

Codice A2009A

D.D. 8 ottobre 2020, n. 195

D.G.R. n. 20-587 del 18/11/2014 - D.D. n. 1028 del 30/12/2015 - Programmazione 2014-15 - Misura 5: sostegno ai Comuni per la realizzazione di "Programmi di Qualificazione Urbana - Percorsi Urbani del Commercio". Rideterminazione del finanziamento e autorizzazione all'erogazione del saldo a fondo perduto a favore del Comune di Casale Monferrato (AL).



ATTO DD 195/A2009A/2020

DEL 08/10/2020

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
A2000A - CULTURA, TURISMO E COMMERCIO
A2009A - Commercio e terziario**

OGGETTO: D.G.R. n. 20-587 del 18/11/2014 – D.D. n. 1028 del 30/12/2015 – Programmazione 2014-15 - Misura 5: sostegno ai Comuni per la realizzazione di “Programmi di Qualificazione Urbana – Percorsi Urbani del Commercio”. Rideterminazione del finanziamento e autorizzazione all'erogazione del saldo a fondo perduto a favore del Comune di Casale Monferrato (AL).

Premesso che:

Ai sensi della L.R. n. 28 del 12/11/1999 e s.m.i. e della L.R. n. 1 del 14/01/2009 e s.m.i. è stato istituito il Fondo regionale per lo sviluppo e la qualificazione delle piccole imprese, di seguito denominato Fondo, articolato in apposite sezioni corrispondenti alle diverse tipologie di intervento. Con successivi provvedimenti della Giunta regionale sono state istituite le sezioni del Fondo denominate “Artigianato”, “Commercio” e “Emergenze”.

Ai sensi dell'art. 2, comma 4 della L.R. n. 17 del 26/07/2007 ed in attuazione della D.G.R. n. 2-13588 del 22/03/2010, la Regione Piemonte e Finpiemonte S.p.A. in data 2/04/2010 hanno sottoscritto la “Convenzione Quadro per gli affidamenti diretti a Finpiemonte S.p.A.”. In attuazione della predetta deliberazione è stata affidata a Finpiemonte S.p.A. la gestione delle richiamate sezioni del Fondo.

Il Documento di Programmazione Economico Finanziaria regionale (D.P.E.F.R.) per il triennio 2013-2015 pianifica le linee strategiche di sviluppo del commercio ed individua le Azioni di Governo, per ciascuna delle quali sono state individuate apposite Aree di Intervento.

Nell'ambito dell'Azione di Governo Competitività, Area di Intervento Industria e Internazionalizzazione, il D.P.E.F.R. prevede interventi volti a sostenere le attività di valorizzazione dei luoghi del commercio, di contrasto alla desertificazione commerciale e di mantenimento del servizio nelle aree commercialmente deboli ed interventi di riqualificazione del sistema fieristico

regionale.

La L.R. n. 28/99 all'art. 18, comma 1, lettera a), prevede il sostegno di interventi diretti alla realizzazione di progetti integrati con il concorso degli Enti locali per la valorizzazione del tessuto commerciale urbano, la rivitalizzazione delle realtà minori, la qualificazione del territorio e la creazione dei centri commerciali naturali.

La D.C.R. 29/10/1999, n. 563-13414, modificata dalla D.C.R. 23/12/2003, n. 347-42514, dalla D.C.R. 24/3/2006, n. 59-10831 e dalla D.C.R. 21/11/2012 n. 191-43016, ha disciplinato gli "Indirizzi generali e i criteri di programmazione urbanistica per l'insediamento del commercio al dettaglio in sede fissa in attuazione del decreto legislativo 31/3/98, n. 114" e, all'articolo 18 del relativo Allegato A, ha definito gli interventi per la valorizzazione degli addensamenti commerciali urbani e per il recupero delle piccole e medie imprese nonché i contenuti del Programma di Qualificazione Urbana (P.Q.U.).

Con D.G.R. n. 10-5133 del 28/12/2012 è stata istituita la Sezione del Fondo denominata "Valorizzazione dei luoghi del commercio" con trasferimento, a titolo definitivo, di parte delle risorse della Sezione Commercio per un importo complessivo di Euro 15.000.000,00.

Nella Sezione "Valorizzazione dei luoghi del commercio" del Fondo confluisce, altresì, a titolo definitivo, ai sensi dell'art. 2 comma 1 della L.R. n. 15 del 18/12/2012, una quota pari al 25% degli oneri aggiuntivi previsti, ai sensi dell'art. 3 comma 3 bis della L.R. n. 28/99 e s.m.i., per il rilascio delle autorizzazioni per medie e grandi strutture di vendita.

In attuazione della D.G.R. n. 10-5133 del 28/12/2012, con la Deliberazione n. 21-6840 del 9/12/2013 la Giunta regionale ha approvato i criteri e le modalità per la concessione dei finanziamenti relativi a quattro Misure così definite:

- Misura 1 - Riquilificazione di spazi pubblici destinati o da destinarsi ad aree mercatali;
- Misura 2 - Realizzazione o recupero di strutture permanenti aperte a protezione di spazi pubblici destinati o da destinarsi a mercati e manifestazioni fieristiche;
- Misura 3 - Adeguamento di locali di proprietà comunale, non sedi di attività amministrative, da destinarsi ad attività di promozione e di servizio delle attività commerciali e delle manifestazioni fieristiche;
- Misura 4 - Acquisto di tensostrutture e tendostrutture finalizzate ad ospitare manifestazioni fieristiche, a qualifica internazionale, nazionale, regionale e locale, in spazi espositivi non permanenti.

Al fine di integrare gli interventi di cui sopra, volti al sostegno del commercio su area pubblica, con misure volte a sostenere il commercio in sede fissa, la deliberazione di Giunta regionale n. 20-587 del 18/11/2014 ha individuato ed approvato i criteri e le modalità per l'accesso alla Misura 5: Programmi di Qualificazione Urbana ovvero i Percorsi Urbani del Commercio rivolta ai Comuni polo, sub-polo e intermedi di cui alla D.C.R. 29/10/99, n. 563-13414 e s.m.i.

Con la D.D. n. 814 del 26/11/2014 si è provveduto ad approvare ed emanare il bando per l'accesso alla Misura 5 ed il fac-simile di domanda.

Con la D.D. n. 467 del 14/07/2015 è stata approvata la graduatoria delle istanze presentate dai Comuni per la Misura 5. Sono state ammesse a finanziamento undici istanze per un totale complessivo di Euro 4.967.621,86.

Alla Misura 5 della programmazione 2014-15 sono stati destinati Euro 4.000.000,00 a cui sono state aggiunte le risorse non utilizzate nella precedente programmazione (a titolo esemplificativo per

ribassi d'asta, rinunce, revoche) per un totale di 4.967.621,86.

Contestualmente con lo stesso atto, ai sensi della D.G.R. n. 20-587 del 18/11/2014, è stato disposto l'utilizzo delle eventuali economie di spesa a favore delle successive programmazioni.

Con la D.G.R. n. 64-2763 del 29/12/2015 è stato disposto il trasferimento, a titolo definitivo, di ulteriori Euro 5.000.000,00 dalla Sezione Commercio del Fondo regionale per lo sviluppo e la qualificazione delle piccole imprese alla Sezione Valorizzazione dei luoghi del commercio. Tale trasferimento ha permesso lo scorrimento della graduatoria e l'ammissione a finanziamento di ulteriori 14 "Programmi di Qualificazione Urbana ovvero i Percorsi Urbani del Commercio".

Con la D.D. n. 1028 del 30/12/2015, in seguito allo scorrimento disposto con la D.G.R. n. 64-2763 del 29/12/2015, sono stati ammessi a finanziamento 14 "Programmi di Qualificazione Urbana ovvero i Percorsi Urbani del Commercio" e, tra gli altri, il progetto di riqualificazione di via del Duomo, via Volpi, via Paleologi e parte di via Lanza a Casale Monferrato per un importo pari ad Euro 496.945,10.

Per gli interventi di cui alla Misura 5 è previsto un finanziamento al 100% dell'investimento complessivo ammesso, a valere sulla Sezione del Fondo denominata "Valorizzazione dei luoghi del commercio", secondo quanto previsto dalla D.G.R. n. 20-587 del 18/11/2014, come sotto specificato:

- una quota a rimborso pari al 40% dell'importo ammesso e rideterminato a seguito del ribasso d'asta
- una quota a rimborso pari al 40% dell'importo ammesso e rideterminato a seguito di presentazione dello stato di avanzamento dei lavori per almeno il 40% dell'importo contrattuale
- una quota a fondo perduto fino al 20% dell'importo eventualmente rideterminato a consuntivo.

Con nota n. prot. 62929/A1903A del 4/07/2018 l'Amministrazione di Casale Monferrato ha chiesto di poter realizzare l'intervento ammesso con la D.D. n. 1028/2015, usufruendo di fatto di una proroga dei tempi precedentemente statuti.

Con nota n. 76112/A1903A del 20/08/2018 l'Amministrazione regionale ha accolto la richiesta del Comune di Casale Monferrato.

Con nota prot. n. 35302/A1903A del 10/04/2019 il Comune di Casale Monferrato ha trasmesso copia del contratto d'appalto, del verbale di inizio e consegna lavori.

Esaminata la documentazione prodotta dal Comune di Casale Monferrato, con la D.D. n. 303 del 20/05/2019 si è provveduto ad autorizzare Finpiemonte S.p.A. al pagamento della prima quota a rimborso pari al 40% dell'importo complessivo rideterminato in seguito alla gara d'appalto pari a Euro 147.257,02, sulla base di quanto contenuto nelle voci di spesa ammissibili previste nel bando di cui alla D.D. n. 814/2014, nonché della determinazione n. 1028/2015 di ammissione a finanziamento sopra richiamate.

Con la medesima D.D. n. 303/2019 è stato disposto che la quota rimanente e non utilizzata a favore del Comune di Casale Monferrato (AL) in seguito al ribasso d'asta, pari ad Euro 128.802,54, sia utilizzata nelle successive programmazioni come disposto dalla D.G.R. n. 20-587 del 18/11/2014.

Con la nota prot. n. 89983/A1903A del 2/10/2019 il Comune di Casale Monferrato (AL) ha trasmesso copia della determinazione del Responsabile del Servizio relativa alla approvazione del primo stato di avanzamento dei lavori e relativi certificati di pagamento.

Esaminata la documentazione prodotta dal Comune di Casale Monferrato (AL), con la D.D. n. 558 del 16/10/2019 si è provveduto ad autorizzare Finpiemonte S.p.A. al pagamento della seconda quota a rimborso pari al 40% dell'importo complessivo rideterminato in seguito alla gara d'appalto e sulla base della presentazione del primo stato di avanzamento lavori superiore al 40% dell'importo contrattuale, pari a Euro 147.257,02, sulla base di quanto contenuto nelle voci di spesa ammissibili previste nel bando di cui alla D.D. n. 814/2014, nonché della determinazione n. 1028/2015 di ammissione a finanziamento sopra richiamate.

Con le note ns. prot. n. 5953/A2009A del 01/07/2020, prot. n. 7229/A2009A del 17/08/2020, prot. n. 7745/A2009A del 16/09/2020 e prot. n. 7814/A2009A del 21/09/2020, il Comune di Casale Monferrato (AL) ha trasmesso la rendicontazione finale.

Esaminata la documentazione prodotta dal Comune di Casale Monferrato (AL) ai fini dell'erogazione della quota a saldo a fondo perduto, sulla base di quanto contenuto nelle voci di spesa ammissibili previste nel bando di cui alla D.D. n. 814/2014 nonché della determinazione n. 1028/2015 di ammissione a finanziamento sopra richiamate.

Ritenuto pertanto di procedere all'autorizzazione della erogazione della quota a saldo a fondo perduto, così come meglio descritto nella scheda n. "1" allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, indicante l'importo da erogare pari ad Euro 35.173,89.

Preso atto che il quadro economico finale ammonta ad Euro 329.687,93 e che, pertanto, produce un'ulteriore economia di Euro 38.454,63 da utilizzarsi successivamente per le programmazione future ai sensi della D.G.R. n. 20-587 del 18/11/2014.

Verificata la situazione contributiva del Comune di Casale Monferrato, che risulta regolare come attestato dal Durc numero protocollo INPS_22023752 del 12/11/2020, agli atti del Settore.

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- la L. n. 241/90 e s.m.i. recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- il D. Lgs. n. 165/2001 e s.m.i. recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- la L.R. n. 23/2008 e s.m.i. recante "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale";
- il D.Lgs. n. 118/2011 recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";
- il D.Lgs. n. 33/2013 recante "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni";
- la D.G.R. n. 12-5546 del 29/8/2017 recante "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile";
- la D.G.R. n. 37-1051 del 21/02/2020 "Approvazione del Piano Triennale di Prevenzione

della Corruzione per gli anni 2020-2022 della Regione Piemonte";

- la D.G.R. n. 20-587 del 18/11/2014 recante "L.R. n. 28/99 e s.m.i., art. 18, comma 1, lettera a) - L.R. n. 1 del 14/01/2009 e s.m.i. - Approvazione criteri e modalità per la Misura 5 di sostegno ai Comuni per la realizzazione di "Programmi di Qualificazione Urbana - Percorsi Urbani del Commercio";
- considerato che l'attuazione della D.G.R. n. 20-587 del 18/11/2014 non comporta alcun onere aggiuntivo a carico del Bilancio regionale;
- la D.D. n. 814 del 26/11/2014 recante "D.G.R. n. 20-587 del 18/11/2014. Programmazione 2014-15. Misura 5: sostegno ai Comuni per la realizzazione di "Programmi di Qualificazione Urbana - Percorsi Urbani del Commercio" - Approvazione del Bando e del fac-simile di domanda";
- la D.D. n. 467 del 14/07/2015 recante "D.G.R. n. 20-587 del 18/11/2014. D.D. n. 814 del 26/11/2014. Approvazione della graduatoria relativa alla Misura 5: sostegno ai Comuni per la realizzazione di "Programmi di Qualificazione Urbana - Percorsi Urbani del Commercio";
- la D.D. n. 1028 del del 30/12/20152015 recante "L.R. n. 28/99 e s.m.i. e L.R. n. 1 del 14/01/2009 - Percorsi Urbani del Commercio. Scorrimento della graduatoria di cui alla D.D. n. 467/2015. Ammissione a finanziamento di 14 progetti per un importo complessivo di Euro 5.276.954,69";
- la D.D. n. 303 del 20/05/2019 recante "D.D. n. 1028 del 30/12/2015 - Misura 5: sostegno ai Comuni per la realizzazione di "Percorsi Urbani del Commercio". Annullamento della D.D. n. 279 del 9/05/2019 per mero errore materiale e nuova determinazione del finanziamento ed autorizzazione all'erogazione della prima quota a rimborso a favore del Comune di Casale Monferrato (AL)";
- la D.D. n. 558 del 16/10/2019 recante "D.G.R. n. 20-587 del 18/11/2014 - D.D. n. 1028 del 30/12/2015 - Programmazione 2014-15 - Misura 5: sostegno ai Comuni per la realizzazione di "Programmi di Qualificazione Urbana - Percorsi Urbani del Commercio". Autorizzazione all'erogazione della seconda quota a rimborso a favore del Comune di Casale Monferrato (AL)";
- dato atto che il presente provvedimento conclude il relativo procedimento nei termini previsti dal bando;
- attestata la regolarità amministrativa della presente determinazione ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016

determina

per le considerazioni espresse in premessa che qui integralmente e sostanzialmente si richiamano:

1. di approvare la scheda n. "1" relativa al Comune di Casale Monferrato (AL) allegata al presente atto, riportante il quadro economico finale;
2. di autorizzare Finpiemonte S.p.A. al pagamento della quota a saldo a fondo perduto per un importo pari ad Euro 35.173,89 a favore del Comune di Casale Monferrato (AL), utilizzando le risorse assegnate alla Misura 5, che sono disponibili sulla Sezione del Fondo denominata "Valorizzazione dei luoghi del commercio", secondo quanto statuito con la D.G.R. n. 20-587 del

18/11/2014, con la D.D. n. 814/2014 e con il presente atto;

3. di destinare la quota rimanente e non utilizzata a favore del Comune di Casale Monferrato pari ad Euro 38.454,63 alle successive programmazioni come disposto dalla D.G.R. n. 20-587 del 18/11/2014.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22 del 12/10/2010, nonché ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 33/2013 nel sito istituzionale dell'ente, nella sezione "Amministrazione trasparente".

IL DIRIGENTE (A2009A - Commercio e terziario)
Firmato digitalmente da Claudio Marocco

Allegato

VALORIZZAZIONE DEI LUOGHI DEL COMMERCIO - programmazione 2014-15

MISURA 5: Programmi di Qualificazione Urbana - "Percorsi urbani del commercio" - Comuni ammessi ai sensi della D.D. n. 814/2014 - Scorrimento graduatoria**Comune di Casale Monferrato (AL)**

	Luoghi di intervento	quadro economico di spesa ammessa						TOTALE SPESA AMMESSA
		Lavori a base d'asta	manodopera non soggetto a ribasso	oneri di sicurezza	IVA del 22%	Spese tecniche max.12% (IVA e oneri compresi)	somme a disposizione	
Dati approvati con D.D. n. 467 del 14/07/2015 - Ammissione a finanziamento con D.D. n. 1028 del 30/12/2015	riqualificazione via del Duomo, via Volpi, via Paleologi e parte di via Lanza	€ 354.469,67	€ -	€ 6.100,33	€ 79.325,40	€ 43.268,40	€ 13.781,30	€ 496.945,10

	Luogo di intervento	Lavori a base d'asta	manodopera non soggetto a ribasso	oneri di sicurezza	IVA del 22%	Spese tecniche max.12% (IVA e oneri compresi)	somme a disposizione	TOTALE SPESA CONCESSA
Verifica progetto esecutivo								
notifica del 12/12/2018	riqualificazione via del Duomo, via Volpi, via Paleologi e parte di via Lanza	€ 352.921,00	€ -	€ 7.649,00	€ 79.325,40	€ 43.268,40	€ 13.781,30	€ 496.945,10

riquantificazione spesa ammessa

Imp. lavori a base d'asta concesso	€	352.921,00	
ribasso d'asta		27,122%	
importo manodopera non soggetto a ribasso	€	-	
oneri di sicurezza non soggetto a ribasso	€	7.649,00	
IMPORTO CONTRATTUALE	€	264.850,76	(nota 1)

Scheda n. "1"

casale monferrato

I.V.A. sui lavori	€	58.267,17
Spese Tecniche (+ i.v.a + oneri)	€	31.782,09
somme a disposizione	€	13.242,54
totale contributo ammissibile post-contratto	€	368.142,56
quota 1° acconto 40%	€	147.257,02

(nota 1) : contratto rep. n. 2969 in data 25/03/2019.con Ditta CESAG s.r.l. di Genova..Verbale di consegna ed lavori in data 08/04/2019

Comune di Casale Monferrato (AL)

Verifica stato avanzamento lavori	VERIFICA soglia del 40% di importo contrattuale	importo lavori 1° stato d'avanzamento - nota 2	manodopera non soggetto a ribasso	oneri di sicurezza				TOTALE STATO AVANZAMENTO
stato d'avanzamento a tutto il 07/08/2019	€ 105.940,30	€ 116.519,09	€ -	€ 3.442,05				€ 119.961,14

quota 2° acconto 40%	€	147.257,02	importo superiore al 40% dell'importo contrattuale
-----------------------------	---	-------------------	--

quota a rimborso pari all'80%del finanziamento rideterminato

€	294.514,05
---	-------------------

(nota 2) : approvazione 1° stato avanzamento lavori e certificato di pagamento n°1 con determinazione dirigenziale del responsabile del settore Gestione Urbana Territoriale n. 1360 del 19/09/2019.

Quadro economico Finale

importo netto dei lavori concesso da stato finale del	€	242.500,69	(nota 3)
I.V.A. sui lavori effettuati	€	53.350,15	
Spese Tecn. consuntivo (+ i.v.a + oneri)	€	31.782,09	(nota 4)
somme a disposizione	€	2.055,00	(nota 5)
<hr/>			
totale post-Contabilità Finale	€	329.687,93	
a dedurre 1° acconto del 40%	€	147.257,02	
a dedurre 2° acconto del 40%	€	147.257,02	
<hr/>			
somma da liquidare a saldo	€	35.173,89	

(nota 3) : Certificato di ultimazione lavori in data 16/06/2020. L'importo dei **lavori concesso** è rendicontato nel Certificato di Regolare Esecuzione approvato con delibera della Giunta Comunale n. 919 del 30/06/2020

(nota 4) : L'importo delle **spese tecniche** sono rendicontate con mandato di pagamento n. 6193 del 2911/2016 e con mandato di pagamento n. 3000 del 02/09/2020.

(nota 5) : L'importo delle **somme a disposizione** sono liquidate come segue: per contributo gara A.N.A.C. con atto di liquidazione n. 255 del 07/02/2019 - per la verifica interesse archeologico con mandato di pagamento n. 4111 del 04/08/2016

dichiarazione di vincolo di destinazione d'uso per 5 anni a firma del Sindaco in data 14/09/20.