

Codice A1905A

D.D. 20 luglio 2020, n. 204

**POR FESR 2014-2020 - ASSE VI "Sviluppo Urbano Sostenibile" Strategia Urbana di Cuneo, "Recupero e Ristrutturazione Edilizia ai fini della realizzazione di Serra Solare e Razionalizzazione degli Spazi della Casa Del Fiume" - Azione VI.4c.1.1, Obiettivo Tematico VI.4.Domanda n. 3724. Concessione contributo.**



**ATTO DD 204/A1905A/2020**

**DEL 20/07/2020**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
COMPETITIVITA' DEL SISTEMA REGIONALE  
A1905A - Sviluppo sostenibile e qualificazione del sistema produttivo del territorio**

**OGGETTO:** POR FESR 2014-2020 – ASSE VI “Sviluppo Urbano Sostenibile” Strategia Urbana di Cuneo, “Recupero e Ristrutturazione Edilizia ai fini della realizzazione di Serra Solare e Razionalizzazione degli Spazi della Casa Del Fiume” - Azione VI.4c.1.1, Obiettivo Tematico VI.4.Domanda n. 3724. Concessione contributo.

Premesso che:

con D.G.R. n. 11-4864 del 10 aprile 2017 la Giunta regionale ha dato avvio all’asse VI Sviluppo Urbano Sostenibile del POR FESR 2014-2020;  
a seguito della revisione del POR-FESR 2014-2020, la D.G.R. n. 44-6236 del 22 dicembre 2017 ha provveduto:

- ad approvare la nuova Scheda di sintesi “Asse VI - Sviluppo Urbano Sostenibile”, che ha sostituito integralmente quella approvata con D.G.R. n. 11-4864 del 10 aprile 2017 e che include tutte le modifiche apportate all’Asse VI;
- ad incrementare la dotazione finanziaria attribuita all’Asse da euro 48.292.236,00 ad euro 58.292.236,00 di cui euro 3.642.262,00 quale riserva di efficacia;

la D.D. n. 54 del 21.02.2018 ha approvato il Disciplinare per la progettazione operativa e l’attuazione degli interventi a valere sull’Asse VI “Sviluppo Urbano Sostenibile” (di seguito Disciplinare) successivamente modificato con la D.D. n. 318 del 24.07.2018 e la D.D. 516 del 19.11.2018;

con la D.D. n. 114 del 27.03.2018 è stata approvata la Strategia Urbana Sostenibile ed Integrata “Cuneo Accessibile” (di seguito Strategia);

con la Convenzione tra la Regione Piemonte – Direzione Competitività del Sistema regionale ed il Comune di Cuneo rep. n. 167 del 16.05.2018 viene delegata la funzione di Organismo Intermedio al Comune di Cuneo per l’attuazione della Strategia in merito alla selezione ed all’approvazione delle

operazioni.

Considerato che,

l'Autorità Urbana, in qualità di OI, nella piena attuazione della delega conferita ed in esito alla fase di selezione delle operazioni, determina di:

- approvare la domanda di finanziamento ed i relativi allegati;
- approvare l'importo dell'investimento;
- sottoporre la documentazione alla verifica di coerenza strategica da parte dell'Amministrazione regionale ai fini dell'adozione del provvedimento di concessione del contributo.

l'Autorità Urbana, con nota prot. n. 51878 del 16 luglio 2018 ha inoltrato la Determinazione n. 1045 del 16 luglio 2018 di approvazione della domanda n. 3724 del 4/7/2018 presentata dal beneficiario relativamente all'operazione "Recupero e Ristrutturazione edilizia ai fini dell'efficientamento energetico per la realizzazione di serra solare e razionalizzazione degli spazi della "Casa de Fiume" nell'ambito dell'Azione VI.4.C.1.1 e relativi allegati:

- il verbale della seduta della commissione di valutazione
- la check list "esito istruttoria"

con nota prot. n. 51880 del 16 luglio 2018 ha inviato il Cd che contiene gli elaborati tecnici del progetto definitivo (così come definito dall'art. 23, comma 7 del D.lgs 50/2016), e copia della relativa domanda di finanziamento;

Il Disciplinare stabilisce che al Settore "Sviluppo sostenibile e qualificazione del Sistema Produttivo del Territorio" compete la valutazione di coerenza dei progetti ricevuti e l'adozione del provvedimento di concessione del contributo;

Dato atto che:

nell'ambito della Strategia del Comune Cuneo è previsto l'intervento "Recupero e Ristrutturazione Edilizia ai fini della realizzazione di Serra Solare e Razionalizzazione degli Spazi della Casa Del Fiume sede del Centro di Educazione Ambientale Transfrontaliero del Parco fluviale Gesso e Stura, che ammonta a complessivi euro 594.986,61, per cui sono state trasmesse le seguenti domande di finanziamento e la relativa documentazione:

- domanda n. 3778 dell'11.07.2018 sull'Azione VI.6c.7.1 (obiettivo tematico 6) pari a complessivi 334.448,23 di cui il Settore "Sviluppo sostenibile e qualificazione del Sistema Produttivo del Territorio" ha preso atto con D.D. n. 07 dell'11.01.2019 concedendo un contributo pari ad euro 267.558,58;
- domanda n. 3724 del 04.7.2018 pari a complessivi euro 260.238,38 sull'azione VI.4c.1.1 (obiettivo tematico VI.4);

l'intervento consiste in operazioni di ristrutturazione, accessibilità e riqualificazione dell'edificio e nel potenziamento e nell'ampliamento della sede del Centro di Educazione Ambientale Transfrontaliero del Parco fluviale Gesso e Stura, la Casa del Fiume, un edificio dimostrativo ad elevata compatibilità ambientale che ospita attività di educazione ambientale, il cui parco è motore di sviluppo turistico ed economico per il territorio.

Preso atto che,

nell'ambito del tavolo interdirezionale previsto dal Disciplinare, confermato anche dal Comune di Cuneo in apposito incontro tenutosi presso gli Uffici Regionali è emerso che l'intervento oggetto della domanda n. 3724 si configura come ampliamento di edificio esistente e non come realizzazione di "serra solare" ai sensi della d.g.r. 45-11967 e pertanto non risultava interamente coerente con l'OT4 nel cui ambito sono da ritenersi ammissibili i costi relativi ai soli interventi di risparmio energetico sull'edificio esistente che, in caso di impianti tecnologici, possono essere asserviti anche alla porzione di ampliamento;

nello stesso incontro si è convenuto pertanto di suddividere l'intervento n. 3724 in due progetti quello inerente il vero e proprio ampliamento immobiliare da considerare nell'ambito delle risorse previste per OT6 e quello residuale inerente i lavori per la riqualificazione energetica dell'edificio esistente da realizzare con le risorse destinate a OT4;

la parte relativa alle opere infrastrutturali o legate all'infrastruttura relative all'ampliamento è stata pertanto scorporata dalla domanda n. 3724 - Azione VI.4c.1.1 ed imputata sull'Azione VI.6c.7. ad integrazione della domanda n. 3778;

relativamente alla sopraccitata domanda n. 3724 il Comune di Cuneo, ha provveduto alla rimodulazione dei quadri economici di progetto, successivamente approvati con Deliberazione n. 224 del 26.09.2019 e ha confermato la propria quota di cofinanziamento.

Considerato che:

l'Autorità Urbana di Cuneo ha pertanto trasmesso con PEC prot. n. 68932 dell'08.10.2019 la Determinazione n. 1568 dell'08.10.2019 di approvazione delle modifiche delle ripartizione risorse riferite alle domande n. 3724 e 3778 e, con successiva PEC, il verbale dei lavori, non ritenendo necessario invece compilare nuovamente la check list "esito istruttoria";

la nuova rimodulazione dei suddetti interventi nell'ambito delle OT 6 e OT4 risulta così specificata:

- azione VI.6c.7.1 (OT6) - domanda n. 3778 dell'11.07.2018 pari a complessivi 515.955,37 rispetto a cui il Settore ha già preso atto con D.D. n. 7 dell'11.01.2019 per un importo di euro 334.448,23 concedendo un contributo pari ad euro 267.558,58;
- azione VI.4c.1.1 (OT4) - domanda n. 3724 del 04.7.2018 così come modificata, pari a complessivi euro 78.731,25 a fronte degli iniziali euro 260.238,38;

tale rimodulazione non comporta una modifica delle caratteristiche tecniche del progetto, né dell'importo complessivo dei lavori, configurandosi come mera modifica dell'attribuzione dell'intervento a valere sulle azioni VI.6c.7.1 e VI.4c.1.1 nell'ambito della stessa strategia;

la D.D. n. 369/A1905A del 10.09.2018 e s.m.i. ha nominato i funzionari deputati ad effettuare la valutazione di coerenza dei progetti, selezionati dalle Autorità urbane dei sette Comuni capoluogo di Provincia, con le rispettive Strategie urbane e con il POR FESR 2014-2020 - Asse VI "Sviluppo Urbano Sostenibile";

in considerazione dell'emergenza legata al Covid-19, è stato modificato l'iter amministrativo di valutazione di coerenza; i citati funzionari hanno esaminato la documentazione, trasmessa dall'Autorità Urbana di Cuneo, espresso parere positivo e sottoscritto elettronicamente la relativa check list di valutazione, conservata agli atti del Settore;

dalla suddetta istruttoria effettuata emerge che relativamente all'azione VI.4c.1.1:

1. è stato acquisito il parere positivo sul progetto del Settore Sviluppo Energetico Sostenibile della Direzione Ambiente, energia e territorio in data 10.02.2020;
2. il progetto di cui alla domanda n. 3724 così come rimodulato, risulta coerente con il POR FESR e funzionale a quanto descritto nella scheda n. 10 della Strategia "Connessione polo turistico-culturale Caserma Montezemolo e polo ambientale-culturale Viale Angeli e Parco fluviale Gesso e Stura".

Verificate:

- la presenza della documentazione richiesta dal Disciplinare ai sensi del paragrafo 3 comma 1 -

Fase 4 e la ricevibilità della stessa;

- la coerenza strategica dell'operazione con la Scheda intervento di riferimento della Strategia e la rispondenza delle tempistiche col cronoprogramma fisico, finanziario e procedurale specificato in tale scheda,

così come sintetizzato nella check list di valutazione di coerenza strategica conservata agli atti del Settore.

Esaminato il nuovo quadro economico sintetico del progetto, istruito con esito positivo, e determinato il contributo spettante al Comune di Cuneo a sostegno della operazione relativa alla domanda n. 3724 pari a complessivi euro 47.183,47, a fronte di un investimento ammissibile pari a € 58.979,34, come da prospetto Allegato 1 alla presente determinazione di cui fa parte integrale e sostanziale.

Considerato che:

con la D.D. n. 326 del 26.07.2018 è stata impegnata a favore del Comune di Cuneo la quota di anticipazione pari al 15% dell'importo assegnato alla Strategia; in particolare, in relazione all'obiettivo tematico VI.4 è stata impegnata e trasferita al beneficiario la somma di euro 198.140,13;

ai fini dell'economicità ed efficienza dell'azione amministrativa e nel rispetto del principio di cui alla legge 241/1990 finalizzato ad evitare che l'azione amministrativa comporti un appesantimento del procedimento amministrativo, si ritiene opportuno fare fronte alla somma di euro 47.183,47 quale contributo spettante in relazione all'intervento relativo alla domanda n. 3724 con le risorse già erogate a titolo di anticipazione per l'obiettivo tematico 4.

Non sono stati rispettati i termini di adozione del provvedimento di concessione del contributo previsti al paragrafo 3.6 del Disciplinare a causa dalla necessità di approfondimenti istruttori.

Attestata la regolarità amministrativa della presente determinazione ai sensi della DGR n. 1-4046 del 17/10/2016,

#### IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- il D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i., "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- l'art. 17 l.r. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale";
- il d.lgs 118/2011 Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42;
- il d.lgs. n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- il Regolamento (UE) n. 1301/2013 del 17 dicembre 2013;
- il Regolamento (UE) n. 1303/2013 del 17 dicembre 2013;
- la D.G.R. n. 11-4864 del 10 aprile 2017;

- la D.D. n. 337 del 19 luglio 2017 "Programma operativo regionale 2014-2020 finanziato dal Fondo europeo di sviluppo regionale. Approvazione delle "Linee guida per l'applicazione degli articoli 61 e 65 del Regolamento (UE) n. 1303/2013. Progetti Generatori di Entrate";
- la D.G.R. n. 12-5546 del 29.8.2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile";
- la D.G.R. n. 44-6236 del 22 dicembre 2017;
- la D.D. n. 318 del 24 luglio 2018 "POR-FESR 2014-2020 Asse VI "Sviluppo Urbano e Sostenibile" - Sostituzione dell'allegato alla D.D. n. 54 del 21 Febbraio 2018: "POR FESR 2014-2020 Approvazione del Disciplinare per la progettazione operativa e l'attuazione degli interventi a valere sull'Asse VI "Sviluppo Urbano Sostenibile";
- la D.D. n. 516 del 19 novembre 2018 POR FESR 2014-2020 - ASSE VI "Sviluppo Urbano Sostenibile" - Disciplinare per la progettazione operativa e l'attuazione degli interventi a valere sull'Asse VI "Sviluppo Urbano Sostenibile, approvato con D.D. n. 318 del 24.07.2018. Modifica e sostituzione del paragrafo 3.2;
- la Decisione di esecuzione C(2019) 564 della Commissione Europea del 23/1/2019 che modifica la Decisione di esecuzione C(2015) 922 che approva determinati elementi del programma operativo "POR Piemonte FESR" per il sostegno del Fondo europeo di sviluppo regionale nell'ambito dell'obiettivo "Investimenti a favore della crescita e dell'occupazione" per la regione Piemonte in Italia;
- la D.D. n. 44 del 05.02.2019 POR FESR 2014-2020 - Asse VI Sviluppo Urbano Sostenibile - Tavolo Intersettoriale - Sostituzione componente;
- la D.G.R. n. 24-8411 del 15/2/2019 di presa d'atto della Decisione di esecuzione C(2019) 564 della Commissione Europea del 23/1/2019 C(2019) che modifica la decisione di esecuzione C(2015) 922 che approva determinati elementi del programma operativo "POR Piemonte FESR" per il sostegno del Fondo europeo di sviluppo regionale nell'ambito dell'obiettivo "Investimenti a favore della crescita e dell'occupazione" per la regione Piemonte in Italia;
- la D.D. n. 67 del 25.02.2019 "POR FESR 2014-2020. Approvazione della Guida alla rendicontazione dei costi nell'ambito delle operazioni diverse dei regimi di aiuto";
- la D.G.R. n. 1-8910 del 16.05.2019 di approvazione del Piano di prevenzione della corruzione per il triennio 2019-2021 della Regione Piemonte";
- la Decisione di esecuzione C(2019) 6200 della Commissione Europea del 20.08.2019 che determina per l'Italia e per il Fondo europeo di Sviluppo regionale e il fondo sociale e europeo i programmi operativi e le priorità i cui target intermedi sono stati conseguiti, anche con riferimento al POR-FESR Piemonte 2014-2020;
- la Legge regionale 31 marzo 2020, n. 7. "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2020-2022 - (Legge di stabilità regionale 2020)";
- la Legge regionale 31 marzo 2020, n. 8. "Bilancio di previsione finanziario 2020-2022";
- la DGR n. 16 - 1198 del 3 aprile 2020 Legge regionale 31 marzo 2020, n. 8 "Bilancio di previsione finanziario 2020-2022".Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2020-2022. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i.10365-172;

*determina*

per le motivazioni di cui in premessa che sostanzialmente e integralmente si richiamano:

nell'ambito del POR FESR 2014-2020 – ASSE VI “Sviluppo Urbano Sostenibile” , Azione VI.4c.1.1, Strategia Urbana Sostenibile ed Integrata “Cuneo Accessibile”:

1. di prendere atto della rimodulazione nell'ambito degli obiettivi tematici 6 (azione VI.6c.7.1 ) e 4 (azione VI.4c.1.1) della domanda n. 3724 del 04.7.2018, trasmessa dall'Autorità Urbana di Cuneo ai sensi del Disciplinare e della Convenzione di delega di Organismo Intermedio relativamente all'operazione “Recupero e Ristrutturazione Edilizia ai fini dell'efficientamento Energetico per la realizzazione di Serra Solare e Razionalizzazione degli Spazi della Casa Del Fiume”;
2. che la check list di valutazione di coerenza strategica, relativa alla ripartizione dei quattro lotti funzionali della citata operazione, predisposta dal Settore Sviluppo sostenibile e qualificazione del sistema produttivo del territorio sottoscritta elettronicamente è agli atti del Settore
3. di approvare il nuovo quadro economico della spesa ammissibile, Allegato 1 alla presente determinazione, di cui fa parte integrante e sostanziale;
4. di determinare, a fronte di un investimento ammissibile pari a euro 58.979,34 in euro 47.183,47 il contributo spettante al Comune di Cuneo a sostegno della citata operazione, a valere sul POR FESR 2014-2020 - Asse VI - Azione VI.4c.1.1, secondo quanto previsto al paragrafo 2.6 del Disciplinare;
5. di fare fonte alla spesa di € 47.183,47 con le risorse già erogate a titolo di anticipazione pari ad euro 198.140,13 - relativa all'obiettivo tematico VI.4.1 della Strategia di Cuneo;
6. che la verifica delle entrate nette è soggetta a quanto previsto al paragrafo 2.7 del disciplinare;
7. di trasmettere la presente determinazione:
  - all'Autorità Urbana del Comune di Cuneo;
  - al “Settore Sistema universitario, diritto allo studio, ricerca e innovazione” della Direzione “Competitività del sistema regionale” in qualità di Responsabile di Controllo;
  - al Settore “Monitoraggio, valutazione, controlli” della Direzione “Competitività del sistema regionale”, Responsabile dei controlli delle procedure ad evidenza pubblica indette dai beneficiari.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice Civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della legge regionale n. 22/2010.

IL DIRIGENTE (A1905A - Sviluppo sostenibile e qualificazione del sistema produttivo del territorio)  
Firmato digitalmente da Mario Gobello

Allegato

Azione VI.4c.1.1	Domanda telematica n. 3724 del 4/7/2018			Comune DI CUNEO		"Recupero e Ristrutturazione edilizia ai fini dell'efficientamento energetico per la realizzazione di serra solare e razionalizzazione degli spazi della "Casa de Fiume"		
	INVESTIMENTO PROPOSTO					INVESTIMENTO AMMESSO		
VOCI DI COSTO	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE	IMPONIBILE	7.707,98+308,32		TOTALE
a. spese tecniche (rilievi, progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza, collaudi), procedure di certificazione ITACA, spese per l'ottenimento dell'APE dell'edificio/edifici nello stato attuale (APE ante operam) e a conclusione dei lavori di efficientamento energetico (APE post operam), <b>per un importo complessivo non superiore al 20% del totale della somma degli importi ammissibili di cui ai punti b, c e d</b> (importo stimato per la base di appalto, comprensivo di oneri per la sicurezza e, ove ammissibile, I.V.A.)	36.302,33	22,00	7.986,51	44.288,84	8.016,30	22,00	1.763,59	9.779,89
b. installazione di sistemi e dispositivi per il controllo automatizzato e la telegestione dell'edificio;	196.045,04	10,00	19.604,50	215.649,54	44.454,05	10,00	4.445,40	48.899,45
c. installazione di sistemi di monitoraggio e visualizzazione all'utenza dei consumi/produzione dell'edificio;								
d. sistemi tecnici per il miglioramento dell'efficienza energetica (es. efficientamento/sostituzione degli impianti di climatizzazione, ventilazione, illuminazione e produzione ACS, etc);								
e. cartellonistica per la pubblicazione dell'agevolazione nel limite massimo di € 500 per edificio;				300,00				300,00
f. pubblicazione atti di gara;								
<b>TOTALE</b>	<b>232.347,37</b>		<b>27.591,01</b>	<b>260.238,38</b>	<b>52.470,35</b>		<b>4.445,40</b>	<b>58.979,34</b>

,80	47.183,47
CONTRIBUTO CONCESSO	
	47.183,47

SPESE TECNICHE FINO A 9.779,89