

Codice A1112C

D.D. 27 aprile 2020, n. 156

Rimodulazione delle somme dei servizi d'ingegneria per la riqualificazione e messa in sicurezza dell'immobile denominato Palazzo Callori in Vignale Monferrato (AL) - Lotto 2 e 3 - CIG. 4120335002 CUP J86D1000023002



ATTO N. DD-A11 156

DEL 27/04/2020

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO**

A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro

OGGETTO: Rimodulazione delle somme dei servizi d'ingegneria per la riqualificazione e messa in sicurezza dell'immobile denominato Palazzo Callori in Vignale Monferrato (AL) – Lotto 2 e 3 - CIG. 4120335002 CUP J86D1000023002

Premesso che:

- con D.G.R. n°13-4450 del 22.12.2016 la Giunta regionale ha individuato alcuni poli culturali, considerati strategici per il raggiungimento degli obiettivi di valorizzazione del potenziale storico, culturale e artistico della Regione tra cui Palazzo Callori di Vignale Monferrato (AL), bene di proprietà regionale, con individuazione di una previsione di spesa massima di € 3.000.000,00;
- con D.D. n°761 del 22.12.2017, per le finalità esposte dalla Giunta nella predetta D.G.R. n° 13-4450 del 22.12.2016, l'Amministrazione ha disposto di procedere al completamento progettuale dei Lotti 2 e 3 dei lavori di riqualificazione da realizzare in Palazzo Callori a cura del Raggruppamento Professionale a suo tempo incaricato con contratto rep. n° 11699 del 31.10.2006 e successivi atti aggiuntivi (rep. n°14644 del 18.08.2009, rep. n°96 del 17.09.2014) per attuare le iniziative di tutela e valorizzazione del compendio menzionate nella predetta delibera;
- con la medesima determinazione si è dato atto della variazione dell'allora Raggruppamento aggiudicatario del servizio d'ingegneria e di architettura concernente la progettazione preliminare definitiva ed esecutiva, la direzione lavori, il coordinamento sicurezza, assistenza giornaliera, misura e contabilità per la riqualificazione ed adeguamento alle norme di sicurezza di Palazzo Callori, costituito da PROGRESS S.r.l. (l'allora Capogruppo), ICIS S.r.l., M.C.M. Impianti S.r.l. arch. Maurizio Varratta, Barbara Rinetti S.r.l., geol. Secondo Accotto, arch Mara Luciani, arch Alice Cerutti di Torino, che in base al contratto rep. n°11699 del 31.10.2006 ha svolto il servizio professionale relativo ai lavori del lotto 1, così successivamente modificato: ICIS s.r.l. (capogruppo mandataria – 53%), M.C.M. impianti s.r.l. (14%), arch. Maurizio Varratta (3%), "RINETTI BARBARA CONSERVAZIONE E RESTAURO OPERE D'ARTE S.R.L. (27%) geol. Secondo Accotto (1,5%), arch. Mara Luciani (1,5%) con sede in Torino, corso Einaudi 8;
- con contratto rep. n°140 del 11.04.2018 l'Amministrazione ha affidato al Raggruppamento sopra

citato l'aggiornamento della progettazione esecutiva del Lotto 2 e 3, dando proseguo anche alle prestazioni di Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza, misurazione e contabilità e assistenza giornaliera per la riqualificazione ed adeguamento alle norme di sicurezza di Palazzo Callori;

- l'allora RUP, ing Anna Maria Faciperi, ha validato il progetto esecutivo del secondo lotto il 26.04.2018, e approvato lo stesso con D.D. n° 303 del 21.05.2018 e D.D. n°317 del 23.05.2018, ha disposto di procedere all'indizione di gara ad evidenza pubblica, ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e d'inviare gli atti al Settore Contratti, Espropri ed Usi Civici al fine dello svolgimento della gara stessa e dei relativi adempimenti di competenza per l'aggiudicazione dei lavori di riqualificazione e messa in sicurezza dell'immobile denominato Palazzo Callori in Vignale Monferrato (AL)- Lotto 2;
- con D.D. del Settore Contratti, Espropri ed Usi Civici n° 361 del 19.11.2018 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dei lavori per la riqualificazione di Palazzo Callori - Lotto 2, alla società BRC S.p.a. corrente in Genova, corso Europa n°893;
- in data 18.03.2019 è avvenuta la consegna totale dei lavori da parte del Direttore dei Lavori, ing Fabio Maglione, della società ICIS s.r.l., aventi scadenza il 14.09.2019 e in data 13.09.2019, con nota prot. N° 70144, il RUP, in considerazione dell'andamento dei lavori, ha assegnato ulteriori 90 giorni per l'esecuzione delle prestazioni contrattuali, ex art. 108, c.4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- con D.D. n° 945 del 10.12.2019 è stata approvata la Perizia di Variante 1 e un prolungamento dei tempi contrattuali di 60 giorni e, in esito a ulteriore richiesta di proroga inoltrata dall'impresa BRC S.p.a. a mezzo PEC in data 30.01.2020, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., è stata concessa una nuova protrazione dei tempi di 60 giorni naturali e consecutivi, con scadenza dei lavori quindi al 11.04.2020;
- ad oggi i lavori relativi al Lotto 2 sono stati sospesi con verbale in data 15.03.2020 a causa della situazione emergenziale in atto legata al COVID-19;
- in merito al Lotto 3, il RUP, ing Anna Maria Faciperi, con relazione del 28.06.2018 prot. n° 42190, ha validato il progetto esecutivo e con successiva DD n° 409 del 28.06.2018 ha stabilito di procedere all'indizione di gara ad evidenza pubblica dei lavori di riqualificazione di Palazzo Callori in Vignale Monferrato (AL), mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n°50/2016 e con l'utilizzo del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 c.2 del Codice dei Contratti, per la scelta del contraente;
- con D.D. del Settore Contratti, Espropri ed usi civici n° 182 del 06.05.2019 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva in via d'urgenza ex art. 32 c.8 dei lavori in esame alla società COO.BE.C. Cooperativa Beni Culturali Soc. Coop. Corrente in Spoleto (PG) via dei Vetrai 19;
- in data 17.07.2019 si è svolta la consegna totale dei lavori con ultimazione degli stessi prevista per il 27.05.2020;
- ad oggi i lavori relativi al Lotto 3 sono stati sospesi con verbale in data 15.03.2020 a causa della situazione emergenziale in atto legata al COVID-19;

Tenuto conto che:

- con D.D. n° 761 del 22.12.2017 si era stabilito che la somma da corrispondere al Raggruppamento sopra citato ammontava a € 324.234,27 (o.p.f.e.) e quindi a € 411.388,46 (o.f.p.i.) a copertura delle prestazioni relative al completamento della progettazione dei lotti 2 e 3 e alla conduzione dei relativi lavori, così ripartita:
- integrazione progettazione, soggette al ribasso del 19,80%:
 - lotto 2 € 23.100,00 oltre IVA 22% e CNPAIA;
 - lotto 3 € 4.400,00 oltre IVA 22% e CNPAIA
- DL, coordinamento sicurezza, misura e contabilità, assistenza giornaliera, soggette al ribasso del 19,80%::

- lotto 2 € 141.543,73 oltre IVA 22% e CNPAIA;
- lotto 3 € 155.190,54 oltre IVA 22% e CNPAIA
- con D.D. n° 971 del 13.12.2019 è stata approvata la Perizia di Variante 1 relativa ai lavori di cui al Lotto 2, redatta a norma dell'art. 149 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. dal direttore dei Lavori, ing Fabio Maglione, della società ICIS s.r.l. (capogruppo mandataria), e la spesa aggiuntiva risulta così ripartita:
 - progettazione PV1 € 28.672,84 (o.p.f.e.) e quindi 3.380,10 o.f.p.i., mediante impegno sul capitolo 203905 del bilancio 2019;
 - Direzione Lavori, assistenza cantiere, misura e contabilità e CSE della PV1 € 25.944,83 (o.p.f.e.) e quindi 32.918,80 o.f.p.i., mediante impegno sul capitolo 203905 del bilancio 2020;
 - nella stessa DD n° 971 del 13.12.2019 si è stabilito di completare il finanziamento relativo alla prestazione del servizio d'ingegneria di cui all'atto aggiuntivo rep. n°296 con un importo di € 39.191,40, o.f.p.i., sul capitolo 203905/2020.

Rilevato che la somma di € 324.234,27 o.f.p.e. (e così per € 411.388,44 o.f.p.i.) trova copertura per € 311.696,83 o.f.c. nelle somme a suo tempo già stanziate sul bilancio regionale per finanziare il contratto rep. n° 11699 del 31.10.2006 e successivi atti aggiuntivi nel seguente modo:

€ 262.913,11 (o.p.f.i.) con le somme a suo tempo integrate sul cap. 203903 con gli impegni nn. 2329/16, 2341/16, 2335/16, 2339/16;
 € 48.783,72 (o.p.f.i.) con impegno n°2694/2009 (in perenzione), e quindi con impegno sul cap. 203905/2018;
 € 99.691,63 (o.p.f.i.) prenotati sul cap. 203905/2018.

Dato atto che il RUP degli interventi in argomento è l'Ing. Sandra Beltramo, nuova dirigente del Settore Tecnico e Sicurezza degli Ambienti di Lavoro, a far data dal 07.04.2020, in sostituzione dell'Ing. Anna Maria Facipieri.

Di dare atto che in sede di R.O.R. la somma complessiva di euro 213.610,58 riferita agli impegni nn. 2339/2016, 2341/2016, 2335/2016 non costituisce residuo passivo e che il RUP ha comunicato ai fini del R.O.R. la relativa esigenza della loro riduzione sul bilancio 2019, per assenza dei presupposti previsti dal D.Lgs.118/2011 per la relativa conservazione a residuo passivo;

Evidenziato che l'impegno 2329/2016 è esaurito e che le somme rimanenti negli impegni del 2016 nn. 2339, 2341 e 2335 nel seguito indicate sono necessarie essendo entrambi gli appalti, cui dette somme si riferiscono, in corso di esecuzione e così i relativi servizi professionali:

n. 2339/2016 di rimanenti € 172.739,45;

n. 2341/2016 di rimanenti € 37.961,01;

n. 2335/2016 di rimanenti € 2.910,12;

devono trovare copertura finanziaria sul capitolo 203905/2020, per un totale di € 213.610,58, per far fronte alle necessità sopra evidenziate;

vista la Circolare regionale del Settore Trasparenza e Anticorruzione prot. n. 1039/SA0001 del 7.9.2017;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016;

vista la L. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e ss.mm.ii.;

viste le disposizioni di cui alla Circolare esplicativa del Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale prot. n. 13116/A12000 del 20.06.2016 e allegato Protocollo di Intesa approvato con D.G.R. n. 13 – 3370 del 30.05.2016;

vista la DGR 26 - 6722 del 6 aprile 2018;

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2020-2022 approvato con D.G.R. n. 37-1051 del 21.02.2020
- D.lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.
- D.lgs. n. 118/2011 e s.m.i. "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42"
- legge regionale nn.7 e 8 del 31 marzo 2020 "Bilancio di previsione finanziario 2020-2022
- D.lgs. n. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE e 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;
- D.lgs. 14/03/2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- D.G.R. n. 16-1198 del 3 aprile 2020 "Legge regionale 31 marzo 2020, n. 8 "Bilancio di previsione finanziario 2020-2022". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2020-2022. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i."

DETERMINA

- di disporre che le somme riferite agli impegni nn. 2339/2016, 2341/2016, 2335/2016 vadano in economia riducendo l'impegno sui residui passivi 2016, per assenza dei presupposti previsti dal D.Lgs.118/2011;
- di dare atto che l'impegno 2329/2016 è esaurito e che le somme rimanenti negli impegni del 2016 nn. 2339, 2341 e 2335 nel seguito indicate, essendo necessarie in quanto gli appalti dei lavori di riqualificazione di Palazzo Callori in Vignale Monferrato (AL) – Lotti 2 e 3, cui si riferiscono, sono in corso di esecuzione e così i relativi servizi professionali:

n. 2339/2016 di rimanenti € 172.739,45;

n. 2341/2016 di rimanenti € 37.961,01;

n. 2335/2016 di rimanenti € 2.910,12;

di impegnare per quanto in premessa descritto la somma di euro 213.610,58 per la copertura finanziaria della prestazione del servizio d'ingegneria di cui all'atto aggiuntivo rep. n°296 sul capitolo 203905/2020 a favore del raggruppamento professionale ICIS s.r.l. (capogruppo mandataria), M.C.M. impianti s.r.l., arch. Maurizio Varratta, "RINETTI BARBARA CONSERVAZIONE E RESTAURO OPERE D'ARTE S.R.L. geol. Secondo Accotto, arch. Mara Luciani (Classe soggetto CALLORI - PROFESSIONISTI CALLORI), la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato contabile parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

P.d.C. : U.2.02.03.05.001

- di prendere atto che il RUP degli interventi in argomento è l'Ing. Sandra Beltramo, nuova dirigente del Settore Tecnico e Sicurezza degli Ambienti di Lavoro, a far data dal 07.04.2020, in sostituzione dell'Ing. Anna Maria Facipieri.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010, nonché nel sito istituzionale www.regione.piemonte.it, nella Sezione Amministrazione trasparente, ai sensi degli articoli 23 e 37 del D.lgs. n. 33/2013 e s.m.i.

Dati di amministrazione trasparente:

Struttura proponente: Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio- Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro;

Modalità di affidamento: gara aperta ex artt. Art. 6 c.1 lett. a) del D.lgs n. 17.3.1995 n.157 e s.m.i., e 17 della L.109/94 e s.m.i. e DIR.2004/18/CE

Importo: €213.610,58;

Beneficiario: R.T.P. Professionisti Callori, 142397;

Modalità individuazione Beneficiario: L. n° 266/2005;

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Sandra Beltramo Dirigente del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di lavoro.

LA DIRIGENTE

(A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro)

Firmato digitalmente da Sandra Beltramo