

Comune di Demonte (Cuneo)

**APPROVAZIONE DEFINITIVA VARIANTE PARZIALE N. 18 AL P.R.G.I. AI SENSI  
ART. 17 - COMMA 5 - L.R. 56/77 e s.m.i.**

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 34

OGGETTO: APPROVAZIONE DEFINITIVA VARIANTE PARZIALE N. 18 AL P.R.G.I. AI  
SENSI ART. 17 - COMMA 5 - L.R. 56/77 e s.m.i.

..... omissis.....

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la sottoestesa proposta di deliberazione del Responsabile del servizio tecnico, acquisita agli  
atti:

PREMESSO:

- che il Comune di Demonte è dotato di P.R.I.C.M. approvato con D.G.R. n. 61-31052 del  
08/07/1980 e successive varianti regolarmente approvate;

..... omissis.....

PROPONE DI ADOTTARE IL SEGUENTE DISPOSITIVO DI DELIBERAZIONE

- 1) di considerare le premesse come parte integrante e sostanziale della presente delibera;
- 2) di recepire le indicazioni formulate dai soggetti competenti secondo le indicazioni dell'Organo Tecnico, modificando ed integrando la documentazione di variante;
- 3) che la Provincia di Cuneo ha espresso parere positivo di regolarità tecnica e compatibilità con il P.T.P e progetti sovra comunali;
- 4) di controdedurre all'osservazione pervenuta, secondo quanto specificato in relazione, di fatto accogliendola;
- 5) di approvare la variante parziale n. 18 al P.R.I. vigente ai sensi del comma 5, art. 17, L.R. 56/77 e s. m. ed i., costituita dai seguenti elaborati:
  - Relazione;
  - Norme di Attuazione e tabelle di zona;
  - Tav.0 – Legenda tavole scala 1:1.000 e 1:2.000;
  - Tav.0.1 – Legenda tavole scala 1:10.000;
  - Tav.1 – Capoluogo scala 1:2.000;
  - Tav.1.1 – Capoluogo: dettaglio centro antico scala 1:1.000;
  - Tav.2 – Festiona scala 1:2.000;
  - Tav.3 – Perdioni - Fontan scala 1:2.000;
  - Tav.4 – Rialpo - S.Marco - S.Lorenzo scala 1:2.000;
  - Tav.5 – Baut - Bagnolin - Pescheria Perosa - Lauger scala 1:2.000;
  - Tav.6.1 – Territorio comunale scala 1:10.000;
- 6) di dare atto che si intendono soddisfatte tutte le condizioni poste dai commi 5 e segg., dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.;

- 7) di dichiarare che la presente variante, con riferimento agli ambiti oggetto di modifica, è conforme agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e provinciali, nonché ai piani settoriali vigenti;
- 8) di dare atto, per quanto è a conoscenza dell'Amministrazione Comunale, che non risulta che la presente variante sia, in toto o per qualche aspetto, incompatibile con progetti sovracomunali;
- 9) di dare atto che la presente variante viene assoggettata alla procedura di V.A.S. con lo svolgimento della Verifica di Assoggettabilità contestualmente alla fase di adozione preliminare così come previsto nella D.G.R. n. 25-2977 del 29/02/2016 , escludendola dalla fase di Valutazione con Verbale Organo Tecnico nr. 1 del 22/09/2020 acquisito con protocollo n. 5840 in pari data;
- 10) di precisare che le previsioni contenute nella presente variante sono coerenti con le previsioni del P.P.R. e le prescrizioni in questo contenute ai sensi della D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 (Approvazione Piano Paesaggistico Regionale);
- 11) di dare atto che ai sensi e per gli effetti della Legge 241/90 il responsabile del procedimento è individuato nella persona del Geom. Valerio DALMASSO cui si dà mandato per i successivi adempimenti;

\*\*\*\*\*

Acquisito, ai sensi dell'art. 49 D.L.vo 267/00, in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta di deliberazione il parere favorevole del Responsabile del servizio tecnico e del Responsabile del servizio finanziario Rag. Manuela Bertolotto;

Con votazione espressa per alzata di mano il cui esito è il seguente:

Presenti	n. 10
Votanti	n. 10
Voti favorevoli	n. 10
Voti contrari	n. 0
Astenuti	n. 0

-----

**DELIBERA**

- 1) Di approvare la sopraestesa proposta di deliberazione;

-----

**IL SINDACO**

Firmato digitalmente

ARATA Francesco Emilio Pio