

Codice A1817B

D.D. 17 agosto 2020, n. 2179

**L.R. n. 45 del 9 agosto 1989 e s.m.i. - Richiedente: Italthousing Ambiente Oleggio S.r.l. - Comune di Borgomanero (NO) - Autorizzazione lavori in area soggetta a vincolo idrogeologico. Intervento di recupero ambientale di un'area depressa e degradata con riuso ai fini agricoli. - Loc. Cumiona, Borgomanere (NO).**



**ATTO DD 2179/A1817B/2020**

**DEL 17/08/2020**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA**

**A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania**

**OGGETTO:** L.R. n. 45 del 9 agosto 1989 e s.m.i. – Richiedente: Italthousing Ambiente Oleggio S.r.l. - Comune di Borgomanero (NO) – Autorizzazione lavori in area soggetta a vincolo idrogeologico. Intervento di recupero ambientale di un'area depressa e degradata con riuso ai fini agricoli. - Loc. Cumiona, Borgomanere (NO).

**Preso atto:**

- dell'istanza in data 31.12.2019 (ns Prot. n. 62462) della Italthousing Ambiente Oleggio S.r.l. tendente ad ottenere l'autorizzazione per la realizzazione di un intervento di recupero ambientale di un'area depressa e degradata con riuso ai fini agricoli sulle superfici di cui al foglio 6 particelle 573, 583, 592, 662, 686, 705, 707 e foglio 13, particelle 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 69, 70, 72, 74, 625, 626, 684 del Catasto del Comune di Borgomanero (NO) per un volume di scavo/riporto di circa 90.000 m<sup>3</sup>;
- della richiesta di integrazioni da parte del Settore scrivente con nota prot. 862 del 10/01/2020;
- delle integrazioni pervenute a questo Settore con protocollo di ricevimento n.37632 del 31.07.2020;
- degli esiti istruttori conseguenti;

Si ritiene che l'intervento richiesto sia autorizzabile osservando le prescrizioni contenute nel parere geologico-tecnico le cui prescrizioni sono sottoriportate:

1. qualora, in corso d'opera, si verificano movimenti terra o riporti più significativi di quelli

indicati nel progetto e di conseguenza sia necessaria la realizzazione di opere di stabilizzazione e contenimento, anche di ingegneria naturalistica, oltre a quelle previste in progetto o di dimensioni superiori alle stesse, occorrerà che siano effettuati gli approfondimenti geotecnici del caso, da parte dei professionisti incaricati, atti a verificarne la stabilità; tali approfondimenti dovranno fare parte integrante del progetto ed essere trasmessi agli Enti competenti;

2. in fase esecutiva, ogni eventuale variazione, anche solo ipotizzabile, di quanto considerato nella relazione geologica allegata al progetto autorizzato, dovrà essere prontamente comunicata al geologo il quale dovrà prevedere gli eventuali accorgimenti necessari;
3. deve sempre essere assicurata la regimazione delle acque meteoriche e superficiali, evitando il determinarsi di fenomeni di ristagno delle acque, di permeazione delle stesse nel terreno e di erosione nelle aree oggetto di intervento ed in quelle limitrofe;
4. dovrà essere garantita, durante tutte le fasi di realizzazione dell'opera, la stabilità dei fronti di scavo, provvedendo, qualora il Direttore dei lavori lo ritenga necessario, anche alla predisposizione di idonee opere provvisorie;
5. durante i lavori non dovrà essere scaricato materiale a valle e dovrà essere assolutamente eliminato il rischio di rotolamento, anche accidentale, di materiale verso il basso, con particolare riguardo ai tratti sovrastanti strade, piste ed edifici;
6. in nessun caso dovranno essere depositati materiali nei pressi degli impluvi;
7. al fine di evitare ostacolo al regolare deflusso delle acque, non si dovrà abbandonare materiale di risulta e residui legnosi, rami e cimali in canali e corsi d'acqua in genere;
8. i terreni movimentati dovranno essere opportunamente stoccati in attesa del riutilizzo/smaltimento, il deposito non dovrà interessare aree potenzialmente instabili (aree a rischio di esondazione, e/o soggette a movimenti gravitativi di versante, ecc);
9. gli eventuali scavi e riporti e tutte le superfici di scopertura dovranno essere sistemate in modo da impedire fenomeni di erosione superficiale e il movimento di terra verso valle;
10. dovrà essere previsto al termine dei lavori il rimodellamento morfologico e il ripristino vegetativo delle aree destinate al deposito temporaneo delle attrezzature, dei materiali da scavo, delle aree di cantiere e dei tracciati viari a servizio del medesimo;
11. nel caso in cui in fase di cantiere fossero necessari scavi/riporti o tagli piante non indicati in progetto, dovrà essere trasmessa preventivamente una relazione esplicativa agli enti competenti per una valutazione dell'entità della variante;
12. occorrerà attenersi scrupolosamente alle risultanze e indicazioni contenute nella documentazione di progetto e nella Relazione geologica a firma del Geol. Fabrizio GRIONI.

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell' art. 8 della L.r. 45/89, così come modificato dall'art.16 della L.R. 17/2013, il titolare dell'autorizzazione è tenuto al versamento , prima dell'inizio dei lavori, del deposito cauzionale, a favore della Regione Piemonte e inviare copia dell'attestato del versamento alla Regione Piemonte – Settore Tecnico Regionale Novara e Verbania, Via Mora e Gibin, 4 – 28100 Novara.

La cauzione di importo pari a **€ 7.049,25**(32.500 m<sup>2</sup> x 0,2169 €/m<sup>2</sup>) può essere versata:

- tramite fidejussione bancaria o assicurativa a favore della Regione Piemonte – Piazza Castello 165 – Torino;
- direttamente c/o la Tesoreria della Regione Piemonte – Via Bellezia, 2 – 10122 Torino
- mediante versamento su c/c postale n. 10364107 intestato a “Tesoreria della Regione Piemonte – Piazza Castello, 165 – Torino” Cod. IBAN: IT78F 0760101 000000010364107 indicando chiaramente la causale del versamento e gli estremi della legge: L.r. 45/89;
- mediante bonifico bancario sul c/c n. 40777516 di UNICREDIT BANCA intestato a “Tesoreria della Regione Piemonte“ - Cod. IBAN: IT94V 02008 01044 000040777516 indicando chiaramente la causale del versamento e gli estremi della legge: L.r. 45/89, il numero e la data della Determinazione Dirigenziale;

Nel caso sia costituita fidejussione assicurativa o bancaria, il relativo contratto deve essere stipulato

a favore della Regione Piemonte e deve essere prodotto in copia al dirigente del Settore sopra citato. La cauzione verrà restituita a richiesta dell'interessato dopo l'accertamento della regolare esecuzione dei lavori e del rispetto delle prescrizioni impartite;

Tutto ciò premesso, attestata la regolarità amministrativa del presente atto;

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- il R.D.L. 30.12.1923, n. 3267;
- la Legge Regionale 09.08.1989 n. 45;
- la Legge Regionale 26.04.2000 n. 44 ;
- la Legge Regionale 10.02.2009 n. 4;
- la Circolare del Presidente della Giunta Regionale 31.08.2018, n. 3/AMB;
- la Legge Regionale 29.10.2015 n. 23;
- la D.G.R. n. 1-2692 del 23.12.2015;
- il Decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti del 17.01.2018;

*determina*

- di autorizzare ai sensi della Legge regionale 09.08.1989 n. 45, la Italthousing Ambiente Oleggio S.r.l. - ad effettuare le modificazioni del suolo necessarie alla realizzazione di un intervento di recupero ambientale di un'area depressa e degradata con riuso ai fini agricoli sulle superfici di cui al foglio 6 particelle 573, 583, 592, 662, 686, 705, 707 e foglio 13, particelle 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 69, 70, 72, 74, 625, 626, 684 del Catasto del Comune di Borgomanero (NO) per un volume di scavo/riporto di circa 90.000 m<sup>3</sup> interamente soggette a vincolo idrogeologico, a condizione che i lavori siano effettuati rispettando scrupolosamente il progetto, allegato all'istanza, che è conservata agli atti presso l'ufficio scrivente secondo le prescrizioni sopra citate e che si richiamano integralmente.

- di stabilire che:

I lavori dovranno essere ultimati entro 60 mesi dalla data della presente determinazione.

La presente autorizzazione è rilasciata esclusivamente per gli interventi oggetto di istruttoria. Sono fatti salvi i diritti e gli interessi di Terzi, le competenze di altri Organi, Amministrazioni o Enti, nonché la possibilità di dettare ulteriori prescrizioni qualora se ne accertasse la necessità.

Eventuali violazioni e/o omissioni dei disposti della presente determinazione saranno perseguite a norma delle leggi vigenti.

Contro il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso Giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale competente per il territorio entro 60 giorni dalla data d'avvenuta pubblicazione o dalla piena conoscenza, secondo le modalità previste dal Codice del Processo Amministrativo D. Lgs. 104/2010.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61

dello Statuto e dell'art. 5 della L.r. 22/2010.

Il funzionario estensore  
Geol. Salvatore MAIMONTE

IL DIRIGENTE (A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)  
Firmato digitalmente da Mauro Spano'