

Codice A1813B

D.D. 19 giugno 2020, n. 1596

Autorizzazione preventiva in zona sismica 3s ai sensi dell'art. 94 del D.P.R. 380/2001 e dei paragrafi 2.4 e 3.2.1 lettera a) dell'Allegato A della D.G.R. n. 65-7656 del 21/05/2014. Progetto strutturale: Lavori di consolidamento statico del municipio del Comune di Chiusa di San Michele (TO), sito in Piazza B. Bauchiero n 2. Committente: Comune di Chiusa di San Michele.



ATTO DD 1596/A1813B/2020

DEL 19/06/2020

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA

A1813B - Tecnico regionale area metropolitana di Torino

OGGETTO: Autorizzazione preventiva in zona sismica 3s ai sensi dell'art. 94 del D.P.R. 380/2001 e dei paragrafi 2.4 e 3.2.1 lettera a) dell'Allegato A della D.G.R. n. 65-7656 del 21/05/2014.

Progetto strutturale: Lavori di consolidamento statico del municipio del Comune di Chiusa di San Michele (TO), sito in Piazza B. Bauchiero n 2.

Committente: Comune di Chiusa di San Michele.

Con Deliberazione n. 4-3084 del 12/12/2011 la Giunta regionale ha recepito la nuova classificazione sismica individuata con D.G.R. n. 11-13058 del 19/01/2010 e ha approvato le procedure attuative di gestione e controllo delle attività urbanistico-edilizie ai fini della prevenzione del rischio sismico, aggiornando quanto in vigore a seguito delle precedenti classificazioni del 1982 e del 2003 e con successiva Deliberazione n. 7-3340 del 3/02/2012 ha apportato alcune modifiche e integrazioni alle procedure stesse.

Con Deliberazione n. 65-7656 del 21/05/2014 la Giunta regionale ha individuato l'ufficio tecnico regionale ai sensi del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e ha apportato ulteriori modifiche e integrazioni alle procedure attuative, precedentemente approvate, di gestione e controllo delle attività urbanistico-edilizie ai fini della prevenzione del rischio sismico.

Le procedure attuative al par. 3.2.1 lettera a) dell'allegato A della D.G.R. 65-7656 del 21/05/2014 prevedono, tra l'altro, che alcune tipologie di opere e di interventi, ivi compresi quelli relativi alle varianti sostanziali, sono sottoposte a denuncia ed autorizzazione prima dell'inizio dei lavori ai sensi degli art. 93 e 94 del D.P.R. 380/2001.

La medesima D.G.R. individua, tra l'altro, gli uffici regionali territorialmente competenti alla ricezione delle denunce ed al rilascio dei provvedimenti autorizzativi.

Con la Deliberazione n. 6-887 del 30/12/2019 la Giunta regionale ha aggiornato la classificazione sismica del territorio regionale, in sostituzione di quella precedentemente approvata con la D.G.R. 65-7656 del 21/05/2014, e ha rinviato a successivo provvedimento di Giunta regionale l'approvazione di nuove procedure per la gestione ed il controllo delle attività urbanistico-edilizie ai fini della prevenzione del rischio sismico conseguente alla nuova classificazione sismica.

Sempre con la D.G.R. del 30/12/2019 è stato stabilito che fino all'approvazione delle nuove procedure continueranno ad essere vigenti le disposizioni previste dalla D.G.R. 65-7656 del 21/05/2014.

In data 27/06/2019, prot. n. 29772/A1813A, è stata ricevuta dal Settore Tecnico Regionale – Area Metropolitana di Torino la denuncia con richiesta di autorizzazione preventiva, ai sensi degli artt. 93-94 del D.P.R. 380/2001, del Comune di Chiusa di San Michele (TO), in persona del Geom. Cristina Margaira, Responsabile Unico del Procedimento e Responsabile dell'area tecnica del Comune medesimo, con allegato il progetto strutturale relativo ai lavori di consolidamento statico del municipio sito in Piazza B. Bauchiero n. 2, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 55 del 13/06/2019.

In allegato alla suddetta denuncia e al relativo progetto sono stati anche trasmessi l'Ordinanza Sindacale n. 12 del 13/06/2019 relativa all'inizio immediato dei lavori di consolidamento in oggetto, a tutela della pubblica incolumità, e il Certificato d'inizio lavori datato 26/06/2019.

Il Comune di Chiusa di San Michele ricade attualmente in zona sismica 3s come da D.G.R. n. 6-887 del 30/12/2019 (alla data di presentazione del progetto il Comune risultava classificato in zona sismica 3).

L'edificio oggetto d'intervento rientra tra quelli indicati al punto 1.1 dell'allegato 1 della D.G.R. 65-7656 del 21/05/2014 e pertanto i lavori in argomento sono sottoposti a denuncia ed autorizzazione preventiva ai sensi degli articoli 93 e 94 del D.P.R. 380/2001.

Il procedimento per il rilascio dell'autorizzazione preventiva è stato avviato in data 27/06/2019 come comunicato dal Settore scrivente alla committenza, con nota prot. n. 34487/A1813A del 29/07/2019, ai sensi degli artt. 7 e 8 della L. 241/1990 e dell'art. 15 della L.R. 14/2014.

L'edificio presenta un piano interrato, tre piani fuori terra e un piano sottotetto non abitabile. Il fabbricato è in continuità strutturale con altri edifici e presenta tipologia costruttiva con pareti verticali portanti in muratura, orizzontamenti voltati sempre in muratura, solai in latero-cemento e copertura in legno.

È previsto il rinforzo di alcuni maschi murari portanti al piano interrato, al primo e al terzo piano fuori terra con reti in fibra di basalto e acciaio inox o con fasce di fibra di acciaio e geomalta; è previsto anche un intervento di scuci e cucì su un maschio murario al piano interrato e il rinforzo degli architravi in corrispondenza delle aperture al piano interrato e al piano terra con fasce di fibra di acciaio. Risulta inoltre in progetto un cordolo in cemento armato in corrispondenza di un angolo sopra il solaio di sottotetto e il rinforzo degli arconi al piano interrato tramite centine e catene in profilati in acciaio.

All'interno degli elaborati progettuali si fa riferimento anche all'avvenuta diminuzione dei carichi gravanti sulla volta del terzo piano fuori terra dovuta allo spostamento dell'archivio comunale in altro fabbricato.

L'intervento strutturale in oggetto si configura come adeguamento statico ai sensi delle norme

tecniche sulle costruzioni vigenti (D.M. 17/01/2018).

Con nota prot. n. 38292/A1813A in data 27/08/2019 il Settore scrivente ha richiesto al Comune di Chiusa di San Michele delle integrazioni progettuali pervenute in data 24/09/2019 prot. di ricevimento n. 42349/A1813A. Tali integrazioni sono state approvate con Determinazione n. 190 del 23/09/2019 da parte del Responsabile dell'area tecnica del Comune.

Il progettista e direttore dei lavori architettonici e strutturali è l'Ing. Danilo Picca, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cuneo al n. A1773. La documentazione trasmessa è costituita da:

- modello 1 di denuncia;
- modello 3 - relazione illustrativa;
- modello 7 – nomina del collaudatore (Ing. Cristian Pennone);
- scheda di sintesi di livello 0;
- documentazione fotografica;
- piano di manutenzione;
- relazione geologico-tecnica (con riferimenti alla relazione geologico-tecnica allegata al PRGC del Comune di Chiusa di San Michele);
- relazione strutturale con allegata la valutazione della sicurezza dell'edificio;
- relazione strutturale integrativa con allegate le indagini sui materiali;
- n. 4 tavole architettoniche;
- n. 4 tavole strutturali.

A conclusione del controllo della documentazione progettuale presentata, fermo restando la responsabilità professionale del progettista delle strutture, il Settore Tecnico Regionale - Area Metropolitana di Torino ha verificato che, in ordine agli aspetti che riguardano il rispetto della normativa sulle costruzioni in zona sismica, gli elaborati tecnici del progetto strutturale sono sostanzialmente completi e conformi ai principi generali della normativa tecnica vigente di cui al D.M. 17/01/2018.

Premesso quanto sopra,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- visti gli artt. 93 e 94 del D.P.R. 380/2001 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia);
- visto il D.M. 14/01/2008 (Approvazione delle nuove norme tecniche per le costruzioni);
- visto il D.M. 17/01/2018 (Aggiornamento delle norme tecniche per le costruzioni);
- vista la Circolare 21 gennaio 2019 n. 7 del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici (Istruzioni per l'applicazione dell'"Aggiornamento delle norme tecniche per le costruzioni" di cui al D.M. 17 gennaio 2018");
- vista la D.G.R. n. 65-7656 del 21/05/2014;
- vista la D.G.R. n. 6-887 del 30/12/2019;
- visto l'art. 17 della L.R. n. 23/2008 (Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale);

determina

- di dare atto, per le motivazioni di cui in premessa, che in ordine agli aspetti che riguardano il rispetto della normativa sulle costruzioni in zona sismica, fermo restando la responsabilità professionale del progettista delle strutture, gli elaborati tecnici del progetto strutturale in argomento sono sostanzialmente completi e conformi ai principi generali della normativa tecnica vigente di cui al D.M. 17/01/2018;
- di dare atto che l'intervento strutturale in oggetto si configura come adeguamento statico ai sensi delle suddette norme tecniche sulle costruzioni vigenti;
- di autorizzare, esclusivamente ai sensi dell'art. 94 del D.P.R. 380/2001, il Comune di Chiusa di San Michele, all'esecuzione delle opere strutturali indicate nel progetto esaminato, i cui elaborati si restituiscono in duplice copia al medesimo Ente richiedente visti da questo Settore;
- di dare atto che competono al Direttore dei Lavori delle strutture ed al Collaudatore statico, secondo le rispettive competenze, le verifiche inerenti la corretta esecuzione delle opere strutturali in conformità al progetto autorizzato.

La violazione degli obblighi stabiliti dalla presente determinazione comporta l'applicazione delle sanzioni previste dal D.P.R. 380/2001.

Avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte entro 60 giorni dalla data di avvenuta piena conoscenza ovvero di ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla data di avvenuta piena conoscenza dell'atto.

La presente Determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto regionale e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

IL DIRIGENTE
(A1813B - Tecnico regionale area metropolitana di Torino)
Firmato digitalmente da Elio Pulzoni