strettamente correlati all'aggiornamento del vigente PRGC agli aspetti di natura idrogeologica, non determina alcuna nuova previsione localizzativa o nuovi carichi insediativi e non riguarda modificazioni né alla delimitazione ed alla classificazione delle aree urbanistiche né alle previsioni insediative e di trasformazione già presenti nel PRG vigente;
9. Di dare atto che la Variante strutturale di cui al punto 2) della presente deliberazione non è stata sottoposta alla verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) in quanto, ai sensi del comma 9 dell'art. 17 L.U.R., trattasi di variante urbanistica di mero adeguamento del vigente PRGC alle indicazioni del P.A.I. a seguito delle dinamiche idrogeologiche che hanno interessato il territorio di pianura moncalierese durante l'evento alluvionale del novembre 2016 che non produce, quindi, alcuna modificazione in merito ai contenuti urbanistici (in particolare alla zonizzazione) del vigente PRGC;
10. Di dare atto che la D.G.R. n. 11-13058 del 19.01.2010 classifica il territorio di Moncalieri nella zona 4 di pericolosità sismica e che pertanto ai sensi della D.G.R. n. 4-3084 del 12.12.2011, modificata ed integrata con D.G.R. n. 7-3340 del 3.02.2012 e con la D.G.R. N. 65-7656 del 21.05.2014, non è previsto l'obbligo del parere preventivo di cui all'art. 89 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. sugli strumenti urbanistici generali ed esecutivi e loro varianti;
11. Di dare atto che, come disposto dal comma 2 dell'art. 9bis della L.U.R., i provvedimenti cautelari di cui alla D.G.R. n. 8-4861 del 10.04.2017 perdono efficacia all'atto di adozione della variante urbanistica di adeguamento al PAI, ovvero nel caso di specie dalla data di esecutività della variante urbanistica n. 76 al vigente PRGC di cui al punto 3) della presente deliberazione;
12. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 15 comma 16 L.U.R, la Variante urbanistica strutturale n. 76 al vigente PRGC di cui al punto 2) entrerà in vigore con la pubblicazione della presente deliberazione, per estratto, sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte;
13. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 15 comma 17 L.U.R, la presente Variante urbanistica strutturale n. 76 al vigente PRGC sarà trasmessa alla Regione Piemonte ed alla Città

Metropolitana di Torino a fini conoscitivi e di monitoraggio;

14. Di dare atto che il Dirigente del Settore è incaricato per lo svolgimento degli adempimenti relativi e conseguenti;
15. Di dare atto che la presente deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente.

(omissis)

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

DELIBERA

di **APPROVARE** la deliberazione sopra riportata.

(omissis)