

Codice A1711B

D.D. 20 settembre 2019, n. 891

Disposizioni per l'applicazione del Compendio unico finalizzato all'accesso alle agevolazioni di cui all'articolo 5 bis del D.lgs 18 maggio 2001, n. 228, all'art. 79 della l.r. 1/2019 ed in attuazione della DGR del 2 agosto 2019, n.22-166

Premesso che:

l'articolo 5 bis del decreto legislativo 18 maggio 2001, n. 228 "Orientamento e modernizzazione del settore agricolo, a norma dell'articolo 7 della legge 5 marzo 2001, n. 57", stabilisce, tra l'altro, che:

le agevolazioni fiscali e la riduzione degli onorari notarili si applicano al trasferimento a qualsiasi titolo di terreni agricoli a coloro che si impegnino a costituire un compendio unico, di seguito Compendio, ed a coltivarlo o a condurlo in qualità di coltivatore diretto o di imprenditore agricolo professionale per un periodo di almeno dieci anni dal trasferimento;

i terreni e le relative pertinenze, compresi i fabbricati, costituenti il Compendio, sono considerati unità indivisibili per dieci anni dal momento della costituzione e durante tale periodo non possono essere frazionati per effetto di trasferimenti a causa di morte o per atti tra vivi;

preso atto che il comma 4 dello stesso articolo 5 bis dà la possibilità di costituire il Compendio con atti temporalmente successivi, preordinati alla costituzione del Compendio medesimo, in ciascuno dei quali la parte cessionaria assume l'impegno a costituire il Compendio che potrà sorgere solamente al raggiungimento della superficie necessaria attraverso apposita "dichiarazione di costituzione in Compendio" contenuta nell'ultimo atto di acquisto;

viste e visto:

la deliberazione della Giunta regionale 22 dicembre 2016, n. 15-4452 ad oggetto la "Guida all'accertamento dei requisiti delle figure professionali in agricoltura di cui alla D.G.R. n. 107-1659 del 28/11/2005 – Approvazione dell'aggiornamento 2016 a seguito delle innovazioni nazionali ed europee connesse ai D. Lgs. 99/04 e 101/05" che dettaglia anche per il Compendio unico le modifiche intervenute e precisa che, in caso di più atti di trasferimento, la costituzione del Compendio dovrà essere adempiuto entro il termine di 3 anni dalla data del primo trasferimento, producendo all'Agenzia delle Entrate il provvedimento rilasciato dal Settore regionale competente, pena la decadenza dei benefici previsti;

l'articolo 79 della legge regionale 22 gennaio 2019, n. 1 contenente il "Riordino delle norme in materia di agricoltura e sviluppo rurale" che dispone che la Giunta regionale, ai fini dell'applicazione della disciplina del Compendio unico, entro 180 giorni dall'entrata in vigore della stessa legge regionale definisca con propria deliberazione il livello minimo di redditività dei terreni agricoli oggetto di trasferimento;

la deliberazione della Giunta regionale del 2 agosto 2019, n. 22-166 con la quale la Giunta regionale ha stabilito i criteri di determinazione del livello minimo di redditività ai fini dell'applicazione del Compendio unico ai sensi dei citati articoli 5.bis del D.lgs 228/2001 e 79 della l.r.1/2019, demandando al competente Settore A1711B "Attuazione programmi relativi alle strutture delle aziende agricole e alle avversità atmosferiche":

- di aggiornare con propria determinazione dirigenziale, a livello regionale, l'ammontare della soglia di riferimento del livello minimo di redditività in base al rinnovo della retribuzione contrattuale annuale dell'operaio agricolo previsto dall'area 3 del CCNL Agricoltura-operai florovivaisti in vigore dal 1° gennaio 2018 al 31 dicembre 2021;

- di definire le disposizioni specifiche, operative e procedurali, per l'applicazione delle disposizioni previste nella stessa deliberazione, comprensive dell'approvazione della modulistica necessaria per la presentazione delle istanze di parte;

considerato che, all'aggiornamento a livello regionale dell'ammontare della soglia di riferimento del livello minimo di redditività, si provvederà successivamente a seguito del rinnovo della retribuzione contrattuale annuale dell'operaio agricolo previsto dall'area 3 del CCNL Agricoltura-operai florovivaisti, attualmente in vigore dal 1° gennaio 2018 al 31 dicembre 2021;

vista la deliberazione della Giunta regionale 11 maggio 2018, n. 20-6338 che modifica la deliberazione della Giunta regionale 11 maggio 2015, n.11-1409 con esclusivo riferimento alle competenze di alcuni settori della Direzione Agricoltura, individuando in capo al Settore A1711B "Attuazione programmi relativi alle strutture delle aziende agricole e alle avversità atmosferiche" i compiti afferenti al procedimento amministrativo oggetto del presente provvedimento;

vista la deliberazione della Giunta regionale del 3 agosto, 2018 n. 57-7383 che attribuisce l'incarico di responsabile del Settore A1711B "Attuazione programmi relativi alle strutture delle aziende agricole e alle avversità atmosferiche", articolazione della direzione A17000 Agricoltura, al dirigente regionale dott. Paolo Balocco;

stabilito che, ai fini dell'istruttoria delle istanze presentate a livello regionale, sia competente l'articolazione territoriale di riferimento in cui è localizzata la sede legale dell'azienda agricola interessata al Compendio e, quindi, che la relativa istanza sia assegnata al funzionario territoriale incaricato della posizione organizzativa in cui rientrano i compiti afferenti al procedimento amministrativo oggetto del presente provvedimento ;

dato atto che l'azienda agricola può richiedere una verifica preventiva dei requisiti prima del rogito notarile, così come previsto dalla citata deliberazione della Giunta regionale del 22 dicembre 2016, n. 15-4452 si stabilisce che la stessa debba essere presentata trasmettendola all'indirizzo PEC del Settore "Attuazione programmi relativi alle strutture delle aziende agricole e alle avversità atmosferiche", almeno 30 giorni prima della data del rogito stesso. Il settore, verificata la sussistenza dei requisiti, rilascerà comunicazione scritta all'interessato;

dato atto che la deliberazione della Giunta regionale del 25 maggio 2018, n. 21 - 6908 "Aggiornamento della ricognizione dei procedimenti amministrativi di competenza della Direzione Agricoltura ed individuazione dei relativi termini di conclusione", riporta alla scheda n. 256 il procedimento amministrativo denominato "Determinazione dell'estensione di terreno agricolo necessaria al raggiungimento del livello minimo di redditività per la costituzione del Compendio Unico a titolo non oneroso";

dato atto che tale procedimento amministrativo (scheda 265) è stato inserito nella stessa formulazione nell'ambito dell'allegato alla proposta in corso di approvazione di deliberazione della Giunta regionale di aggiornamento del suddetto provvedimento;

considerato che tale procedimento prevede che, a seguito dell'istanza del privato volta ad ottenere l'attestazione del raggiungimento del livello minimo di redditività calcolato ai sensi della citata deliberazione della Giunta regionale 2 agosto 2019, n. 22-166, il Settore "Attuazione programmi relativi alle strutture delle aziende agricole e alle avversità atmosferiche" entro il termine di 90 giorni dalla data di presentazione dell'istanza, conclude il relativo procedimento adottando il provvedimento dirigenziale;

vista la determinazione dirigenziale 6 settembre 2019, n. 849 contenente “Disposizioni per l’applicazione del compendio unico ai sensi art 5-bis D.lgs. 18 maggio 2001 n. 228, della legge regionale n.1/2019 art.79 e in attuazione della D.G.R. n. 22-166 del 2.8.2019” la quale erroneamente riporta nell’intestazione il settore “Attuazione programmi regionali relativi ai servizi di sviluppo”;

vista la successiva determinazione dirigenziale n.850 assunta in pari data e con pari oggetto la quale riporta correttamente nell’intestazione il settore “Attuazione programmi relativi alle strutture delle aziende agricole e alle avversità atmosferiche”;

considerato che con tale provvedimento è stata approvata tra l’altro la modulistica riportante alcuni riferimenti superati dalla successiva normativa dettata in materia di tutela della protezione dei dati personali;

valutato conseguentemente la necessità di approvare la modulistica aggiornata come allegata al presente provvedimento per farne parte integrale e sostanziale, composta da:

- Modulo A, da compilarsi ai fini della preventiva verifica del possesso dei requisiti ;
- Modulo B, relativo all’ istanza di rilascio dell’attestazione del raggiungimento della redditività minima per accedere alle agevolazioni del Compendio;

valutato, inoltre, di rivedere nel contempo anche il testo della determinazione al fine di garantirne l’omogeneità con i contenuti della deliberazione 25 maggio 2018, n. 21 - 6908 “Aggiornamento della ricognizione dei procedimenti amministrativi di competenza della Direzione Agricoltura ed individuazione dei relativi termini di conclusione”;

valutato, quindi, di annullare le determinazioni n. 849 e n. 850, entrambe assunte in data il 6 settembre 2019 ed aventi il seguente medesimo oggetto “Disposizioni per l’applicazione del compendio unico ai sensi art 5-bis D.lgs. 18 maggio 2001 n. 228, della legge regionale n.1/2019 art.79 e in attuazione della D.G.R. n. 22-166 del 2.8.2019”;

visto il Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni;

è ritenuto che, ai fini dell’efficacia del presente provvedimento, lo stesso sia soggetto a pubblicazione ai sensi dell’art. 26, comma 1, del d. lgs. 33/2013, sul sito della Regione Piemonte, sezione “Amministrazione Trasparente”;

attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016;

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

visti:

il decreto legislativo 18 maggio 2001, n. 228 "Orientamento e modernizzazione del settore agricolo, a norma dell’articolo 7 della legge 5 marzo 2001, n. 57"

l’articolo 79 della legge regionale 22 gennaio 2019, n. 1 contenente il “Riordino delle norme in materia di agricoltura e sviluppo rurale”

visti :

gli artt. 4 e 17 del D.Lgs. n. 165/01 recante “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

gli artt. 17 e 18 della L.R. n. 23 del 28/07/2008 “Disciplina dell’organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale”;

viste:

la deliberazione della Giunta regionale 22 dicembre 2016, n. 15-4452;

la deliberazione della Giunta regionale del 2 agosto 2019, n. 22-166

determina

per le considerazioni in premessa svolte:

1. di annullare la determinazione dirigenziale del 6 settembre 2019, n. 849 contenente “Disposizioni per l’applicazione del compendio unico ai sensi art 5-bis D.lgs. 18 maggio 2001 n. 228, della legge regionale n.1/2019 art.79 e in attuazione della D.G.R. n. 22-166 del 2.8.2019” nonché la determinazione dirigenziale del 6 settembre 2019, n. 850 di pari oggetto;

2. di approvare, in attuazione della deliberazione della Giunta regionale del 2 agosto 2019, n. 22-166, le disposizioni specifiche, operative e procedurali, per l’applicazione delle disposizioni previste nello stesso provvedimento, stabilendo:

a) per quanto riguarda la richiesta di verifica preventiva dei requisiti prima del rogito notarile, si stabilisce che la stessa debba essere presentata trasmettendola all’indirizzo PEC del Settore “Attuazione programmi relativi alle strutture delle aziende agricole e alle avversità atmosferiche”, almeno 30 giorni prima della data del rogito stesso. Il settore, verificata la sussistenza dei requisiti, rilascerà comunicazione scritta all’interessato;

b) la competenza dell’articolazione territoriale di riferimento in cui è localizzata la sede legale dell’azienda agricola interessata al Compendio e, quindi, stabilendo che la relativa istanza sia assegnata al funzionario territoriale incaricato della posizione organizzativa in cui rientrano i compiti afferenti al procedimento amministrativo oggetto del presente provvedimento;

3. di richiamare le disposizioni già citate in premessa, e l’obbligo, in caso di costituzione del Compendio con più atti temporalmente successivi di trasferimento, di adempiere alla costituzione del Compendio stesso entro il termine di tre anni dalla data del primo trasferimento, producendo all’Agenzia delle Entrate il provvedimento rilasciato dal Settore regionale competente, pena la decadenza dei benefici previsti;

4. di approvare, in attuazione della citata deliberazione della Giunta regionale del 2 agosto 2019, n. 22-166, la modulistica allegata al presente provvedimento per farne parte integrale e sostanziale, composta da:

- Modulo A, da compilarsi per ai fini della preventiva verifica del possesso dei requisiti ;
- Modulo B, relativo all’istanza di rilascio dell’attestazione del raggiungimento della redditività minima per accedere alle agevolazioni del Compendio.

5. di dare atto che, ai sensi della deliberazione della Giunta regionale del 25 maggio 2018, n. 21 - 6908 “Aggiornamento della ricognizione dei procedimenti amministrativi di competenza della Direzione Agricoltura ed individuazione dei relativi termini di conclusione”, il termine di conclusione del procedimento relativo al rilascio dell’attestazione del raggiungimento del livello minimo di redditività per la costituzione del Compendio unico a titolo oneroso per accedere alle relative agevolazioni è di 90 giorni decorrenti dall’istanza.

Ai fini dell'efficacia del presente provvedimento si dispone che lo stesso sia pubblicato, ai sensi dell'art. 26 comma 1 del d. lgs. 33/2013, nel sito istituzionale dell'ente, nella sezione "Amministrazione trasparente."

Avverso al presente provvedimento è ammesso ricorso entro il termine di 60 giorni innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla data di piena conoscenza dell'atto ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice Civile.

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
DOTT. PAOLO BALOCCO

Sigla Funzionario:
AB

Allegato

Direzione Agricoltura
Settore A1711B – Attuazione programmi relativi alle strutture delle aziende agricole e alle avversità atmosferiche
strutture.avversita@cert.regione.piemonte.it

Ha intenzione di acquisire i seguenti terreni:

SEZIONE TERRENI OGGETTO DI ACQUISIZIONE

Comune	Foglio	Mapp.	Superficie (Ha)		Coltura Catastale	Coltura praticata (1)	Coltura che si Intende praticare (1)	Produzione standard tabellare (€/Ha) (2)	Produzione standard complessiva (€/Ha) (3)
			Catast.	SAU					
			_____	_____					
			_____	_____					
			_____	_____					
			_____	_____					
			_____	_____					
			_____	_____					
			_____	_____					
			_____	_____					
TOTALE A			_____	_____					

- (1) INDICARE LA COLTURA PRATICATA O QUELLA CHE SI INTENDE COLTIVARE SUCCESSIVAMENTE ALL'ATTO DI TRASFERIMENTO DEI TERRENI
 (2) UTILIZZARE IL DATO RELATIVO ALLA COLTURA PRATICATA O CHE SI INTENDE PRATICARE, DESUNTO DALLA TABELLA AGGIORNATA https://rica.crea.gov.it/public/it/rls_ps.php
 (3) MOLTIPLICARE LA COLTURA PRATICATA O QUELLA CHE SI INTENDE PRATICARE PER LA PRODUZIONE STANDARD TABELLARE CORRISPONDENTE

CHIEDE

La valutazione preventiva del possesso dei requisiti per accesso al Compendio unico

A tal fine, dichiara che i terreni in conduzione facenti già parte dell'azienda di proprietà del sottoscritto che andranno a costituirsi in Compendio unico, unitamente ai terreni oggetto di acquisizione, sono:

SEZIONE TERRENI PREPOSSEDUTI CHE SI COSTITUIRANNO IN COMPENDIO UNICO

Comune	Foglio	Mapp.	Superficie (Ha)		Coltura Catastale	Coltura praticata (1)	Coltura che si Intende praticare (1)	Produzione standard tabellare (€/Ha) (2)	Produzione standard complessiva (€/Ha) (3)
			Catast.	SAU					
			_____	_____					
			_____	_____					
			_____	_____					
			_____	_____					
			_____	_____					
			_____	_____					
			_____	_____					
			_____	_____					
TOTALE B			_____	_____					

- (1) INDICARE LA COLTURA PRATICATA O QUELLA CHE SI INTENDE COLTIVARE SUCCESSIVAMENTE ALL'ATTO DI TRASFERIMENTO DEI TERRENI
 (2) UTILIZZARE IL DATO RELATIVO ALLA COLTURA PRATICATA O CHE SI INTENDE PRATICARE, DESUNTO DALLA TABELLA AGGIORNATA https://rica.crea.gov.it/public/it/rls_ps.php
 (3) MOLTIPLICARE LA COLTURA PRATICATA O QUELLA CHE SI INTENDE PRATICARE PER LA PRODUZIONE STANDARD TABELLARE CORRISPONDENTE

Direzione Agricoltura
Settore A1711B – Attuazione programmi relativi alle strutture delle aziende agricole e alle avversità atmosferiche
strutture.avversita@cert.regione.piemonte.it

Per le aziende zootecniche:

SEZIONE ALLEVAMENTI

Tipologia di allevamento	N° capi	Produzione Standard Tabellare (€ /capo)	Produzione Standard Complessiva (€) (4)	
				PS allevamenti relativa al C.U. (€) (5)
TOTALE C				

- (4) MOLTIPLICARE IL N° DI CAPI POSSEDUTI PER LA PRODUZIONE STANDARD TABELLARE CORRISPONDENTE
(5) DETERMINARE LA PS COMPLESSIVA DEGLI ALLEVAMENTI, DIVIDERLA PER LA SAU DEI TERRENI PREPOSSEDUTI E MOLTIPLICARLA PER LA SAU DEI SOLI TERRENI PREPOSSEDUTI CHE ANDRANNO A COSTITUIRE IL COMPENDIO UNICO

SEZIONE CALCOLO REDDITIVITÀ

TOTALE (A+B+C)	REDDITO raggiungibile (9)	Reddito minimo (6)	Reddito minimo Giovani agricoltori (7)	Reddito minimo Aziende ricadenti in zona Svantaggiata (8)
		12.245,10	8.571,57	6.122,55

- (6) PARI A € 12.245,10 FATTI SALVI FUTURI AGGIORNAMENTI
(7) IL REDDITO MINIMO VIENE RIDOTTO AL 70% PER GIOVANI CON ETÀ INFERIORE A 40 ANNI, INSEDIATI DA MENO DI 5 ANNI ALLA DATA DELLA RICHIESTA DI CERTIFICAZIONE
(8) IL REDDITO MINIMO VIENE RIDOTTO AL 50% PER AZIENDE RICADENTI PER INTERO O IL CUI CENTRO AZIENDALE E ALMENO IL 50% DELLA SAU RICADA IN AREA MONTANA O COLLINA DEPRESSA (RIF. DCR N° 826-6658 DEL 12/05/1988)
(9) TOTALE AL NETTO DEI COSTI: DETRARRE AL TOTALE A+B+C IL 40 %

DICHIARA

di aver preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali allegata al presente Modulo.

LUOGO,

Data: _____

FIRMA DELL'ISTANTE DICHIARANTE

(Per esteso e leggibile o firmato digitalmente)

Direzione Agricoltura
Settore A1711B – Attuazione programmi relativi alle strutture delle aziende agricole e alle avversità atmosferiche
strutture.avversita@cert.regione.piemonte.it

Si fa presente che l'istanza è presentata in via alternativa secondo le seguenti modalità:

1. sottoscritta con firma olografa e trasmessa tramite casella di Posta Elettronica Certificata (PEC) all'indirizzo PEC: *strutture.avversita@cert.regione.piemonte.it* del Settore regionale Attuazione programmi relativi alle strutture delle aziende agricole e alle avversità atmosferiche della Direzione Agricoltura, allegando la copia scansionata, fronte retro, leggibile, non autenticata di un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore;
2. sottoscritta con firma elettronica, avanzata, digitale o qualificata, e trasmessa tramite casella di Posta Elettronica Certificata (PEC) all'indirizzo PEC: *strutture.avversita@cert.regione.piemonte.it* del Settore regionale Attuazione programmi relativi alle strutture delle aziende agricole e alle avversità atmosferiche della Direzione Agricoltura.

Allegati:

- estratto Dichiarazione di consistenza aziendale presente nel fascicolo dell'Anagrafe Agricola Unica del Piemonte
- Modulo Informativa sul trattamento dei dati personali
- fotocopia del documento di identità in corso di validità dell'istante richiedente (qualora richiesta)

Direzione Agricoltura
Settore A1711B – Attuazione programmi relativi alle strutture delle aziende agricole e alle avversità atmosferiche
strutture.avversita@cert.regione.piemonte.it

Informativa sul trattamento dei dati personali

ai sensi dell'art. 13 GDPR 2016/679

Gentile Utente,

La informiamo che i dati personali da Lei forniti alla Direzione Agricoltura – Settore Attuazione programmi relativi alle strutture delle aziende agricole e alle avversità atmosferiche saranno trattati secondo quanto previsto dal “Regolamento UE 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento Generale sulla Protezione dei dati, di seguito GDPR)”.

- i dati personali a Lei riferiti verranno raccolti e trattati nel rispetto dei principi di correttezza, liceità e tutela della riservatezza, con modalità informatiche ed anche cartacee ed esclusivamente per finalità di trattamento dei dati personali dichiarati nella domanda e comunicati a Direzione Agricoltura. Il trattamento è finalizzato all'espletamento dell'istruttoria della sussistenza dei requisiti di accesso ai benefici del Compendio di cui al decreto legislativo 18 maggio 2001, n. 228 "Orientamento e modernizzazione del settore agricolo, a norma dell'articolo 7 della legge 5 marzo 2001, n. 57", e dell'articolo 79 della legge regionale 22 gennaio 2019 n. 1 "Riordino delle norme in materia di agricoltura e sviluppo rurale". I dati acquisiti a seguito della presente informativa saranno utilizzati esclusivamente per le finalità relative al/i procedimento/i amministrativo/i per il/i quale/i vengono comunicati;
- l'acquisizione dei Suoi dati ed il relativo trattamento sono obbligatori in relazione alle finalità sopradescritte; ne consegue che l'eventuale rifiuto a fornirli potrà determinare l'impossibilità del Titolare del trattamento di procedere alla valutazione preventiva del possesso dei requisiti per l'accesso ai benefici del Compendio unico;
- I dati di contatto del Responsabile della protezione dati (DPO) sono: email: dpo@regione.piemonte.it; indirizzo: Piazza Castello 165, 10121 Torino.
- Il Titolare del trattamento dei dati personali è la Giunta regionale, il Delegato al trattamento dei dati è il Responsabile pro tempore del settore Attuazione programmi relativi alle strutture delle aziende agricole e alle avversità atmosferiche, indirizzo PEC: strutture.avversita@cert.regione.piemonte.it, indirizzo postale C.so Alcide de Gasperi 40, 12100 Cuneo.
- Il Responsabile (esterno) del trattamento è il CSI Piemonte email : comunicazione@csi.it pec: protocollo@cert.csi.it;
- i Suoi dati saranno trattati esclusivamente da soggetti incaricati e Responsabili (esterni) individuati dal Titolare o da soggetti incaricati individuati dal Responsabile (esterno), autorizzati ed istruiti in tal senso, adottando tutte quelle misure tecniche ed organizzative adeguate per tutelare i diritti, le libertà e i legittimi interessi che Le sono riconosciuti per legge in qualità di Interessato;
- i Suoi dati, resi anonimi, potranno essere utilizzati anche per finalità statistiche (d.lgs. 281/1999 e s.m.i.);
- i Suoi dati personali sono conservati, per il periodo di 10 anni. come previsto dal Piano di fascicolazione e conservazione della Regione Piemonte;
- i Suoi dati personali non saranno in alcun modo oggetto di trasferimento in un Paese terzo extraeuropeo, né di comunicazione a terzi fuori dai casi previsti dalla normativa in vigore, né di processi decisionali automatizzati compresa la profilazione.

Potrà esercitare i diritti previsti dagli artt. da 15 a 22 del regolamento UE 679/2016, quali: la conferma dell'esistenza o meno dei suoi dati personali e la loro messa a disposizione in forma intellegibile; avere la conoscenza delle finalità su cui si basa il trattamento; ottenere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima, la limitazione o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, nonché l'aggiornamento, la rettifica o, se vi è interesse, l'integrazione dei dati; opporsi, per motivi legittimi, al trattamento stesso, rivolgendosi al Titolare, al Responsabile della protezione dati (DPO) o al Responsabile del trattamento, tramite i contatti di cui sopra o il diritto di proporre reclamo all'Autorità di controllo competente (Garante per la protezione dei dati personali: garante@gpdp.it).

Direzione Agricoltura
Settore A1711B – Attuazione programmi relativi alle strutture delle aziende agricole e alle avversità atmosferiche
strutture.avversita@cert.regione.piemonte.it

ha acquisito da:

Nome e cognome cedente:

Codice Fiscale:												

Data atto: _____ **rep. n°:** _____ **rogito notaio:** _____
una superficie di terreno (Ha): _____

così descritta a catasto:

SEZIONE TERRENI OGGETTO DI ACQUISIZIONE

Comune	Foglio	Mapp.	Superficie (Ha)		Coltura Catastale	Coltura praticata (1)	Coltura che si Intende praticare (1)	Produzione standard tabellare (€/Ha) (2)	Produzione standard complessiva (€/Ha) (3)
			Catast.	SAU					
TOTALE A									

- (1) INDICARE LA COLTURA PRATICATA O QUELLA CHE SI INTENDE COLTIVARE SUCCESSIVAMENTE ALL'ATTO DI TRASFERIMENTO DEI TERRENI
 (2) UTILIZZARE IL DATO RELATIVO ALLA COLTURA PRATICATA O CHE SI INTENDE PRATICARE, DESUNTO DALLA TABELLA AGGIORNATA
https://rica.crea.gov.it/public/it/rls_ps.php
 (3) MOLTIPLICARE LA COLTURA PRATICATA O QUELLA CHE SI INTENDE PRATICARE PER LA PRODUZIONE STANDARD TABELLARE CORRISPONDENTE

ritenendosi nelle condizioni previste dal Decreto legislativo citato in oggetto

CHIEDE

il rilascio dell'attestazione del raggiungimento del livello minimo di redditività per poter usufruire delle agevolazioni fiscali riservate al trasferimento di terreni agricoli per la costituzione di Compendio unico inteso come l'estensione di terreno necessaria al raggiungimento del livello minimo di redditività aziendale calcolata ai sensi della DGR 2 agosto 2019, n° 22-166.

Direzione Agricoltura
Settore A1711B – Attuazione programmi relativi alle strutture delle aziende agricole e alle avversità atmosferiche
strutture.avversita@cert.regione.piemonte.it

A tal fine, consapevole delle sanzioni penali, previste in caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità negli atti, e della conseguente decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, di cui agli articoli 75 e 76 del dpr 28 dicembre 2000, n. 445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa)

DICHIARA

(ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.p.r. 445/2000)

- che i terreni in conduzione, facenti già parte dell'azienda di proprietà del sottoscritto, dei quali si richiede la costituzione in Compendio unico, unitamente ai terreni oggetto di acquisizione, sono:

SEZIONE TERRENI PREPOSSEDUTI CHE SI COSTITUIRANNO IN COMPENDIO UNICO

Comune	Foglio	Mapp.	Superficie (Ha)		Coltura Catastale	Coltura praticata (1)	Coltura che si Intende praticare (1)	Produzione standard tabellare (€/Ha) (2)	Produzione standard complessiva (€/Ha) (3)
			Catast.	SAU					
			_____	_____					
			_____	_____					
			_____	_____					
			_____	_____					
			_____	_____					
			_____	_____					
			_____	_____					
			_____	_____					
TOTALE B			_____	_____					

- (1) INDICARE LA COLTURA PRATICATA O QUELLA CHE SI INTENDE COLTIVARE SUCCESSIVAMENTE ALL'ATTO DI TRASFERIMENTO DEI TERRENI
 (2) UTILIZZARE IL DATO RELATIVO ALLA COLTURA PRATICATA O CHE SI INTENDE PRATICARE, DESUNTO DALLA TABELLA AGGIORNATA https://rica.crea.gov.it/public/it/rls_ps.php
 (3) MOLTIPLICARE LA COLTURA PRATICATA O QUELLA CHE SI INTENDE PRATICARE PER LA PRODUZIONE STANDARD TABELLARE CORRISPONDENTE

- Che la consistenza aziendale degli allevamenti corrisponde alla seguente Produzione Standard (da compilarsi solo per le aziende zootecniche):

SEZIONE ALLEVAMENTI

Tipologia di allevamento	N° capi	Produzione Standard Tabellare (€/capo)	Produzione Standard Complessiva (€) (4)	PS allevamenti relativa al C.U. (€) (5)
TOTALE C				

- (4) MOLTIPLICARE IL N° DI CAPI POSSEDUTI PER LA PRODUZIONE STANDARD TABELLARE CORRISPONDENTE
 (5) DETERMINARE LA PRODUZIONE STANDARD COMPLESSIVA DEGLI ALLEVAMENTI, DIVIDERLA PER LA SAU DEI TERRENI PREPOSSEDUTI E MOLTIPLICARLA PER LA SAU DEI **SOLI** TERRENI PREPOSSEDUTI CHE ANDRANNO A COSTITUIRE IL COMPENDIO UNICO

Direzione Agricoltura
Settore A1711B – Attuazione programmi relativi alle strutture delle aziende agricole e alle avversità atmosferiche
strutture.avversita@cert.regione.piemonte.it

DICHIARA INOLTRE

- ❑ di essere a conoscenza che la perdita dei requisiti soggettivi di IAP o la mancata conduzione dei terreni nei dieci anni successivi alla costituzione/trascrizione del Compendio unico comporterà la decadenza dei benefici accordati;
- ❑ di essere a conoscenza che sui terreni che vengono a costituire il Compendio Unico verrà apposto un vincolo di indivisibilità decennale ai sensi dell'art. 7 comma 4 del D.lgs n° 99/04 e che il predetto vincolo verrà trascritto nei pubblici registri immobiliari, comportando la nullità di qualunque atto di frazionamento disposto prima che il predetto termine sia trascorso.
- ❑ Di aver preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali allegata al presente Modulo.

LUOGO,

Data: _____

FIRMA DELL'ISTANTE DICHIARANTE

(Per esteso e leggibile o firmato digitalmente)

Direzione Agricoltura
Settore A1711B – Attuazione programmi relativi alle strutture delle aziende agricole e alle avversità atmosferiche
strutture.avversita@cert.regione.piemonte.it

Si fa presente che l'istanza è presentata in via alternativa secondo le seguenti modalità:

1. sottoscritta con firma olografa e trasmessa tramite casella di Posta Elettronica Certificata (PEC) all'indirizzo PEC: *strutture.avversita@cert.regione.piemonte.it* del Settore regionale Attuazione programmi relativi alle strutture delle aziende agricole e alle avversità atmosferiche della Direzione Agricoltura, allegando la copia scansionata, fronte retro, leggibile, non autenticata di un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore;
2. sottoscritta con firma elettronica, avanzata, digitale o qualificata, e trasmessa tramite casella di Posta Elettronica Certificata (PEC) all'indirizzo PEC: *strutture.avversita@cert.regione.piemonte.it* del Settore regionale Attuazione programmi relativi alle strutture delle aziende agricole e alle avversità atmosferiche della Direzione Agricoltura.

allegati alla domanda:

- copia dell'atto di trasferimento;
- eventuali richieste di voltura per aggiornamento coltura catastale;
- planimetria catastale degli appezzamenti già di proprietà del richiedente e di quelli oggetto di acquisizione
- estratto Dichiarazione di consistenza aziendale presente nel fascicolo dell'Anagrafe Agricola Unica del Piemonte
- Modulo Informativa sul trattamento dei dati personali
- fotocopia del documento di identità in corso di validità dell'istante richiedente (qualora richiesta)

Direzione Agricoltura
Settore A1711B – Attuazione programmi relativi alle strutture delle aziende agricole e alle avversità atmosferiche
strutture.avversita@cert.regione.piemonte.it

Informativa sul trattamento dei dati personali

ai sensi dell'art. 13 GDPR 2016/679

Gentile Utente,

La informiamo che i dati personali da Lei forniti alla Direzione Agricoltura – Settore Attuazione programmi relativi alle strutture delle aziende agricole e alle avversità atmosferiche saranno trattati secondo quanto previsto dal “Regolamento UE 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento Generale sulla Protezione dei dati, di seguito GDPR)”.

- i dati personali a Lei riferiti verranno raccolti e trattati nel rispetto dei principi di correttezza, liceità e tutela della riservatezza, con modalità informatiche e cartacee ed esclusivamente per finalità di trattamento dei dati personali dichiarati nella domanda e comunicati a Direzione Agricoltura. Il trattamento è finalizzato all'espletamento dell'istruttoria della sussistenza dei requisiti di accesso ai benefici del Compendio di cui al decreto legislativo 18 maggio 2001, n. 228 "Orientamento e modernizzazione del settore agricolo, a norma dell'articolo 7 della legge 5 marzo 2001, n. 57", e dell'articolo 79 della legge regionale 22 gennaio 2019 n. 1 "Riordino delle norme in materia di agricoltura e sviluppo rurale". I dati acquisiti a seguito della presente informativa saranno utilizzati esclusivamente per le finalità relative al/i procedimento/i amministrativo/i per il/i quale/i vengono comunicati;
- l'acquisizione dei Suoi dati ed il relativo trattamento sono obbligatori in relazione alle finalità sopradescritte; ne consegue che l'eventuale rifiuto a fornirli potrà determinare l'impossibilità del Titolare del trattamento di procedere all'attestazione del raggiungimento del livello minimo di redditività per poter usufruire delle agevolazioni fiscali riservate al trasferimento di terreni agricoli per la costituzione di Compendio unico;
- I dati di contatto del Responsabile della protezione dati (DPO) sono: email: dpo@regione.piemonte.it; indirizzo: Piazza Castello 165, 10121 Torino.
- Il Titolare del trattamento dei dati personali è la Giunta regionale, il Delegato al trattamento dei dati è il Responsabile pro tempore del settore Attuazione programmi relativi alle strutture delle aziende agricole e alle avversità atmosferiche, indirizzo PEC: strutture.avversita@cert.regione.piemonte.it, indirizzo postale C.so Alcide de Gasperi 40, 12100 Cuneo.
- Il Responsabile (esterno) del trattamento è il CSI Piemonte email : comunicazione@csi.it pec: protocollo@cert.csi.it;
- i Suoi dati saranno trattati esclusivamente da soggetti incaricati e Responsabili (esterni) individuati dal Titolare o da soggetti incaricati individuati dal Responsabile (esterno), autorizzati ed istruiti in tal senso, adottando tutte quelle misure tecniche ed organizzative adeguate per tutelare i diritti, le libertà e i legittimi interessi che Le sono riconosciuti per legge in qualità di Interessato;
- i Suoi dati, resi anonimi, potranno essere utilizzati anche per finalità statistiche (d.lgs. 281/1999 e s.m.i.);
- i Suoi dati personali sono conservati, per il periodo di 10 anni. come previsto dal Piano di fascicolazione e conservazione della Regione Piemonte;
- i Suoi dati personali non saranno in alcun modo oggetto di trasferimento in un Paese terzo extraeuropeo, né di comunicazione a terzi fuori dai casi previsti dalla normativa in vigore, né di processi decisionali automatizzati compresa la profilazione.

Potrà esercitare i diritti previsti dagli artt. da 15 a 22 del regolamento UE 679/2016, quali: la conferma dell'esistenza o meno dei suoi dati personali e la loro messa a disposizione in forma intelligibile; avere la conoscenza delle finalità su cui si basa il trattamento; ottenere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima, la limitazione o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, nonché l'aggiornamento, la rettifica o, se vi è interesse, l'integrazione dei dati; opporsi, per motivi legittimi, al trattamento stesso, rivolgendosi al Titolare, al Responsabile della protezione dati (DPO) o al Responsabile del trattamento, tramite i contatti di cui sopra o il diritto di proporre reclamo all'Autorità di controllo competente (Garante per la protezione dei dati personali: garante@gpdp.it).