

Codice A1610A

D.D. 31 ottobre 2019, n. 524

D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 - Parte III. D.P.R. 13 febbraio 2017, n. 31. L.R. 1 dicembre 2008, n. 32. MOMO (NO) - Intervento: Rimozione attuale copertura lastre in cemento amianto e posa di nuovo manto di copertura in pannelli di alluminio preverniciato, in fabbricato sito in via Circonvallazione 16. Autorizzazione paesaggistica.

(omissis)

IL DIRIGENTE

(omissis)

determina

di autorizzare, ai sensi dell'articolo 146 del d.lgs. 42/2004 e con le procedure previste dal D.P.R. 31/2017, l'intervento citato in oggetto per le motivazioni e secondo le indicazioni tecniche contenute nella relazione istruttoria predisposta dal Settore regionale Territorio e Paesaggio (allegato 1) e nel parere vincolante formulato dal Soprintendente (allegato 2), che si intendono qui integralmente recepiti e che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Il termine di efficacia della presente autorizzazione è stabilito dal comma 4 dell'art. 146 del D. lgs 42/2004 e si espleta per un periodo di cinque anni, scaduto il quale l'esecuzione dei progettati lavori deve essere sottoposta a nuova autorizzazione. I lavori iniziati nel corso del quinquennio di efficacia dell'autorizzazione possono essere conclusi entro, e non oltre, l'anno successivo la scadenza del quinquennio medesimo, fatti salvi, per le opere pubbliche o di pubblica utilità, i disposti dell'art. 46 comma 2 del D.lgs. 8 giugno 2001 n.327.

Si precisa che l'autorizzazione è rilasciata dalla Regione, ai sensi dell'art. 146 del D.lgs. 42/2004, esclusivamente sotto il profilo dell'inserimento paesaggistico dell'intervento proposto, senza altre verifiche di legittimità e non costituisce accertamento di conformità alle disposizioni urbanistiche ed edilizie vigenti nel Comune.

Spetta quindi all'Autorità Comunale, nell'ambito delle procedure autorizzative di competenza, garantire che l'intervento sia conforme con gli strumenti di pianificazione territoriale e con le disposizioni urbanistiche ed edilizie localmente vigenti, nonché con le disposizioni degli strumenti di programmazione, pianificazione e gestione richiamati dall'art. 3 delle norme di attuazione del Ppr.

Compete inoltre all'Autorità Comunale accertare, nel caso in cui sull'area o sull'immobile oggetto dell'intervento siano state rilasciate precedenti autorizzazioni che i relativi interventi siano stati realizzati correttamente, procedendo in caso contrario agli adempimenti richiesti dall'art. 16 (vigilanza e sanzioni) della legge regionale 3 aprile 1989, n. 20.

Avverso la presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte secondo le modalità di cui al decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104 ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 24 novembre 1971, n. 1199, rispettivamente entro sessanta e centoventi giorni dalla data di avvenuta comunicazione o dalla piena conoscenza.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'articolo 5 della L.R. 22/2010.

Il Dirigente
Arch.Giovanni Paludi

Visto: Il Direttore
Dott. Roberto Ronco
(ex. L. 190/2012)

Allegato



Direzione Ambiente, Governo e Tutela del Territorio

Settore Territorio e Paesaggio

valorizzazione.paesaggio@regione.piemonte.it
territorio-ambiente@cert.regione.piemonte.it

Classificazione 11.100/GESPAE/1072/2019A/A16.000
(da citare nella risposta)

Data e protocollo del documento sono riportati nei
metadati del mezzo trasmissivo

Rif. n. 24091/A1610A del 25/09/2019

RELAZIONE

Oggetto: PRATICA S.U.A.P. 207/2019

D.lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i.

recante Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio

Legge regionale 1 dicembre 2008 n. 32 e s.m.i.

D.P.R. 13 febbraio 2017, n. 31

Comune: MOMO (NO)

Intervento: Rimozione attuale copertura lastre in cemento amianto e posa di nuovo manto di copertura in pannelli di alluminio preverniciato, in fabbricato sito in via Circonvallazione, 16, N.C.F., foglio 9, mappale 207

Istanza:

Esaminata l'istanza, qui pervenuta, tramite PEC, dal Comune di MOMO (NO) in data 25/09/2019, con nota prot. 5206 del 24/09/2019, per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica per l'intervento in oggetto, da realizzare in zona sottoposta a vincolo paesaggistico ai sensi della normativa in epigrafe,

vista la documentazione progettuale e la relazione paesaggistica semplificata allegata all'istanza,

considerato che gli interventi previsti consistono nel rifacimento del manto di copertura, mediante rimozione delle lastre di cemento amianto attualmente presenti e successiva posa di nuovo manto in pannelli di alluminio preverniciato coibentato colore marrone, senza modifica delle linee di colmo e di gronda e relative pendenze,

Classif. II.100/GESP/1072/2019A/A16.000

verificato che ai sensi della legge regionale n. 32 del 1 dicembre 2008 art. 3, l'intervento in oggetto **non** è ricompreso nei casi per cui la competenza a rilasciare l'autorizzazione paesaggistica è in capo alla Regione,

visto il D.P.R. 13 febbraio 2017 n. 31 "Regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata",

verificato che il Comune di MOMO (NO) non risulta al momento idoneo all'esercizio della delega,

visto l'art. 146, comma 6 del D.Lgs 42/2004 e s.m.i.,

visto il Piano paesaggistico regionale (Ppr) approvato dal Consiglio regionale con deliberazione n. 233-35836 del 3 ottobre 2017 e considerato che le prescrizioni degli articoli 3, 13, 14, 15, 16, 18, 23, 26, 33, 39 e 46 delle norme di attuazione in esso contenute, nonché le specifiche prescrizioni d'uso dei beni paesaggistici di cui all'articolo 143, comma 1, lettera b), del Codice stesso, riportate nel "Catalogo dei beni paesaggistici del Piemonte", Prima parte, sono vincolanti e presuppongono immediata applicazione e osservanza da parte di tutti i soggetti pubblici e privati,

verificato che l'intervento proposto è conforme con le prescrizioni contenute negli articoli 13, 14, 15, 16, 18, 23, 26, 33, 39 delle norme di attuazione del sopracitato Ppr,

accertato altresì che l'intervento proposto appare compatibile con le finalità di tutela delle componenti **fisico-naturalistiche** dell'ambito tutelato ai sensi dell'art. 142 lett. c) del D.Lgs 42/2004 e s.m.i. (Torrente Agogna)

ritenuto che le opere da realizzare non alterino il contesto paesaggistico nel quale si collocano,

considerato pertanto che le opere così come proposte non appaiono tali da recare pregiudizio alle caratteristiche **paesaggistiche della località**,

si esprime **parere favorevole**, ai sensi dell'art. 146 del D.lgs. 42/2004 e s.m.i.

Classif. II.100/GESPAE/1072/2019A/A16.000

Si riporta nel seguito l'elenco della documentazione oggetto del provvedimento:

N progr.	Descrizione elaborato	Descrizione file	Impronta del documento informatico
1	<i>Istanza</i>	SMNSVN37E46B300G-09082019-1555.MDA.Modello_0022.Modello_0170.PaeSemplici (3).pdf.p7m	535be92a1b6561e99070230a6858b50d27cbf2cd2cf7e7a7daf70bc62db87d44
2	<i>Relazione Paesaggistica semplificata</i>	SMNSVN37E46B300G-09082019-1555.MDA.Modello_0022.Modello_0170.Modello_0171.RelPaeSemplici (1).pdf.p7m	e7291b58ea693324a9f5ac37ffd66cb96f125e65b16fb0429993c1f08ce95a09
3	<i>Relazione Illustrativa</i>	SMNSVN37E46B300G-09082019-1555.090_0.REL ILLUSTRATIVA.pdf.p7m	235241d259acb2717b2b2d660715c33ec9ac98edd891ed89bcaea354593dc112
4	<i>Scheda tecnica del materiale</i>	SMNSVN37E46B300G-09082019-1555.Modello_0022.Modello_0170.660_0.SCHEDA TECNICA.pdf.p7m	ff59edaf21b22b9e6b86f11beece8fcb19d318dfcc78c8116c3a5f55d5d5891a
5	<i>Documentazione fotografica</i>	SMNSVN37E46B300G-09082019-1555.Modello_0022.Modello_0170.660_1.DOC FOTOGRAFICA.pdf.p7m	a8f4269523129121343c2205ae3e22356b78edabe32f1af83e341c7d11f6a66b
6	<i>Elaborato grafico (planimetrie, prospetti, sezioni)</i>	SMNSVN37E46B300G-09082019-1555.Modello_0022.Modello_0170.030_0.DOC GRAFICA.pdf.p7m	a0067d2f57613a966afa669be9096f69875ef0082c9dfafe7ad2ea991206dd2a

Il Funzionario Istruttore
Arch. Alida Fiandaca

Il Dirigente del Settore
Arch. Giovanni Paludi

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

Megato 2



Ministero
per i beni e le attività culturali
e per il turismo

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI BIELLA NOVARA
VERBANO-CUSIO-OSSOLA E VERCELLI

Novara, 24/10/2019

alla c.a. Regione Piemonte
Direzione Ambiente, Governo e Tutela del Territorio
Trasmissione via PEC

e p.c. alla c.a. del Sindaco del
Comune di Momo (NO)

e p.c. alla c.a. del SUAP associato c/o Comune di
Oleggio

Prot. n. 12890

Class. 34.43.01/464.1

OGGETTO:

AMBITO E SETTORE: Tutela paesaggistica

DESCRIZIONE: MOMO - (NO)

Rimozione attuale copertura lastre in cemento amianto e posa di nuovo manto di copertura in pannelli di alluminio preverniciato, in fabbricato sito in via Circonvallazione, 16. Parziale rettifica ns. nota prot. n. 12152 del 10/10/2019

via Circonvallazione, 16 - NCEU Foglio 9 mappale 207 sub. 3

DATA RICHIESTA:

data di arrivo richiesta 07/10/2019 - vs. prot. n. 25128 del 07/10/2019

protocollo entrata richiesta n. 12061 del 09/10/2019

RICHIEDENTE:

PROCEDIMENTO:

Autorizzazione paesaggistica (Art. 146 D.LGS. 42/2004 s.m.i.)

PROVVEDIMENTO:

PARERE VINCOLANTE

DESTINATARIO:

Regione Piemonte - Pubblico

Vista la richiesta presentata alla competenza di questo Ufficio per gli effetti delle norme citate in oggetto, e la documentazione progettuale allegata all'istanza;

Considerato che la località interessata dall'intervento ricade in area tutelata ai sensi dell'art. 142 comma 1 lett. c) del D. lgs. 42/2004, così come da ricognizione effettuata dal Piano Paesaggistico Regionale approvato dal Consiglio Regionale con deliberazione n. 233-35836 del 3 ottobre 2017;

Visto il parere favorevole della Regione Piemonte;

Vista la documentazione progettuale e la relazione paesaggistica;

Vista la relazione tecnica-illustrativa, trasmessa da codesto Ufficio, in adempimento ai disposti del comma 7 del citato articolo di legge, con la quale codesto Comune ha pertanto verificato "[...] la conformità dell'intervento proposto con le prescrizioni contenute nei provvedimenti di dichiarazione di interesse pubblico e nei piani paesaggistici [...]", e dato atto delle verifiche effettuate da codesto Ente, riportata in detta relazione, in riferimento ai disposti normativi del Paesaggistico Regionale;

Questa Soprintendenza, a parziale rettifica della nota protocollo n. 12152 del 10/10/2019, valutato che l'intervento nel suo complesso risulta compatibile con il contesto paesaggistico di cui trattasi, esprime parere favorevole alle opere proposte.

Si trattiene agli atti la documentazione pervenuta, rimanendo in attesa di copia del provvedimento autorizzativo.



Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo