

Codice XST024

D.D. 6 agosto 2020, n. 427

**Nuova Sede Unica della Regione Piemonte. Autorizzazione Unica Ambientale. Oneri istruttori in favore del Comune di Torino. Spesa di euro 150,00 - Cap. 114165/2020.**



**ATTO DD 427/XST024/2020**

**DEL 06/08/2020**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**XST024 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di realizzazione e gestione progetto ZUT**

**OGGETTO:** Nuova Sede Unica della Regione Piemonte. Autorizzazione Unica Ambientale. Oneri istruttori in favore del Comune di Torino. Spesa di € 150,00 - Cap. 114165/2020.

**Premesso che:**

- la Regione Piemonte è proprietaria dell'Area sita nel Comune di Torino, Via Nizza 312, ricadente nel più vasto ambito denominato "zona urbana di trasformazione ambito 12.32 AVIO – OVAL" (denominata "ZUT");

- l'Area in argomento è attualmente interessata dal seguente intervento:

- esecuzione dei lavori per la realizzazione del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte mediante locazione finanziaria (codice CIG: 0386453F16 - codice CUP: J19I06000100002) in capo all'A.T.I. C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi (capogruppo) e IDROTERMICA COOP. Soc. Coop. (mandante), a seguito di Atto Aggiuntivo al contratto di appalto n. 21964 di Rep. del 30.05.2011 per la messa in liquidazione coatta amministrativa da parte del Ministero dello Sviluppo Economico con Decreto n. 541 del 30.10.2015, dell'Impresa COOPSETTE Soc. Coop., capogruppo mandataria dell'originaria A.T.I., aggiudicataria dei lavori, Rep. n. 36819 – Atti n. 24683 - del 08.06.2017 Notaio Andrea Ganelli di Torino, registrato a Torino il 30.06.2017 al n. 13409 serie 1T, stipulato in esecuzione delle D.G.R. n. 34-4998 del 08.5.2017 e n. 2- 5141 del 7.6.2017;

- con Determinazione dirigenziale n. 335 del 9.12.2015 era stato disposto:

*"- di dare atto che la richiesta di "derivazione d'acqua ad uso termico" è un intervento necessario per il regolare funzionamento dell'impianto di riscaldamento e raffrescamento del Palazzo della Giunta e degli uffici regionali;*

*- di disporre la liquidazione a favore della Città Metropolitana di Torino – Servizio gestione risorse idriche (cod. beneficiario 297941) - del contributo per oneri istruttori relativi alla domanda di*

concessione di derivazione d'acqua ad uso termico rispettivamente di € 200,00 per prelievo da falda e di € 648,00 per acque reflue di processo e reimmissione in falda, per un totale di € 848,00 .....omissis ;”

- le premesse del succitato provvedimento dirigenziale n. 335 del 9.12.2015 evidenziavano che:

- “l’esecuzione del progetto relativo alla realizzazione Palazzo degli uffici della Regione, come segnalato dalla Direzione lavori, ha previsto sia la realizzazione di pozzi di attingimento dell’acqua di falda per uso termico per garantire i picchi di funzionamento del sistema di riscaldamento e raffrescamento degli ambienti sia per lo scarico in falda delle stesse acque prelevate”;
- é necessario procedere alla richiesta di concessione di derivazione d’acqua ad uso termico alla Città Metropolitana di Torino, che prevede, per le domande presentate a partire dal 1 gennaio 2011, come stabilito dalla Giunta provinciale con D.G.P. n. 1325-44941 del 07/12/2010, la corresponsione di specifiche tariffe per la compartecipazione degli utenti alle spese di attività istruttorie, monitoraggio e controllo finalizzate ad interventi di tutela ambientale.
- ..... omissis
- a richiesta di concessione di prelievo e di scarico delle acque necessarie “all’impianto di riscaldamento e raffrescamento nella sua parte relativa alle pompe di calore a circuito aperto” è stato dichiarato urgente ed indifferibile.”
- ..... omissis
- sia necessario procedere senza indugio alcuno alla realizzazione degli impianti di derivazione d’acqua ad uso termico; “

- in esecuzione della citata Determinazione era stata conseguentemente disposta la liquidazione a favore della Città Metropolitana di Torino – Servizio gestione risorse idriche (cod. beneficiario 297941) - del contributo per oneri istruttori relativi alla domanda di concessione di derivazione d’acqua ad uso termico rispettivamente di € 200,00 per prelievo da falda e di € 648,00 per acque reflue di processo e reimmissione in falda, per un totale di € 848,00;

con Mandato numero 0065889/0000001 del 14/12/2015 (Quietanza n. 0062187 del 21/12/2015 del Tesoriere di Regione Piemonte) era stata corrisposta la somma complessiva di € 848,00 relativa agli oneri istruttori descritti in favore della Città Metropolitana di Torino;

- con determinazione dirigenziale n. 827 del 12/11/2019 si disponeva il pagamento a favore della Città Metropolitana di Torino della somma di 100,00 € per la causale “LC5 Emissioni in atmosfera – Oneri istruttori e ragione sociale dell’azienda” relativa agli oneri istruttori della pratica di A.U.A. (Autorizzazione Unica Ambientale) relativi alle emissioni in atmosfera degli impianti antincendio e impianti elettrogeni della Sede Unica della Regione Piemonte;

- con Mandato numero 421 del 31/01/2020 (Numero bolletta quietanza n.789 del 17.2.2020 del Tesoriere di Regione Piemonte) veniva corrisposta la somma complessiva di € 100,00 relativa agli oneri istruttori della pratica A.U.A. (Autorizzazione Unica Ambientale), relativi alle emissioni in atmosfera, in favore della Città Metropolitana di Torino.

**Considerato** che l’ufficio Servizio Attività Economiche e di Servizio – SUAP - Pianificazione Commerciale del Comune di Torino, con nota prot. 77572 del 30.7.2020, ha informato la Regione Piemonte di essere in attesa del provvedimento autorizzativo della Città Metropolitana, pervenuto il quale detto Ufficio avrebbe rilasciato il provvedimento conclusivo della intera procedura AUA (Autorizzazione Unica Ambientale) comprendente le anzidette autorizzazioni allo scarico in falda e alle emissioni in atmosfera;

**atteso** che il rilascio di tale provvedimento conclusivo della procedura AUA prevede il pagamento di ulteriori diritti di istruttoria previsti dalla Deliberazione di Giunta Comunale n. 2018 02245/016 del 12.06.2018, quantificati dall'ufficio Servizio Attività Economiche e di Servizio – SUAP - Pianificazione Commerciale della Città di Torino in € 150,00.

**Evidenziato** che più volte la Direzione Lavori della Sede Unica della Regione Piemonte ha sottolineato l'urgenza di poter disporre dei titoli autorizzativi di cui al procedimento in corso, ovvero dell'autorizzazione allo scarico in falda degli impianti di condizionamento e alle emissioni in atmosfera dell'impianto antincendio e dei gruppi elettrogeni, e che tali autorizzazioni sono essenziali per le prove funzionali estive e per i collaudi degli impianti del complesso della Sede Unica della Regione Piemonte, per cui è necessario procedere al pagamento degli oneri di che trattasi al fine di disporre dei titoli autorizzativi di legge.

**Dato atto** che occorre, quindi, procedere a corrispondere alla Città di Torino (C. Fiscale / P. IVA 00514490010; cod. beneficiario 30322) gli oneri istruttori ammontanti a € 150,00 a cui si farà fronte con i fondi disponibili del Bilancio di previsione finanziario 2020-2022 (annualità 2020), la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

Capitolo 114165/2020: Conto finanziario: 1.03.02.16.999 - *Altre spese per servizi amministrativi*

**visto** l'assenso, di cui alla nota informatica del 30.07.2020, agli atti del procedimento, all'utilizzo dei fondi disponibili sul capitolo 114165/2020 da parte del Dirigente Responsabile del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro cui compete la gestione del capitolo in argomento;

**dato atto**, altresì, che l'impegno di cui sopra è assunto secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. n. 118/2011 s.m.i. (allegato n. 4.2) e che il suddetto Capitolo di spesa presenta la necessaria disponibilità di cassa;

**attestata** la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 "Approvazione della disciplina del sistema dei controlli interni". Parziale revoca della dgr 8-29910 del 13.04.2000";

**dato atto** che il R.U.P. dei lavori afferenti al palazzo regionale servizio è l'Ing. Anna Maria FACIPIERI Responsabile della Struttura Regionale XST024, istituita con D.G.R. n. 4-439 del 29/10/2019,

**tutto ciò premesso,**

## LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" s.m.i.;
- L.R. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" s.m.i.
- D.Lgs. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" s.m.i
- D.Lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" s.m.i.
- D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli

interni. Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13.4.2000"

- D.G.R. n. 12-5546 del 29/08/2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la Circolare n. 30568/A1102A in data 02/10/2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile"
- Circolare n. 1039/SA0001 in data 07/09/2017 - Settore Trasparenza e Anticorruzione
- L.R. n. 7/2020 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2020-2022 - (Legge di stabilità regionale 2020)
- L.R. n. 8/2020 "Bilancio di previsione finanziario 2020-2022"
- D.G.R. n. 16-1198 in data 03/04/2020 "Legge regionale 31 marzo 2020, n. 8 "Bilancio di previsione finanziario 2020-2022". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2020-2022. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.Lgs. 118/2011 s.m.i."
- Decreto Legge n. 76/2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"

## **DETERMINA**

- di dare atto, per quanto in premessa esposto, della necessità di dar corso all'ulteriore spesa di € 150,00 relativa alla pratica A.U.A. (Autorizzazione Unica Ambientale), inerente la realizzanda Sede Unica della Giunta della Regione Piemonte, per gli adempimenti connessi all'erogazione dei servizi della Divisione Commercio, Lavoro, Turismo, Attività produttive e Sviluppo economico del Comune di Torino;

- di disporre il pagamento in favore del Comune di Torino (C. Fiscale / P. IVA 00514490010; cod. beneficiario 30322) degli oneri istruttori ammontanti a € 150,00 relativi alla suddetta pratica A.U.A.;

- di dare atto che alla suddetta spesa complessiva di € 150,00 in favore del Comune di Torino (C. Fiscale /P. IVA 00514490010, cod. beneficiario 30322) si farà fronte con i fondi disponibili sul Cap. 114165/2020 (SPESE PER DIRITTI DI SEGRETERIA E ALTRI SERVIZI AMMINISTRATIVI PER PRATICHE RELATIVE AD INTERVENTI SU IMMOBILI ED IMPIANTI) del Bilancio finanziario gestionale 2020-2022 (annualità 2020) che si impegnano con il presente provvedimento, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

Capitolo 114165/2020

Contoomissis finanziario: 1.03.02.16.999 - *Altre spese per servizi amministrativi*

- di dare atto che l'impegno di cui sopra é assunto secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. n. 118/2011 s.m.i. (allegato n. 4.2) e che il suddetto Capitolo di spesa presenta la necessaria disponibilità di cassa;

- di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Anna Maria FACIPIERI.

La presente determinazione non è soggetta all'obbligo di pubblicazione ai sensi del D.Lgs. n. 33 del 14.03.2013 s.m.i.

La presente Determinazione Dirigenziale sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

LA DIRIGENTE (XST024 - Gestione del progetto "Palazzo degli  
uffici della Regione Piemonte - fase di realizzazione e gestione  
progetto ZUT)  
Firmato digitalmente da Anna Maria Facipieri