

Codice A1112C

D.D. 30 giugno 2020, n. 310

**Interventi di manutenzione straordinaria della copertura e del solaio sottotetto dell'edificio sito in Ceva C.so IV Novembre 10 - Approvazione progetto esecutivo.**



**ATTO DD 310/A1112C/2020**

**DEL 30/06/2020**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO  
A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro**

**OGGETTO:** Interventi di manutenzione straordinaria della copertura e del solaio sottotetto dell'edificio sito in Ceva C.so IV Novembre 10 - Approvazione progetto esecutivo.

Premesso che:

la Regione Piemonte è proprietaria dell'immobile sito in comune di Ceva, C.so IV Novembre n. 10, sede del CFP CEMON;

con Determina Dirigenziale n. 148 del 23/04/2020 è stato affidato, in seguito a trattativa diretta su MePA, il servizio di progettazione esecutiva, direzione operativa degli interventi strutturali e coordinamento della sicurezza, allo Studio Associato Tarditi e Soldani Ingegneria, con sede in via Legnano n.13, 10126 TORINO, C.F. e P.I. 09989920013, relativamente agli "Interventi di manutenzione straordinaria della copertura e del solaio sottotetto dell'edificio sito in Ceva C.so IV Novembre 10", per l'importo di € 20.300,80 o.f.i. di cui € 640,00 per CNPAIA al 4% e € 3.660,80 per IVA al 22%;

con la lettera a contratto prot. n. 18112 del 07/05/2020, a norma dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016, è stato dato avvio alla prestazione di cui alla predetta determinazione;

ritenuto che, in forza della D.G.R. n. 9-1028 del 21.02.2020 il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) è l'Ing. Sandra Beltramo, Responsabile del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro e che il Direttore dell'esecuzione del contratto relativo al servizio di ingegneria e architettura in argomento è l'ing. Margherita Darbesio, funzionario del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro;

dato atto che il progetto definitivo/esecutivo relativo agli "Interventi di manutenzione straordinaria della copertura e solaio del sottotetto dell'edificio sito in Ceva C.so IV Novembre 10", ancorchè non materialmente allegato, è conservato agli atti del procedimento ed è composto dai seguenti elaborati:

## Documentazione ARCHITETTONICA

DOC.01.Modello di Segnalazione Certificata di Inizia Attività  
DOC.02.Modello Soggetti coinvolti  
DOC.03.Relazione tecnica di Asseverazione  
DOC.04.Relazione tecnica illustrativa  
DOC.05.Documentazione fotografica  
DOC.06.Dichiarazione di fattibilità strutturale (MOD.8)  
DOC.07.Elaborato tecnico di copertura (Allegato 1 - Parte A: relazione tecnica)  
DOC.08.Documenti di identità  
DOC.09.Computo metrico estimativo  
DOC.10.Relazione specialistica energetica  
DOC.11.Capitolato tecnico  
DOC.12.Elenco prezzi unitari  
DOC.13.Quadro incidenza della manodopera

Arch.0. Inquadramento territoriale  
Arch.02.Situazione stato di fatto  
Arch.03.Situazione stato di progetto  
Arch.04.Stato di raffronto  
Arch.05.ETC: Allegato 1 - Parte B; percorsi di accesso in copertura  
Arch.06.ETC: Allegato 1 - Parte B; layout di copertura

## Documentazione SICUREZZA

Psc.01.Piano di sicurezza e coordinamento  
Psc.02.Layout di cantiere  
Psc.03.Cronoprogramma dei lavori

## Documentazione STRUTTURALE

Str.01.Modello di denuncia delle opere (MOD.1)  
Str.02.Relazione Illustrativa sui materiali  
Str.03.Dichiarazione di fattibilità strutturale (MOD.8)  
Str.04.Progetto strutturale:

- Stralcio PRGC
- Relazione Tecnica
- Relazione di calcolo
- Relazione sulle fondazioni
- Piano di manutenzione delle opere strutturali
- Rilievo fotografico

Str.05.Carpenterie sottotetto e copertura - sezioni significative - armature

rilevato che l'importo dei lavori di che trattasi ammonta ad Euro 216.883,39, di cui Euro 18.006,82 per oneri di sicurezza;

dato atto che il RUP, a norma dell'art. 26 comma 6, lettera d) e comma 8, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. ha proceduto alla verifica e validazione di detto progetto definitivo/esecutivo, come da verbale conservato agli atti del procedimento prot. n.22247 del 09/06/2020;

considerato che è stata presentata il 24/06/2020 presso lo Sportello Unico Edilizia del comune di Ceva la Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) per gli interventi da realizzare presso l'immobile regionale sito a Ceva, C.so IV Novembre n. 10 (n. istanza 5722 del 24/06/2020) e che in data 26/06/2020 è stata depositata in Regione Piemonte – Direzione OO.PP. Settore Tecnico Regionale di Cuneo - la denuncia delle opere strutturali in zona sismica 4 (prot. n. 32014 del 26/06/2020);

attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

vista la Circolare del Settore Trasparenza e Anticorruzione prot. n. 1039-SA001 del 7.9.2017;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto in conformità a quanto disposto nel Titolo 2, Paragrafo 1, artt. 4-6 dell'Allegato alla DGR n. 1- 4046 del 17.10.2016;

## **LA DIRIGENTE**

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Visto il D.Lgs. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento dei lavori alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- visti gli articoli 17 e 18 della L.R. n. 23 del 28 luglio 2008, "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale";
- vista la Legge n. 136 del 13 agosto 2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";
- visto il D.Lgs. n. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" s.m.i.. visto il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42. s.m.i.;
- vista la D.G.R. n. 37-1051 del 21.02.2020 "Approvazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (P.T.P.C.) per gli anni 2020-2022 della Regione Piemonte";
- visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", modificato dal D.lgs. 25 maggio 2016 n. 97, e relative circolari attuative della Regione Piemonte s.m.i.;
- viste le linee guida ANAC in materia di appalti pubblici e concessioni di lavori servizi e forniture;
- vista la legge regionale n. 7 del 31 marzo 2020 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2020-2022 - (Legge di stabilità regionale 2020)";
- vista la legge regionale n. 8 del 31 marzo 2020 "Bilancio di previsione finanziario 2020-2022";
- vista la D.G.R. n. 16-1198 del 3 aprile 2020 "Legge regionale 31 marzo 2020, n. 8 "Bilancio di previsione finanziario 2020-2022". Approvazione del Documento Tecnico di

Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2020-2022. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i.";

## **DETERMINA**

1. di approvare il progetto definitivo/esecutivo redatto dallo Studio Associato Tarditi e Soldani Ingegneria, con sede in via Legnano n.13, 10126 TORINO, C.F. e P.I. 09989920013 relativamente agli “Interventi di manutenzione straordinaria della copertura e del solaio sottotetto dell’edificio sito in Ceva C.so IV Novembre 10”, per l’importo di € 216.883,39 di cui Euro 18.006,82 per oneri di sicurezza;
2. di dare atto che le opere saranno eseguite dall’impresa Editel di Nucetto (CN) aggiudicataria dell’Accordo Quadro relativo all’appalto di manutenzione edile Lotto 3 (Cuneo Asti Alessandria e fabbricati nel Parco di Stupinigi), nell’ambito del secondo contratto applicativo, REP n. 116 del 13/03/2019, (CIG 6774890018) senza oneri economici aggiuntivi per l’Amministrazione e che la spesa prevista per l’esecuzione degli interventi risulta già impegnata (Cap. 129879 –Impegni 517/19 4725/19);
3. di dare atto che il RUP è l’ing. Sandra Beltramo ed il Direttore dell’esecuzione del contratto relativo al servizio di ingegneria e architettura in argomento è l’ing. Margherita Darbesio, che assume anche il ruolo di Direttore dei Lavori dell’intervento per effetto della Determina Dirigenziale n. 198 del 22/05/2017, mentre la Direzione Operativa è posta in capo al professionista;
4. di dare atto che in data 24/06/2020 è stata presentata presso lo Sportello Unico Edilizia del comune di Ceva la Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) per gli interventi da realizzare presso l’immobile regionale sito a Ceva, C.so IV Novembre n. 10 (n. istanza 5722 del 24/06/2020) e che in data 26/06/2020 è stata depositata in Regione Piemonte – Direzione OO.PP.- Settore Tecnico Regionale di Cuneo – la denuncia delle opere strutturali in zona sismica 4 (prot. n. 32014 del 26/06/2020);

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell’atto, secondo quanto previsto all’art. 120 del Decreto legislativo n. 104 del 2 luglio 2010 (Codice del processo amministrativo).

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell’art. 61 dello Statuto e dell’art. 5 della L.R. n. 22/2010, nonché sul sito istituzionale [www.regione.piemonte.it](http://www.regione.piemonte.it), nella Sezione Amministrazione trasparente, ai sensi degli articoli 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i..

LA DIRIGENTE (A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro)  
Firmato digitalmente da Sandra Beltramo