

Codice A1112C

D.D. 7 ottobre 2019, n. 733

Rimozione di coperture realizzate in fibrocemento amianto presso l'“Ex Galoppatorio” di Stupinigi, nel Comune di Nichelino (TO). CIG 73222396C5. Approvazione Certificato di regolare esecuzione

Premesso che:

con ordinanza 4/2015 prot. n. 22191 del 17.8.2015 il Comune di Nichelino ordinava di provvedere alla rimozione e smaltimento di tutte le lastre in fibrocemento contenenti amianto, presso il complesso di proprietà regionale sito in Nichelino e compreso tra Via Debouchè e Via Vinovo, denominato “Ex Galoppatorio”;

con ordinanza 5/2015 prot. n. 30872 del 26.10.2015, a fronte delle richieste dell'Amministrazione regionale, il Comune di Nichelino prorogava i limiti temporali per l'esecuzione degli interventi sopra citati fino al 16.02.2016;

con Determinazione Dirigenziale n. 746 del 20.12.2017 l'Amministrazione procedeva:

- ad approvare il Progetto esecutivo, redatto dai funzionari del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro e ad indire procedura negoziata [CIG 73222396C5], ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D. Lgs. n. 50/2016, mediante RDO sul M.E.P.A., per l'affidamento dei lavori di bonifica in area non confinata della copertura in fibrocemento amianto interessante il fabbricato di proprietà regionale denominato “Ex Galoppatorio” di Stupinigi, nel Comune di Nichelino (TO), nonché il campionamento dei terreni limitrofi al fabbricato indicato, per le relative analisi di laboratorio e, qualora queste indicassero la presenza di fibre di amianto, per la loro eventuale bonifica, per l'importo stimato di €112.368,20, inclusi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad €38.508,50 oltre IVA;

- ad approvare il quadro economico di intervento di seguito indicato:

DESCRIZIONE	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
LAVORI		
Interventi progettati	€73.860,15	
Costi per la sicurezza ai sensi D.Lgs. 81/08 e s.m.i.	€38.508,05	
Totale		€112.368,20
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
* Iva 22% sull'importo dei lavori	€24.721,00	
* Incentivi Art. 113 Dlgs. 50/2016 e s.m.i.	€2.247,36	
Aliquota 80%	€1.797,89	
Aliquota 20%	€449,47	
* Contributo ANAC ex L. n. 266/2005	€30,00	
* Interventi in economia, imprevisti, varie e arrotondamenti	€512,33	
* eventuali spese per commissioni di gara	€1.500,00	
Totale somme a disposizione		€29.010,69
TOTALE		€141.378,89

- a nominare l'ufficio di Direzione Lavori così composto:
- Margherita Darbesio, funzionario del Settore Tecnico Sicurezza Ambienti di Lavoro;
- Antonio Ilardi, funzionario del Settore Tecnico Sicurezza Ambienti di Lavoro;
- Pasquale Crapa, funzionario del Settore Tecnico Sicurezza Ambienti di Lavoro;

con nota del Direttore Risorse Finanziarie e Patrimonio Dott.re. Giovanni Lepri, del 15.01.2018 prot 2892/A11000, l'Ing. Anna Maria Facipieri veniva incaricata per le funzioni di Responsabile del Procedimento per appalti di lavori e servizi, ex art. 31 del D.Lgs. 50/2016, quindi anche per l'appalto in esame;

con Determinazione n. 295/A1112C del 18.05.2018 - contratto RDO 1828632 prot. 39112 del 19.06.2018 - i lavori in questione venivano aggiudicati alla Ditta INTERECO SERVIZI s.r.l. (P. IVA 04185561000), corrente in Pomezia (RM) via Trieste 12, per un importo complessivo di Euro 89.988,57 o.f.e., di cui lavori per Euro 51.480,52 e oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per Euro 38.508,05 e il quadro economico d'intervento veniva così rideterminato:

DESCRIZIONE	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
LAVORI		
Interventi progettati	€73.860,15	
Ribasso 30,30%	- €22.379,63	
		€51.480,52
Costi per la sicurezza ai sensi D.Lgs. 81/08 e s.m.i.	€38.508,05	
Totale		€89.988,57
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
* Iva 22% sull'importo dei lavori	€19.797,49	
* Incentivi Art. 113 Dlgs. 50/2016 e s.m.i.	€2.247,36	
Aliquota 80%	€1.797,89	
Aliquota 20%	€449,47	
* Contributo ANAC ex L. n. 266/2005	€30,00	
* Interventi in economia, imprevisti, varie e arrotondamenti	€512,33	
* residuo ribasso d'asta	€27.303,14	
Totale somme a disposizione		€49.890,32
TOTALE		€139.878,89

con la medesima Determinazione veniva nominato, in sostituzione del precedente, un nuovo ufficio di Direzione Lavori, così composto:

- Ing. Roberto Regaldo funzionario del Settore Tecnico Sicurezza Ambienti di Lavoro, con funzione di Direttore dei Lavori;
- Arch Romeo Roberta, funzionario del Settore Tecnico Sicurezza Ambienti di Lavoro, con funzione di Direttore Operativo;

con verbale del 14.09.2018 il Direttore Lavori procedeva alla consegna parziale dei lavori;

con verbale del 10.12.2018 il Direttore dei Lavori procedeva alla consegna definitiva dei lavori;

con verbale del 14.02.2019 i lavori venivano sospesi a causa del rinvenimento all'interno dell'edificio A di ulteriori materiali contenenti amianto, per i quali si rendeva necessaria apposita analisi chimica, le cui risultanze venivano trasmesse in data 05.03.2019, e la necessità di adeguati apprestamenti per operare, stante il degrado strutturale degli ambienti interni, nel rispetto del D.Lgs 81/2008 e s.m.i. e in ottemperanza alle prescrizioni dell'ASLTO5;

con Determinazione Dirigenziale n. 532 del 26.06.2019 veniva, quindi:

- approvata la perizia di variante al contratto d'appalto RDO n. 1828632 prot. 39112 del 19/06/2018, proposta a norma dell'art. 8 del DM 49/2018 dal Direttore dei Lavori, ing. Roberto Regaldo, ai sensi dell'art.106, c.2 lett b) del D.LGS.50/2016, e conseguentemente l'atto di sottomissione, il verbale di concordamento nuovi prezzi e il computo metrico estimativo di variante;
- dato atto che il nuovo importo complessivo del contratto stipulato con la Ditta INTERECO SERVIZI s.r.l. (P. IVA 04185561000), corrente in Pomezia (RM) via Trieste 12, relativo ai lavori di bonifica in area non confinata della copertura in fibrocemento amianto interessante il fabbricato di proprietà regionale denominato "Ex Galoppatorio" di Stupinigi, nel Comune di Nichelino (TO), al netto del ribasso d'asta del 30,30%, a seguito dei lavori aggiuntivi ammontava a Euro 103.436,50, oltre IVA 22% per Euro 22.756,03 (soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario), così per complessivi Euro 126.192,53;
- dato atto che il nuovo quadro economico di intervento, a seguito dell'integrazione del contratto, risultava così composto:

DESCRIZIONE	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
LAVORI IN CONTRATTO		
Interventi in contratto	€51.480,52	
Interventi aggiuntivi	€591,01	
Totale lavori		€52.071,53
Costi per la sicurezza ai sensi D.Lgs. 81/08 e s.m.i. in contratto	€38.508,05	
Costi per la sicurezza ai sensi D.Lgs. 81/08 e s.m.i. aggiuntivi	€12.856,92	
Totale oneri sicurezza		€51.364,97
Importo totale dei lavori comprensivo degli oneri per la sicurezza	€103.436,50	€103.436,50
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
* Iva 22% sull'importo dei lavori	€22.756,03	
* Incentivi Art. 113 Dlgs. 50/2016 e s.m.i.	€2.521,46	
Aliquota 80%	€2.171,17	
Aliquota 20%	€504,29	
* Contributo ANAC ex L. n. 266/2005	€30,00	
IMPREVISTI	€512,33	
Totale somme a disposizione		€25.819,82
TOTALE		€129.256,32

in data 17.07.2019, il Direttore dei Lavori ha redatto il certificato di ultimazione dei lavori, conservato agli atti;

in data 18.07.2019, a norma dell'art. 102, comma 2, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i, il Direttore dei Lavori ha emesso il certificato di regolare esecuzione che attesta che i lavori in questione sono stati regolarmente eseguiti e che il credito dell'Impresa, visto l'acconto già corrisposto di Euro 82.704,55, ammonta a netti Euro 20.731,95, subordinatamente alla presentazione della garanzia fidejussoria prevista dall'art. 103, comma 6 del D.lgs. n.50/2016 secondo i modelli del comma 9 del medesimo articolo e previa verifica della regolarità contributiva;

dato atto che il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'art. 1666 comma 2 del Codice Civile;

dato atto che il predetto certificato assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data di emissione del presente provvedimento.

Attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016;

IL DIRIGENTE

visto il D.Lgs. n. 50/2016 *“Attuazione delle direttive 2014/23/UE e 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”* e s.m.i.;

visto il DM del MIT n. 49 del 7 marzo 2018 Regolamento recante: *“Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione”*.

visto il D.Lgs. n. 165/2001 *“Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”* e s.m.i.;

vista la L.R. n. 23/2008 *“Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale”* e s.m.i.;

visto il D.Lgs. 14/03/2013, n. 33 *“Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”* e s.m.i.;

visto il D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. *“Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”*;

vista la L. 190/2012 *“Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”* e ss.mm.ii.;

vista la D.G.R. n. 1 - 8910 del 16 maggio 2019 *“Approvazione del Piano Triennale di prevenzione della corruzione per gli anni 2019-2021 della Regione Piemonte”*;

vista la D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 di approvazione della *“Disciplina del sistema dei controlli interni”*. Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13.4.2000”;

vista la DGR 13-4843 del 3 aprile 2017 “Recepimento accordo decentrato sottoscritto in data 23 marzo 2017: Approvazione Disciplinare inerente le modalità e i criteri per la ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche previsti dall’art. 113 del D.L.gs 50 del 18 aprile 2016;
vista la D.G.R. n. 12-5546 del 29 agosto 2017 ad oggetto “*Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile*” e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2 ottobre 2017 “*Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile*”;
vista la Circolare regionale del Settore Trasparenza e Anticorruzione prot. n. 1039/SA0001 del 07/09/2017: visto di controllo del direttore;
vista la Legge regionale 19 marzo 2019, n. 9, con cui è stato approvato il "*Bilancio di previsione finanziario 2019-2021*".
la D.G.R. n. 2 - 8349 in data 01 febbraio 2019 “*Variazione al bilancio di previsione finanziario 2019-2021*”;

vista la DGR 1 - 8566 del 22 marzo 2019 " *Legge regionale 19 marzo 2019, n. 9 "Bilancio di previsione finanziario 2019-2021". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2019-2021. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i.*" ha, tra l'altro, disposto le autorizzazioni di spesa ai sensi dell'art. 10, comma 2, del D.Lgs. 118/2011.

determina

1. di approvare il certificato di regolare esecuzione redatto, a norma dell’art. 102, comma 2, del D.Lgs 50/2016 e smi, dal Direttore dei Lavori, ing. Roberto Regaldo, attestante che i lavori in questione sono stati regolarmente eseguiti e che il credito dell’Impresa, visto l’acconto già corrisposto di Euro 82.704,55, ammonta a netti Euro 20.731,95;
2. di autorizzare subordinatamente alla presentazione della garanzia fidejussoria prevista dall’art. 103, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 secondo i modelli del comma 9 del medesimo articolo e previa verifica della regolarità contributiva, il pagamento della rata di saldo pari €20.731,95, oltre IVA, e, quindi, di Euro 25.292,98 sull’impegno n. 4698/2019 del capitolo 203903 per l’esercizio finanziario 2019 a favore della Ditta INTERECO SERVIZI s.r.l. (P. IVA 04185561000), corrente in Pomezia (RM) via Trieste 12, (cod. benef. 346755).
3. di dare atto che il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell’opera, ai sensi dell’art. 1666 comma 2 del Codice Civile;
4. di dare atto che il predetto certificato assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data di emissione del presente provvedimento.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell’art. 61 dello Statuto e dell’art. 5 della l.r. n. 22/2010.

Si dispone, ai sensi dell’ art. 37 del D.lgs. n. 33/2013 la pubblicazione sul sito della Regione Piemonte, sezione “Amministrazione Trasparente” della presente determinazione.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del Decreto legislativo n. 104 del 2 luglio 2010 (Codice del processo amministrativo).

IL DIRIGENTE E
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Anna Maria Facipieri

VISTO
IL DIRETTORE REGIONALE DELLA
DIREZIONE RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO
Dott. Giovanni Lepri

Referenti
R. Regaldo
I. Tusino