

Deliberazione della Giunta Regionale 4 settembre 2020, n. 2-1904

**IPAB - Asilo Infantile "Pironi Ramoni" con sede in Malesco (VB), frazione Finero. Estinzione ai sensi della L.R. n. 12/2017, art. 7.**

A relazione dell'Assessore Caucino:

L'IPAB – Asilo Infantile “Pironi Ramoni” con sede in Malesco, frazione Finero, Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza, giuridicamente riconosciuta ai sensi della Legge n. 6972/1890, ha per scopo, a norma dell’art. 2 dello statuto vigente, *“di accogliere e custodire, nei giorni feriali, i bambini poveri, di ambo i sessi, della frazione di Finero, dell’età dai tre ai sei anni, e di provvedere alla loro educazione fisica, morale ed intellettuale, nei limiti consentiti dalla loro tenera età. Rimanendo posti disponibili, dopo l’ammissione dei poveri, possono essere ammessi anche bambini non poveri, verso il pagamento di una retta da stabilirsi dal Consiglio di Amministrazione.”*

Con istanza avanzata in data 28/07/2020, il Sindaco del Comune di Malesco richiedeva, in esecuzione del provvedimento sottoindicato, l’estinzione del suddetto Asilo, a norma dell’art. 7 della L.R. n. 12/2017.

Il Consiglio Comunale di Malesco, con deliberazione n. 6 assunta in data 01/06/2020, nel precisare che l’IPAB, non funzionante da molti anni, è ormai priva di personale e dell’organo amministrativo, proponeva l'estinzione dell'Asilo stesso; nel medesimo atto il Comune medesimo si impegnava formalmente ad accettare l’intero patrimonio dell’IPAB, con vincolo di destinazione a servizi socio assistenziali e socio sanitari, a norma della L.R. n. 12/2017, art. 7.

Il patrimonio dell’estinguenda IPAB, quale risulta dalla documentazione prodotta, è così costituito:  
**BENI IMMOBILI**

- Fabbricato

L’edificio, sito nel Comune di Malesco, nel centro della frazione di Finero in Via Pironi, risulta censito al Catasto Urbano del Comune al foglio 40, mapp. 154, cat. B01, classe 01, cons. mq. 751, rendita € 1.124,80; edificato tra la fine dell’800 e l’inizio del ‘900 con struttura in pietra, è costituito da un piano seminterrato (cantina, deposito/ripostiglio) con una superficie di mq. 190 e da un piano primo (sala eventi, cucina, servizi igienici) con una superficie di mq. 190. L’immobile risulta in buono stato di conservazione e non risultano necessari interventi di manutenzione straordinaria.

Valutazione € 120.000,00.

- Fabbricati rurali

a) Lotto unico di due immobili censiti al Catasto Terreni del Comune di Malesco, foglio 46, mappali nn. 36 e 37, ubicati in località “Fela”, zona agricola di pascolo. Si tratta di due fabbricati rurali completamente diroccati, senza copertura e in stato di abbandono, originariamente adibiti a stalla, abitazione e fienile.

b) Immobile censito al Catasto Terreni del Comune di Malesco, foglio 44, mappale n. 218, sub. 3, ubicato in località “Scogna”, zona agricola di pascolo. Si tratta anch’esso di un fabbricato rurale completamente diroccato, senza copertura e in stato di abbandono, originariamente adibito a stalla, abitazione e fienile.

Valutazione complessiva dei fabbricati rurali € 20000,00.

- Terreni

Appezamenti di qualità mista (prato, seminativo, pascolo, ecc...), censiti al Catasto Terreni del Comune di Malesco e individuati al foglio 39 (mappale n. 263), foglio 40 (mappali nn. 9, 198, 285,

302, 321, 355, 425), foglio 41 (mappali nn. 185, 274, 275, 383), foglio 43 (mappali nn. 188, 189), foglio n. 46 (mappali nn. 34, 35, 142).

Valutazione € 41.000,00.

Le suddette valutazioni sono contenute nella dettagliata relazione estimativa redatta il 29/05/2020 dall'Ufficio Tecnico del Comune di Malesco.

## BENI MOBILI

Presso Banca Intesasanpaolo SPA, Agenzia di Malesco – n. 50173, conto corrente n. 1000/300001 con un saldo attivo, al 12/05/2020, di € 41,19.

Per i motivi esposti, considerato che l'Ente non è più in grado di assicurare una presenza autonoma in campo assistenziale pubblico, si ritiene che la proposta di estinzione possa essere accolta.

Dato atto dell'istruttoria effettuata dagli uffici del Settore competente da cui risultano sussistenti le condizioni previste dall'art. 7 della L.R. n. 12/2017 necessarie per dichiarare l'estinzione dell'IPAB e procedere, in mancanza di specifiche disposizioni testamentarie, alla devoluzione del patrimonio al Comune di Malesco.

Ciò stante;

vista la Legge n. 6972/1890 e successive modificazioni ed integrazioni;

visto il relativo Regolamento Amministrativo approvato con R.D. n. 99/1891;

visto il D.P.R. n. 9/1972;

visti gli artt. 13 e 25 del D.P.R. n. 616/1977;

visto il D.lgs. n. 207/2001;

vista la L.R. n. 1/2004 e successive modificazioni;

vista la L.R. n. 12/2017;

vista la L.R. n. 15/2020;

dato atto che la presente deliberazione non produce oneri a carico del bilancio regionale;

attestata la regolarità amministrativa della presente deliberazione, in conformità a quanto disposto dalla D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016;

la Giunta Regionale, unanime,

*delibera*

- di estinguere, ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 12/2017, l'IPAB – Asilo Infantile “Pironi Ramoni” con sede in Malesco, frazione Finero, e di trasferire il patrimonio descritto in premessa, con vincolo di destinazione a servizi socio assistenziali e socio sanitari, al Comune di Malesco, che subentra nella titolarità di tutti i rapporti giuridici preesistenti;

di dare atto:

- che gli eventuali introiti derivanti da tale procedura sono soggetti al rispetto delle disposizioni di cui all'art. 7, comma 4, della L.R. n. 12/2017;
- che il Sindaco del Comune di Malesco è incaricato, in esecuzione del presente provvedimento, di curare l'espletamento degli atti necessari al trasferimento dei beni al Comune di Malesco;
- che la presente deliberazione costituisce titolo per la trascrizione e voltura catastale dei beni a favore dell'Ente destinatario;
- che la presente deliberazione non produce oneri a carico del bilancio regionale.

Avverso la presente deliberazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al T.A.R. entro il termine di 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice Civile.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

(omissis)