

Codice A1421A

D.D. 21 ottobre 2020, n. 1221

Fondazione "Istituto di Riposo Conti Rebuffo" con sede nel Comune di Villafranca Piemonte (TO). Provvedimenti in ordine al riconoscimento della personalità giuridica di diritto privato, ai sensi dell'art. 4, comma 2 della L.R. n. 12 del 02/08/2017.



ATTO DD 1221/A1421A/2020

DEL 21/10/2020

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1400A - SANITA' E WELFARE

A1421A - Programmazione socio-assistenziale e socio-sanitaria; standard di servizio e qualita'

OGGETTO: Fondazione "Istituto di Riposo Conti Rebuffo" con sede nel Comune di Villafranca Piemonte (TO). Provvedimenti in ordine al riconoscimento della personalità giuridica di diritto privato, ai sensi dell'art. 4, comma 2 della L.R. n. 12 del 02/08/2017.

Premesso che la Regione Piemonte ha disciplinato il riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza adottando i seguenti atti:

- L.R. 2 agosto 2017, n. 12 "Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza";
- D.G.R. n. 15-6460 del 09/02/2018 "Legge Regionale 02 agosto 2017, n.12. "Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza". Approvazione disposizioni di cui all' articolo 8 comma 1 e modalità attuative per l'applicazione della legge";
- D.G.R. n. 16-6461 del 09/02/2018 "Legge Regionale 02 agosto 2017, n. 12 "Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza". Approvazione criteri e principi generali in merito alla contabilità delle Aziende, alle nomine e compensi ai Commissari delle Ipab e delle Aziende e ai Direttori delle Aziende";
- D.D. n. 179 del 12/03/2018 "Legge Regionale 02 agosto 2017, n.12. "Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza". Approvazione modelli di istanza, schemi di statuto e manuale operativo".

Precisato che all'art. 4 della L.R. n. 12/2017 sopra citata sono indicati i valori medi della produzione, da calcolarsi con riferimento agli ultimi tre anni di attività, sulla cui base le IPAB si trasformano in associazioni o fondazioni o aziende.

Dato atto che:

- l'Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza "Istituto di Riposo Conti Rebuffo" (nel seguito: IPAB), con sede nel Comune di Villafranca Piemonte (TO), ha origini antiche derivanti dalla fusione in un solo corpo, avvenuta il 23 maggio 1865, della Congregazione di Carità e dell'Ospedale di Carità, nonché dal lascito testamentario del suo primo fondatore il Conte Carlo Rebuffo di San Michele (testamento 10 febbraio 1835) e dai lasciti e donazioni disposti

successivamente da altri privati;

- l'IPAB, a norma degli artt. 2 e 3 dello statuto organico vigente, approvato con D.P.R. 28/01/1970, ha per scopo "*(...) accogliere e mantenere gratuitamente i poveri di ambo i sessi, nati e domiciliati nel Comune, che si trovino in istato di abbandono e comunque che non possano procurarsi il necessario alla vita...Potranno pure essere accolte (...) quelle persone di ambo i sessi non povere, che ne facciano richiesta scritta e che si sottopongano al pagamento della pensione giornaliera (...).*";

- il Presidente dell'IPAB, in esecuzione della deliberazione n. 3 del 28/02/2019 del Collegio Commissariale, normato ai sensi dell'art. 57 della L.R. 1/2004, ha presentato istanza di trasformazione dell'IPAB in Fondazione, pervenuta a questa Amministrazione in data 01/03/2019 (prot. 13571/XST020 del 04/03/2019), con richiesta del riconoscimento della personalità giuridica di diritto privato, dell'approvazione del nuovo statuto e della conseguente iscrizione nel Registro regionale delle persone giuridiche di diritto privato, in quanto il valore medio della produzione, calcolato con i criteri dell'art. 4, comma 1 della L.R. n. 12/2017, ammonta a complessivi Euro 1.270.517,31 come rettificato con successiva nota 210 del 11/06/2020 nonché con le deliberazioni n. 4 del 25/06/2020 e n. 9 del 25/09/2020 dell'IPAB medesima;

- successivamente il Presidente dell'IPAB, a seguito di approfondimenti istruttori condotti con il competente Settore regionale, ha inviato, a parziale rettifica della suddetta istanza, ulteriori deliberazioni, anch'esse oggetto poi di successive revisioni, e, da ultimo, la nota 326 del 01/10/2020 (prot. reg. 31152/A1421A del 02/10/2020) di trasmissione della deliberazione collegiale n. 9 del 25/09/2020 con cui il Collegio commissariale - per le motivazioni ivi indicate e confermata la predetta istanza di riordino ai sensi dell'art. 4, co. 2, della L.R. 12/2017 - procedeva a riapprovare un nuovo testo statutario e l'inventario dei beni immobili e mobili di proprietà dell'IPAB, sostituendo i testi approvati con le precedenti deliberazioni (n. 3 del 28/02/2019 e n. 4 del 25/06/2020);

- l'istanza, nella formulazione di cui ai protocolli 13571/XST020 del 04/03/2019 e 31152/A1421A del 02/10/2020, risulta essere corredata di tutta la documentazione richiesta dalla normativa regionale in materia di riordino delle IPAB nonché dai relativi provvedimenti attuativi;

- l'IPAB, come da relazione di attività agli atti, eroga assistenza socio-sanitaria a favore di persone anziane con esigenze di bassa, medio, alta intensità assistenziale, nonché di alta intensità assistenziale a livello incrementato, disponendo di 60 posti letti, alcuni dei quali convenzionati con l'ASL TO 3. Da alcuni anni, inoltre, effettua un servizio mensa interno per le persone anziane residenti nel Comune di Villafranca che ne fanno richiesta.

Vista la nota di questo Settore, prot. 17162/XST020 del 25/03/2019, con la quale il Comune di Villafranca Piemonte veniva consultato in merito all'istanza di riordino presentata dalla suddetta IPAB.

Preso atto che, entro 20 giorni dalla suddetta nota regionale e a tuttoggi, da parte del Comune di Villafranca Piemonte non è pervenuta alcuna comunicazione in merito, né sono state manifestate esigenze istruttorie.

Dato atto che l'IPAB ha allegato all'istanza di riordino l'inventario dei beni immobili e mobili, approvato con la sopra citata deliberazione n. 9 del 25/09/2020.

Ritenute realizzate, per i motivi esposti, le condizioni previste per il riordino da IPAB a Fondazione.

Constatato, inoltre, che lo statuto proposto, coerente con la normativa vigente e gli schemi di statuto di cui alla D.D. n. 179 del 12/03/2018 sopra citata, risulta meritevole di accoglimento.

Dato atto che la presente determinazione non comporta oneri a carico del bilancio regionale.

Attestata la regolarità amministrativa della presente determinazione, in conformità a quanto disposto dalla D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016.

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- gli atti
- il D.P.R. n. 9 del 1972
- il D.P.R. n. 616 del 1977
- il D.P.R. 361 del 10/02/2000
- la D.G.R. n. 39 - 2648 del 02/04/2001 con cui è stato istituito il Registro regionale centralizzato provvisorio delle persone giuridiche private
- il decreto legislativo n. 207 del 04/05/2001
- la Legge regionale n. 1 del 08/01/2004;
- la Legge regionale n. 12 del 02/08/2017
- la D.G.R. n. 30-6355 del 12/01/2018
- la D.G.R. n. 15-6460 del 09/02/2018
- la D.G.R. n. 16-6461 del 09/02/2018
- la D.D. n. 179 del 12/03/2018
- il D. Lgs. n. 165 del 30/03/2001
- l'art. 17 della legge regionale n. 23 del 28/07/2008
- in conformità con i criteri e le procedure disposti dalla D.G.R. n. 1-3615 del 31/07/2001 e s.m.i. in materia di semplificazione dei procedimenti relativi alle persone giuridiche private

determina

- di approvare e recepire quanto riportato nelle premesse della presente determinazione;
- di riconoscere l'idoneità all'iscrizione nel Registro Regionale delle Persone Giuridiche di diritto privato, di cui alla D.G.R. 39 - 2648 del 02/04/2001, della fondazione "Istituto di Riposo Conti Rebuffo" con sede nel Comune di Villafranca Piemonte (TO), con il vincolo della destinazione del patrimonio e delle relative rendite alle attività previste dallo statuto proposto, composto di n. 23 articoli, che si approva e si allega alla presente determinazione per farne parte integrante;
- di dare atto che il riconoscimento della personalità giuridica è determinato dall'iscrizione nel suddetto Registro;

- di dare atto che il Presidente del Collegio commissariale è incaricato di curare l'espletamento degli atti conseguenti al riconoscimento della natura giuridica privatistica dell'ente;

- di dare atto che la presente determinazione non comporta oneri a carico del bilancio regionale.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al T.A.R. entro il termine di 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto (se antecedente), ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice Civile.

La stessa sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello statuto e dell'art. 5 della L. R. n. 22/2010.

IL DIRIGENTE (A1421A - Programmazione socio-assistenziale e socio-sanitaria; standard di servizio e qualità)

Firmato digitalmente da Livio Tesio

Allegato



Fondazione Istituto di Riposo Conti Rebuffo

STATUTO ORGANICO

Deliberazione Consiglio Commissariale n. 09 del 25.09.2020

PREMESSA

L'Istituto di Riposo Conti Rebuffo ha origini antiche. Esso deriva dalla fusione in un solo corpo, avvenuta il 23 maggio 1865, dei due istituti locali di beneficenza entrambi indirizzati a **soccorrere** i poveri locali sia sani che infermi ovverosia la Congregazione di Carità e l'Ospedale di Carità.

In particolare, la Congregazione di Carità fu ordinata con Regie Patenti il 19 maggio 1717 al fine di provvedere al pagamento del servizio medico e dei medicinali per i poveri. Essa continuò ad operare fino al 1937 quando, a seguito della legge n. 847 del 03 giugno 1935, fu fondato l'ECA (Ente Comunale di Assistenza) che ha assorbito e sostituito la Congregazione di Carità la quale ha così cessato di esistere in modo autonomo.

L'Ospedale di Carità di Villafranca Piemonte, invece, sorse a seguito di Regie Patenti date a Racconigi il 6 agosto 1833 dal Re Carlo Alberto anche se per mancanza di mezzi non incominciò a funzionare subito.

Fu solo circa sei anni dopo, ovverosia il 23 aprile 1839, che il Conte Carlo Rebuffo di San Michele, intendente della Casa Reale, lasciò in legato testamentario la Cascina denominata "Podere Valleri" del valore di circa 120 giornate di terreno e fece sorgere in frazione **Madonna Orti** un apposito locale che ottenne il riconoscimento di Ente Morale.

Successivamente e precisamente il 5 gennaio 1869 l'Avv.to Gaspare Rebuffo di Traves legò all'Ospedale cinquantamila lire, cifra con la quale fu possibile acquistare il locale attuale dell'Istituto di Riposo sito in Via Roma 66 a Villafranca Piemonte, adattarlo allo scopo e dotarlo di quanto necessario al suo funzionamento.

Si legge, infatti, nello Statuto Organico dell'Istituto di Riposo Conti Rebuffo del 1966 che l'Istituto di Riposo trae le sue rendite:

- *"dalla cascina podere Valleri lasciata all'Ospedale da S.E. il Conte Carlo Rebuffo di San Michele suo primo fondatore con testamento del 10 febbraio 1835;*
- *con la rendita delle cartelle del debito pubblico intestate all'Istituto e ottenute dal reimpiego del ricavo della vendita della cascina Valleri e di altri numerosi terreni sparsi avvenuta nel 1921;*

- *da appositi legati ed offerte dei beneficiari come ad esempio oltre a quelli del Conte Gaspare Rebuffo di Travès, quelli, della Contessa Malvina Garnery Barbavara, che il 1° settembre 1937 gli lasciò la cascina Miglioretti; della damigella Carlotta Ojtana, della maestra Maria Lucia Peretti e dell'Avv.to Giuseppe Garneri etc.etc.*”;

Sempre nello Statuto del 1966 si legge altresì che: *“l’Istituto di Riposo Conti Rebuffo è Amministrato dall’Amministrazione dell’ECA di Villafranca Piemonte a mente delle disposizioni testamentarie del fondatore Carlo Rebuffo di San Michele”*.

Il 13 dicembre 1985 il Presidente della Giunta Regionale dichiara che l’Istituto di Riposo Conti Rebuffo viene riconosciuto come Ipab ai sensi della legge 17 luglio 1890 n. 6972, il quale continua a dedicarsi all’assistenza agli anziani sia autosufficienti che non autosufficienti, e la sua amministrazione viene affidata a un Collegio Commissariale composto da membri nominati dal Comune secondo le previsioni normative regionali di settore.

Il presente Statuto rispetta le tradizionali e peculiari regole oltre all’ispirazione originaria dell’Ente. La composizione del Consiglio di Amministrazione è coerente con la nuova soggettività giuridica di diritto privato e salvaguarda il valore di Ente Locale garantendo il rapporto con le istituzioni territoriali e la comunità locale.

Art. 1 – Costituzione – Denominazione – Sede e Durata

La Fondazione, avente la denominazione di “Istituto di Riposo Conti Rebuffo”, deriva dalla trasformazione dell’IPAB Istituto di Riposo “Conti Rebuffo” di Villafranca Piemonte operata ai sensi dell’art. 4, comma 2, della Legge della Regione Piemonte n. 12 del 02.08.2017, la cui origine storica è trattata nella “Premessa” del presente statuto.

La Fondazione non ha scopo di lucro e durante la propria vita non potrà mai distribuire utili o avanzi di gestione, fondi e riserve.

La Fondazione avente personalità giuridica di diritto privato è dotata di piena autonomia statutaria e regolamentare e le finalità della stessa si esplicano nell’ambito della Regione Piemonte.

La Fondazione ha sede in Villafranca Piemonte, Via Roma 66, nei locali concessi in comodato d’uso gratuito dal Comune di Villafranca Piemonte (TO).

Nell’ambito territoriale della Regione Piemonte, la Fondazione potrà definire sedi operative secondarie.

La sua durata è illimitata.

Art. 2 – Ispirazione e principi etici di riferimento

In conformità alla sua origine e tradizione, i valori che permeano l’attività della Fondazione sono ispirati ai principi dell’etica e carità cristiana, essi trovano origine nell’osservanza dei principi della Costituzione italiana e si fondano sul pieno rispetto della dimensione umana, culturale e spirituale della persona.

La Fondazione persegue obiettivi di trasparenza, semplificazione e garanzia di qualità, promuove la partecipazione del cittadino perché contribuisca, anche attraverso i propri rappresentanti, al miglioramento della qualità dei servizi offerti alle persone assistite presso la

propria struttura, garantisce la centralità dell'utente prestando attenzione ai bisogni di benessere espressi.

La Fondazione è impegnata al rispetto della volontà dei fondatori, dei benefattori e quanti, nel tempo, hanno dedicato la loro opera a suo favore. Ad essi la Fondazione riserva riconoscenza e ne tramanda la memoria.

Nel perseguimento dei propri scopi, la Fondazione assume come principio ispiratore, fondamentale e qualificante, la difesa e la promozione della vita umana e della dignità della persona, specie nelle situazioni di maggiore debolezza.

Art. 3 - Scopo

La Fondazione persegue finalità di solidarietà sociale nei settori socioassistenziale e sociosanitario a favore di persone svantaggiate, in prevalenza anziane, in quanto portatrici di disabilità fisiche e/o psichiche, in conformità alla propria originaria tradizione e nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge, degli indirizzi impartiti e della **programmazione** regionale e territoriale.

La Fondazione – in particolare – accoglie, presso la propria struttura anziani autosufficienti e non autosufficienti, promuove ed implementa le attività prestate sia presso la propria struttura sia a domicilio, al fine di garantire servizi sempre più idonei e migliori.

La Fondazione valorizza l'opera del volontariato; può stabilire forme di raccordo e collaborare con soggetti, pubblici e privati, operanti con analoghe finalità, anche in vista della possibile gestione associata dei servizi nei settori predetti.

Scopi fondamentali della Fondazione sono:

- l'organizzazione e l'erogazione di servizi **socioassistenziali**, **sociosanitari** e **correlati** servizi alberghieri, mediante prestazioni sia di ricovero pieno sia di ricovero diurno

sia di carattere ambulatoriale, presso la propria struttura, articolato in nuclei per soggetti prevalentemente anziani, sia autosufficienti in tutto o in parte sia non autosufficienti;

- l'organizzazione e l'erogazione al domicilio degli utenti di servizi e prestazioni socioassistenziali e socio-sanitarie e correlati servizi alberghieri.

La Fondazione, per l'attuazione dei programmi finalizzati al raggiungimento degli scopi statutari, promuove altresì:

- l'allestimento, l'organizzazione, la gestione di strutture per anziani – sia autosufficienti in tutto o in parte o non autosufficienti – strutture per disabili e, in genere, ogni altra struttura e relativi servizi di supporto per rispondere ai bisogni delle persone anziane e dei disabili;
- l'addestramento, la formazione e l'aggiornamento di soggetti che, a titolo professionale o volontario, operano nei settori di attività della Fondazione;
- la promozione o la partecipazione in attività di ricerca su temi di particolare interesse nei settori in cui si esplica l'attività della Fondazione, anche attraverso l'attuazione di iniziative sperimentali.

La Fondazione intende, infine, promuovere, in sinergia con le Istituzioni locali, iniziative idonee a sostenere la cultura della solidarietà, nonché iniziative tese a favorire l'informazione per un corretto stile di vita e per la prevenzione e cura/ mantenimento di malattie invalidanti.

La Fondazione non potrà svolgere attività diverse da quelle istituzionali suddette, ad eccezione di quelle ad esse direttamente connesse.

Le modalità di funzionamento, la disciplina generale del personale, l'erogazione dei servizi, la gestione e l'accesso alle strutture della Fondazione saranno disciplinati da uno o più regolamenti esecutivi.

Articolo 4 – Attività strumentali, accessorie e connesse

Per il raggiungimento dei suoi scopi, la Fondazione potrà, tra l'altro:

- a) stipulare ogni opportuno atto o contratto, anche per il finanziamento delle operazioni deliberate, tra cui, senza l'esclusione di altri, l'assunzione di prestiti e mutui, a breve o a lungo termine, l'acquisto, in proprietà o in diritto di superficie, di immobili, la stipula di convenzioni di qualsiasi genere - anche trascrivibili nei pubblici registri - con enti pubblici o privati, che siano considerate utili o necessarie per il raggiungimento degli scopi della Fondazione;
- b) amministrare e gestire i beni di cui sia proprietaria, locatrice, comodataria o comunque posseduti ovvero a qualsiasi titolo detenuti;
- c) partecipare ad associazioni, enti e istituzioni, pubbliche e private, la cui attività sia rivolta direttamente o indirettamente, al perseguimento di scopi analoghi a quelli della Fondazione medesima; la Fondazione potrà, ove lo ritenga opportuno, concorrere anche alla costituzione degli organismi anzidetti;
- d) promuovere e organizzare seminari, incontri e approfondimenti formativi, manifestazioni, convegni, procedendo anche alla eventuale pubblicazione dei relativi atti o documenti, a tutte quelle iniziative idonee a favorire un organico contatto tra la Fondazione, i relativi addetti e il pubblico;
- e) svolgere ogni altra attività idonea ovvero di supporto al perseguimento delle finalità istituzionali.

Articolo 5 – Accesso ai servizi, rette e tariffe

L'accesso ai servizi, alle prestazioni e alle attività svolte e/o organizzate dalla Fondazione avviene secondo le procedure definite dalla stessa mediante apposito Regolamento o provvedimento specifico e con particolare riguardo alle persone nate o residenti in Villafranca Piemonte.

La Fondazione richiede agli utenti o fruitori dei servizi, delle prestazioni e delle attività svolte e/o organizzate dalla stessa una retta o tariffa o contribuzione. Per gli utenti le cui condizioni finanziarie e patrimoniali risultino disagiate la Fondazione può praticare, a suo insindacabile giudizio, riduzioni della retta e/o della tariffa.

Articolo 6 – Divieto di distribuzione di utili – Vigilanza

È vietata la distribuzione di utili o avanzi di gestione, nonché di fondi e riserve, anche in modo indiretto, durante la vita della Fondazione, a meno che la destinazione o la distribuzione non siano imposte per legge o siano effettuate a favore di altri enti senza scopo di lucro che per legge, statuto o regolamento fanno parte della medesima e unitaria struttura.

Le Autorità competenti vigilano sull'attività della Fondazione ai sensi del Codice **civile** e della legislazione speciale in materia.

Articolo 7 – Patrimonio

Per il perseguimento dei fini statutari e per garantire il funzionamento della Fondazione dispone del seguente patrimonio:

Patrimonio indisponibile costituito da terreni agricoli siti in Villafranca Piemonte di seguito elencati:

- a) Terreno agricolo sito in Frazione san Michele di cui al Foglio n. 16, mappale 71 per una superficie complessiva di HA 3 A 41 CA 25;

- b) Terreno agricolo sito in Frazione san Michele di cui al Foglio n. 17, mappale 1 per una superficie complessiva di HA 1 A 6 CA 11;
- c) Terreno agricolo sito in Frazione san Michele di cui al Foglio n. 17, mappale 11 per una superficie complessiva di HA 0 A 37 CA 87;
- d) Terreno agricolo sito in Frazione san Michele di cui al Foglio n. 17, mappale 12 per una superficie complessiva di HA 1 A 48 CA 59;
- e) Terreno agricolo sito in Frazione san Michele di cui al Foglio n. 18, mappale 5 per una superficie complessiva di HA 3 A 0 CA 13;
- f) Terreno agricolo sito in Frazione san Michele di cui al Foglio n. 18, mappale 13 per una superficie complessiva di HA 0 A 14 CA 91;
- g) Terreno agricolo sito in Frazione san Michele di cui al Foglio n. 18, mappale 14 per una superficie complessiva di HA 3 A 45 CA 62;
- h) Terreno agricolo sito in Frazione san Michele di cui al Foglio n. 19, mappale 155 per una superficie complessiva di HA 1 A 50 CA 26;
- i) Terreno agricolo sito in Frazione san Michele di cui al Foglio n. 19, mappale 157 per una superficie complessiva di HA 1 A 12 CA 75;
- j) Terreno agricolo sito in Frazione san Michele di cui al Foglio n. 19, mappale 159 per una superficie complessiva di HA 3 A 97 CA 09;
- k) Terreno agricolo sito in Borgata Bussi di cui al Foglio n. 26 mappale 63 per una superficie complessiva di HA 0 A 07 CA 70;
- l) Terreno agricolo sito in Borgata Bussi di cui al Foglio n. 26, mappale 72 per una superficie complessiva di HA 0 A 36 CA 10;
- m) Terreno agricolo sito in Borgata Bussi di cui al Foglio n. 26 mappale 90 per una superficie complessiva di HA 0 A 39 CA 65;
- n) Terreno agricolo sito in Borgata Bussi di cui al Foglio n. 26, mappale 106 per una superficie complessiva di HA 0 A 59 CA 94;

- o) Terreno agricolo sito in Borgata Bussi di cui al Foglio n. 26, mappale 139 per una superficie complessiva di HA 0 A 18 CA 80;
- p) Terreno agricolo sito in Borgata Bussi di cui al Foglio n. 26, mappale 149 per una superficie complessiva di HA 0 A 27 CA 11;
- q) Terreno agricolo sito in Borgata Bussi di cui al Foglio n. 26, mappale 155 per una superficie complessiva di HA 0 A 19 CA 05;
- r) Terreno agricolo sito in Borgata Bussi di cui al Foglio n. 26, mappale 93 per una superficie complessiva di HA 0 A 18 CA 06;
- s) Terreno agricolo sito in Località Giunia di cui al Foglio n. 34, mappale 37 per una superficie complessiva di HA 0 A 95 CA 40;
- t) Terreno agricolo sito in Borgata Bussi di cui al Foglio n. 29, mappale 7 per una superficie complessiva di HA 0 A 02 CA 00;
- u) Terreno agricolo sito in Borgata Bussi di cui al Foglio n. 29, mappale 8 per una superficie complessiva di HA 0 A 29 CA 41;
- v) Terreno agricolo sito in Borgata Bussi di cui al Foglio n. 29, mappale 9 per una superficie complessiva di HA 0 A 16 CA 24;

Patrimonio disponibile costituito:

- a) dai beni immobili non direttamente utilizzati per lo svolgimento degli scopi statuari come emergenti da specifico inventario depositato presso la sede della Fondazione;
- b) da mobili, arredi, macchine per ufficio, attrezzature, etc., come specificati nell'inventario depositato presso la sede della Fondazione;
- c) dal fondo di cassa della preesistente IPAB Istituto di Riposo Conti Rebuffo come risultante dai documenti bancari rilasciati dal tesoriere al momento della trasformazione della stessa in Fondazione;

- d) da quegli altri beni mobili e immobili che perverranno a qualsiasi titolo alla Fondazione, compresi quelli dalla stessa acquistati secondo le norme del presente Statuto;
- e) dalle elargizioni fatte da Enti o da privati con espressa destinazione a incremento del patrimonio.

Ai sensi degli artt. 17 e 18 del D. Lgs., n. 207 del 04.05.2001, i beni indisponibili restano destinati alle finalità stabilite dalle tavole di fondazione e al raggiungimento degli scopi, nonché alla volontà dei fondatori, fatto salvo ogni altro onere o vincolo gravante sugli stessi ai sensi delle vigenti disposizioni legislative.

La dismissione dei beni immobili appartenenti al patrimonio indisponibile dovrà essere deliberata dal Consiglio di Amministrazione, con la presenza ed il voto favorevole di **almeno** quattro componenti, con contestuale reinvestimento dei proventi così ottenuti nell'acquisto di beni più funzionali al raggiungimento delle medesime finalità, con esclusione di qualsiasi diminuzione del valore patrimoniale da essi rappresentato rapportato ad attualità.

Articolo 8 – Entrate

Le entrate per la gestione della Fondazione sono costituite:

- a) da rette, tariffe e contribuzioni versate da enti o persone a titolo di concorso al posto dei servizi, prestazioni ed attività erogati dall'Ente;
- b) dai proventi, lasciti e donazioni non destinati ad incrementare il patrimonio;
- c) dal reddito del proprio patrimonio;
- d) da ogni altra rendita, contributo, elargizione, di persone fisiche e giuridiche, pubbliche e private, non destinati ad incrementare il patrimonio.

Le rendite e le risorse della Fondazione saranno impiegate per il funzionamento della Fondazione stessa e per la realizzazione dei suoi scopi.

Articolo 9 – Esercizio Finanziario e Bilancio

L'esercizio finanziario ha inizio il 1° gennaio e termina il 31 dicembre di ciascun anno.

Entro il 30 aprile, il Consiglio di **Amministrazione** approva il bilancio consuntivo dell'esercizio precedente.

La struttura del bilancio, da rendersi in ossequio alle norme vigenti tempo per tempo – tenuto conto, qualora applicabili, delle previsioni di cui al D.Lgs. n. 117 del 03.07.2017 (Codice del Terzo Settore) in materia di regime fiscale – deve fornire la **rappresentazione** della composizione patrimoniale della Fondazione e della situazione economico – finanziaria della stessa.

La Fondazione deve impiegare gli eventuali avanzi delle gestioni annuali per la ricostituzione e miglioria del patrimonio eventualmente necessaria a seguito della gestione annuale, prima che per il potenziamento delle attività della Fondazione o per l'acquisto di beni strumentali per l'incremento o il miglioramento della sua attività.

Articolo 10 – Organi della Fondazione

Sono organi della Fondazione:

- il Consiglio di **Amministrazione**;
- il Presidente della Fondazione
- il Vicepresidente Vicario
- l'Organo di controllo
- il Revisore dei Conti

Articolo 11 – Consiglio di Amministrazione – Cause ostative alla nomina e cause di incompatibilità

Il Consiglio di Amministrazione è composto da cinque membri, scelti fra persone di specchiata moralità, dura in carica cinque anni ed i suoi membri possono essere confermati senza soluzione di continuità.

I consiglieri sono così individuati e nominati:

- ✓ due dal Comune di Villafranca Piemonte nel rispetto di quanto previsto in materia di nomine dalla regolamentazione comunale vigente;
- ✓ uno da parte del Parroco pro-tempore della Parrocchia Santi M. Maddalena e Stefano di Villafranca Piemonte;
- ✓ uno dall'Associazione Asilo Infantile di Villafranca Piemonte;
- ✓ uno dalla Croce Rossa Italiana, sede locale di Vigone;

Non possono essere nominati membri del consiglio di amministrazione:

- a) coloro che hanno riportato condanna, anche non definitiva, a pena detentiva non inferiore ad un anno per delitto non colposo;
- b) coloro che sono sottoposti a procedimento penale per delitto per il quale è previsto l'arresto obbligatorio in flagranza;
- c) coloro che sono sottoposti a misura di sicurezza detentiva o a libertà vigilata;
- d) coloro che si trovano nelle condizioni analoghe o simili a quelle previste dall'art. 2382 Codice civile;
- e) chi ha lite pendente con la Fondazione o ha debiti liquidi verso essa ed è in mora di pagamento, nonché i titolari, i soci illimitatamente responsabili, gli amministratori, i dipendenti con potere di rappresentanza o di coordinamento di imprese esercenti attività concorrenti o comunque connesse ai servizi della Fondazione.

La carica di Presidente, Vicepresidente vicario o di componente del Consiglio di Amministrazione è incompatibile con la carica di:

- Sindaco e Assessore del Comune di Villafranca Piemonte;
- Presidente, componente della Giunta o del Consiglio Regionale;
- Presidente, componente della Giunta o del Consiglio Provinciale, della Provincia di Torino;
- amministratore dell'Ente gestore istituzionale dei servizi socioassistenziali del territorio ove insiste la Fondazione;
- dipendenti in attività di servizio del Comune di Villafranca Piemonte;
- dirigente e funzionario regionale con funzioni di vigilanza;
- direttore generale, amministrativo e sanitario dell'Azienda Sanitaria Locale (ASL) di riferimento;
- dirigente dell'Ente gestore istituzionale dei servizi socioassistenziali;
- dipendente con un rapporto di lavoro a tempo indeterminato o determinato con la Fondazione.

Non possono appartenere contemporaneamente allo stesso Consiglio di Amministrazione i congiunti e gli affini entro il quarto grado.

I consiglieri non possono prendere parte ai punti all'ordine del giorno in cui si discutono o si deliberano atti o provvedimenti nei quali hanno interesse personale essi stessi o i loro congiunti od affini entro il quarto grado.

Il membro del Consiglio di Amministrazione che, senza giustificato motivo, non partecipa a tre riunioni consecutive, può essere dichiarato decaduto dal Consiglio stesso.

Il Consiglio di Amministrazione si insedia su convocazione del Presidente uscente ed in caso di sua assenza o impedimento su convocazione del Vicepresidente uscente. In caso di assenza o impedimento anche di quest'ultimo, si insedia su convocazione del Revisore dei conti. L'insediamento viene effettuato entro dieci giorni dalla nomina del consiglio stesso.

Il Consiglio di Amministrazione uscente resta pienamente in carica fino all'insediamento del nuovo organo amministrativo.

Il Consiglio di Amministrazione, nella sua prima seduta, elegge tra i propri membri, il Presidente e il Vicepresidente con funzioni vicarie.

Se nel corso del mandato viene a mancare per qualsiasi motivo un componente, il Presidente ne dà comunicazione al soggetto titolare della competenza alla nomina affinché provveda con la massima sollecitudine, alla surrogazione; il nuovo componente durerà in carica per il tempo residuo del mandato e quindi scadrà insieme con quelli in carica all'atto della loro nomina.

Le dimissioni, la decadenza o la mancanza, per qualsiasi motivo, della maggioranza dei Componenti del Consiglio di Amministrazione comportano la decadenza dell'intero Consiglio. In tal caso, il Revisore dei Conti attiva, con la massima sollecitudine, le procedure per la ricostituzione del Consiglio di Amministrazione, potendo nel frattempo compiere gli atti di ordinaria amministrazione.

Le cariche di tutti i membri del Consiglio di Amministrazione sono assunte a titolo gratuito; sono ammessi i rimborsi delle spese documentate e sostenute dagli amministratori nell'interesse esclusivo della Fondazione.

Il Consiglio di Amministrazione, a tutela dei propri membri, ha la facoltà di deliberare la stipula di una polizza assicurativa Responsabilità Civile degli Amministratori, del Segretario

e del Responsabile di struttura delle RSA comprensiva della tutela legale giudiziale e stragiudiziale, per fatti derivanti dalla loro posizione, esclusi i casi di dolo e di colpa grave.

Articolo 12 - Competenze del Consiglio di Amministrazione

Spetta al Consiglio di Amministrazione:

- eleggere, fra i suoi componenti, il Presidente ed il Vicepresidente vicario;
- definire gli obiettivi, i piani ed i programmi della propria attività;
- definire la disciplina generale delle rette, delle tariffe o contribuzioni per la fruizione dei servizi, delle prestazioni e delle attività svolte e/o organizzate dalla Fondazione;
- approvare il bilancio di esercizio, secondo quanto previsto dalla normativa di riferimento tempo per tempo vigente;
- deliberare la nomina, su proposta del Presidente, del Segretario;
- deliberare la nomina, su proposta del Presidente, del Responsabile di struttura delle RSA;
- deliberare la nomina dell'Organo di controllo;
- deliberare la nomina del Revisore dei Conti;
- deliberare l'accettazione od il rifiuto di lasciti, legati, donazioni, nonché gli acquisti e le alienazioni di beni immobili e mobili;
- adottare uno o più regolamenti esecutivi disciplinanti le modalità di funzionamento, la disciplina generale del personale, l'organizzazione e la gestione della Fondazione e dei servizi;
- deliberare, con la presenza ed il voto favorevole di almeno quattro componenti le modifiche dello Statuto;

- deliberare, con la presenza ed il voto favorevole di almeno quattro componenti, lo scioglimento anticipato della Fondazione e la conseguente devoluzione del patrimonio;
- deliberare con la presenza ed il voto favorevole di almeno quattro componenti la dismissione dei beni immobili appartenenti al patrimonio indisponibile della Fondazione;
- ratificare i provvedimenti d'urgenza adottati dal Presidente.

Gli competono, altresì, tutti i poteri per la straordinaria amministrazione della Fondazione e quindi provvedere a qualsiasi atto necessario al raggiungimento degli scopi della stessa.

Articolo 13 – Adunanze del Consiglio di Amministrazione

Il Consiglio di **Amministrazione** si raduna su convocazione scritta del Presidente nella data e nell'ora stabiliti con l'indicazione dell'ordine del giorno degli oggetti da trattare.

La convocazione deve essere inviata o consegnata al domicilio dei componenti il Consiglio di Amministrazione ovvero mediante i previsti mezzi di telecomunicazione ai **singoli** Amministratori almeno sette giorni prima dell'adunanza.

In caso di urgenza il Consiglio di **Amministrazione** può essere convocato anche con **un** preavviso ridotto a due giorni prima con l'indicazione dell'ordine del giorno degli oggetti da trattare ovvero mediante i previsti mezzi di telecomunicazione.

Il Consiglio di Amministrazione può essere convocato anche quando lo **richiedono** almeno due Amministratori, proponendo gli argomenti all'ordine del giorno.

Il Consiglio di Amministrazione può essere convocato anche su invito dell'Organo di Controllo o del Revisore dei conti proponendo gli argomenti all'ordine del giorno.

Il Consiglio di **Amministrazione** si raduna obbligatoriamente entro il mese di aprile per l'approvazione del bilancio di esercizio.

Il Consiglio può richiedere la presenza di dipendenti o altri soggetti, quando lo ritenga opportuno per la consultazione su determinati argomenti. Le persone invitate dovranno comunque abbandonare la seduta al termine dell'audizione, prima della discussione e della votazione da parte del Consiglio di Amministrazione.

In caso di urgenza, con la presenza di tutti i suoi componenti per accettazione unanime, il Consiglio di Amministrazione può decidere la trattazione di argomenti non iscritti all'ordine del giorno.

Le sedute del Consiglio di Amministrazione possono svolgersi anche per teleconferenza e videoconferenza, a condizione che tutti i partecipanti possano essere identificati e sia loro consentito di seguire la discussione e di intervenire in tempo reale alla trattazione degli argomenti affrontati.

Articolo 14 – Deliberazioni del Consiglio di Amministrazione e Verbalizzazione

Il Consiglio di **Amministrazione** delibera validamente con l'intervento della metà più uno dei suoi componenti in carica e con il voto favorevole della maggioranza degli **interventuti**, salvo i casi in cui sono previste maggioranze qualificate.

Agli effetti della validità delle decisioni non viene computato chi, avendovi **interesse** non può prendere parte alla deliberazione.

Le votazioni si svolgono a voto palese per appello nominale, salvo quelle attinenti a persone fisiche che hanno sempre luogo a voto segreto.

A parità di voti, il voto del Presidente è prevalente.

Le deliberazioni concernenti l'approvazione delle modifiche statutarie, lo scioglimento anticipato della Fondazione nonché quelle di dismissione dei beni immobili appartenenti al patrimonio indisponibile sono validamente adottate con la presenza ed il voto favorevole di almeno quattro componenti.

Il Segretario della Fondazione provvede alla stesura del verbale di seduta ed alla registrazione delle decisioni assunte dal Consiglio di **Amministrazione**; in caso di assenza o impedimento del Segretario, tali operazioni saranno affidate al Responsabile di struttura delle RSA o ad uno dei Consiglieri intervenuti designato da chi presiede la seduta.

Il verbale dell'adunanza è firmato dal Segretario e da tutti coloro che sono intervenuti; quando qualcuno degli intervenuti si allontani o ricusi di firmare ovvero non possa firmare ne viene fatta menzione nel verbale di adunanza.

Articolo 15 – Presidente della Fondazione

Il Presidente della Fondazione ha la legale rappresentanza della stessa di fronte ai terzi, agisce e resiste avanti a qualsiasi autorità amministrativa o giurisdizionale.

Spetta al Presidente:

- convocare e presiedere il Consiglio di **Amministrazione**;
- determinare l'ordine del giorno delle sedute del Consiglio di **Amministrazione**;
- curare l'esecuzione delle decisioni del Consiglio di **Amministrazione**;
- sviluppare ogni attività finalizzata al conseguimento degli scopi istituzionali della Fondazione;
- esercitare la sorveglianza sull'andamento morale ed economico della Fondazione;
- proporre al Consiglio di **Amministrazione**, per il conseguente provvedimento di nomina, il nominativo del Segretario e del Responsabile di struttura delle RSA;

- assumere, nei casi di urgenza ed ove non sia possibile una tempestiva convocazione del Consiglio di Amministrazione, i provvedimenti indifferibili ed indispensabili al corretto funzionamento della Fondazione, sottoponendo gli stessi alla ratifica del Consiglio di Amministrazione medesimo entro il termine improrogabile di dieci giorni dalla data di assunzione del provvedimento.

Il Presidente per l'esecuzione di singoli atti o di categorie di atti determinati, può rilasciare corrispondenti deleghe a membri del Consiglio.

Articolo 16 – Vicepresidente Vicario

Il Vicepresidente vicario è eletto dal Consiglio di Amministrazione scegliendolo fra i suoi membri.

Egli sostituisce il Presidente in caso di ogni sua attribuzione, ivi compresi i poteri di rappresentanza della Fondazione, in caso di sua assenza o impedimento.

Articolo 17 – Organizzazione degli uffici e personale

La configurazione dell'assetto gestionale della Fondazione è definita in apposito Regolamento da approvarsi dal Consiglio di Amministrazione.

Articolo 18 – Il Segretario

Il Segretario della Fondazione è nominato dal Consiglio di Amministrazione su proposta del Presidente al di fuori dei propri componenti.

Egli, oltre a svolgere le funzioni di Segretario verbalizzante del Consiglio di Amministrazione della Fondazione, provvede a sovrintendere alla gestione amministrativa e contabile della stessa e a svolgere i compiti che saranno espressamente definiti dal Regolamento di cui al precedente articolo.

Qualora in possesso del titolo di Responsabile di struttura delle RSA ai sensi della normativa regionale, allo stesso possono essere affidate le funzioni previste dalla specifica normativa regionale tempo per tempo vigente

Articolo 19 –Responsabile di struttura delle RSA

Il Responsabile di struttura delle RSA è nominato dal Consiglio di Amministrazione su proposta del Presidente al di fuori dei propri componenti.

Al Responsabile di struttura sono affidati i compiti di organizzazione generale delle attività della R.S.A. nonché la verifica del raggiungimento degli obiettivi e la vigilanza sugli aspetti qualitativi dei servizi forniti agli ospiti, ed in ogni caso le funzioni previste dalla specifica normativa regionale tempo per tempo vigente.

Il Responsabile di struttura svolge ogni altra funzione che gli è attribuita dalla legge, dallo statuto e dai regolamenti.

Il Responsabile di struttura partecipa alle riunioni del Consiglio di Amministrazione con facoltà di intervento e senza diritto di voto.

Articolo 20 – Organo di Controllo

L'Organo di controllo, anche monocratico, è nominato dal Consiglio di Amministrazione al ricorrere dei requisiti previsti dalla Legge, dura in carica cinque anni e può essere riconfermato.

I componenti dell'Organo di controllo, ai quali si applica l'art. 2399 del Codice civile, devono essere scelti tra le categorie di soggetti di cui al comma 2 dell'articolo 2397 del Codice civile. Nel caso di organo collegiale, i già menzionati requisiti devono essere posseduti da almeno uno dei componenti.

L'Organo di controllo vigila sull'osservanza della Legge e dello Statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione, anche con riferimento alle disposizioni del D. Lgs. 8 giugno 2001, n. 231, qualora applicabili, nonché sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile e sul suo concreto funzionamento.

Esso esercita, inoltre, il controllo contabile nel caso in cui non sia nominato un soggetto incaricato della revisione legale dei conti o nel caso in cui un suo componente sia un revisore legale iscritto nell'apposito registro. In tal caso esprime il proprio parere sul bilancio d'esercizio mediante apposita relazione e può espletare tutti gli accertamenti e le indagini necessarie ed opportune ai fini dell'esercizio del controllo contabile.

L'organo di controllo esercita inoltre tutti gli altri compiti previsti dalla legge.

I componenti dell'organo di controllo possono in qualsiasi momento procedere, anche individualmente, ad atti di ispezione e di controllo, e a tal fine, possono chiedere agli amministratori notizie sull'andamento delle operazioni sociali o su determinati affari.

Sono osservate, per quanto applicabili, le norme di cui agli art. 2403 e segg. del Codice civile.

Ai componenti l'Organo di controllo è corrisposto un compenso fissato dal Consiglio di Amministrazione nei limiti della tariffa professionale e di quanto previsto dalle norme vigenti.

Art. 21 – Revisore dei Conti

Se l'Organo di controllo non esercita il controllo contabile, il Consiglio di Amministrazione deve nominare il Revisore legale dei conti o una Società di revisione legale iscritti nell'apposito registro.

Il Revisore è nominato dal Consiglio di Amministrazione, dura in carica cinque anni e può essere riconfermato; deve essere iscritto nel Registro dei Revisori Contabili.

Il Revisore può intervenire alle sedute del Consiglio di Amministrazione, esprime il proprio parere sul bilancio d'esercizio mediante apposita relazione e può espletare tutti gli accertamenti e le indagini necessarie ed opportune ai fini dell'esercizio del controllo,

Di ogni rilievo viene riferito allo stesso Consiglio.

Sono osservate, per quanto applicabili, le norme di cui agli art. 2403 e segg. del Codice civile.

Al Revisore è corrisposto un compenso fissato dal Consiglio nei limiti della tariffa professionale e di quanto previsto dalle norme vigenti.

Art. 22 – Estinzione della Fondazione

La Fondazione può estinguersi a norma dell'art. 27 del c.c.

In caso di estinzione, il patrimonio restante, esaurita la liquidazione, sarà devoluto a favore di associazione o fondazione con personalità giuridica, senza scopo di lucro, avente sede ed operante nel Comune di Villafranca Piemonte, o ad altro ente ammissibile per legge, con il vincolo essenziale di svolgimento di attività in ambito socioassistenziale.

Contestualmente alla deliberazione di scioglimento, oltre all'individuazione specifica del destinatario del residuo attivo, il Consiglio di Amministrazione potrà indicare il liquidatore e fissare la sede della liquidazione.

Art. 23 – Clausola di rinvio

Per quanto non previsto dal presente Statuto si applicano le disposizioni di legge vigenti in materia.

