

Codice A11000

D.D. 30 novembre 2020, n. 706

**Approvazione schema di Addendum alla Convenzione del 14.7.2017, e successivi atti integrativi, fra la Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio e SCR Piemonte S.p.A., inerenti la prosecuzione delle attività con ridefinizione della D.L., della durata e dei costi della Direzione dei lavori del nuovo Palazzo della Regione Piemonte comprese le attività di DL. dell'intervento di ripristino vizi e non conformità dell**



**ATTO DD 706/A11000/2020**

**DEL 30/11/2020**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO**

**OGGETTO:** Approvazione schema di Addendum alla Convenzione del 14.7.2017, e successivi atti integrativi, fra la Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio e SCR Piemonte S.p.A., inerenti la prosecuzione delle attività con ridefinizione della D.L., della durata e dei costi della Direzione dei lavori del nuovo Palazzo della Regione Piemonte comprese le attività di DL. dell'intervento di ripristino vizi e non conformità delle opere realizzate in categoria OS18. Spesa totale presunta di Euro 580.383,87 o.f.c. sul Cap. 203973 del Bilancio finanziario gestionale 2020-2022 (annualità 2021-2022).

Premesso che:

- la Regione Piemonte è proprietaria dell'Area sita nel Comune di Torino, Via Nizza 312, ricadente nel più vasto ambito denominato "zona urbana di trasformazione ambito 12.32 AVIO – OVAL" (denominata "ZUT") sulla quale è in corso di svolgimento il leasing in costruendo per la realizzazione del nuovo complesso amministrativo istituzionale della Regione Piemonte;

- in data 8.6.2017, in esecuzione delle Deliberazioni di Giunta Regionale n. 34-4998 del 08.05.2017 e n. 2-5141 del 7.6.2017 per le motivazioni riportate nei provvedimenti di Giunta Regionale cui si fa rinvio, veniva sottoscritto tra la Regione Piemonte e l'A.T.I. di Imprese Costruttrici ricostituita per la realizzazione della nuova Sede Unica addendum contrattuale di subentro nel contratto d'appalto per il completamento dell'opera regionale ex art. 37, comma 18 del D.lgs n. 163/2006 ss.mm.ii.

Dato atto che:

- S.C.R. Piemonte S.p.a., Società di capitali interamente partecipata dalla Regione Piemonte, è stata istituita con Legge regionale n. 19 del 6 agosto 2007 con l'obiettivo di razionalizzare la spesa pubblica e di ottimizzare le procedure di scelta degli appaltatori pubblici nelle materie di interesse regionale, in particolare nei settori delle infrastrutture, trasporti, telecomunicazioni e sanità;

- nell'espletamento delle sue funzioni S.C.R. Piemonte S.p.A. deve operare nel rispetto dei principi di economicità, di efficacia, di pubblicità e di trasparenza, di libera concorrenza e di non discriminazione nel rispetto della normativa comunitaria, statale e regionale vigente in materia di

contratti pubblici di lavori, servizi e forniture e della contrattazione collettiva nazionale;  
- con legge regionale n. 24 del 30 dicembre 2014, in luogo del sistema c.d. "dualistico" introdotto nel 2013, è stato ripristinato il modello di governance c.d. "tradizionale" in cui l'amministrazione ed il controllo vengono rispettivamente esercitati da un Consiglio di Amministrazione e da un Collegio Sindacale;

- a S.C.R. Piemonte S.p.A. sono attribuite le funzioni di stazione unica appaltante ai sensi dell'articolo 13 della legge 13 agosto 2010, n. 136 (Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia) e del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 30 giugno 2011, in relazione a contratti pubblici di forniture, servizi e lavori, in favore dei soggetti di cui all'articolo 3 della Legge regionale 6 agosto 2007, n. 19;  
- l'art. 2 della L.R. n. 28 del 29.12.2016 (vigente dal 30/12/2016) "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione per l'anno 2017 e disposizioni finanziarie" ha modificato, tra l'altro, il comma 1-bis della L.R. n. 19/2007 s.m.i. con attribuzione a S.C.R. Piemonte S.p.A. delle funzioni di Centrale Committenza regionale ai sensi degli artt. 37 e seguenti del D.Lgs n. 50/2016 e il comma 2 dell'art. 2 della Legge regionale stessa in merito all'oggetto sociale di S.C.R. Piemonte S.p.a. per l'esercizio delle relative funzioni;

- in relazione allo Statuto sociale (n. 39684 rep. 1 n. 19676), all'art. 4, comma 2, si prevede che la Società, anche in attuazione della programmazione di cui all'art. 6 della L.R. n. 19/2007, svolge le attività necessarie per l'esercizio delle funzioni di cui al comma 1 del medesimo art. 4, ed in particolare ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettere i), l) e m) e dell'articolo 37 del D.Lgs. n. 50/2016, quali a) l'acquisizione di forniture o servizi destinati a stazioni appaltanti; altresì in riferimento allo Statuto sociale sopra citato, all'art. 4, comma 8, si prevede che le entrate derivanti dall'applicazione della commissione di remunerazione verranno destinate integralmente alla copertura delle spese di funzionamento della Società, nonché di promozione sul territorio delle attività della Società medesima.

Considerato che:

- sia il Decreto Legge n. 66 del 2014, convertito con modifiche dalla L. 23.6.2014, n. 89, sia la Direttiva n. 2014/24/UE, invitano a rivolgersi alle Centrali di committenza come al mezzo per conseguire il duplice scopo di realizzare una maggior professionalità delle stazioni appaltanti e di ridurre l'eccessiva numerosità dei soggetti aggiudicatori pubblici, oltre a realizzare gli auspicati risparmi di spesa;

- il ricorso a S.C.R. Piemonte S.p.a. permette di rivolgersi a soggetti specializzati e preparati nella gestione delle gare pubbliche, ed eliminando l'asimmetria informativa, il processo di centralizzazione finalizza le sue attività alla razionalizzazione ed alla riduzione della spesa pubblica per le conseguenti economie di scala;

- la Regione Piemonte, adeguando ai più recenti approdi normativi il proprio ruolo di socio/consorziato negli Organismi regionali in house providing ha disciplinato le modalità di esercizio del controllo analogo su tali Organismi con specifiche linee guida, approvate con la D.G.R. n. 1-3120 dell'11.4.2016 ed integrative di precedenti modalità di coordinamento, programmazione e controllo da parte della Regione nei confronti degli Organismi in house.

Atteso che:

- in relazione all'opera regionale di cui trattasi, con Deliberazione n. 2-5298 del 6.7.2017, la Giunta regionale, per le motivazioni esposte nel provvedimento che integralmente si richiamano per relationem, tre le diverse cose, deliberava:

- di autorizzare l'approvazione di una Convenzione da stipularsi con SCR Piemonte S.p.A. contenente i seguenti elementi essenziali:

- affidamento dell'incarico di Direttore dei Lavori del nuovo complesso amministrativo e istituzionale dell'Ente Regione Piemonte, da individuarsi nell'ambito dell'organico societario di SCR Piemonte, con funzioni dirigenziali di coordinamento dell'Ufficio di Direzione Lavori, già costituito da Regione Piemonte, per il completamento della Sede Unica Regionale;
- affidamento opzionale di incarichi legati allo svolgimento delle attività volte alla ricerca di figure

a supporto del Direttore dei Lavori quali Direttori Operativi, Ispettori di Cantiere, supporto legale o tecnico-amministrativo, sulla base dei fabbisogni espressi anche dal R.U.P. e dal Direttore dei Lavori, subordinatamente alla preventiva acquisizione degli esiti di apposite ricerche di professionalità fra il personale regionale e di altre Pubbliche Amministrazioni nonché di SCR, nel rispetto delle norme di legge in materia e con procedure di evidenza pubblica per la scelta del contraente degli appalti pubblici di cui al D.lgs n. 50/2016 e s.m.i.;

- durata biennale eventualmente rinnovabile;
- importo del corrispettivo dell'incarico di Direzione lavori e degli opzionali incarichi a supporto dell'Ufficio di Direzione Lavori commisurato ai criteri citati nel provvedimento medesimo che interamente si richiamano quale parte integrante e sostanziale del provvedimento;

- di autorizzare il Direttore della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, previa valutazione di congruità, alla stipulazione e sottoscrizione della suddetta scrittura privata e all'adozione di tutti gli atti a tal fine occorrenti e conseguenti;

- di dare inoltre atto che l'eventuale affidamento opzionale di cui sopra sarà attivabile previa verifica ed individuazione della rispettiva copertura finanziaria nonché dell'assunzione dei correlati impegni di spesa;

- con Determinazione Dirigenziale n. 332 del 14.07.2017, in esecuzione della predetta D.G.R. del 06.07.2017, veniva disposto di affidare a S.C.R. Piemonte S.p.A. l'incarico dirigenziale biennale, eventualmente rinnovabile, per l'individuazione del Direttore Lavori del Palazzo Unico Regionale nell'ambito dell'organico societario della citata S.C.R. come da schema di Convenzione, successivamente stipulato in data 14.7.2017, per l'importo complessivo di Euro 272.000,00 oltre IVA (22%) pari a totali Euro 331.840,00 o.f.c.;

- con Determinazione Dirigenziale n. 335 del 18.07.2017 la Regione Piemonte, nella persona del Direttore Risorse Finanziarie e Patrimonio, prendeva atto che, in forza dell'incarico conferito di cui alla Convenzione del 14.07.2017, stipulata in esecuzione della sopra richiamata Determinazione Dirigenziale 332 del 14.07.2017, S.C.R. Piemonte S.p.A. aveva individuato nell'ambito del proprio organico societario, con decorrenza dal 17.07.2017, il Dirigente Ing. Mauro Bartolomeo FEGATELLI quale Direttore Lavori dell'Appalto per la realizzazione della nuova Sede Unica della Regione Piemonte;

- con D.G.R. n. 1-5760 del 10.10.2017, per le motivazioni espresse nel provvedimento cui si fa integrale rinvio, veniva autorizzata la stipulazione della Convenzione integrativa in ordine all'implementazione delle professionalità componenti l'Ufficio di Direzione Lavori dell'appalto di cui trattasi per un importo massimo di €1.390.576,46 (€1.109.777,67 oltre oneri di legge ove dovuti, pari a complessivi €1.390.576,46 inclusi oneri di legge che risultino nella misura dovuti) per lo svolgimento delle attività affidate a S.C.R., oltre a un importo massimo di €40.000,00 per la copertura dei costi generali e di funzionamento strettamente necessari per lo svolgimento dell'incarico complessivamente affidato a S.C.R. (previa rendicontazione della riferibilità dei costi generali e di funzionamento alle prestazioni affidate) per un totale massimo di €1.430.576,46 comprensivi di oneri di legge ove dovuti;

- con Determinazione Dirigenziale n. 629 del 20.11.2017, in conformità agli indirizzi di cui alla succitata D.G.R., veniva approvata Convenzione integrativa, stipulata in data 30.11.2017 con S.C.R. Piemonte S.p.A., in ordine all'implementazione delle professionalità componenti l'Ufficio di Direzione Lavori dell'appalto per la spesa presunta massima di €1.430.576,46 oneri di legge inclusi ove dovuti, inerente le spese derivanti dall'incarico di cui sopra in favore di S.C.R. Piemonte;

- con D.G.R. n. 63-8215 del 20.12.2018, alle cui motivazioni si fa rinvio, veniva disposto di autorizzare, relativamente alle Convenzioni del 14.7.2017 e del 30.11.2017 stipulate tra la Regione Piemonte – Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio e SCR Piemonte (inerenti l'incarico per l'individuazione della Direzione Lavori e l'attribuzione dell'affidamento di attività opzionali di Supporto al Direttore dei Lavori mediante integrazione dell'Ufficio di Direzione Lavori per la realizzazione del nuovo complesso amministrativo e istituzionale dell'Ente Regione Piemonte), l'approvazione di una Convenzione integrativa avente ad oggetto la rideterminazione del piano di

lavoro con incremento degli importi economici individuati nelle Convenzioni per una spesa presunta aggiuntiva complessiva massima, per le attività correlate a circostanze sopravvenute in corso di esecuzione dell'opera regionale impreviste e imprevedibili all'atto della sottoscrizione delle precedenti Convenzioni, di €1.141.652,52 inclusi oneri previdenziali, ove dovuti, oltre IVA pari a complessivi € 1.392.816,07 o.f.p.c.;

- con Determinazione Dirigenziale n. 920 del 27.12.2018 della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, in conformità agli indirizzi di cui alla succitata D.G.R., veniva approvata la suddetta Convenzione integrativa, stipulata in data 7.5.2019, con la previsione e il finanziamento, per l'importo presunto massimo di cui sopra, delle maggiori spese per attività di Direzione Lavori, per maggiori oneri di progettazione della perizia suppletiva e di variante in corso d'opera n. 7 e dei nuovi lavori di ripristino lavorazioni in Cat. OS18, per Direttori Operativi e di Ispettori di cantiere, consulenze tecnico amministrativo legali e per dipendenti di S.C.R. a supporto della Direzione lavori in dipendenza del maggior impiego di risorse umane per rivisitazione del pregresso in conseguenza della ricognizione e verifica dello stato dell'arte del cantiere rispetto l'atto aggiuntivo dell'8.6.2017 al contratto d'appalto dei lavori del Palazzo Unico dell'11.5.2011;

- in data 18.12.2019 veniva sottoposta alla Giunta Regionale proposta di deliberazione cui ha fatto seguito l'adozione della D.G.R. n. 33-879 del 23.12.2019 con la quale é stato, fra le diverse cose, disposto di autorizzare, relativamente alla Convenzione del 14.7.2017, e successive Convenzioni integrative del 30.11.2017, del 7.5.2019 stipulate tra la Regione Piemonte – Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio e S.C.R. Piemonte S.p.A. per l'incarico di Direzione Lavori per la realizzazione della Nuova Sede amministrativo istituzionale della Regione Piemonte in Torino e delle attività per l'attribuzione degli incarichi a potenziamento dell'Ufficio di Direzione Lavori e per le attività correlate a circostanze sopravvenute in corso di esecuzione dell'opera regionale impreviste e imprevedibili all'atto della sottoscrizione delle precedenti Convenzioni, l'approvazione di un ulteriore Addendum ad integrazione delle condizioni della Convenzione principale e successivi Addendum, con rideterminazione della durata, del piano di lavoro e dei costi sulla base degli elementi essenziali di seguito evidenziati:

- durata Addendum: semestrale, eventualmente rinnovabile sino ad ulteriori sei mesi, per il completamento delle attività finali dell'Ufficio di Direzione Lavori che si dovessero protrarre ai fini della collaudazione e consegna dell'opera, previa adozione di atto deliberativo di Giunta Regionale verificata la disponibilità delle risorse sul Bilancio finanziario gestionale regionale;
- maggior importo massimo di €1.132.979,19 inclusi oneri previdenziali, ove dovuti, oltre IVA, per lo svolgimento delle attività sopra descritte oggetto dell'incarico, per un totale massimo di € 1.382.234,61 comprensivi di oneri di legge ove dovuti;
- maggior importo massimo di €40.000,00 per la copertura dei costi generali e di funzionamento strettamente necessari per lo svolgimento dell'incarico complessivamente affidato ad SCR (previa rendicontazione della riferibilità dei costi generali e di funzionamento alle prestazioni affidate) derivanti dall'esecuzione della Convenzione integrativa della Convenzione del 14.7.2017, e successivi Addendum, secondo gli indirizzi della D.G.R. n. 1-5760 del 10.10.2017;
- le spese aggiuntive dei servizi di ingegneria affidati all'esterno mediante procedura di evidenza pubblica a potenziamento dell'Ufficio di direzione lavori, per circostanze impreviste e imprevedibili sopravvenute in corso di esecuzione, dovranno essere rimborsate secondo il costo a consuntivo effettivamente sostenuto da S.C.R. al netto di ribassi di gara;
- richiesta a S.C.R. Piemonte di far valutare la congruità dei corrispettivi delle prestazioni aggiuntive inerenti i servizi professionali di Ingegneria e Architettura illustrati in premessa mediante preventiva vidimazione delle parcelle da parte dei competenti Ordini Professionali di Torino;
- di autorizzare il Direttore della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, nel rispetto dei predetti limiti e previa valutazione di congruità della proposta economica di SCR da parte degli Uffici tecnici della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio limitatamente alle spese generali riconoscibili nella misura massima di €40.000,00, all'approvazione, stipulazione e sottoscrizione di Convenzione ad integrazione e rinnovo della Convenzione del 14.7.2017 e successivi Addendum, e

all'adozione di tutti gli atti a tal fine occorrenti e conseguenti;

- tenuto conto dei contenuti della nota prot. S.C.R. n. 11695 del 19.12.2019, acquisita in pari data al prot. n. 88608/A11000 e dell'allegata documentazione a corredo precisante il numero dei dipendenti di SCR impiegabili nell'Ufficio di D.L. e il relativo tempo dedicato (numero di 07 unità, a supporto della Direzione Lavori individuati come di seguito: n. 3 unità di 2° livello al 100%, n. 2 unità di 1° livello al 100% e n. 2 unità quadro al 100% secondo il trattamento economico riportato nell'Addendum del 30.11.2017), con Determinazione Dirigenziale n. 1044 del 30.12.2019 veniva, quindi, tra le diverse cose, disposto, in conformità agli indirizzi di cui alla succitata D.G.R., di approvare un Addendum integrativo, poi stipulato in data 5.5.2020, con la previsione e il finanziamento, per l'importo presunto massimo di €1.334.394,61 inclusi oneri previdenziali, ove dovuti, oltre IVA, pari a complessivi €1.334.394,61 o.f.p.c., per le maggiori spese per l'attività di Direzione Lavori e di dipendenti di SCR a supporto dell'Ufficio di D.L. in dipendenza della variante 7 ed ex variante 5/atto ricognitivo tecnico contabile e in conseguenza dell'incremento del valore delle opere dovuto alla variante n. 8 in itinere, per consulenze tecnico amministrative e legali per problematiche rilevate dalla D.L. e altri supporti per pratiche tecniche connesse all'opera per la realizzazione del Palazzo regionale, tra cui il Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione delle opere di ripristino di vizi di lavorazioni del nuovo Palazzo regionale eseguite in categoria OS18;

- con D.G.R. n. 35-1561 del 19.6.2020, per le motivazioni espresse e richiamate nel provvedimento cui si fa integrale rinvio, la Giunta Regionale ha deliberato di autorizzare, relativamente alla Convenzione del 14.7.2017 e successivi Addendum del 30.11.2017, del 7.5.2019 e del 5.5.2020, tra la Regione Piemonte – Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio e S.C.R. Piemonte S.p.A., il prolungamento dell'incarico di Direzione Lavori per la realizzazione della Nuova Sede amministrativa istituzionale della Regione Piemonte in Torino e le attività dell'Ufficio di Direzione Lavori mediante l'approvazione di un Addendum, avente ad oggetto la rideterminazione della durata e dei relativi costi sulla base degli elementi essenziali di seguito indicati:

- proroga in parziale sanatoria di 6 mesi ai sensi dell'art 4 dell'Addendum di cui alla D.G.R. n. 33-879 del 23.12.2019 e prolungamento della durata della Convenzione riferita alla Direzione Lavori di ulteriori 6 mesi ovvero fino al 17 Gennaio 2021, e della durata della Convenzione riferita all'Ufficio di Direzione Lavori, di cui alla nota S.C.R. nota prot. n. 3221 del 14.04.2020 e successiva prot. S.C.R. 3493 del 29.04.2020;
- prolungamento dell'incarico fino al collaudo e consegna dell'opera, previa adozione di ulteriore atto deliberativo di Giunta Regionale e verifica della disponibilità delle risorse sul Bilancio pluriennale regionale;
- maggior importo massimo di €412.000,00 o.f.e., di cui €153.000,00 o.f.e., per la spesa del D.L. relativa al rimborso del 90% del costo del trattamento economico annuale (12 mesi) di Dirigente di S.C.R. indicato nella Convenzione del 14.7.2017 ed €259.00000 o.f.e. per il costo del prolungamento per 7 mesi delle attività dell'ufficio di supporto alla Direzione Lavori di sette dipendenti secondo il trattamento economico dei relativi inquadramenti funzionali e il tempo dedicato al cantiere la cui congruità dei costi era già stata a suo tempo oggetto di valutazione degli Uffici tecnici della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, e così per €502.640,00 compresi oneri fiscali, relativamente ai periodi precedentemente indicati, ossia fino al gennaio 2021 per l'attività di D.L. e dicembre 2020 per l'ufficio di D.L.;
- attività di Direttore Lavori e dell'Ufficio di supporto alla D.L. costituito da dipendenti di S.C.R., riferite alle opere per la realizzazione della Nuova Sede Unica e all'intervento di ripristino di vizi e non conformità di opere realizzate presso il Palazzo Unico in cat. OS18, per il totale sopraindicato di €502.640,00 comprensivi di oneri fiscali;
- maggior importo massimo di €40.000,00 a copertura dei costi generali e di funzionamento sostenibili nell'anno 2020 strettamente necessari per lo svolgimento dell'incarico complessivamente affidato a S.C.R. (previa rendicontazione della riferibilità dei costi generali e di funzionamento alle prestazioni affidate) derivanti dall'esecuzione della Convenzione integrativa della Convenzione del

14.7.2017, e successivi Addendum, secondo gli indirizzi della D.G.R. n. 1-5760 del 10.10.2017;

- spese aggiuntive dei servizi di ingegneria affidati all'esterno mediante procedura di evidenza pubblica a potenziamento dell'Ufficio di Direzione Lavori, per circostanze imprevedute e imprevedibili sopravvenute in corso di esecuzione, che dovranno essere rimborsate secondo il costo a consuntivo effettivamente sostenuto da S.C.R. al netto di ribassi di gara;
- richiesta a S.C.R. Piemonte di far valutare la congruità dei corrispettivi delle prestazioni aggiuntive inerenti i servizi professionali di Ingegneria e Architettura esternalizzabili mediante preventiva vidimazione delle parcelle da parte dei competenti Ordini Professionali di Torino;

- in conformità agli indirizzi della succitata D.G.R. n. 35-1561 del 19.6.2020 per le motivazioni esposte e richiamate nel provvedimento cui si fa integrale rinvio per relationem, con Determinazione dirigenziale n. 368 del 15.7.2020 é stato, tra le diverse cose, disposto:

- di approvare lo schema di Addendum convenzionale e la relativa Tabella riepilogativa generale dei costi, conservati agli atti del procedimento, avente ad oggetto la rideterminazione della durata, del piano di lavoro e degli importi economici previsti dalla Convenzione del 14.7.2017 e successivi Addendum inerenti l'incarico di Direzione dei lavori della Nuova Sede Unica della Regione Piemonte con prolungamento della durata della Convenzione di D.L. di ulteriori 6 mesi sino al 17 Gennaio 2021 e della durata della Convenzione riferita all'Ufficio di D.L. sino a Dicembre 2020 per una spesa presunta aggiuntiva complessiva massima, per le attività dettagliate in narrativa, di € 412.000,00 oltre IVA, oltre all'importo massimo di €40.000,00 a copertura dei costi generali e di funzionamento sostenibili nell'anno 2020 strettamente necessari per lo svolgimento dell'incarico complessivamente affidato a S.C.R. (previa rendicontazione della riferibilità dei costi generali e di funzionamento alle prestazioni affidate), e così per una spesa totale massima presunta di € 542.640,00 o.f.c. con inclusione, senza ulteriori oneri aggiuntivi per la Regione Piemonte, delle attività di D.L. dell'intervento di ripristino di vizi e non conformità di opere realizzate in Cat. OS18 presso il nuovo Palazzo regionale in costruzione;
- di disporre che la suddetta Convenzione integrativa sia stipulata mediante scrittura privata in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- in data 4.8.2020 il suddetto Addendum veniva conseguentemente stipulato fra la Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio e SCR Piemonte S.p.A.;
- con Determinazione dirigenziale n. 478/A11000 del 16.9.2020 é stato disposto di prendere atto, per le motivazioni esposte e richiamate nel provvedimento, che in forza dell'incarico di cui alla Convenzione e successivi Atti, in ultimo l'Addendum del 4.8.2020 così come approvato con Determinazione dirigenziale n. 368 del 15.7.2020, SCR Piemonte S.p.A. - con sede in Torino C.so Marconi n. 10 (C.F e P. IVA 09740180014 - codice beneficiario 142483) - ha individuato, nell'ambito del proprio organico, il dipendente Arch. Bruno Smania quale Direttore dei lavori dell'intervento (CUP J13B19000070002 - CIG 8094728CDA) di "ripristino di vizi e non conformità inerenti lavorazioni eseguite in Cat. OS18 (non afferenti le pareti vetrate difettose delle facciate continue)" connesse all'appalto dei lavori di costruzione del nuovo Palazzo Unico della Regione Piemonte nell'Area sita nel Comune di Torino, Via Nizza 312, ricadente nel più vasto ambito denominato "Zona Urbana di Trasformazione ambito 12.32 AVIO – OVAL;

preso atto che con nota 7503 del 30.09.2020 SCR Piemonte ha comunicato all'Assessore Bilancio, Finanze, Programmazione economico-finanziaria, Patrimonio, Sviluppo delle attività produttive e delle piccole e medie imprese (Industria, Artigianato, Imprese cooperative, Attività estrattive), acquisita dalla Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio e dalla Struttura XST024 al prot. n. 00112670 del 19.10.2020, che il primo di dicembre 2020 l'Ing. FEGATELLI, cui è affidato il ruolo di Direttore dei lavori dell'intervento in oggetto, andrà in quiescenza e che pertanto SCR Piemonte, con nota prot. 6805 dell'08.09.2020 a firma del Consigliere Delegato, ha provveduto a richiedere a dirigenti e quadri della Direzione Opere Pubbliche della Società medesima la propria disponibilità a ricoprire il ruolo che risulterà vacante e che in esito alla ricerca interna inviata è pervenuta candidatura da parte dell'Arch. Smania Bruno;

dato atto che il suddetto dipendente di SCR Piemonte é funzionario con qualifica di quadro, già facente parte dell'Ufficio di Direzione lavori della Nuova Sede Unica, nonché Direttore dei lavori dell'intervento di "ripristino di vizi e non conformità inerenti lavorazioni eseguite in Cat. OS18 (non afferenti le pareti vetrate difettose delle facciate continue)" connesse all'appalto dei lavori di costruzione del nuovo Palazzo Unico della Regione Piemonte;

considerato che, ferme le valutazioni di competenza di SCR Piemonte in ordine alla valutazione circa la rispondenza dei requisiti e professionalità tecniche del candidato ai contenuti della ricerca dalla stessa esperita con nota SCR prot. 6805 dell'08.09.2020, la possibile individuazione del nuovo Direttore dei lavori del leasing in costruendo regionale di cui trattasi da parte di SCR Piemonte S.p.A., nell'ambito del proprio organico, di funzionario tecnico con qualifica di quadro che risulta già componente dell'Ufficio di Direzione Lavori, garantisce continuità nell'incarico di D.L. in corso di svolgimento e, quindi, efficacia dell'azione amministrativa.

Atteso che:

- con determinazione dirigenziale n. 464/XST024 del 09.09.2020 è stata approvata la perizia suppletiva e di variante n. 8, nelle more della della ex c.d. perizia di variante n. 5 (di cui all'art. 3 dell'Atto Aggiuntivo al contratto d'appalto stipulato con l'A.T.I. CMB Soc. Coop. - IDROTERMICA Soc. Coop., Rep. n. 36819 – Atti n. 24683 - del 08.06.2017 Notaio Andrea Ganelli di Torino, registrato a Torino il 30.06.2017 al n. 13409 serie 1T, in seguito Atto ricognitivo di assestamento tecnico contabile), riferita all'esecuzione di maggiori e/o diverse lavorazioni per un maggiore importo di lordi €4.940.352,09 pari, per effetto del ribasso d'asta del 20,97%, ad un maggiore importo netto per lavori di €3.904.360,26, oltre ad €209.824,84 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, e così per complessivi €4.114.185,10, oltre €95.167,53 per liste in economia (corrispondente alla n. 45), il tutto per una complessiva maggiore spesa contrattuale di netti € 4.209.352,63 (o.f.e.), per cui il nuovo importo dei lavori a corpo risulta conseguentemente aumentato e rideterminato in complessivi €232.390.790,16 di cui €224.337.267,94 per lavori al netto del ribasso, €613.831,98 per liste in economia (da n. 1 a n. 45) e €7.439.690,24 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, restando salvi gli effetti economici che la c.d. ex perizia suppletiva e di variante n. 5/Atto ricognitivo produrrà sul contratto d'appalto di cui trattasi;

- con nota prot. n. 105254/XST024 del 30.09.2020 il R.U.P., considerato che nella perizia e suppletiva di variante n. 8 sono stati inclusi gli interventi che, nella disamina svolta dalla D.L. dello stato di fatto e delle variazioni indispensabili a rendere funzionale il complesso, è stato possibile definire compiutamente con rinvio a successivo atto di quanto ancora necessario di maggiori approfondimenti tecnici come indicato nell'elaborato 02\_PR\_3\_EV8\_G\_R\_002\_03 "Relazione Generale di Perizia" e tenuto conto che detti interventi sono finalizzati a completare funzionalmente l'opera regionale nel rispetto delle norme tecniche di settore, ha, quindi, richiesto alla Direzione lavori di procedere alla progettazione dei suddetti interventi mediante predisposizione di apposita perizia suppletiva e di variante n. 9;

- in data 14.10.2020 l'A.T.I. Appaltatrice ha trasmesso alla Stazione Appaltante e alla Direzione Lavori il Cronoprogramma dei lavori aggiornato – acquisito al prot. n. 111427/XST024 del 15.10.2020, che, tenuto anche conto delle future lavorazioni della perizia suppletiva di variante n. 9 in corso di elaborazione da parte della Direzione Lavori, prevede l'ultimazione dei Piani fuori terra della Torre entro il 2021 e il completamento dei piani restanti entro gennaio 2022.

Dato atto che SCR Piemonte con nota prot. n. 0008064 del 16.10.2020 ha inviato la previsione di spesa dell'incarico di Direzione Lavori, domandata dalla Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio con nota prot. n. 109044 del 9.10.20 2020, unitamente alla previsione di spesa per l'ufficio di Direzione Lavori, oltre il 31.12.2020, scadenza prevista dall'addendum convenzionale approvato dalla Regione Piemonte con Determinazione n. 368 del 15.07.2020, sottoscritto il

04.08.2020 rep. n. 150 del 07.08.2020;

rilevato, come da dettaglio di cui alla nota prot. n. 0008064 del 16.10.2020, che il costo relativo al ruolo di Direttore dei Lavori, con qualifica di quadro, ammonta ad €174.880,00 o.f.e. riferito al periodo 01.12.2020 (data di quiescenza dell'attuale D.L.) - 31.12.2022 (data prevista per il collaudo dei lavori), mentre la previsione di spesa per l'ufficio di Direzione Lavori, oltre il 31.12.2020 di cui all'addendum convenzionale n. 150 di rep. del 07.08.2020, che sarà composto da 6 tecnici (4 dipendenti di 2° livello, 1 dipendente di 1° livello, 1 quadro) risulta di €352.000,00 o.f.e. dal 01.01.2021 al 31.12.2021 e di €248.000,00 o.f.e. dal 01.01.2022 al 31.12.2022 (anno di collaudo) in cui saranno invece previsti n. 4 tecnici (2 dipendenti di 2° livello, 1 dipendente di 1° livello, 1 quadro), secondo il trattamento economico dei relativi inquadramenti funzionali e il tempo dedicato al cantiere di cui trattasi la cui congruità dei costi era già stata a suo tempo oggetto di valutazione degli Uffici tecnici della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, oltre all'importo di € 40.000,00 a copertura dei costi generali e di funzionamento sostenibili nell'anno 2021;

visto l'art. 4.2 dell'ultimo Addendum del 4.8.2020 – rep n. 150 del 7.8.2020 - alla Convenzione principale del 14.7.2017, e successivi Addendum, a tenore del quale la durata dell'incarico ivi stabilita é previsto possa essere prolungata sino al collaudo dell'opera, previa adozione di ulteriore atto deliberativo di Giunta Regionale e verifica della disponibilità delle risorse sul Bilancio pluriennale regionale, in conformità agli indirizzi della D.G.R. n. 35-1561 del 19.6.2020;

preso atto che le circostanze in facto e in diritto rappresentate, determinanti l'esigenza di dar corso all'approvazione di Addendum ad integrazione delle condizioni della Convenzione del 14.7.2017, e successivi Addendum, fra la Regione Piemonte e SCR Piemonte e dei relativi ulteriori corrispettivi previsti per il prolungamento, come descritto in premessa, dell'attività professionale per l'incarico di D.L. dei lavori per la realizzazione del Palazzo con inclusione, senza oneri aggiuntivi per l'Amministrazione, delle attività di D.L. delle lavorazioni di ripristino di vizi e non conformità delle opere eseguite in Cat. OS18, secondo le previsioni degli artt. 8 della Convenzione principale del 14.7.2017 e 8 dell'Addendum del 30.11.2017, risultano coerenti con i principi ricavabili dalle previsioni dell'art. 106 (modifica di contratti durante il periodo di efficacia) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. applicabili ai contratti cosiddetti "esclusi" ai sensi del combinato disposto degli artt. 4 e 5 del medesimo Decreto legislativo;

dato atto che, secondo le previsioni di cui ai provvedimenti deliberativi di Giunta Regionale citati in premessa, gli eventuali ulteriori incarichi dei servizi di ingegneria affidabili all'esterno, mediante procedure di evidenza pubblica a potenziamento dell'Ufficio di Direzione Lavori, dovranno essere rimborsati, previa adozione di ulteriore atto deliberativo di Giunta Regionale e verifica della disponibilità delle risorse sul Bilancio pluriennale regionale, secondo il costo a consuntivo effettivamente sostenuto da SCR al netto di ribassi di gara, con richiesta a S.C.R. Piemonte di far valutare la congruità dei corrispettivi delle prestazioni aggiuntive inerenti i servizi professionali di Ingegneria e Architettura esternalizzabili mediante preventiva vidimazione delle parcelle da parte dei competenti Ordini Professionali di Torino;

tenuto conto di tutto quanto esposto in narrativa in ordine alla Convenzione del 14.7.2017, e successivi Addendum del 30.11.2017, del 7.5.2019, del 5.5.2020 e del 4.8.2020 tra la Regione Piemonte – Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio e SCR Piemonte S.p.A., con provvedimento n. 56-2403 del 27.11.2020 la Giunta Regionale per quanto in particolare concerne l'incarico di Direzione Lavori per la realizzazione della Nuova Sede amministrativa istituzionale della Regione Piemonte in Torino e le attività proprie dell'Ufficio di Direzione Lavori ha deliberato, tra le diverse cose:

- di autorizzare la Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio ad approvare Addendum alla

Convenzione del 14.7.2017 e successivi Atti, avente ad oggetto la nomina del nuovo Direttore Lavori, la ridefinizione della Direzione Lavori e del relativo Ufficio, la rideterminazione della durata dell'incarico a SCR Piemonte S.p.A. e dei relativi costi sulla base degli elementi essenziali di seguito indicati:

- nomina da parte di SCR Piemonte S.p.A. del nuovo Direttore dei Lavori della Sede Unica dell'Ente Regione Piemonte, già selezionato nell'ambito dell'organico societario di SCR Piemonte fra personale in possesso dei requisiti e delle professionalità tecniche necessarie con decorrenza dell'incarico dal 01.12.2020 al 31.12.2021, avente altresì funzioni di coordinamento dell'Ufficio di Direzione Lavori, già costituito da Regione Piemonte, per il completamento della Sede Unica Regionale;
- adeguamento della Convenzione del 14.7.2017, e successivi Atti, nelle parti che attengono all'individuazione del D.L. e relativo Ufficio di Direzione Lavori ed ai relativi costi rimborsabili dalla Regione Piemonte;
- proroga dell'incarico affidato a SCR Piemonte con Convenzione del 14.7.2017, e successivi Addendum, sino al 31.12.2021;
- facoltà del prolungamento del suddetto incarico fino al collaudo dell'opera (avente durata massima di 12 mesi dall'ultimazione lavori) previa adozione di ulteriore atto deliberativo di Giunta Regionale e verifica della disponibilità delle risorse sul Bilancio pluriennale regionale;
  - maggior importo massimo di € 442.937,60 o.f.e., di cui € 90.937,60 o.f.e., per la spesa relativa all'incarico di Direttore Lavori riferita al rimborso del costo del trattamento economico (13 mesi) di Dipendente con qualifica di quadro ed € 352.000,00 o.f.e. per il costo relativo al prolungamento per 12 mesi delle attività dell'ufficio di supporto alla Direzione Lavori costituito da sei dipendenti (per l'anno 2021), tenuto conto del trattamento economico dei relativi inquadramenti funzionali e del tempo dedicato al cantiere di cui alla Convenzione del 14.7.2017 e al successivo Addendum del 30.11.2017 la cui congruità dei costi era già stata a suo tempo oggetto di valutazione degli Uffici tecnici della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, e così per €540.383,87 compresi oneri fiscali;
- attività di Direttore Lavori e dell'Ufficio di supporto alla D.L. costituito da dipendenti di S.C.R., riferite alle opere per la realizzazione della Nuova Sede Unica comprese quelle dell'intervento di ripristino di vizi e non conformità di opere realizzate presso il Palazzo Unico in cat. OS18, per il totale sopraindicato massimo di € 540.383,87 comprensivi di oneri fiscali;
- maggior importo massimo di €40.000,00 a copertura dei costi generali e di funzionamento sostenibili nell'anno 2021 strettamente necessari per lo svolgimento dell'incarico complessivamente affidato a S.C.R. (previa rendicontazione della riferibilità dei costi generali e di funzionamento alle prestazioni affidate) derivanti dall'esecuzione della Convenzione integrativa della Convenzione del 14.7.2017, e successivi Addendum, secondo gli indirizzi della D.G.R. n. 1-5760 del 10.10.2017;
- spese aggiuntive di eventuali ulteriori servizi di ingegneria affidati all'esterno mediante procedura di evidenza pubblica a potenziamento dell'Ufficio di Direzione Lavori, per circostanze imprevedute e imprevedibili sopravvenute in corso di esecuzione, che dovranno essere rimborsate secondo il costo a consuntivo effettivamente sostenuto da S.C.R. al netto di ribassi di gara, previa adozione di ulteriore atto deliberativo di Giunta Regionale e verifica della disponibilità delle risorse sul Bilancio pluriennale regionale;
- richiesta a S.C.R. Piemonte di far valutare la congruità dei corrispettivi delle prestazioni aggiuntive inerenti i servizi professionali di Ingegneria e Architettura esternalizzabili mediante preventiva vidimazione delle parcelle da parte dei competenti Ordini Professionali di Torino;
  - di demandare al Direttore della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, nel rispetto dei predetti limiti, l'approvazione, stipulazione e sottoscrizione di Addendum convenzionale ad integrazione e prolungamento della Convenzione del 14.7.2017 e successivi Addendum;
  - di informare la Commissione Consiliare competente in ordine al presente provvedimento;

visto lo schema di Addendum convenzionale, conseguentemente elaborato nel rispetto dei suddetti

elementi essenziali della succitata Deliberazione di Giunta Regionale, nonché la relativa Tabella riepilogativa generale dei costi, conservati agli atti del procedimento, avente ad oggetto la prosecuzione delle attività con ridefinizione della D.L., della durata e dei costi per una spesa presunta aggiuntiva complessiva massima, per le attività dettagliate in narrativa, di €442.937,60,00 o.f.e. pari ad €540.383,87 o.f.c. per lo svolgimento delle attività sopra descritte oltre ad € 40.000,00 quale importo massimo per la copertura dei costi generali e di funzionamento strettamente necessari per lo svolgimento dell'incarico complessivamente affidato ad SCR (previa rendicontazione della riferibilità dei costi generali e di funzionamento alle prestazioni affidate) derivanti dall'esecuzione della Convenzione integrativa della Convenzione del 14.7.2017, e successivi Addendum, secondo gli indirizzi delle DD.G.G.RR. richiamate in premessa, e così per una spesa totale massima presunta di complessivi €580.383,87 oneri fiscali compresi ove dovuti;

dato atto che il suddetto Addendum convenzionale integrativo sarà stipulato mediante scrittura privata in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

considerato che l'Addendum, conservato agli atti del procedimento, che si approva con il presente provvedimento unitamente alla relativa Tabella riepilogativa generale dei costi, non è soggetto alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, in quanto effettuato in regime di "in house providing", come precisato dalla Determinazione ANAC n. 4 del 7 luglio 2011 "Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136" (pubblicata in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – Serie Generale – n. 171 del 25-7- 2011), secondo la quale in tali casi non risultano integrati gli elementi costitutivi del contratto d'appalto (per difetto del requisito della terzietà);

dato atto che, sulla base delle disposizioni in materia di pagamenti delle prestazioni stabilite dalla Convenzione del 14.7.2017 e dell'Addendum del 30.11.2017 (saldo finale minimo corrispettivo prestazioni Direzione Lavori erogabile e Ufficio di DL dopo l'approvazione del collaudo) e del principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.lgs. n. 118/2011 s.m.i. in relazione all'esigibilità delle obbligazioni perfezionabili, alla copertura finanziaria della spesa presunta massima di € 580.383,87 oneri fiscali compresi ove dovuti (D.L. €90.937,60+ IVA = € 110.943,87 + Ufficio D.L. €352.000,00 +IVA= €429.440,00 = 540.383,87 + Spese generali € 40.000,00) derivante dall'Atto integrativo da stipularsi con SCR Piemonte S.p.a. (C.F e P. IVA omissis – codice beneficiario 142483), C.so Marconi n. 10 in Torino, si farà fronte con le risorse del Bilancio finanziario gestionale 2020-2022 (annualità 2021-2022) così come di seguito riportato:

- per € 380.383,87 o.f.c., di cui €68.593,82 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ex art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972 ss.mm.ii. con le risorse del Capitolo 203973 del Bilancio finanziario gestionale 2020-2022 (annualità 2021);
- per €200.000,00 o.f.c., di cui €36.065,57 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ex art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972 ss.mm.ii, con le risorse del Capitolo 203973 del Bilancio finanziario gestionale 2020-2022 (annualità 2022);

dato atto che la transazione elementare, di cui agli impegni di cui sopra è rappresentata nell'allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:  
Cap. 203973 (annualità 2020-2021) P.d.C. U.2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti

dato atto che i suddetti impegni saranno assunti secondo il principio della competenza potenziata di cui al D.lgs. n. 118/2011 ss.mm.ii. (allegato n. 4.2) e che le relative obbligazioni sono imputate all'esercizio nel quale esse vengono a scadenza;

attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016;

tutto ciò premesso e considerato,

**IL DIRETTORE**

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- gli artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" e s.m.i.;
- l'art. 5 del D.lgs n. 50/2016 "Codice dei Contratti pubblici" e ss.mm.ii.;
- la L. n. 241/1990 e ss.mm.ii "Nuove norme sul procedimento amministrativo";
- il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", e s.m.i.;
- il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42)", con particolare riferimento al principio contabile della competenza finanziaria, che costituisce il criterio di imputazione all'esercizio finanziario delle obbligazioni giuridicamente perfezionate passive;
- la L.R. n. 19 del 06.8.2007 recante la "Costituzione della Società di committenza Regione Piemonte SpA (SCR - Piemonte SpA). Soppressione dell'Agenzia regionale delle strade del Piemonte (ARES - Piemonte)" ed in particolare, l'art. 2 (Costituzione e oggetto sociale), comma 2, che prevede alla lettera a) l'oggetto sociale, ovvero "acquisizione di forniture o servizi destinati a stazioni appaltanti";
- la delibera ANAC numero 58 del 22.7.2015, con cui SCR Piemonte S.p.a. è stata iscritta, per la Regione Piemonte, nell'Elenco dei Soggetti Aggregatori di cui all'art. 9 del decreto legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89;
- la legge 28.12.2015 n. 208 recante "disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2016)" che all'art. 1, comma 499, prevede la possibilità per i soggetti aggregatori di cui all'articolo 9 comma 2 del d.l. n. 66/2014, iscritti nell'elenco, di stipulare le convenzioni di cui all'articolo 26 della legge 23.12.1999, n. 488 per gli ambiti territoriali di competenza. Per le iniziative relative alle categorie merceologiche individuate dal D.P.C.M. di cui all'articolo 9 comma 3 del d.l. 66/2014, l'ambito territoriale di competenza coincide con la Regione di riferimento;
- a D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 "Approvazione della Disciplina del sistema dei controlli interni". Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13.4.2000";
- a D.G.R. n. 12-5546 del 29.8.2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2 ottobre 2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- la D.G.R. n. 4-439 del 29.10.2019, di riorganizzazione parziale delle strutture del ruolo della Giunta Regionale ai sensi dell'art. 5 della Legge Regionale 28.7.2008, n. 23 e s.m.i. che, ha, tra le diverse cose, istituito la Struttura regionale temporanea XST024 "Palazzo

degli uffici della Regione Piemonte - fase di realizzazione e gestione progetto ZUT" regionale temporanea XST024 "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di realizzazione e gestione progetto ZUT", articolazione della Direzione A11000 "Risorse finanziarie e patrimonio";

- la D.G.R. n. 15-941 del 24.01.2020 di attribuzione all'ing. Anna Maria FACIPIERI dell'incarico di responsabile della struttura temporanea XST024 "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di realizzazione e gestione progetto ZUT", istituita con DGR n. 4439 del 29.10.2019, quale articolazione della direzione A11000 "Risorse finanziarie e patrimonio", considerato altresì che al responsabile della predetta struttura competono il ruolo e le funzioni del responsabile del procedimento;
- la legge regionale n. 7 del 31 marzo 2020 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2020-2022 - (Legge di stabilità regionale 2020)";
- la legge regionale n. 8 del 31 marzo 2020 "Bilancio di previsione finanziario 2020-2022";
- la D.G.R. n. 16-1198 del 3 aprile 2020 "Legge regionale 31 marzo 2020, n. 8 "Bilancio di previsione finanziario 2020-2022". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2020-2022. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i.";
- la D.G.R. n. 35-2336 del 20.11.2020 "Bilancio di previsione finanziario 2020-2022. Variazione compensativa fra capitoli di spesa appartenenti alla medesima missione e programma ai sensi dell'articolo 51 del D.Lgs. 118/2011 (Direzioni A1000A, A11000 e A1500A).";
- la D.G.R. n. 56-2403 del 27.11.2020 "Convenzione del 14.7.2017, e Atti integrativi, tra la Regione Piemonte e SCR Piemonte SpA inerente l'incarico di D.L. per l'esecuzione del nuovo Palazzo regionale in Torino e dell'intervento di ripristino vizi lavori eseguiti in cat. OS18 e attività opzionali di supporto al D.L.: approvazione indirizzi per l'Addendum per la prosecuzione delle attività con ridefinizione della D.L., della durata e dei costi.";

### *determina*

per le motivazioni in premessa esposte relativamente alla Convenzione del 14.7.2017 e successivi Addendum del 30.11.2017, del 7.5.2019, del 5.5.2020 e del 4.8.2020, tra la Regione Piemonte – Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio e SCR Piemonte S.p.A. in conformità agli indirizzi, a valere quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, della D.G.R. n. 56-2403 del 27.11.2020;

- di approvare lo schema di Addendum convenzionale e la relativa Tabella riepilogativa generale dei costi, conservati agli atti del procedimento, avente ad oggetto la prosecuzione delle attività con ridefinizione della D.L., della durata e dei costi per una spesa presunta aggiuntiva complessiva massima, per le attività dettagliate in narrativa, di € 442.937,60,00 o.f.e. pari ad €540.383,87 o.f.c. per lo svolgimento delle attività sopra descritte oltre ad €40.000,00 quale importo massimo per la copertura dei costi generali e di funzionamento strettamente necessari per lo svolgimento dell'incarico complessivamente affidato ad SCR (previa rendicontazione della riferibilità dei costi generali e di funzionamento alle prestazioni affidate) derivanti dall'esecuzione dell'Addendum integrativo della Convenzione del 14.7.2017, e successivi Addendum, secondo gli indirizzi delle DD.G.G.RR. richiamate in premessa, e così per una spesa totale massima presunta di complessivi € 580.383,87 oneri fiscali compresi ove dovuti;

- di disporre che la suddetta Convenzione integrativa sia stipulata mediante scrittura privata in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- di dare atto che l'Addendum che si approva con il presente provvedimento non è soggetto alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, in quanto effettuato in regime di "in house providing", come precisato dalla Determinazione ANAC n. 4 del 7 luglio 2011 "Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136" (pubblicata in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – Serie Generale – n. 171 del 25-7- 2011);

- di dare atto che alla copertura finanziaria della suddetta spesa presunta complessiva aggiuntiva massima di € 580.383,87 o.f.c., di cui €104.659,39 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ex art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972 ss.mm.ii. , dall'atto integrativo da stipularsi con SCR Piemonte S.p.a. (C.F e P. IVA omissis– codice beneficiario 142483), C.so Marconi n. 10 in Torino, si farà fronte con le risorse del bilancio finanziario gestionale 2020-2022 (annualità 2021-2022) così come di seguito riportato:

- per € 380.383,87 o.f.c., di cui €68.593,82 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ex art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972 ss.mm.ii. con le risorse del Capitolo 203973 del Bilancio finanziario gestionale 2020-2022 (annualità 2021);

- per €200.000,00 o.f.c., di cui €36.065,57 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ex art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972 ss.mm.ii. con le risorse del Capitolo 203973 del Bilancio finanziario gestionale 2020-2022 (annualità 2022);

- di dare atto che la transazione elementare, di cui agli impegni di cui sopra è rappresentata nell'allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:  
Cap. 203973 (annualità 2021-2022) P.d.C. U.2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti

- di dare atto che i suddetti impegni saranno assunti secondo il principio della competenza potenziata di cui al D.lgs. n. 118/2011 ss.mm.ii. (allegato n. 4.2) e che le relative obbligazioni sono imputate all'esercizio nel quale esse vengono a scadenza.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

Si dispone la pubblicazione dei seguenti dati relativi al presente provvedimento sul sito della Regione Piemonte, sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi dell'art. 23, comma 1 del D.lgs. n. 33/2013 s.m.i.:

- Beneficiario: Società di Committenza Regione Piemonte s.p.a.;

- Importo: Euro 580.383,87 o.f.c.;

- Dirigente responsabile della gestione del contratto/convenzione: Ing. Anna Maria FACIPIERI;

- Modalità individuazione beneficiario: affidamento diretto in regime di "in house providing" ai sensi degli articoli 5, 37 e 192 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso entro il termine di trenta giorni innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale ex art. 120 del D.lgs n. 104 del 2.7.2010 s.m.i. Codice del Processo Amministrativo (cfr. Sentenza Consiglio di Stato Sez. V 29.5.2017 n. 2533).

IL DIRETTORE (A11000 - RISORSE FINANZIARIE E  
PATRIMONIO)

Firmato digitalmente da Giovanni Lepri