

Codice A1813B

D.D. 19 maggio 2020, n. 1326

Autorizzazione preventiva in zona sismica 3 ai sensi dell'art. 94 del D.P.R. 380/2001 e dei paragrafi 2.4 e 3.2.1 lettera a) dell'Allegato A della D.G.R. n. 65-7656 del 21/05/2014. Progetto strutturale di variante: Ricollocazione delle attività del corpo di Polizia Municipale nel fabbricato ex asilo nido "Palloncino Blu" sito in Comune di Moncalieri, strada Revigliasco n. 5. Committent



ATTO N. DD-A18 1326

DEL 19/05/2020

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA

A1813B - Tecnico regionale area metropolitana di Torino

OGGETTO: Autorizzazione preventiva in zona sismica 3 ai sensi dell'art. 94 del D.P.R. 380/2001 e dei paragrafi 2.4 e 3.2.1 lettera a) dell'Allegato A della D.G.R. n. 65-7656 del 21/05/2014.

Progetto strutturale di variante: Ricollocazione delle attività del corpo di Polizia Municipale nel fabbricato ex asilo nido "Palloncino Blu" sito in Comune di Moncalieri, strada Revigliasco n. 5.

Committente: Comune di Moncalieri

Con Deliberazione n. 4-3084 del 12/12/2011 la Giunta regionale ha recepito la nuova classificazione sismica individuata con D.G.R. n° 11-13058 del 19/01/2010 e ha approvato le procedure attuative di gestione e controllo delle attività urbanistico-edilizie ai fini della prevenzione del rischio sismico, aggiornando quanto in vigore a seguito delle precedenti classificazioni del 1982 e del 2003 e con successiva Deliberazione n. 7-3340 del 3/02/2012 ha apportato alcune modifiche e integrazioni alle procedure stesse.

Con Deliberazione n. 65-7656 del 21/05/2014 la Giunta regionale ha individuato l'ufficio tecnico regionale ai sensi del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e ha apportato ulteriori modifiche e integrazioni alle procedure attuative, precedentemente approvate, di gestione e controllo delle attività urbanistico-edilizie ai fini della prevenzione del rischio sismico.

Le procedure attuative al par. 3.2.1 lettera a) dell'allegato A della D.G.R. 65-7656 del 21/05/2014 prevedono, tra l'altro, che alcune tipologie di opere e di interventi, ivi compresi quelli relativi alle varianti sostanziali, sono sottoposte a denuncia ed autorizzazione prima dell'inizio dei lavori ai sensi degli art. 93 e 94 del D.P.R. 380/2001.

La medesima D.G.R. individua, tra l'altro, gli uffici regionali territorialmente competenti alla ricezione delle denunce ed al rilascio dei provvedimenti autorizzativi.

Con la Deliberazione n. 6-887 del 30/12/2019 la Giunta regionale ha aggiornato la classificazione sismica del territorio regionale, in sostituzione di quella precedentemente approvata con la D.G.R. 65-7656 del 21/05/2014, e ha rinviato a successivo provvedimento di Giunta regionale l'approvazione di nuove procedure per la gestione ed il controllo delle attività urbanistico-edilizie ai fini della prevenzione del rischio sismico conseguente alla nuova classificazione sismica.

Sempre con la D.G.R. del 30/12/2019 è stato stabilito che fino all'approvazione delle nuove procedure continueranno ad essere vigenti le disposizioni previste dalla D.G.R. 65-7656 del 21/05/2014.

In data 13/12/2018 è stata rilasciata al Comune di Moncalieri, con determinazione dirigenziale n. 4085 del Responsabile del Settore tecnico regionale – area Metropolitana di Torino, l'autorizzazione preventiva in zona sismica 4, ai sensi dell'art. 94 del D.P.R. 380/2001, per i lavori di ricollocazione delle attività del corpo di Polizia Municipale nel fabbricato ex asilo nido "Palloncino Blu" sito in Comune di Moncalieri, strada Revigliasco n. 5.

L'edificio scolastico oggetto delle opere autorizzate ha una forma in pianta ad L, inscrivibile in un rettangolo con dimensioni planimetriche massime m 18x40, si sviluppa su due piani fuori terra oltre un piano interrato. La tipologia costruttiva delle strutture esistenti è del tipo a telaio in conglomerato cementizio armato, i solai sono in cemento armato e laterizi, la copertura è del tipo a falde con orditura principale in cemento armato e secondaria in legno, le fondazioni sono costituite da plinti su pali.

Le opere strutturali già autorizzate, finalizzate all'adeguamento sismico dell'edificio esistente, ai sensi del par. 8.4.1 delle norme tecniche per le costruzioni di cui al D.M. 14/01/2008, consistono principalmente in:

- realizzazione di n. 9 controventi sismoresistenti in carpenteria metallica, costituiti da acciaio S275, da posizionare all'interno della muratura di tamponamento perimetrale al piano terra ed al piano primo dell'edificio;
- realizzazione di n. 9 portali in cemento armato al piano interrato, alla base dei controventi in acciaio, previa demolizione di porzioni delle strutture in cemento armato esistenti;
- realizzazione di una platea in cemento armato di spessore 15 cm, per il collegamento delle strutture di fondazioni;
- realizzazione di una cappa di irrigidimento in cemento armato di spessore 5 cm, all'estradosso del solaio del piano sottotetto.

E' stata autorizzata, altresì, la costruzione di due tettoie esterne ad uso ricoveri mezzi, con dimensioni planimetriche 12,5x5 m e 20x5 m, da realizzare con struttura portante in carpenteria metallica e fondazioni a travi continue in cemento armato.

In data 10/02/2020 è stata ricevuta dal Settore tecnico regionale – area Metropolitana di Torino, prot. n. 5704/A1813B, la denuncia di variante con richiesta di autorizzazione preventiva del Comune di Moncalieri, attualmente ricadente in zona sismica 3, ai sensi degli artt. 93-94 del D.P.R. 380/2001, con allegato il progetto strutturale per la realizzazione di opere in variante rispetto a quelle precedentemente autorizzate (con la D.G.R. n. 6-887 del 30/12/2019, che ha approvato l'aggiornamento della classificazione sismica del territorio regionale, il Comune di Moncalieri è stato classificato in zona sismica 3, mentre alla data di rilascio dell'autorizzazione preventiva sul

progetto originario il Comune risultava classificato in zona sismica 4).

Il procedimento per il rilascio dell'autorizzazione preventiva per la realizzazione delle opere in variante è stato avviato in data 10/02/2020 come comunicato dal Settore scrivente al Comune di Moncalieri, con nota prot. n. 15118/A1813B del 24/03/2020, ai sensi degli artt. 7 e 8 della L. 241/1990 e dell'art. 15 della L.R. 14/2014.

La variante consiste in una diversa modalità di realizzazione dei setti sismoresistenti in carpenteria metallica che saranno realizzati sul perimetro esterno del fabbricato scolastico e fondati ciascuno su quattro micropali di diametro 250 mm e di lunghezza 13 m. In tal modo, rispetto alla soluzione del progetto originario, si eviterà di eseguire i portali in cemento armato al piano interrato alla base dei setti sismoresistenti ed i relativi interventi di demolizione di porzioni di muri controterra in cemento armato.

A conclusione del controllo della documentazione progettuale presentata, fermo restando la responsabilità professionale del progettista delle strutture, il Settore tecnico regionale - Area Metropolitana di Torino ha verificato che, in ordine agli aspetti che riguardano il rispetto della normativa sulle costruzioni in zona sismica, gli elaborati tecnici del progetto di variante sono sostanzialmente completi e conformi ai principi generali della normativa tecnica per le costruzioni di cui al D.M. 14/01/2008.

Premesso quanto sopra

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- l'art. 17 della L.R. n. 23/2008 (Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale);
- gli artt. 93 e 94 del D.P.R. 380/2001 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia);
- il D.M. 14/01/2008 (Approvazione delle nuove norme tecniche per le costruzioni);
- il D.M. 17/01/2018 (Aggiornamento delle norme tecniche per le costruzioni);
- la Circolare del 2 febbraio 2009 n. 617 del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici (Istruzioni per l'applicazione delle ""Norme tecniche per le costruzioni" di cui al D.M. 14 gennaio 2008");
- la D.G.R. n. 65-7656 del 21/05/2014;
- la D.G.R. n. 6-887 del 30/12/2019;

determina

- di dare atto, per le motivazioni di cui in premessa, che in ordine agli aspetti che riguardano il rispetto della normativa sulle costruzioni in zona sismica, fermo restando la responsabilità professionale del progettista delle strutture, gli elaborati tecnici del progetto strutturale di variante in argomento sono sostanzialmente completi e conformi ai principi generali della normativa tecnica per le costruzioni di cui al D.M. 14/01/2008;
- di dare atto che le opere strutturali in progetto, anche con le varianti introdotte, si configurano di adeguamento sismico ai sensi del par. 8.4.1 delle citate norme tecniche per le costruzioni;

- di autorizzare, esclusivamente ai sensi dell'art. 94 del D.P.R. 380/2001, il Comune di Moncalieri, all'esecuzione delle opere strutturali indicate nel progetto di variante esaminato, i cui elaborati si restituiscono in duplice copia al medesimo Ente richiedente vistati da questo Settore;
- di dare atto che competono al direttore dei lavori delle strutture ed al collaudatore statico, secondo le rispettive competenze, le verifiche inerenti la corretta esecuzione delle opere strutturali in conformità al progetto autorizzato.

La violazione degli obblighi stabiliti dalla presente determinazione comporta l'applicazione delle sanzioni previste dal D.P.R. 380/2001.

Avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte entro 60 giorni dalla data di avvenuta piena conoscenza ovvero di ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla data di avvenuta piena conoscenza dell'atto.

La presente Determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto regionale e dell'art. 5 della l.r. 22/2010.

IL DIRIGENTE

(A1813B - Tecnico regionale area metropolitana di Torino)

Firmato digitalmente da Elio Pulzoni