

Codice A1111C

D.D. 6 ottobre 2020, n. 526

Locali di proprietà regionale siti in Torino, Via XX Settembre 74 ang. Via Palazzo di Città 7. Riduzione impegno di spesa n. 5131/2020 ed assunzione impegno di spesa di € 767,00 sul capitolo 132352/2021, in favore del Condominio Via XX Settembre n. 74 - Via Palazzo di Città n. 7.



ATTO DD 526/A1111C/2020

DEL 06/10/2020

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale

OGGETTO: Locali di proprietà regionale siti in Torino, Via XX Settembre 74 ang. Via Palazzo di Città 7. Riduzione impegno di spesa n. 5131/2020 ed assunzione impegno di spesa di € 767,00 sul capitolo 132352/2021, in favore del Condominio Via XX Settembre n. 74 – Via Palazzo di Città n. 7.

Premesso che:

- in data 22 dicembre 2004 la Regione ha acquistato taluni locali siti nell'immobile di Torino – Via XX Settembre n. 74 ang. Via Palazzo di Città n. 7;

- incombono alla Regione gli oneri accessori e di riscaldamento relative ai locali sopracitati;

- con nota del 20.5.2020 lo Studio Associato PISCHEDDA s.s., in qualità di Amministratore del CONDOMINIO Via XX SETTEMBRE n. 74 – VIA PALAZZO DI CITTA' n. 7, ha trasmesso il preventivo straordinario spese condominiali “ RACCOLTA FONDI 2020” per l'importo a carico di Regione Piemonte ammontante a complessivi € **1.409,82** da versare in due rate con scadenza rispettivamente il 31.5.2020 e il 30.9.2020;

- con determinazione dirigenziale n. 240 del 1.6.202 è stata impegnata la somma presunta di € **3.000,00** relativa al saldo stagione 2019/2020 ed al preventivo delle spese condominiali stagione 2020/2021, a favore del CONDOMINIO Via XX SETTEMBRE n. 74 – Via Palazzo di Città n. 7 (Codice Beneficiario n. 113671 – C.F. 80151120013), con i fondi del Cap. 132352 del bilancio di previsione finanziario 2020-2022, annualità 2020 (impegno di spesa n. **5131/2020**);

- con atti contabili n. 3565/2020 e n. 7978/2020, il Settore Patrimonio Immobiliare ha liquidato al Condominio Via XX SETTEMBRE n. 74 – VIA PALAZZO DI CITTA' n. 7 la sopra citata spesa complessiva di € **1.409,82** relativa la preventivo straordinario spese condominiali “ RACCOLTA FONDI 2020”;

- sull'impegno di spesa n. 5131/2020 risulta ad oggi la disponibilità a liquidare dell'importo di € **1.590,18**;

vista la nota pervenuta in data 28.9.2020 con la quale lo Studio Associato PISCHEDDA s.s., Amministratore del CONDOMINIO Via XX SETTEMBRE n. 74 – VIA PALAZZO DI CITTA' n. 7, ha trasmesso il preventivo relativo alla spese condominiali periodo dall'1.4.2020 al 31.3.2021 per l'importo a carico di Regione Piemonte di € **1.441,36**

considerato che la sopra citata spesa complessiva di € **1.441,36**, secondo la ripartizione dell'Amministratore Condominiale, dovrà essere versata per € **674,36** entro la data del 30.11.2020 e per € **767,00** entro la data del 28.2.2021;

ritenuto conseguentemente di dover ridurre l'impegno di spesa n. 5131/2020, assunto con la sopra citata determinazione dirigenziale n. 240 dell'1.6.2020, della somma di € **915,82** rideterminando lo stesso in € **2.084,18**;

ritenuto altresì di dover impegnare la somma di € **767,00** in favore del CONDOMINIO Via XX SETTEMBRE n. 74 – Via Palazzo di Città n. 7 (Codice Beneficiario n. 113671), con i fondi del Cap. 132352 del bilancio di previsione finanziario 2020-2022, annualità **2021**;

dato atto che l'impegno e' assunto secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui a D. Lgs. 118;

dato atto che sul predetto capitolo 132352 risulta alla data del presente provvedimento una sufficiente iscrizione contabile;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016;

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- gli artt. 4, 16 e 17 del D.lgs. n. 165/2001 s.m.i;
- gli artt. 17 e 18 della L.R. 28 luglio 2008 n. 23 e s.m.i.
- il D.Lgs n. 118/2011 s.m.i.;
- l'art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 e ss.mm.ii.;
- la D.G.R. n. 12-5546 del 29.8.2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2.10.2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- la legge regionale n. 7 del 31 marzo 2020 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2020-2022 - (Legge di stabilità regionale 2020)";
- la legge regionale n. 8 del 31 marzo 2020 "Bilancio di previsione finanziario 2020-2022";
- la D.G.R. n. 16-1198 del 3 aprile 2020 "Legge regionale 31 marzo 2020, n. 8 "Bilancio di

previsione finanziario 2020-2022". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2020-2022. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i."

determina

- di ridurre, per quanto in premessa esposto, l'impegno di spesa n. 5131/2020 della somma di € **915,82** rideterminando lo stesso in € **2.084,18** assunto in favore del CONDOMINIO Via XX SETTEMBRE n. 74 – Via Palazzo di Città n. 7 (Codice Beneficiario n. 113671), quale spesa presunta relativa al saldo degli oneri condominiali stagione 2019/2020 e al preventivo 2020/2021 inerente i locali di proprietà regionale siti nell'immobile in Torino – Via XX Settembre n. 74 ang. Via Palazzo di Città n. 7;
- di impegnare, per quanto in premessa rappresentato, la somma di € **767,00** in favore del CONDOMINIO Via XX SETTEMBRE n. 74 – Via Palazzo di Città n. 7, con i fondi del Cap. 132352 del bilancio di previsione finanziario 2020-2022, annualità 20201;
- di dare atto che transazione elementare è rappresentata nell'allegato contabile parte integrale e sostanziale del presente provvedimento.

P.d.C. U.1.03.02.05.007

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta a pubblicazione ai sensi del D.Lgs n. 33/2013 trattandosi di oneri accessori non riconducibili a tale disciplina.

IL DIRIGENTE (A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale)
Firmato digitalmente da Alberto Siletto