

Codice A1414C

D.D. 7 maggio 2020, n. 415

Verifica di compatibilità di cui all'art. 8 ter, comma 3, D. lgs. n. 502/1992 e s.m.i., relativa alla realizzazione della "RSA Olympic" in Torino.



ATTO N. DD-A14 415

DEL 07/05/2020

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1400A - SANITA' E WELFARE

A1414C - Regole del SSR nei rapporti con i soggetti erogatori

OGGETTO: Verifica di compatibilità di cui all'art. 8 ter, comma 3, D. lgs. n. 502/1992 e s.m.i., relativa alla realizzazione della "RSA Olympic" in Torino.

La D.G.R. n. 31-8596 del 22/03/2019 ha aggiornato le deliberazioni vigenti in materia di modalità e ambiti di applicazione di cui all'art. 8 ter, comma 3, del D.Lgs 502/1992 e s.m.i, approvando la disciplina di carattere "generale" (allegato A) e la disciplina di "dettaglio" per le singole tipologie di strutture soggette a verifica di compatibilità (allegati da B a H) ed in particolare l'allegato B inerente applicabile al caso in esame.

La D.G.R. n. 31-8596/2019, inoltre, ha stabilito: la durata dell'efficacia della verifica di compatibilità, ex art. 8 ter del D.Lgs. 502/1992 e s.m.i. (paragrafo 8 dell'allegato A); la revoca totale o parziale delle previgenti deliberazioni elencate nella disciplina di parte "generale" (paragrafo 10 dell'allegato A).

Con nota prot. n. 2019-9-25535 del 27/02/2020 (prot. n. 6722/A1414C del 27/02/2020), il Comune di Torino ha inoltrato agli uffici regionali, a nome e per conto del legale rappresentante di "Residenza Domus Aurea SRL", una richiesta di verifica di compatibilità, ai sensi dell'art. 8/ter del d. lgs. n. 502/1992, inerente alla realizzazione della struttura socio-sanitaria "RSA Olympic (nome provvisorio)", in Torino, Via Verolengo n. 19, con la realizzazione di n. 120 posti letto di Residenza Sanitaria Assistenziale (RSA) per anziani non autosufficienti. I posti letto richiesti risultano autorizzabili ma non accreditabili.

Con nota del 10/03/2020 (prot. n. 8372/A1414C) ha dato avvio al procedimento di verifica di compatibilità inerente alla richiesta succitata.

Gli uffici regionali hanno esaminato le planimetrie dell'intervento, riscontrando la loro rispondenza ai requisiti fissati dalla D.G.R. n. 45-4248 del 30/07/2012.

Gli uffici regionali hanno rilevato, tuttavia, un dimensionamento abnorme, rispetto agli standard previsti dalla normativa, dei locali destinati all'uso di ambulatorio siti al primo piano della struttura; non essendo chiaro la destinazione d'uso degli stessi, con nota del 21/04/2020 (prot. n. 13000/A1414C), gli uffici regionali richiedevano al legale rappresentante di "Residenza Domus Aurea SRL" i necessari chiarimenti.

Con nota del 24/04/2020 (prot. n. 14711/A1414C del 5/05/2020) il legale rappresentante di "Residenza Domus Aurea SRL" inoltra agli uffici regionali le precisazioni utili a verificare la corretta destinazione d'uso degli ambulatori in questione.

Ritenuto, pertanto, necessario esprimere parere favorevole di compatibilità ai sensi dell'art. 8/ter, comma 3, del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i. sulla richiesta presentata dal legale rappresentante di "Residenza Domus Aurea SRL".

Tutto ciò premesso,

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17 ottobre 2016;

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D. lgs. 30 dicembre 1992 n. 502, art. 8/ter e s.m.i.;
- D. lgs. 30 marzo 2001 n. 165, artt. 4 e 17, e s.m.i.;
- L. R. 28 luglio 2008 n. 23, art. 17;
- D.G.R. n. 31-8596 del 22 marzo 2019 e s.m.i.;
- D. D. 5 dicembre 2019, n. 847.

DETERMINA

di esprimere, per le motivazioni illustrate in premessa, parere favorevole di compatibilità, di cui all'art. 8/ter, comma 3, del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i., alla realizzazione della struttura socio-sanitaria "RSA Olympic (nome provvisorio)", in Torino, Via Verolengo n. 19, avente la capienza di n. 120 posti letto di Residenza Sanitaria Assistenziale (RSA) per anziani non autosufficienti, autorizzabili ma non accreditabili.

La validità temporale della verifica di compatibilità in oggetto è la seguente:

- due anni dalla data di espressione del presente parere. Decorso tale termine senza che siano iniziati i lavori (comunicazione di inizio lavori al Comune) il parere perde efficacia;

- sette anni dalla data di inizio lavori di cui sopra. Decorso tale termine senza che sia stata rilasciata l'autorizzazione all'esercizio/funzionamento della struttura, il parere perde efficacia.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto,

ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice Civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

Il funzionario estensore
Giulio Manfredi

LA DIRIGENTE (A1414C - Regole del SSR nei rapporti con i soggetti erogatori)
Firmato digitalmente da Tiziana Rossini