

Codice XST024

D.D. 19 ottobre 2020, n. 549

Nuova Sede Unica della Regione Piemonte. Lotto 3 di completamento della Promenade Est - Ovest - Copertura Metro. Spese di istruttoria per la presentazione istanza di deroga al Comando Prov.le dei VV.FF. di Torino. Spesa di € 1.200,00 - Cap. 114165 /2020.



ATTO DD 549/XST024/2020

DEL 19/10/2020

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

XST024 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di realizzazione e gestione progetto ZUT

OGGETTO: Nuova Sede Unica della Regione Piemonte. Lotto 3 di completamento della Promenade Est – Ovest – Copertura Metro. Spese di istruttoria per la presentazione istanza di deroga al Comando Prov.le dei VV.FF. di Torino. Spesa di € 1.200,00 - Cap. 114165 /2020.

- la Regione Piemonte è proprietaria dell'Area sita nel Comune di Torino, Via Nizza 312, ricadente nel più vasto ambito denominato “zona urbana di trasformazione ambito 12.32 AVIO – OVAL” (denominata “ZUT”);

- l'Area in argomento è attualmente interessata dal seguente intervento:

- esecuzione dei lavori per la realizzazione del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte mediante locazione finanziaria (codice CIG: 0386453F16 - codice CUP: J19I06000100002) in capo all'A.T.I. C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi (capogruppo) e IDROTERMICA COOP. Soc. Coop. (mandante), a seguito di Atto Aggiuntivo al contratto di appalto n. 21964 di Rep. del 30.05.2011 per la messa in liquidazione coatta amministrativa da parte del Ministero dello Sviluppo Economico con Decreto n. 541 del 30.10.2015, dell'Impresa COOPSETTE Soc. Coop., capogruppo mandataria dell'originaria A.T.I., aggiudicataria dei lavori, Rep. n. 36819 – Atti n. 24683 - del 08.06.2017 Notaio Andrea Ganelli di Torino, registrato a Torino il 30.06.2017 al n. 13409 serie 1T, stipulato in esecuzione delle D.G.R. n. 34-4998 del 08.5.2017 e n. 2- 5141 del 7.6.2017.
- Nell'Accordo di Programma per la realizzazione del nuovo Palazzo uffici della Regione Piemonte, nell'area ex Avio-Oval in Torino, è stata prevista la realizzazione, nell'ambito delle sistemazioni esterne della “Promenade Est-Ovest”, di un collegamento ciclo- pedonale che si estende per circa 490 metri, in parte su aree regionali e in parte su aree di FS Sistemi Urbani srl, che collega la stazione Lingotto con la fermata della Metropolitana, in corso di realizzazione nei pressi dell'area della Torre regionale.

- Sulla Promenade Est- Ovest di competenza regionale, che ha una lunghezza di circa 330 metri, è prevista una copertura con pensilina fotovoltaica, di cui circa 245 metri sull'area Torre (Lotto 1) già realizzati, e circa 85 metri di porzione residua costituita da un tratto verso la stazione ferroviaria di Torino Lingotto (Promenade Est-Ovest, area Torino Lingotto - Lotto 2) e da un tratto ricadente nell'ambito del cantiere della Metropolitana (Promenade Est-Ovest, area fermata Metropolitana - Lotto 3).
- Per il progetto definitivo del Lotto 3 di completamento, a copertura della fermata della Metro, redatto dai tecnici della Struttura XST024, di cui è prossimo l'invio alla Conferenza di Servizi per la sua approvazione, occorre presentare istanza di deroga, ai sensi dell'art. 7 del DPR 01/08/2011 n. 151, all'osservanza delle vigenti normative antincendio a causa della posa in opera della pensilina fotovoltaica in corrispondenza della fermata Regione Piemonte, che fa venir meno il concetto di "spazio scoperto", così come definito dal DM 30/11/1983.
- Per superare questo dettame normativo e dimostrare altresì che le strutture della pensilina fotovoltaica non necessitano di una specifica protezione REI nei confronti dell'incendio, è stato effettuato uno studio (modellazione CFD) con l'approccio ingegneristico alla sicurezza antincendio (Fire Safety Engineering), così come previsto dal DM 09/05/2007, effettuato da tecnico competente in prevenzione Incendi.

Considerato che l'istanza di deroga da presentare al competente Comando provinciale dei Vigili del Fuoco di Torino, i sensi dell'art. 7 del DPR 01/08/2011 n. 151, deve essere presentata dal professionista incaricato per la prevenzione incendi.

Atteso che l'istanza deve essere corredata dalla di pagamento dei diritti di istruttoria previsti dal Comando Vigili del Fuoco di Torino, quantificati in € 1.200,00.

Dato atto che occorre, quindi, procedere a corrispondere al Comando Vigili del Fuoco di Torino (C. Fiscale / P. IVA 80088220019; cod. beneficiario 60768) gli oneri istruttori ammontanti a € 1.200,00 a cui si farà fronte con i fondi disponibili del Bilancio di previsione finanziario 2020-2022 (annualità 2020), sul capitolo 114165, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

Capitolo 114165/2020: Conto finanziario: 1.03.02.16.999 - *"Spese per diritti di segreteria e altri servizi amministrativi per pratiche relative ad interventi su immobili ed impianti"*

Visto l'assenso, di cui alla nota informatica del ///.2020, agli atti del procedimento, all'utilizzo dei fondi disponibili sul capitolo 114165/2020 da parte del Dirigente Responsabile del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro cui compete la gestione del capitolo in argomento;

dato atto, altresì, che l'impegno di cui sopra é assunto secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. n. 118/2011 s.m.i. (allegato n. 4.2) e che il suddetto Capitolo di spesa presenta la necessaria disponibilità di cassa;

attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 "Approvazione della disciplina del sistema dei controlli interni". Parziale revoca della dgr 8-29910 del 13.04.2000";

dato atto che il R.U.P. dei lavori afferenti al palazzo regionale servizio è l'Ing. Anna Maria FACIPIERI Responsabile della Struttura Regionale XST024, istituita con D.G.R. n 4-439 del 29/10/2019,

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- - D.Lgs. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" s.m.i.;
- - L.R. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" s.m.i.;
- - D.Lgs. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" s.m.i.;
- - D.Lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" s.m.i.;
- - D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni. Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13.4.2000";
- - D.G.R. n. 12-5546 del 29/08/2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la Circolare n. 30568/A1102A in data 02/10/2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- - Circolare n. 1039/SA0001 in data 07/09/2017 - Settore Trasparenza e Anticorruzione;
- - L.R. n. 7/2020 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2020-2022 - (Legge di stabilità regionale 2020)";
- - L.R. n. 8/2020 "Bilancio di previsione finanziario 2020-2022";
- - D.G.R. n. 16-1198 in data 03/04/2020 "Legge regionale 31 marzo 2020, n. 8 "Bilancio di previsione finanziario 2020-2022". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2020-2022. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.Lgs. 118/2011 s.m.i.";
- - Decreto Legge n. 76/2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale".

DETERMINA

- di dare atto, per quanto in premessa esposto, della necessità di procedere alla spesa di € 1.200,00 relativa al pagamento degli oneri istruttori connessi all'istanza di deroga al Comando Vigili del Fuoco di Torino, ai sensi dell'art. 7 del DPR 01/08/2011 n. 151, inerente il Lotto 3 di Completamento della Pensilina fotovoltaica della Promenade Est- Ovest;

- di disporre il pagamento in favore del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Torino (C. Fiscale / P. IVA 80088220019; cod. beneficiario 60768) degli oneri istruttori ammontanti a € 1.200,00;

- di dare atto che alla suddetta spesa complessiva di € 1.200,00 in favore del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Torino (C. Fiscale /P. IVA 80088220019, cod. beneficiario 60768) si farà fronte con i fondi disponibili sul Cap. 114165/2020 (SPESE PER DIRITTI DI SEGRETERIA E ALTRI SERVIZI AMMINISTRATIVI PER PRATICHE RELATIVE AD INTERVENTI SU IMMOBILI ED IMPIANTI) del Bilancio finanziario gestionale 2020-2022 (annualità 2020) che si impegnano con il presente provvedimento, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

Capitolo 114165/2020

Conto *omissis* finanziario: 1.03.02.16.999 - *Altre spese per servizi amministrativi*

omissis

- di dare atto che l'impegno di cui sopra é assunto secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. n. 118/2011 s.m.i. (allegato n. 4.2) e che il suddetto Capitolo di spesa presenta la necessaria disponibilità di cassa;

- di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Anna Maria FACIPIERI.

La presente determinazione non è soggetta all'obbligo di pubblicazione ai sensi del D.Lgs. n. 33 del 14.03.2013 s.m.i.

La presente Determinazione Dirigenziale sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

LA DIRIGENTE (XST024 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di realizzazione e gestione progetto ZUT)

Firmato digitalmente da Anna Maria Facipieri