

Codice A1111C

D.D. 30 aprile 2020, n. 167

Saldo spese condominiali anno 2019 e acconto anno 2020 relative ai locali siti in Torino, Via Sospello 193-197/A -199. Spesa presunta complessiva di € 4.500,00 o.f.c. in favore della omissis - Cap. 132352/2020



ATTO N. DD-A11 167

DEL 30/04/2020

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale

OGGETTO: Saldo spese condominiali anno 2019 e acconto anno 2020 relative ai locali siti in Torino, Via Sospello 193-197/A -199. Spesa presunta complessiva di € 4.500,00 o.f.c. in favore della *omissis* – Cap. 132352/2020

Premesso che con contratti rep. 6249 del 24.4.1985 e rep. n. 12233 del 14.03.2007 stipulati in esecuzione della D.G.R. n. 1-42640 del 27.3.1985 e della determinazione dirigenziale n. 90 del 06.02.2007, venivano assunti in locazione taluni locali siti in Torino - Via Sospello nn. 193 - 197/A - 199 di proprietà della *omissis* destinati a sede di uffici e magazzini;

visto il contratto rep. n. 7500 del 9.10.1986 stipulato in esecuzione della D.G.R. n. 107-7634 del 9.9.1986 con il quale venivano assunti in locazione dalla suddetta società alcuni locali siti in Torino – Via Sospello n. 199 da adibire ad alloggio custode;

visti gli artt. 4 e 12 dei predetti contratti i quali prevedono che sono a carico della Regione gli oneri accessori e le spese di riscaldamento;

considerato che per l'anno 2020 si prevede di sostenere, relativamente al saldo spese condominiali 2019 e acconto anno 2020 dei locali sopraccitati, la somma presuntivamente stimata in € 4.500,00 o.f.c.;

ritenuto, per le motivazioni in premessa esposte, di impegnare la somma presunta di € 4.500,00 o.f.c., relativa al pagamento delle spese condominiali saldo anno 2019 e acconto 2020 a favore della *omissis*. corrente in Torino – C.so Galileo Ferraris n. 22 (Codice Beneficiario 11576) di cui € 811,48 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ai sensi dell'art. 17ter del DPR n. 633/1972 s.m.i., con i fondi del Cap. 132352 del bilancio di previsione finanziario 2020-2022, annualità 2020;

dato atto che l'impegno e' assunto secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui a D. Lgs. 118;

dato atto che sul predetto capitolo 132352 risulta alla data del presente provvedimento una sufficiente iscrizione contabile;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016;

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- il D.Lgs n. 165/2001;
- la L.R. nr. 23/2008 ss.mm.ii;
- il D.P.R. nr. 633/1972 e ss.mm.ii.
- il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 ", con particolare riferimento al principio contabile della competenza finanziaria, che costituisce il criterio di imputazione all'esercizio finanziario delle obbligazioni giuridicamente perfezionate passive";
- il d.lgs. n. 33 del 14/03/2013 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- la D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016 "Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni". parziale revoca della dgr 8-29910 del 13.4.2000";
- la D.G.R. n. 12-5546 del 29/08/2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la Circolare n. 30568/A1102A del 2/10/2017 (D.G.R. n. 12-5546 del 29/08/2017);
- la DGR n. 37 - 1051 del 21/02/2020 "Approvazione del Piano triennale di prevenzione della corruzione per gli anni 2020-2022 della Regione Piemonte."
- la L.R. n. 8 del 31 marzo 2020 "Bilancio di previsione finanziario 2020-2022";
- il D.G.R. n. 16-1198 del 3 aprile 2020 "Legge regionale 31 marzo 2020, n. 8 "Bilancio di previsione finanziario 2020-2022". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2020-2022. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i.".
- legge regionale n. 7 del 31 marzo 2020 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2020-2022 - (Legge di stabilità regionale 2020)";

determina

di impegnare, per quanto in premessa esposto, la somma presunta di € 4.500,00 di cui € 811,48 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ai sensi dell'art. 17ter del DPR n. 633/1972 s.m.i., in favore della *omissis* (codice beneficiario n. 11576) quale spesa presunta per oneri condominiali saldo anno 2019 e acconto 2020 relativa ai locali siti in Torino, Via Sospello nn. 193 - 197/A - 199 sede di uffici e magazzini e ad uso alloggio custode;
di dare atto che alla spesa complessiva di € 4.500,00 o.f.c. si farà fronte con i fondi del capitolo 132352 del bilancio di previsione finanziario 2020-2022, annualità 2020, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato contabile parte integrale e sostanziale del presente provvedimento.

P.d.C. U.1.03.02.05.007

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta a pubblicazione ai sensi del D.Lgs n. 33/2013 trattandosi di oneri accessori non riconducibili a tale disciplina.

IL DIRIGENTE (A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale)
Firmato digitalmente da Giovanni Lepri