

Codice A1820C

D.D. 11 maggio 2020, n. 1263

Foresta Regionale "Monteleco" - Rinnovo di concessione di un fabbricato denominato Cascina Nido dei Corvi, con annessi terreni e pertinenze (fienile/depositi), in comune di Voltaggio (AL), al Sig. Cerruti Mario (codice beneficiario 48677), per uso residenziale e agricolo. Accertamento canone Euro 346,00 - Cap. 30195/20 - Accertamento indennizzo Euro 87,00 - Cap. 30200/20.



ATTO N. DD-A18 1263

DEL 11/05/2020

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA

A1820C - Tecnico regionale - Biella e Vercelli

OGGETTO: Foresta Regionale "Monteleco" – Rinnovo di concessione di un fabbricato denominato Cascina Nido dei Corvi, con annessi terreni e pertinenze (fienile/depositi), in comune di Voltaggio (AL), al Sig. Cerruti Mario (codice beneficiario 48677), per uso residenziale e agricolo. Accertamento canone Euro 346,00 – Cap. 30195/20 - Accertamento indennizzo Euro 87,00 – Cap. 30200/20.

Vista la:

- nota del 26.07.2017, prot. n° 35414 della Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Montagna, Foreste, Protezione Civile, Trasporti e Logistica con cui si sancisce che a far data dal 03.08.2017, le attività in materia di gestione dei vivai forestali e delle proprietà silvo-pastorali regionali, sono state riacquisite dal Settore Tecnico Regionale Biella – Vercelli, così come stabilito dalla D.G.R. n° 11-1409 del 11.05.2015.

Premesso che:

- in attuazione dell'art. 14 - Regolamento regionale 3/R del 21 febbraio 2013, il Sig. Cerruti Mario, con nota pervenuta il 29.07.2019 prot. n° 34566/A1820B, ha inoltrato un'istanza intesa ad ottenere il rinnovo della concessione di un fabbricato denominato "Cascina Nido dei Corvi", con annessi terreni e pertinenze (fienile/depositi), facenti parte della Foresta Regionale "Monteleco", in comune di Voltaggio (AL), con scadenza il 31.12.2019, distinti a catasto come segue:
fabbricati e pertinenze - foglio 48 mappali 63 sub 2 e 3 – 64 – 65 – 66 – 67 – 68 – 69 - 70;
terreni - foglio 48 mappali 6 – 8 – 9 – 10 – 11 – 12 – 13 – 46;
per una superficie complessiva, riferita ai terreni, di 01.17.60 ha, per uso residenziale e agricolo, per la durata di anni 19 (diciannove) con decorrenza dalla data di stipula dell'atto di concessione;
- in data 30.07.2019, prot. n° 34807/A1820B, è stata inviata al richiedente la comunicazione di

avvio del procedimento (L.R. 14/2014, art. 15);

- come previsto dal Decreto del Presidente della Giunta regionale 21 febbraio 2013, n. 3/R “Disposizioni per il rilascio delle concessioni per l'utilizzo di beni appartenenti al demanio forestale”:

si è provveduto all'esame, in via preliminare, dell'istanza di concessione, riscontrando la mancanza del progetto di ristrutturazione del fienile/deposito, rappresentante la situazione attuale e il relativo raffronto ad opere eseguite, ai fini dell'approvazione (D.P.G.R 21.02.2013 n. 3/R, art. 4, comma 1);

si è provveduto pertanto a richiedere al concessionario, con nota del 05.09.2019, prot. n° 39452/A1820B, l'invio del progetto citato nel precedente paragrafo;

in data 10.01.2020, prot. n° 884/A1820C, il concessionario ha trasmesso il progetto di ristrutturazione del fabbricato adibito a fienile/deposito, così come richiesto con la nota del 05.09.2019, prot. n° 39452/A1820B (D.P.G.R 21.02.2013 n. 3/R, art. 3, comma 2, paragrafo c); ;

si è data notizia dell'istanza tramite le seguenti pubblicazioni, per la presentazione di eventuali domande concorrenti (D.P.G.R 21.02.2013 n. 3/R, comma 2, art. 5):

- Albo pretorio del Comune di Voltaggio (AL) in data 30.07.2019, prot. n° 34813/A1820B;
- Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte in data 30.07.2019, prot. n° 34805/A1820B;

Dato atto che:

- le predette pubblicazioni, non hanno prodotto ulteriori istanze e/o osservazioni per la concessione del bene regionale oggetto della presente determinazione;
- si è provveduto a trasmettere al concessionario il disciplinare di concessione (D.P.G.R 21.02.2013 n. 3/R, art. 8, comma 1) con nota del 05.02.2020, prot. n° 4998/A1820C;
- il concessionario ha preso visione della bozza del disciplinare trasmesso con nota del 05.02.2020, prot. n° 4998/A1820C, producendo l'attestazione di versamento del canone relativo al primo anno di concessione, per un importo di Euro 346,00 e dell'indennizzo una tantum per il periodo di occupazione del bene regionale in assenza di concessione, pari a Euro 87,00;
- si prende atto che la cauzione prevista dall'art. 7 del D.P.G.R 21/02/2013 n. 3/R, stimata in Euro 173,00 è già stata versata dal concessionario in relazione ai contratti rep. n° 1112 del 03.12.2013 – Euro 446,00, rep. n° 987 del 13.11.2007 - Euro 43,00 e rep. n° 732 del 04.06.1999 - Euro 51,65 e Euro 67,14;
- la copia originale del disciplinare, redatto sulla base dello schema allegato alla presente determinazione, sarà repertoriato e conservato agli atti del Settore Tecnico Regionale Biella - Vercelli;
- le norme che regolamentano i rapporti fra l'Amministrazione Regionale e il concessionario sono contenute nell'atto di concessione allegato alla presente determinazione, per farne parte integrante e sostanziale;
- l'accertamento non è stato già assunto con precedenti atti come da D.G.R. 12-5546 del 29.08.2017 e succ. Circolare 30568/A11000 del 02.10.2017;
- è stata attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. 1-4046 del 17/10/2016;
- il presente provvedimento è sottoposto al visto del Direttore ai sensi della misura 6.2.1 del P.T.P.C. 2020/2022, approvato con D.G.R n. 37-1051 del 21 febbraio 2020;
- il presente procedimento, a seguito del ritardo nella trasmissione del progetto di ristrutturazione del fabbricato precedentemente citato, da parte del concessionario, (gg. 127), non rispetta i tempi previsti dal Regolamento Regionale 3/R/2013;

Ritenuto quindi di:

- poter provvedere all'assegnazione del bene regionale richiesto per la durata di anni 19 (diciannove), con decorrenza dalla data di stipula dell'atto di concessione, al canone annuo di

Euro 346,00, dell'indennizzo una tantum per il periodo di occupazione del bene regionale in assenza di concessione, pari a Euro 87,00 ed alle altre condizioni presenti nell'allegato atto di concessione.

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- l'art. 16 della legge regionale n. 4 del 10 febbraio 2009 "Gestione e promozione economica delle foreste", così come modificato dall'art. 27 della legge regionale n. 22 del 6 agosto 2009 "Disposizioni collegate alla manovra finanziaria per l'anno 2009";
- articolo 10 della legge regionale 4 maggio 2012, n. 5 "Legge finanziaria per l'anno 2012";
- Decreto del Presidente della Giunta regionale 21 febbraio 2013, n. 3/R "Disposizioni per il rilascio delle concessioni per l'utilizzo di beni appartenenti al demanio forestale";
- l.r. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;
- D.lgs 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i.;
- Legge Regionale 31 marzo 2020, n. 8 "Bilancio di previsione finanziario 2020 - 2022";
- DGR n. 16 - 1198 del 3 aprile 2020 - Legge regionale 31 marzo 2020, n. 8 "Bilancio di previsione finanziario 2020-2022". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2020-2022. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i.10365-172;
- D.G.R n. 37-1051 del 21 febbraio 2020, misura 6.2.1 del "Piano triennale di prevenzione della corruzione (P.T.P.C.) e il relativo Programma per la trasparenza per il triennio 2020/2022";

DETERMINA

1)di rinnovare la concessione di un fabbricato denominato Cascina Nido dei Corvi con annessi terreni e pertinenza (fienile/depositi) facenti parte della Foresta Regionale "Monteleco", in comune di Voltaggio (AL), con scadenza il 31.12.2019, distinti a catasto come segue:

fabbricati e pertinenze - foglio 48 mappali 63 sub 2 e 3 – 64 – 65 – 66 – 67 – 68 – 69 - 70;

terreni - foglio 48 mappali 6 – 8 – 9 – 10 – 11 – 12 – 13 – 46;

per una superficie complessiva, riferita ai terreni, di 01.17.60 ha, per uso residenziale e agricolo, al Sig. Cerruti Mario, per uso residenziale e agricolo;

2)di fissare la durata della suddetta concessione in anni 19 (diciannove), con decorrenza dalla data di stipula dell'atto di concessione, al canone annuo di Euro 346,00 ed alle altre condizioni presenti nell'allegato atto di concessione;

3)di stabilire in Euro 87,00, l'indennizzo una tantum per il periodo di occupazione del bene regionale in assenza di concessione;

4)di prendere atto che la cauzione prevista dall'art. 7 del D.P.G.R 21/02/2013 n. 3/R, stimata in Euro 173,00 è già stata versata dal concessionario in relazione ai contratti rep. n° 1112 del 03.12.2013 – Euro 446,00, rep. n° 987 del 13.11.2007 - Euro 43,00 e rep. n° 732 del 04.06.1999 - Euro 51,65 e Euro 67,14;

5)di accertare l'importo di Euro 346,00, sul capitolo 30195 del Bilancio finanziario gestionale 2020-2022, annualità 2020, già versato in data 20.03.2020, come canone annuo riferito al primo anno di concessione (unica soluzione anticipata) - Soggetto debitore: Cerruti Mario (codice beneficiario 48677), la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegata appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

•

6) di accertare l'importo di Euro 87,00, sul capitolo 30200 del Bilancio finanziario gestionale 2020-2022, annualità 2020, già versato in data 20.03.2020, come indennizzo una tantum per il periodo di occupazione del bene regionale in assenza di concessione (unica soluzione anticipata) - Soggetto debitore: Cerruti Mario (codice beneficiario 48677), la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegata appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della l.r. 22/2010.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso davanti all'organo giurisdizionale competente nei modi e tempi previsti dalla legge.

Il Funzionario Estensore
(Tiziano Cordiale)

Visto di controllo ai sensi del
PTPC 2020/2022 – Misura 6.2.1

Direttore
Salvatore Martino Femia

LA DIRIGENTE (A1820C - Tecnico regionale - Biella e Vercelli)
Firmato digitalmente da Giorgetta Liardo