

Codice A1305A

D.D. 15 novembre 2019, n. 433

Affidamento in locazione di valorizzazione del complesso immobiliare di proprietà della Regione Piemonte in Sauze d'Oulx, Via Richardette nr. 63. Pubblicazione dell' avviso di gara. Impegno di Euro 1.938,58 o.f.i. sul Cap. 110883/2019. Smart CIG nr. Z202A94B77.

Premesso che:

- con D.G.R. n. 23-409 del 18.10.2019 la Giunta Regionale autorizza il Settore Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale, ai sensi della L.R. 23 gennaio 1984, n. 8, del R.D. 18 novembre 1923 n. 2440 e del R.D. 23 maggio 1924, n. 827 s.m.i, a procedere alla pubblicazione di avviso di gara per l'affidamento in locazione di valorizzazione del complesso immobiliare di proprietà della Regione Piemonte in Sauze d'Oulx, Via Richardette nr.63, secondo le modalità di legge;
- con determinazione n. 793 del 29.10.2019 il Settore Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale, in esecuzione della suddetta D.G.R. n. 23-409 del 18.10.2019, approva apposito schema di avviso, il Documento Tecnico Informativo, gli schemi dei moduli di offerta e partecipazione e relativo estratto per l'affidamento in locazione di valorizzazione del complesso immobiliare di cui sopra;
- con la medesima determinazione si demanda al Settore Contratti, Persone Giuridiche, Espropri, Usi Civici, la pubblicazione dell'avviso integrale e del relativo estratto secondo le forme di legge;
- dato atto che il Settore Contratti, nell'adempimento delle formalità di legge, rende noto l'affidamento della locazione di cui all'oggetto, attraverso la pubblicazione di apposito avviso integrale sul sito Istituzionale dell'Ente e sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, nonché del relativo estratto mediante le modalità di cui all'art. 3 comma 1 lett. b) del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 2.12.2016, (pubblicazione dell'estratto su due quotidiani a diffusione nazionale e su due a maggiore diffusione locale);
- dato atto che a seguito di esperimento di procedura ad evidenza pubblica, la Società di Committenza Regionale Piemonte (S.C.R) ha stipulato una convenzione con l'Operatore Economico LEXMEDIA S.r.l., corrente in Roma, Via F. Zambonini n. 26/A, in virtù della quale può essere applicato lo stesso adempimento delle formalità di cui sopra;
- considerato che la Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 3 della L.R. 19/2007, può ricorrere alla convenzione di S.C.R. Piemonte e quindi conseguentemente essere beneficiaria del servizio di pubblicazione legale dei bandi di gara stipulato dalla Centrale di Committenza Regionale con la Società LEXMEDIA S.r.l.;
- preso atto del preventivo n. 655/SCR dell' 08.11.2019, acquisito in forza della predetta convenzione ed accettato con nota del Responsabile del Settore Contratti, prot. n. 13109/ A1305A del 12.11.2019, per la pubblicazione dell'estratto sui quotidiani in esso indicati, pari ad € 1.938,58 o.f.i.;
- rilevata la necessità, di procedere all'impegno dell'importo di € 1.938,58 o.f.i. sul cap. 110883 del bilancio delle uscite per l'esercizio finanziario 2019 a favore di:
 - LEXMEDIA S.r.l., corrente in Roma, Via F. Zambonini n. 26/A – cod. beneficiario n. 351325 - Smart CIG nr. Z202A94B77;
 - visto il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 ”, con particolare riferimento al principio contabile della competenza finanziaria, che costituisce il criterio di imputazione all'esercizio finanziario delle obbligazioni giuridicamente perfezionate passive”;

- visto il D.lgs. n. 33 del 14/03/2013 *“Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*;

- visto il D.Lgs 50 del 18/04/2016 *“Codice dei contratti pubblici”*;

- vista la D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016 *“Approvazione della “Disciplina del sistema dei controlli interni”. parziale revoca della dgr 8-29910 del 13.4.2000”*;

attestata la regolarità amministrativa (D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016, Disciplina del sistema dei controlli interni, art. 6, comma 2);

vista la D.G.R. n. 12-5546 del 29/08/2017 *“Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile”* e la Circolare n. 30568/A1102A del 2/10/2017 (D.G.R. n. 12-5546 del 29/08/2017);

vista la D.G.R. n. 1-8910 del 16.05.2019 *“Approvazione del Piano triennale di prevenzione della corruzione per gli anni 2019-2021 della Regione Piemonte.”*;

vista la legge regionale n. 9 del 19 marzo 2019 *“Bilancio di previsione finanziario 2019-2021”*;

vista la D.G.R. n. 1-8566 del 22/03/2019 *“Legge Regionale 19-03-2019, n. 9 “Bilancio di previsione finanziario 2019-2021”. Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2019-2021, Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell’art 10, comma 2, del D.Lgs 118/2011 s.m.i.”*

Tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

- Visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs 165/2001;

- visti gli artt. 17 e 18 della L.R. 28.7.2008 n. 23;

- visto il capitolo 110883/2019 *“Spese ed oneri relativi a pubblicazioni a norma di legge, di avvisi, inserzioni e documenti su giornali, riviste, gazzetta ufficiale, bollettini ufficiali di altre regioni”*, che risulta pertinente e presenta la necessaria disponibilità;

in conformità con gli indirizzi ed i criteri disposti nella materia del presente provvedimento della determinazione nr. 793 del 29.10.2019, avente ad oggetto l’indizione di gara ai sensi della L.R. 23 gennaio 1984, n. 8, del R.D. 18 novembre 1923 n. 2440 e del R.D. 23 maggio 1924, n. 827, per l’affidamento in locazione di valorizzazione del complesso immobiliare di proprietà della Regione Piemonte in Sauze d’Oulx, Via Richardette nr.63;

determina

- di avvalersi, per i presupposti di fatto e di diritto e per le motivazioni esposte in narrativa, della Società LEXMEDIA S.r.l., per la pubblicazione di avviso di presentazione di istanza per l’affidamento in locazione di valorizzazione del complesso immobiliare di proprietà della Regione Piemonte in Sauze d’Oulx, Via Richardette nr.63;

- di demandare al Settore Contratti l’espletamento di tutte le formalità inerenti la pubblicazione di apposito avviso integrale sul sito Istituzionale dell’Ente e sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, nonché del relativo estratto mediante le modalità di cui all’art. 3 comma 1 lett. b) del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 2.12.2016, (pubblicazione dell’estratto su due quotidiani a diffusione nazionale e su due a maggiore diffusione locale) ai sensi di legge;

- di procedere all’impegno dell’importo di € 1.93858 o.f.i. sul cap. 110883 del bilancio delle uscite per l’esercizio finanziario 2019 a favore di:

- LEXMEDIA S.r.l., corrente in Roma, Via F. Zambonini n. 26/A – cod. beneficiario n. 351325 - Smart CIG n. Z202A94B77;

- di associare all'impegno della presente determinazione la transazione elementare codificata come di seguito riportato:

Missione 118	1 - SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE
Programma 118	5 - GESTIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI
Conto finanziario	U.1.03.02.16.001 - Pubblicazione bandi di gara
COFOG	01.3 - servizi generali
Transazione Unione Europea	8 - spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione Europea
Ricorrente	4 - spese non ricorrenti
Perimetro sanitario	3 - spese della gestione ordinaria della Regione

- di demandare ai competenti Uffici Amministrativi l'adozione dei conseguenti provvedimenti di competenza;

- di attestare la regolarità amministrativa del presente atto, in conformità a quanto disposto nel Titolo 2, Paragrafo 1, artt. 4 – 6 dell'Allegato alla D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010, n. 22 "Istituzione del Bollettino Ufficiale telematico della Regione Piemonte".

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione sulla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
(Dott. Marco PILETTA)

GT/BS

VISTO DI CONTROLLO
Ai sensi del P.T.P.C. 2015-2017 – SEZ. 7.2.1
IL DIRETTORE REGIONALE
AFFARI ISTITUZIONALI ED AVVOCATURA
(Dr. Paolo FRASCISCO)