

Codice A1111C

D.D. 7 ottobre 2019, n. 735

**Indennita' di occupazione per l'utilizzo di una porzione di terreno di proprieta' regionale in Verbania Pallanza per la posa di un chiosco prefabbricato per attivita' di commercio di souvenir e di somministrazione di alimenti e bevande. Accertamento di Euro 133,61 (capitolo 30200/20199 codice debitore 249985).**

Premesso che:

- con atto rep. n. 16815 in data 28.05.2012 la Regione Piemonte ha concesso in uso alla signora Guerra Martina una porzione di terreno di proprietà regionale nel territorio del Comune di Verbania Pallanza, per la posa di un chiosco prefabbricato per attività di commercio di souvenirs e di somministrazione di alimenti e bevande, per la durata di anni sei decorrenti dalla data di sottoscrizione dell'atto;
- il citato atto rep. n. 16815 del 28.05.2012 è giunto a scadenza il 27.05.2018;
- con nota prot. n. 21898 del 20.04.2018 del Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato, Cassa Economale è stato comunicato alla signora Guerra Martina che, nelle more dello svolgimento della procedura di evidenza pubblica per la formalizzazione di un nuovo titolo d'uso a favore del soggetto aggiudicatario della gara in esito alla procedura, avrebbe potuto continuare ad occupare temporaneamente la suddetta porzione di terreno di proprietà regionale per lo svolgimento della propria attività, corrispondendo mensilmente alla Regione un'indennità di occupazione commisurata all'ultimo canone annuale, da aggiornarsi a decorrere dal 28.5.2018 nella misura del 100% della variazione accertata dall'ISTAT dell'indice dei prezzi al consumo per la famiglie di operai e impiegati;

vista la determinazione dirigenziale n. 102 del 25.2.2019 con la quale, tra le altre cose, è stata accertata sul capitolo 30200 del bilancio finanziario gestionale 2019-2021 (annualità 2019) la somma di **€ 825,00** (accertamento n. 640/2019) da corrisondersi dalla Signora Guerra Martina in rate mensili anticipate a titolo di indennità di occupazione per il periodo dall'1.1.2019 al 30.6.2019 (indennità mensile di € 137,50);

osservato che la citata determinazione dirigenziale demanda a un successivo provvedimento l'accertamento degli importi dovuti per l'indennità di occupazione della suddetta porzione di terreno, per il periodo successivo al 30.6.2019, in caso di ulteriore prosecuzione dell'occupazione, come pure dell'importo eventualmente dovuto a conguaglio in conseguenza dell'aggiornamento ISTAT decorrente dal 28.5.2019;

rilevato che a decorrere dal 28.5.2019 l'indennità di occupazione mensile della suddetta porzione di terreno di proprietà regionale si è aggiornata in **Euro 138,74**;

vista la determinazione dirigenziale n. 601 del 19.7.2019 con la quale è stata accertata sul capitolo 30200 del bilancio finanziario gestionale 2019-2021 (annualità 2019) la somma complessiva di euro **417,63**, da corrisondersi dalla signora Guerra Martina (codice debitore 249985), di cui **€ 1,41** per il conguaglio del canone conseguente all'aggiornamento annuale Istat per il periodo dal 28.5.2019 al 30.6.2019 (ad integrazione della somma per tale periodo già accertata con accertamento n. 640/2019) ed **€ 416,22** per l'indennità di occupazione relativa al periodo luglio – agosto - settembre 2019;

vista infine la determinazione dirigenziale n. 672 del 3.9.2019 con la quale è stata accertata sul capitolo 30200 del bilancio finanziario gestionale 2019-2021 (annualità 2019) la somma di euro **138,74** per l'indennità di occupazione relativa al mese di ottobre 2019;

considerato che in data 10.9.2019 la Signora Guerra Martina ha versato l'ulteriore somma di € 138,74 per il pagamento dell'indennità di occupazione del mese di novembre da ricondursi per € 5,13 all'accertamento n. 1534/2019;

ritenuto di accertare sul capitolo 30200 del bilancio finanziario gestionale 2019-2021 (annualità 2019) l'ulteriore somma di € 133,61 quale quota dell'indennità di occupazione del suddetto terreno relativa al mese di novembre 2019;

ritenuto di demandare ad un successivo provvedimento l'accertamento dell'indennità di occupazione che dovesse risultare eventualmente dovuta per il periodo successivo a quello sopra indicato;

dato atto che l'accertamento assunto con il presente provvedimento non è stato già assunto con precedenti atti;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016;

tutto ciò premesso,

#### IL DIRIGENTE

visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001;

visti gli artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008 e ss.mm.ii.;

visto il D.Lgs. n. 118/2011;

vista la D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni. Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13.4.2000";

vista la D.G.R. n. 12-5546 del 29.8.2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2.10.2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";

vista la L.R. 19 marzo 2019, n. 9, "Bilancio di previsione finanziario 2019-2021";

#### *determina*

- di accertare sul capitolo 30200 del bilancio finanziario gestionale 2019-2021 (annualità 2019) la somma di Euro **133,61**, quale quota dell'indennità di occupazione relativa al mese di novembre 2019, di una porzione di terreno di proprietà regionale nel Comune di Verbania Pallanza, già attribuita in concessione alla signora Guerra Martina (codice debitore 249985) con atto di concessione rep. n. 16815 del 28.05.2012 giunto a scadenza il 27.5.2018 e che la occupa attualmente, per la posa di un chiosco prefabbricato per attività di commercio di souvenirs e di somministrazione di alimenti e bevande;

Transazione elementare: capitolo 30200

P.d.C.: E.3.01.03.01.003

Transazione Unione Europea: 2

Non ricorrente: 2

Perimetro sanitario: 1

- di demandare ad un successivo provvedimento l'accertamento dell'indennità di occupazione che dovesse risultare eventualmente dovuta per il periodo successivo a quello sopra indicato;
- di dare atto che l'accertamento assunto con il presente provvedimento non è stato già assunto con precedenti atti.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013.

L'indennità di occupazione di cui al presente provvedimento sarà pubblicata ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. n. 33/2013 sul sito istituzionale dell'Ente, nella Sezione "Amministrazione Trasparente".

Dirigente Responsabile del Procedimento: Ing Stefania Crotta.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Ing. Stefania CROTTA

A. Scaglia/ P. Strano