

Deliberazione della Giunta Regionale 7 agosto 2020, n. 28-1850

Autorizzazione costituzione servitu' di acquedotto e occupazione temporanea per intervento "Lotto II-Adeguamento funzionale/dimensionale di tratti reti idriche per incremento portata di alimentazione del lago artificiale in Localita' Bric Berton nel Comune di Ponzone" su immobili di proprieta' regionale nel Comune di Ponzone (AL), a favore di Amag Reti Idriche S.p.A.

A relazione dell'Assessore Tronzano:

Premesso che:

- la Regione Piemonte è proprietaria al foglio 66 delle particelle 3, 5 e 7 del Comune di Ponzone;
- EGATO6 (Ente di Governo d'ambito Territoriale Ottimale N° 6 "Alessandrino") con la Determinazione n°169 del 24/10/2019 "Ordinanza Commissariale n. 2/A16.000/526, Determinazione di approvazione del progetto definitivo intervento AL_ATO6_526_18_59 "LOTTO II Adeguamento funzionale /dimensionale di tratti di reti idriche per incremento portata di alimentazione del lago artificiale in Loc.Bric Berton nel Comune di Ponzone" (ente Richiedente AMAG Reti Idriche S.p.A.) ha disposto l'approvazione del progetto definitivo dell'intervento finanziato che equivale a dichiarazione di pubblica utilità, nonché raccolto tutte le autorizzazioni necessarie per la realizzazione dell'intervento;
- con la D.G.R. 26-1345 del 8.05.2020 è stata autorizzata la cessione volontaria di alcune particelle di proprietà regionale siti in Ponzone (AL) per la realizzazione dell'intervento denominato "Potenziamento capacità d'invaso in località Bric Berton – Lotto 1, intervento AL_ATO6_526_18_60".

Richiamato che il Presidente della Giunta regionale, quale Commissario delegato per il superamento dell'emergenza in relazione alla crisi di approvvigionamento idrico ad uso idropotabile di cui all'Ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 526 del 11/06/2018, con Ordinanza commissariale n. 2/A16.000/526 del 31 luglio 2018 ha deliberato l'intervento "Lotto II – Adeguamento funzionale/dimensionale di tratti di reti idriche per incremento portata di alimentazione del lago artificiale in Località Bric Berton nel Comune di Ponzone e ha stabilito che la società AMAG Reti Idriche S.p.A., gestore della rete idrica per il comune di Ponzone, è l'Ente Attuatore per l'intervento denominato "Potenziamento capacità d'invaso in località Bric Berton – Lotto 1, intervento AL_ATO6_526_18_60".

Preso atto che:

- la società AMAG Reti Idriche S.p.A., con prot. n. 57638/2020 del 16/07/2020 ha presentato, in attuazione della suddetta Ordinanza Commissariale n. 2/A16.000/526, la richiesta di autorizzazione alla costituzione di servitù di acquedotto e occupazione temporanea su immobili di proprietà regionale per l'adeguamento della rete idrica esistente in Comune di Ponzone (AL);
- con nota prot. n. 57638/2020 del 16/07/2020, la stessa società formalizzava al Settore regionale Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale, la richiesta di costituzione di servitù di acquedotto e autorizzazione all'occupazione temporanea affinché, per lo svolgimento dei propri compiti istituzionali, realizzi sul terreno di proprietà regionale la sostituzione di un tratto di circa 8.200m di condotta, nei comuni di Ponzone (AL) e di Sassello (SV), atto a uniformare le specifiche della tubazione, in termini di diametro e materiale, su tutta la tratta interessata, nell'ottica della ridefinizione dei volumi di risorsa idrica da addurre al bacino esistente ed a quello in progetto al fine di garantire, migliorare e potenziare il servizio idrico alla cittadinanza, in assolvimento della funzione di pubblico servizio;

- per la realizzazione del progetto su menzionato la società AMAG Reti Idriche S.p.A., con nota 57638/2020 del 16/07/2020 ha manifestato l'intenzione di addivenire con la Regione Piemonte alla costituzione di una servitù di acquedotto, a titolo oneroso, sull'immobile di proprietà regionale con conseguente accesso, al fine di poter esercitare il diritto alla manutenzione;
- il piano particellare del progetto di realizzazione dell'acquedotto, predisposto dalla stessa AMAG Reti Idriche S.p.A, dispone una indennità di ristoro a favore della Regione Piemonte pari a € 1657,86.

Dato atto che, come da documentazione agli atti del Settore regionale Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale, la suddetta stima del corrispettivo del valore della servitù di acquedotto e occupazione temporanea è stata ritenuta congrua dagli uffici regionali competenti.

Ritenuto:

- di autorizzare la costituzione di servitù di acquedotto e occupazione temporanea, a favore della Società AMAG Reti Idriche S.p.A. con sede in Alessandria, via Damiano Chiesa 18, P.IVA e codice fiscale 02525300063, sugli immobili di proprietà regionale siti in Ponzone, distinti al Catasto terreni del Comune di Ponzone al foglio 66, mappale 3, 5 e 7 che verrà adibito alla posa delle tubature necessarie al corretto funzionamento dell'acquedotto ad uso esclusivo della Società medesima per la fornitura idrica;
- di demandare al Dirigente Responsabile del Settore Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale della Direzione Risorse finanziarie e Patrimonio la stipulazione dell'atto costitutivo di servitù nonché l'adozione di tutti gli atti e i provvedimenti ad esso preliminari e conseguenti che si rendessero necessari, fermo restando che tutte le spese, adempimenti ed oneri inerenti alla costituenda servitù saranno a carico della Società costituente senza onere di spesa alcuno a carico del bilancio regionale.

Dato atto che la somma che verrà corrisposta a titolo di corrispettivo per la cessione degli immobili sopra indicati verrà introitata sul competente capitolo di entrata n. 30195 del bilancio gestionale 2020-2022 (Annualità 2020), Titolo III ENTRATE EXTRATRIBUTARIE, Tipologia 3010000 Entrate da Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni, Categoria 3010300 Proventi derivanti dalla gestione dei beni, P.d.C. . E.3.01.03.01.000 Canoni e concessioni e diritti reali di godimento del bilancio finanziario 2020-2022 (Annualità 2020), fatte salve le opportune rilevazioni economico patrimoniali.

Dato atto che la somma che verrà corrisposta a titolo di corrispettivo per la cessione degli immobili sopra indicati verrà introitata sul competente capitolo di entrata n. 30195 del bilancio regionale e che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa a carico del bilancio regionale, fermo restando le variazioni al Conto Patrimoniale.

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della DGR 1-4046 del 17 ottobre 2016.

Tutto ciò premesso e considerato, la Giunta Regionale, unanime

delibera

1. di stabilire di autorizzare la costituzione di servitù di acquedotto e l'occupazione temporanea con conseguente accesso ai locali all'uopo adibiti, a favore della Società AMAG Reti Idriche

S.p.A., con sede in Alessandria, via Damiano Chiesa 18, P.IVA e codice fiscale 02525300063, sugli immobili di proprietà regionale siti in Ponzone, distinti al Catasto terreni del Comune di Ponzone al foglio 66, mappale 3, 5 e 7 che verrà adibito alla posa delle tubature necessarie al corretto funzionamento dell'acquedotto ad uso esclusivo della Società medesima per la fornitura idrica;

2. di demandare al Dirigente Responsabile del Settore Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale della Direzione Risorse finanziarie e Patrimonio la stipula dell'atto costitutivo di servitù nonché l'adozione di tutti gli atti e i provvedimenti ad esso preliminari e conseguenti che si rendessero necessari;
3. di dare atto che tutte le spese, gli adempimenti ed oneri inerenti alla costituenda servitù saranno a carico della Società AMAG Reti Idriche S.p.A. come su individuata e che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa a carico del bilancio regionale;
4. di dare atto che la somma di € 1657,86 verrà corrisposta a titolo di corrispettivo per la costituzione di servitù di acquedotto e l'occupazione degli immobili sopra indicati verrà introitata sul competente capitolo di entrata n. 30195 del bilancio gestionale 2020-2022 (Annualità 2020), Titolo III ENTRATE EXTRATRIBUTARIE, Tipologia 3010000 Entrate da Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni, Categoria 3010300 Proventi derivanti dalla gestione dei beni, P.d.C. . E.3.01.03.01.000 Canoni e concessioni e diritti reali di godimento del bilancio finanziario 2020-2022 (Annualità 2020), fatte salve le opportune rilevazioni economico patrimoniali.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

(omissis)