

Codice A1415B

D.D. 30 ottobre 2018, n. 704

**Programma investimenti ex Art. 20 L. 67/88 - AOU CITTA' DELLA SALUTE E DELLA SCIENZA DI TORINO - Realizzazione "Parco della Salute, della Ricerca e dell'Innovazione di Torino (Intervento 1 - Realizzazione edifici e bonifica area)" - Richiesta di ammissione al finanziamento al Ministero della Salute.**

Premesso che:

l'Art. 20 della Legge n° 67 dell'11 marzo 1988, e s.m.i. autorizza l'esecuzione di un programma pluriennale di interventi in materia di ristrutturazione edilizia e di ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario pubblico e di realizzazione di residenze sanitarie assistenziali per anziani e soggetti non autosufficienti per l'importo complessivo di 34.000 miliardi di Lire;

la Regione con D.C.R. 131-23049 del 19 giugno 2007 ha approvato il programma degli investimenti in edilizia e attrezzature sanitarie per l'attivazione delle procedure di sottoscrizione di un nuovo accordo di programma tra Stato e Regione a valere sui fondi di cui all'art. 20 della legge n° 67/88;

l'Allegato 1 – Tabella 1.D “Previsione nuovi ospedali nella rete regionale”, di cui alla sopraccitata D.C.R. 131-23049, individua un Polo Ospedaliero della Città della Salute e della Scienza di Torino;

il 22 Aprile 2008 è stato siglato a Roma un “Accordo di Programma integrativo” tra il Ministero della Salute, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e la Regione Piemonte, finalizzato alla “Promozione della prevenzione e razionalizzazione dell'assistenza sanitaria” per il Settore degli Investimenti Sanitari, che approva un “Programma di interventi in edilizia ed attrezzature sanitarie” così come individuato nella D.C.R. 131-23049 del 19/6/2007;

con D.G.R. 2-5912 del 14/11/2017 la Giunta regionale ha approvato il “Documento Programmatico sugli investimenti straordinari per l'ammodernamento strutturale tecnologico e organizzativo del servizio sanitario della Regione Piemonte” aggiornato a novembre 2017;

con D.G.R. 1-5997 del 29/11/2017 la Giunta regionale ha riapprovato, per mero errore materiale, il “Documento Programmatico sugli investimenti straordinari per l'ammodernamento strutturale tecnologico e organizzativo del servizio sanitario della Regione Piemonte” aggiornato a novembre 2017;

acquisito da ultimo il parere favorevole del Nucleo di valutazione e verifica degli investimenti pubblici in sanità dal Ministero della Salute sul documento programmatico nella seduta del 4 dicembre 2017;

acquisita l'Intesa con la Conferenza permanente per i rapporti tra Stato, le Regioni e le Province Autonome di Trento e di Bolzano, ai sensi dell'art. 5 bis del D.Lgs. n° 502/92, come introdotto dal D.Lgs. n° 229/1999, in data 21 dicembre 2017;

in data 14/02/2018 è stato siglato l'“Accordo di Programma integrativo” ai sensi dell'Art. 5 bis del D.Lgs. n° 502/92, come introdotto dal D.Lgs. n° 229/1999, tra il Ministero della Salute, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e la Regione Piemonte, per consentire l'attivazione della procedure di competenza regionale relative al settore degli investimenti in edilizia e tecnologie

sanitarie. Oggetto del presente accordo è la realizzazione del “Parco della Salute, della Ricerca e dell’Innovazione di Torino” per un importo complessivo di € 455.959.111,00 suddiviso in:

- Importo a carico dello Stato € 142.478.259,87
- Importo a carico della Regione € 7.501.740,13
- Importo a carico del Privato € 305.979.111,00

La Regione con D.C.R. 286-18810 dell’8/05/2018 ha approvato l’aggiornamento e l’integrazione dei programmi di interventi in edilizia sanitarie, così come da schede allegate al provvedimento stesso, tra cui risulta, nell’Allegato 2, la scheda relativa alla realizzazione del “Parco della Salute, della Ricerca e dell’Innovazione di Torino (Intervento 1 - Realizzazione edifici e bonifica area)” per un importo di € 455.959.111,00.

Considerato che:

l’onere complessivo derivante dall’Accordo di programma integrativo sottoscritto in data 14/02/2018 ammonta ad € 455.959.111,00 di cui € 142.478.259,87 a carico dello Stato finanziate tramite risorse assegnate alla Regione Piemonte con delibera CIPE n° 98/2008 per un importo di € 96.825.362,75 e con delibera CIPE n° 97/2008 per un importo di € 45.652.897,12;

con D.G.R. 3-7329 del 3/08/2018 la Regione ha approvato i documenti di progetto “Parco della Salute, della Ricerca e dell’Innovazione di Torino (Polo della Sanità e della Formazione Clinica e del Polo della Ricerca)” ai fini dell’emanazione del decreto di ammissione al finanziamento di cui all’art. 20 L. n° 67/1988 da parte dei Ministeri della Salute e dell’Economia e Finanze”;

con Deliberazione del Direttore Generale n° 361 del 6/08/2018 l’AOU Città della Salute e della Scienza di Torino ha approvato il progetto del “Polo della Sanità e della Formazione Clinica e del Polo della Ricerca”;

con Deliberazione del Direttore Generale n° 598 del 24/10/2018 l’AOU Città della Salute e della Scienza di Torino ha approvato il progetto di “Bonifica della matrice suolo del Comprensorio 1”;

con Determinazione Dirigenziale n° 686 del 25/10/2018 la Regione ha approvato il “Progetto di bonifica della matrice suolo del comprensorio 1” di cui alla Deliberazione n° 598 del 24/10/2018 del Direttore Generale dell’AOU Città della Salute e Scienza di Torino, relativamente all’intervento: “Parco della Salute della Ricerca e dell’Innovazione di Torino” (Intervento 1 - Realizzazione edifici e bonifica area);

sulla base di quanto sopra specificato, il suddetto intervento risulta essere coerente con la programmazione sanitaria nazionale e regionale;

l’Art. 1 della Legge Regionale n° 6 del 4/02/2008 prevede che: “I progetti di opere e lavori pubblici di competenza dei soggetti di cui all’articolo 3 della L.R. 18/84 non sono sottoposti ad alcun parere tecnico o ad approvazione da parte degli organi dell’amministrazione regionale e sono approvati dai soggetti medesimi”;

vista la nota prot. 106495 del 25/10/2018 dell’AOU Città della Salute e della Scienza di Torino di richiesta di ammissione al finanziamento ai fini dell’appaltabilità dell’intervento: “Realizzazione del “Parco della Salute, della Ricerca e dell’Innovazione di Torino (Intervento 1 - Realizzazione edifici e bonifica area)”.

Tutto ciò premesso e attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento,

## IL DIRIGENTE

Visto l'Art. 20 della Legge 67/88;  
Visto il D. Lgs. 50 del 18/04/2016 e s.m.i.;  
Vista la D.C.R. n° 131-23049 del 19/06/2007;  
Visto l'art. 17 della L.R. 23/2008;  
Vista la D.G.R. n° 6-9557 del 9/09/2008;  
Visto il Nuovo Accordo di Programma Integrativo 2008;  
Vista la D.G.R. n° 18-7208 del 10/03/2014;  
Vista la D.G.R. 1-5997 del 29/11/2017;  
Visto il l'Accordo di Programma Integrativo del 14/02/2018;  
Vista la D.C.R. 286-18810 dell'8/05/2018;  
Vista la D.G.R. 3-7329 del 3/08/2018;  
Vista la D.D. n° 686 del 25/10/2018.

Per le motivazioni di cui alle premesse,

### *determina*

- di prendere atto, ai fini dell'ammissione al finanziamento, dell'approvazione dell'intervento: "Realizzazione del Parco della Salute, della Ricerca e dell'Innovazione di Torino (Intervento 1 - Realizzazione edifici e bonifica area)" di cui alla DGR 3-7329 del 3/08/2018 e alla D.D 686 del 25/10/2018, per un importo di € 453.291.042,00 così ripartito: € 142.478.259,87 a carico dello Stato (95%), € 7.501.740,13 a carico della Regione (5%) e € 303.311.042,00 a carico del Privato, che sommato all'importo derivante dalla revisione del PEF (Realizzazione edifici) pari a € 2.668.069,00, porta il totale complessivo a € 455.959.111,00 così come indicato nell'Accordo di Programma stipulato in data 14/02/2018;
- di dare atto, che il sopra citato intervento risulta fra gli interventi programmati con D.C.R. 286-18810 dell'8/05/2018, Allegato 2 – Scheda: Realizzazione del "Parco della Salute, della Ricerca e dell'Innovazione di Torino", e che è oggetto dall'Accordo di programma integrativo per il Settore degli Investimenti Sanitari sottoscritto in data 14/02/2018 tra il Ministero della Salute di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e la Regione Piemonte;
- di richiedere al Ministero della Salute, l'ammissione del finanziamento di cui al modulo A, allegato, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione, nel rispetto delle disposizioni stabilite dal Decreto Legge 2 ottobre 1993, n° 396, convertito dalla legge 4 dicembre 1993, n° 492, secondo la procedura contenuta nell'Accordo tra Governo, le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano del 28 febbraio 2008 per la "Definizione delle modalità e procedure per l'attivazione dei programmi di investimento in Sanità" a integrazione dell'accordo del 19 dicembre 2002;
- di dare atto che la presente determinazione revoca e sostituisce Determinazione Dirigenziale n° 536 del 10/08/2018.

*La presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione ai sensi del D.Lgs n. 33/2013.*

*La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.*

*Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso al T.A.R. entro il termine di 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni.*

Il Dirigente del Settore  
Arch. Leonello SANBUGARO

Il Vicario del Direttore  
Dott.ssa Franca DALL'OCCO

PG/MSM

Allegato



## Richiesta di Ammissione a Finanziamento (Mod. A)

Ente Responsabile: PIEMONTE

Stazione Appaltante: 901 SAN GIOVANNI BATTISTA MOLINETTE

Titolo Intervento: PARCO DELLA SALUTE, DELLA RICERCA E DELL'INNOVAZIONE DI TORINO.

Descrizione Intervento: REALIZZAZIONE PARCO DELLA SALUTE, DELLA RICERCA E DELL'INNOVAZIONE DI TORINO.

Categoria: OSPEDALI OPERE

Codice Intervento: 010.010901.H.139

Codice Cup: G18I15000020006

Localizzazione: PIEMONTE - TORINO

Sede Erogazione: 010901 OSPEDALE SAN GIOVANNI ANTICA SEDE - C.SO BRAMANTE 88 TORINO - TO

Costo Complessivo dell'Intervento: 455.959.111,00

Quadro Economico	
Importo	Descrizione
422.811.042,87	LAVORI REALIZZAZIONE EDIFICI + ONERI SICUREZZA
14.811.580,84	LAVORI BONIFICA AREA + ONERI SICUREZZA
12.000.000,00	SOMME A DISPOSIZIONE PER LA REALIZZAZIONE EDIFICI
3.668.419,16	SOMME A DISPOSIZIONE PER LAVORI DI BONIFICA
2.668.069,00	SOMME IN RIDUZIONE DERIVANTI DA REVISIONE DEL PEF

MOD. A VALIDATO

Codice Finanziamento: 010.010901.H.139.01

Linea di Investimento: PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INVESTIMENTI ART. 20 LEGGE 67 / 1988

Piano Finanziario del Finanziamento dell'Intervento

Anno	Importo	Fonte
------	---------	-------

2017	7.501.740,13	REGIONE
2017	305.979.111,00	PRIVATI
2017	45.652.897,12	STATO

MOD. A VALIDATO

Codice Finanziamento: 010.010901.H.139.02

Linea di Investimento: PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INVESTIMENTI  
ART. 20 LEGGE 67 / 1988

Piano Finanziario del Finanziamento dell'Intervento

Anno	Importo	Fonte
2018	96.825.362,75	STATO

Totale Importo a Carico dello Stato: 142.478.259,87

Tempo Previsto per la Durata Lavori: 2005 (gg)

Tempo Previsto per l'Attivazione: 545 (gg)

Tipo Intervento: NUOVA COSTRUZIONE

Progetto Appaltabile

Tipo Progetto: PRELIMINARE

Atto di Approvazione: DGR 3-7329

Data di Approvazione: 03/08/2018

Si dichiara che, in ordine alla progettazione, gli organi competenti hanno espresso parere favorevole e che la stessa risulta corredata di tutti gli elaborati tecnici idonei necessari ad indicare gli elementi costruttivi richiesti dalla normativa vigente ai fini dell'affidamento delle opere o per l'ammissione a finanziamento degli interventi a carattere esclusivamente tecnologico.

IL LEGALE RAPPRESENTANTE DELL'ENTE  
(o suo delegato se previsto da legge)

IL DIRIGENTE DIRETTORE  
(Arch. Leonina SAMBEGARO)