

Codice A1112C

D.D. 23 aprile 2020, n. 149

**Manutenzione edile degli immobili regionali o comunque in uso alla Regione Piemonte siti in Torino e provincia - CIG:6774868DEC: autorizzazione subappalto in capo all'Impresa STEEL GLASS s.r.l. - Cat. OG2.**



**ATTO N. DD-A11 149**

**DEL 23/04/2020**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO  
A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro**

**OGGETTO:** Manutenzione edile degli immobili regionali o comunque in uso alla Regione Piemonte siti in Torino e provincia – CIG:6774868DEC: autorizzazione subappalto in capo all'Impresa STEEL GLASS s.r.l. - Cat. OG2.

Premesso che :

- con determinazione dirigenziale n. 360 del 22.7.2016 il Direttore delle Risorse Finanziarie e Patrimonio ha determinato di adeguare il contenuto della Determinazione dirigenziale n. 11 del 25.11.2016 alle corrispondenti norme del D.lgs n. 50/2016 indicando quale criterio di aggiudicazione, per le motivazioni esposte nella premessa del provvedimento, l'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.lgs n. 50/2016;

- con determinazione dirigenziale n. 378 del 29.7.2016, ad integrazione ed adeguamento di quanto disposto con la determinazione dirigenziale n. 12 del 25.11.2016, si è provveduto:

- ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., all'individuazione dei contraenti degli accordi quadro, di durata triennale, ai quali affidare gli eventuali futuri contratti applicativi relativi ai lavori, forniture, opere e prestazioni, necessarie per la manutenzione ordinaria e straordinaria di tipo edile ed affine nonché interventi per la sicurezza e l'integrità degli immobili regionali o comunque in uso alla Regione Piemonte, corrispondenti ai tre lotti in cui è stato suddiviso l'appalto, siti nell'area di Torino e provincia (LOTTO 1), nonché nelle province di: Novara – Biella - Vercelli – V.C.O. (LOTTO 2) ed inoltre nelle province di: Alessandria – Asti – Cuneo – Parco Regionale di Stupinigi (LOTTO 3), mediante apposita procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/2016, secondo le modalità di cui all'art. 54, comma 3 del D.Lgs n. 50/2016, con un unico operatore diverso per ciascun lotto, da aggiudicare mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016;
- ad approvare, per ciascun lotto, il Capitolato Speciale d'Appalto, adeguato alle disposizioni del D.Lgs. n. 50/2016 nonché alle Linee Guida in materia di appalti pubblici e concessioni di lavori, forniture e servizi approvate con D.G.R. n. 13-3370 del 30.5.2016, completo dei relativi allegati,

il Disciplinare Descrittivo e Prestazionale degli Elementi Tecnici, il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza, nonché il relativo schema di contratto, i quali determinano, tra le altre cose, le condizioni dell'appalto, le modalità esecutiva dei lavori, l'importo presunto delle prestazioni suddiviso per categorie di lavori;

vista la determinazione dirigenziale n. 191 del 25.7.2017 con la quale si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dell'appalto relativo ai lavori per la manutenzione degli immobili regionali o comunque in uso alla Regione Piemonte corrispondente al Lotto 1 alla Società M.I.T. IMPIANTI TECNOLOGICI s.r.l. – Via Calatafini 25 – Nichelino (TO) Partita IVA 05628090010 (cod. benf. 70331) per complessivi € 2.815.370,70o.f.i.;

vista la determinazione n. 251 del 22.9.2017 con la quale il Settore Contratti-persone giuridiche-espropri-usi civici ha proceduto a dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva della suddetta procedura;

visto il verbale di consegna parziale in via d'urgenza del 23 ottobre 2017;

visto il verbale di consegna definitivo del 21.5.2018;

visto l'accordo quadro rep. n. 271 del 22.11.2017 registrato all'Agenzia delle Entrate in data 22.11.2017;

visto il contratto applicativo rep. n. 173 del 10.05.2019 stipulato con la Società M.I.T. IMPIANTI TECNOLOGICI s.r.l.;

dato atto che il C.S.A. include tra le opere di cui si compone l'appalto, opere di categoria OG1 (categoria prevalente) nonché opere di categoria OG2, OS3, OS6, OS7 E OS8;

dato atto altresì che l'impresa in sede di offerta ha manifestato l'intenzione di avvalersi del subappalto indicando una terna di subappaltatori;

vista la richiesta prot. n. L16032 del 15.4.2020 e la documentazione ad essa allegata, acclarata in pari data al prot. n. A11000 16003 pervenuta dall'Appaltatore, di autorizzazione al subappalto in capo all'Impresa STEEL GLASS DI BATTISTONI LUCA OMERO s.r.l. (cod. fisc. BTTLMR76L18L219I), con sede legale in Torino (TO) – Via Sansovino n. 230 int. A – per un importo di € 10.000,00 compresi oneri di sicurezza oltre IVA – in categoria OG2 - per *“interventi di opere da fabbro in immobili della Regione Piemonte“*;

visto il contratto di subappalto prot. n. 6201/2020 GC/lv del 19.3.2020 tra l'Impresa M.I.T. s.r.l. e il subappaltatore, trasmesso in allegato alla suddetta istanza;

preso atto che l'impresa subappaltatrice STEEL GLASS DI BATTISTONI LUCA OMERO rientra nella terna dei subappaltatori presentata in sede di gara;

preso atto delle considerazioni espresse dal Direttore dei Lavori con mail del 22.04.2020, in ordine all'istanza di subappalto in esame, con la quale comunica:

*“L'Impresa Steel Glass s.r.l., ditta attiva nel campo delle opere da fabbro, in cui non operano le ditte indicate nella terna delle imprese subappaltatrici di M.I.T. s.r.l., può svolgere lavori presso le sedi regionali tutelati dalla Soprintendenza e intervenire nel rispetto delle più recenti normative in materia di appalti.*

*Nel caso specifico si può ritenere che operi nella categoria OG2 rilevato che è emersa l'esigenza di proseguire con le attività in corso presso il Forte di Exilles in cui l'Impresa Steel Glass s.r.l. ha operato a seguito dell'autorizzazione concessa nel primo contratto applicativo oltre ad altri ordini su sedi diverse ma tutelate.*

*Con rimando quindi ai lavori da subappaltare all'Impresa Steel Glass s.r.l., preso atto dei documenti ricevuti dall'Impresa M.I.T. s.r.l. e delle capacità tecnico-organizzative nonché delle attrezzature possedute, si specifica che i lavori rientrano nella quota del 30% del secondo contratto applicativo e sono in categoria OG2 in quanto si opera su edifici vincolati dalla Soprintendenza, pertanto si esprime parere favorevole al subappalto*

*Le lavorazioni sono comunque ferme all'interno del cantiere del Forte di Exilles a seguito della sospensione lavori ordinata da questa D.L. sulla base dei Decreti emessi dal Presidente della Regione Piemonte (vedi ultimo del 13 aprile 2020 punto 24 in cui sono permesse solo attività essenziali) per l'attuale emergenza sanitaria in corso.*

*Ma sono permesse lavorazioni presso altre sedi regionali per motivi di urgenza”;*

vista l'iscrizione dell'Impresa STEEL GLASS DI BATTISTONI LUCA OMERO s.r.l. (cod. fisc. BTTLMR76L18L219I) alla C.C.I.A.A. di Torino;

verificata la regolarità contributiva dell'Impresa STEEL GLASS DI BATTISTONI LUCA OMERO s.r.l. di cui al DURC ON LINE protocollo INAIL\_18777143 emesso con scadenza validità in data 12.5.2020;

considerato che l'impresa subappaltatrice risulta, sulla base della documentazione agli atti dell'Amministrazione, in possesso dei requisiti di qualificazione per l'esecuzione dei lavori pubblici, nonché di regolarità contributiva;

dato atto che, ai sensi dell'art. 213, comma 8 e 9, del D.Lgs. 50/2016, la Regione Piemonte provvederà a dare comunicazione del presente provvedimento all'Osservatorio dei Contratti pubblici mediante l'inoltro dell'apposita scheda all'Osservatorio regionale dei Contratti pubblici;

dato atto che la presente autorizzazione è adottata a perfezionamento del procedimento di subappalto di cui trattasi, fermo restando il rispetto delle precauzioni per far fronte alla crisi epidemiologica da CORONAVIRUS COVID – 19 emanate dal Governo Centrale, di cui al D.P.C.M. del 1.4.2020, ed ai D.L., D.P.C.M. e Ordinanze nel medesimo richiamati, e dalla Regione Piemonte con Decreto del Presidente n. 43 del 13.04.2020, qualora ancora necessarie;

visto il Piano Triennale di prevenzione della corruzione 2020-2022 approvato con D.G.R. n. 37-1051 del 21.2.2020;

vista la Circolare del Settore Trasparenza e Anticorruzione prot. n. 1039-SA001 del 7.9.2017;

tutto ciò premesso,

## **LA DIRIGENTE**

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- visti gli artt. 4 e 16 del D.Lgs. 165/2001;

- visti gli artt. 17 e 18 della L.R. n. 23 del 28.07.2008;
- vista l'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;

## **DETERMINA**

- di autorizzare, per le motivazioni in premessa riportate, l'Impresa M.I.T. s.r.l. (Part. IVA 05628090010) corrente in Nichelino(TO) – Via Calatafimi, 25 – aggiudicataria dell'appalto delle forniture, opere e prestazioni necessarie per la manutenzione e la riparazione degli immobili regionali o comunque in uso alla Regione Piemonte siti in Torino e provincia -Lotto 1 (cod. CIG 6774868DEC) all'affidamento in subappalto in capo all'Impresa STEEL GLASS DI BATTISTONI LUCA OMERO s.r.l. (cod. fisc. BTTLMR76L18L219I), con sede legale in Torino (TO) – Via Sansovino n. 230 int. A – degli “*interventi di opere da fabbro in immobili della Regione Piemonte*” - *Cat. OG2* - per un importo di €. 10.000,00 compresi oneri di sicurezza oltre IVA.

- dato atto che, ai sensi dell'art. 213, comma 8 e 9, del D.Lgs. 50/2016, la Regione Piemonte provvederà a dare comunicazione del presente provvedimento all' Osservatorio dei Contratti pubblici mediante l'inoltro dell'apposita scheda all'Osservatorio regionale dei Contratti pubblici;

- di dare atto altresì che la presente determinazione é adottata a perfezionamento del procedimento di subappalto di cui trattasi, fermo restando il rispetto delle precauzioni per far fronte alla crisi epidemiologica da CORONAVIRUS COVID – 19 emanate dal Governo Centrale, di cui al D.P.C.M. del 1.4.2020, ed ai D.L., D.P.C.M. e Ordinanze nel medesimo richiamati, e dalla Regione Piemonte con Decreto del Presidente n. 43 del 13.04.2020, qualora ancora necessarie.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

La presente Determinazione non è soggetta a pubblicazione ai sensi del D.lgs n. 33/2013 s.m.i. trattandosi di fattispecie (prestazioni in subappalto direttamente liquidate dall'Impresa aggiudicataria) non riconducibile a tale disciplina.

LA DIRIGENTE  
(A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro)  
Firmato digitalmente da Sandra Beltramo