

Codice A1112C

D.D. 1 ottobre 2020, n. 501

Manutenzione edile degli immobili regionali o comunque in uso alla Regione Piemonte siti in Torino e provincia - CIG:6774868DEC: differimento termini ultimazione lavori.



ATTO DD 501/A1112C/2020

DEL 01/10/2020

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro

OGGETTO: Manutenzione edile degli immobili regionali o comunque in uso alla Regione Piemonte siti in Torino e provincia – CIG:6774868DEC: differimento termini ultimazione lavori.

Premesso che:

con determinazione dirigenziale n. 191 del 25.7.2017 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dell'appalto relativo ai lavori per la manutenzione degli immobili regionali o comunque in uso alla Regione Piemonte nella provincia di Torino corrispondente al Lotto 1 alla Società M.I.T. IMPIANTI TECNOLOGICI s.r.l. – Via Calatafini 25 – Nichelino (TO) Partita IVA 05628090010 (cod. benf. 70331) per complessivi € 2.815.370,70o.f.i.;

con determinazione n. 251 del 22.9.2017 il Settore Contratti-persone giuridiche-espropri-usi civici ha proceduto a dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva della procedura aperta ex art. 60 D.Lgs. n. 50/2016 per l'aggiudicazione di un accordo quadro ai sensi dell'art. 54 del medesimo D.Lgs. per la manutenzione degli immobili regionali o comunque in uso della Regione Piemonte del sopra citato lotto 1;

visto l'accordo quadro rep. n. 270 del 22.11.2017 registrato all'Agenzia delle Entrate in data 23.11.2017 inerente il lotto 1;

visto il contratto applicativo rep. n. 173 del 10.05.2019 stipulato con la Società M.I.T. IMPIANTI TECNOLOGICI s.r.l.

visto l'art 4 del sopracitato contratto ai sensi del quale il tempo utile per portare a compimento i lavori risulta individuato in 365 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto;

considerato che, in dipendenza delle sospensioni sopravvenute in corso d'opera e delle successive riprese dei lavori, la scadenza prevista per l'ultimazione è stata individuata, con atto dirigenziale n.

395 del 27.07.2020 al 03.10.2020;

considerato altresì che, l'art. 4, comma 5 del sopracitato accordo quadro prevede, in caso di motivate esigenze, che l'Amministrazione possa, con apposito provvedimento, differire il termine dell'ultimo contratto applicativo e, contestualmente, dell'intero accordo quadro del lotto di che trattasi;

vista la determinazione dirigenziale n. 491 del 25.09.2020 con la quale è stato nominato quale Direttore dei lavori, con decorrenza immediata ed in via temporanea, l'ing. Nicola Coluccio funzionario della Regione Piemonte e già Direttore operativo del predetto appalto;

vista la e-mail pervenuta in data 25.09.2020 con la quale l'ufficio di Direzione lavori evidenzia *“lavori urgenti e indifferibili atti a garantire la manutenzione e la sicurezza delle sedi di lavoro e l'incolumità del personale regionale senza i quali potrebbero configurarsi rischi d'infortunio negli ambienti di lavoro nonché di opere di manutenzione urgenti necessarie al mantenimento e alla conservazione del patrimonio regionale nel caso specifico dei cantieri in corso al Forte di Exilles e al Villaggio Olimpico di Bardonecchia;*

vista altresì l'integrazione, pervenuta via e-mail in data 30.09.2020, alle sopra citate considerazioni con la quale l'ufficio di Direzione Lavori esprime *“parere favorevole al differimento contrattuale per l'esecuzione delle prestazioni richieste sino a tutto il settembre 2021”;*

ritenuto pertanto, per le motivazioni esposte e richiamate, di differire il termine contrattuale di fine lavori del contratto applicativo rep. n. 173 del 10.05.2019 e dell'intero accordo quadro rep. n. 270 del 22.11.2017, per il tempo necessario all'esecuzione delle prestazioni richieste e pertanto sino alla data del 30.09.2021, a condizione che, come esplicitato all'art. 4, comma 6 dell'accordo medesimo, da parte dell'Appaltatore non possano essere accampate pretese o diritti di sorta in contrasto con le condizioni del contratto;

visto che in forza della D.G.R. n. 9-1028 del 21.02.2020 l'Ing. Sandra Beltramo Dirigente del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro è stata nominata quale nuovo Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);

visto il Piano Triennale di prevenzione della corruzione 2020-2022 approvato con D.G.R. n. 37-1051 del 21.2.2020;

vista la Circolare del Settore Trasparenza e Anticorruzione prot. n. 1039-SA001 del 7.9.2017;

attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016;

tutto ciò premesso,

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- artt. 4, 16 e 17 del D.lgs n. 165/2001;
- artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008;
- D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

DETERMINA

Di differire, per le motivazioni esposte e richiamate in premessa, alla Società M.I.T. IMPIANTI TECNOLOGICI s.r.l. – Via Calatafini 25 – Nichelino (TO), appaltatrice dei lavori per la manutenzione degli immobili regionali o comunque in uso alla Regione Piemonte nelle provincia di Torino, corrispondenti al lotto 1, il termine contrattuale di ultimazione lavori previsto dal contratto rep, n. 173 del 10.05.2019;

di dare atto che il termine per l'ultimazione dei lavori risulta conseguentemente individuato alla data del 30.09.2021;

di dare atto altresì del contestuale differimento della durata dell'accordo quadro rep.n. 270 del 22.11.2017 alla medesima data;

di dare comunicazione all'Appaltatore che la concessione del differimento non può costituire motivo per accampare diritti e pretese diverse da quelle derivanti dagli accordi contrattuali;

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Si dispone, ai sensi dell' art. 37 del D.lgs. n. 33/2013 la pubblicazione sul sito della Regione Piemonte, sezione "Amministrazione Trasparente" della presente determinazione.

LA DIRIGENTE (A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro)
Firmato digitalmente da Sandra Beltramo