

Codice A1418A

D.D. 2 luglio 2020, n. 665

**Cooperativa edilizia Venere: restituzione contributi per la cessione in proprietà del patrimonio realizzato nel Comune di Alba- Viale Pietro Masere nn. 53 e 55 - codice intervento regionale n. 9F/ 2- 062. Accertamento complessivo di euro 166.875,83 sul capitolo di entrata n. 33165 del bilancio finanziario gestionale 2020/2022- annualità 2020 .**



**ATTO DD 665/A1418A/2020**

**DEL 02/07/2020**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1400A - SANITA' E WELFARE**

**A1418A - Politiche di welfare abitativo**

**OGGETTO:** Cooperativa edilizia Venere: restituzione contributi per la cessione in proprietà del patrimonio realizzato nel Comune di Alba- Viale Pietro Masere nn. 53 e 55 – codice intervento regionale n. 9F/ 2- 062. Accertamento complessivo di euro 166.875,83 sul capitolo di entrata n. 33165 del bilancio finanziario gestionale 2020/2022- annualità 2020 .

Premesso che:

- la D.D. n. 1674 del 4 dicembre 2019 ha autorizzato la Cooperativa edilizia “VENERE” a cedere in proprietà individuale ai soci assegnatari gli alloggi relativi all’intervento costruttivo realizzato nel Comune di Alba - Viale Pietro Masere nn. 53 e 55 – codice intervento regionale n.9F/ 2 062;

- con nota prot. n. 54339/A1510B del 2/12/2019 si è provveduto a comunicare gli importi da restituire per rogiti da effettuare entro il 30.06.2020;

Considerato che:

- la Cooperativa ha ceduto in proprietà ai soci assegnatari n. 6 alloggi pari a complessivi mq. 669,54 effettuando un versamento di complessivi euro 166.875,83, così dettagliati:  
provvisorio d’incasso n. 17855 del 21/05/2020 (24.771,92 euro);  
provvisorio d’incasso n. 17860 del 21/05/2020 (21.641,47 euro);  
provvisorio d’incasso n. 17861 del 21/05/2020 (34.716,57 euro);  
provvisorio d’incasso n. 18385 del 26/05/2020 (17.578,86 euro);  
provvisorio d’incasso n. 18386 del 26/05/2020 (31.845,33 euro);  
provvisorio d’incasso n. 18387 del 26/05/2020 (36.321,68 euro);

- a seguito della sopra citate cessioni in proprietà la situazione dell'intervento costruttivo realizzato nel Comune di Alba - Viale Pietro Masere nn. 53 e 55 – codice intervento regionale n.9F/ 2- 062 risulta così aggiornata:

- n. 22 alloggi pari a mq. 2.029,82 finanziati;
- n. 10 alloggi pari a mq. 1.028,40 ceduti;
- n. 13 alloggi pari a mq. 1.001,42 residui;
- percentuale d'invenduto pari a 49,34%.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto in conformità a quanto disposto dalla D.G.R. 17 ottobre 2016, n. 1 – 4046.

Dato atto che l'accertamento non è stato già assunto con precedenti atti;

## **LA DIRIGENTE**

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche);
- legge regionale 28 luglio 2008, n. 23 (Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale);
- Decreto n. 118 del 23 giugno 2011 e s.m.i. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli art. 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 e s.m.i.);
- Legge regionale del 31 marzo 2020, n. 7 - "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2020-2022";
- Legge regionale del 31 marzo 2020, n. 8 - "Bilancio di previsione finanziario 2020-2022";
- DGR n. 16 - 1198 del 3 aprile 2020 - "Legge regionale 31 marzo 2020, n. 8 - Bilancio di previsione finanziario 2020-2022- Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2020-2022. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i.".

## **DETERMINA**

- di accertare l'importo complessivo di euro 166.875,83 (provvisori d'incasso nn. 17855, 17860, 17861 del 21/05/2020 e nn. 18385, 18386, 18387 del 26/05/2020 richiamati in premessa) sul capitolo di entrata n. 33165 del bilancio finanziario gestionale 2020/2022- annualità 2020 quale restituzione da parte della Cooperativa edilizia "VENERE" codice fiscale 0220240055 (codice versante 112843) dei contributi per la cessione di n. 6 alloggi pari a complessivi mq. 669,54 relativi all'intervento costruttivo realizzato nel Comune di Alba- Viale Pietro Masere nn. 53 e 55 – codice intervento regionale n. 9F/ 2- 062, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di dare atto che, per effetto dell'assegnazione in proprietà dei suddetti 6 alloggi pari a complessivi mq. 669,54 la situazione relativa all'intervento costruttivo realizzato nel Comune di Alba - Viale Pietro Masere nn. 53 e 55 – codice intervento regionale n. 9F/ 2- 062 risulta così aggiornata:

- n. 22 alloggi pari a mq. 2.029,82 finanziati;
- n. 10 alloggi pari a mq. 1.028,40 ceduti;
- n. 13 alloggi pari a mq. 1.001,42 residui;
- percentuale d'invenduto pari a 49,34%.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

LA DIRIGENTE (A1418A - Politiche di welfare abitativo)  
Firmato digitalmente da Anna Palazzi