

Comune di Pollone (Biella)

Piano Regolatore Generale Comunale (P.R.G.C.) approvazione del progetto definitivo della variante parziale n. 7 ai sensi dell'art. 17 comma 5 della L.R. 56/1977 e ss.mm.ii.

- Omissis -

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Omissis -

DELIBERA

- 1) Di dare atto che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) Di dare atto che il progetto preliminare modificato della presente Variante Parziale al P.R.G.C. è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line della città di Pollone secondo i tempi di legge e che sono pervenute n. 1 osservazioni dei cittadini;
- 3) Di approvare espressamente la proposta di controdeduzione all'unica osservazione pervenuta, così come meglio specificato al capitolo 10.4 della Relazione illustrativa, votando in un'unica soluzione l'accoglimento o meno dell'osservazione pervenuta;
- 4) Di approvare ai sensi dell'art. 17 comma 5 della L.R. 56/77 e s.m.i., il Progetto Definitivo della Variante parziale n. 7 al P.R.G.C. vigente, redatto dai professionisti incaricati, con votazione frazionata, secondo le indicazioni di cui in premessa e sulla base del seguente schema, dando atto che ogni punto è stato oggetto di separata discussione e votazione:

PUNTO 1)

4.1 INTERVENTI IN FRAZIONI:

4.1.16 Frazione Occhieppo (Via per Occhieppo Sup.) – Area CR.II/c – BR III;

PUNTO 2)

4.1.2 Frazione Chiavolino – Area EE/re – BR.IV;

4.1.3 Frazione Chiavolino – Area EE/re – BR.IV;

4.1.4 Frazione Chiavolino – Area EE/re – BR.IV;

4.1.6 Frazione Chiavolino – Area EE/ep – BR.IV;

4.1.7 Frazione Chiavolino – Area EE – BR.IV/E;

4.1.8 Frazione Chiavolino – Area CR. II – EE;

4.1.9 Frazione Ostolino – Area EE/ep – Area BR.IV;

4.1.10 Regione Pradler – Area EE/ep – BR .IV/E;

4.1.11 Regione Piane - Area EE/ep – BR .IV;

4.1.13 Frazione Bricco – Area CR.II – VP;

4.1.14 Frazione Bocchi – Area CR.II – VP;

4.1.15 Frazione Bocchi – Area CR.II – VP;

4.1.17 Frazione Pizzo – Area CR. III – 1- EE;

4.2 Interventi riconducibili alla zona del Concentrico

4.2.1 Regione Moncalvo – Area VP ed EE;

4.2.2 Regione Cangio – Aree VP e CR. II/c;

4.2.3 Concentrico – Aree BR.III e CR.II;

4.2.4 Regione Maiocco e Regione Carlunga (Via L. Colonnetti) – Area SP.I/v – VP e Area EE – SP.I/V e SP.I/p;

4.2.5 Regione Maiocco – Area CR.II – VP;

- 5) Di approvare ai sensi dell'art. 17 comma 5 della L.R. 56/77 e s.m.i., il Progetto Definitivo della Variante parziale n. 7 al P.R.G.C. vigente, contenente il recepimento dei contributi formulati dagli Enti sovracomunali, dall'Organo Tecnico Provinciale e della determinazione del responsabile del Servizio Tecnico n. 80 in data 14/05/2020 con la quale si è stata dichiarata la

non assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica – V.A.S., composto dai seguenti elaborati che si allegano alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale:

- P1 – V7 Relazione Illustrativa
- P3 – V7 Norme Tecniche di Attuazione - Stralcio
- P2.2/0-V7 Planimetria di progetto: Intero territorio scala 1:5.000
- P2.2/1-V7 Planimetria di progetto: Territorio scala 1:2.000
- P2.2/4-V7 Planimetria di progetto: Territorio scala 1:2.000
- P2.2/6-V7 Planimetria di progetto: Territorio scala 1:2.000
- P2.2/7-V7 Planimetria di progetto: Territorio scala 1:2.000
- Verifica di congruità delle nuove proposte urbanistiche rispetto al piano di classificazione acustica del territorio comunale
- Relazione Geologica

- 6) Di dare atto che si intendono soddisfatte tutte le condizioni poste dai commi 5, 6, 7, 8 e 11 dell'art. 17 della Legge regionale n. 56/77 e s.m.i. così come dettagliato in premessa;
- 7) Di attestare che le modifiche introdotte al Progetto Definitivo della Variante Parziale n. 7 al P.R.G.C. vigente hanno recepito:
 - La determinazione del responsabile del Servizio Tecnico n. 80 in data 14/05/2020 con la quale è stata dichiarata la non assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica – V.A.S.;
 - Le prescrizioni dall'Organo Tecnico Provinciale, della Provincia di Biella – Area Tecnica – Servizio Pianificazione territoriale, dell'ASL di Biella, dell'ARPA Piemonte – Dipartimento Territoriale Piemonte Nordest e del Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo - Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Biella, Novara, Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli nei rispettivi pareri;e che pertanto la variante non è soggetta a nuova pubblicazione e osservazioni;
- 8) Di dare atto che, in considerazione di tutte le motivazioni descritte in premessa e del contributo dell'Organo Tecnico Provinciale in data 05/02/2020 e della determinazione del responsabile del Servizio Tecnico n. 80 in data 14/05/2020 dal quale è emerso che la presente Variante Parziale n. 7 al P.R.G.C. Vigente non è assoggettata alla VAS ed è stata esclusa dalla Valutazione Ambientale, si intende assolto l'adempimento dell'art. 20 della L.R. N. 40/98 e s.m.i.;
- 9) Di dichiarare la coerenza agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali, provinciali, il rispetto delle disposizioni cogenti e immediatamente prevalenti;
- 10) Di precisare che le previsioni e modificazioni contenute nella presente variante parziale al P.R.G.C. vigente - Variante n. 7 - risultano coerenti con il Piano Paesaggistico Regionale approvato con DCR n. 233-35836 del 03.10.2017, così come specificato nella Relazione Illustrativa – P1-V7;
- 11) Di dare mandato al Responsabile del Settore Tecnico per lo svolgimento di tutte le incombenze derivanti dall'approvazione del presente Progetto Definitivo della Variante Parziale n. 7 al P.R.G.C. vigente e in particolare la trasmissione della presente deliberazione alla Regione Piemonte e alla Provincia di Biella;
- 12) Di dare atto che la presente Variante Parziale n. 7 al P.R.G.C. vigente, entrerà in vigore con la pubblicazione della presente deliberazione, per estratto, sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte;
- 13) Di dare atto che gli ambiti oggetto di modifica sono conformi agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e provinciali, nonché ai piani settoriali e ne attuano le previsioni;
- 14) Di dichiarare che per quanto a conoscenza dell'Amministrazione Comunale, non risulta che la presente variante sia, in toto o per qualche aspetto, incompatibile con progetti sovra comunali;

- Omissis -