

Codice A1820B

D.D. 10 settembre 2019, n. 3093

**D.P.R. 380/2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia", art. 61 - Abitati da consolidare. Comune di Borgosesia (VC). Autorizzazione per l'esecuzione di lavori di ristrutturazione con recupero ai fini abitativi di veranda di fabbricato residenziale in comune di Borgosesia (VC) Via Piemonte 71 localita' Agnona**

La sig.ra Giuliana Stefani ha trasmesso, con nota del 05/08/2019 prot. 35728/A1820B, l'istanza e gli allegati progettuali relativi ai lavori di ristrutturazione edilizia con ampliamento di immobile ad uso residenziale in comune di Borgosesia (VC) Via Piemonte 71 Agnona e individuato catastalmente N.C.E.U. al Fg. 28, mappale 713 sub 2, ai fini di ottenere l'autorizzazione ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. 380/2001.

Il comune di Borgosesia limitatamente alle frazioni di Agnona e Cascine di Agnona, ai sensi della L. 445/1908, è stato dichiarato abitato da consolidare con D.M. del 28/07/1952.

Gli interventi preposti non rientrano tra quelli le cui funzioni autorizzative, ai sensi del comma 6 dell'art. 30 bis della L.R. 56/77 e s.m.i. sono state conferite ai Comuni e pertanto la loro autorizzazione rimane di competenza regionale.

Con Deliberazione della Giunta Regionale n. 26-5662 del 25/09/2017, le funzioni relative al rilascio delle autorizzazioni ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. 380/2001 sono state attribuite al Settore Tecnico Regionale di Biella e Vercelli.

Il permesso di costruire SCIA è stato presentato il 12/06/2019 al comune di Borgosesia.

Vista la lettera di avvio del procedimento del 21/08/2019, prot. n. 37495/A1820B.

Considerato che a seguito dell'analisi e dell'istruttoria compiuta sugli atti progettuali (3 elaborati) allegati alla domanda e sulle integrazioni trasmesse in data 29/08/2019 prot. 38515/A1820B e in data 3/09/2019 prot. 39006/A1820B, l'intervento risulta ammissibile in quanto non induce turbative ed interferenze rispetto alla situazione di instabilità acclarata afferente l'abitato in esame, fatto salvo il rispetto della normativa vigente per quanto concerne le verifiche statiche delle strutture.

Constatato che l'istruttoria è stata esperita a norma di legge e che sono stati rispettati i tempi del procedimento amministrativo stabiliti dall'art. 2 comma 3 del Regolamento Regionale n. 14/R del 6/12/2004, così come modificato dal Regolamento Regionale n. 2/R del 4/4/2011.

tutto ciò premesso

#### IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 30 bis della L.R. 56/77 e s.m.i. "Tutela e uso del suolo".
- Visto il D.Lgs n° 112/1998 "Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della legge 15 marzo 1997, n. 59";
- Visto l'art 63 della L.R. 44/2000 e s.m.i." Disposizioni normative per l'attuazione del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112 Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni ed agli Enti locali, in attuazione del Capo I della legge 15 marzo 1997, n. 59 ";
- Visto l'art 61 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i. "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia"

- Visto l'art. 17 della L.R. n° 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale".

*determina*

• di AUTORIZZARE la sig.ra Giuliana Stefani, all'esecuzione dei lavori di "Ristrutturazione edilizia con ampliamento di immobile ad uso residenziale" sul fabbricato sito in frazione Agnona, Via Piemonte 71 (N.C.T. del Fg. 28, mappale 713 – sub 2), nel comune di Borgosesia come correttamente individuati nelle documentazioni di progetto allegata alla domanda, fermo restando l'obbligo del rispetto delle vigenti leggi urbanistiche e delle seguenti prescrizioni:

1. I lavori dovranno essere eseguiti a regola d'arte in accordo con i disposti del D.M. 17/01/2018;

2. Occorrerà attenersi alle prescrizioni costruttive contenute nell'elaborato "Indagine geologica" del giugno 2019 a firma del dott. geol. Marco Zantonelli e nella relazione tecnica a firma del geom. Nicolò Vanzetti;

3. Al termine dei lavori dovrà essere presentato dal Direttore dei Lavori e dal Costruttore una dichiarazione attestante la perfetta rispondenza dell'opera eseguito al progetto approvato.

In caso di violazioni degli obblighi stabiliti dalla presente determinazione si applicheranno le sanzioni previste dal D.P.R. 380/2001.

• Di dare atto che gli interventi proposti non rientrano tra quelli le cui funzioni autorizzative, ai sensi del comma 6 dell'art. 30 bis della L.R. 56/77 e s.m.i. sono state conferite ai Comuni e pertanto la loro autorizzazione rimane di competenza regionale;

Che i lavori vengano realizzati in conformità ai disposti dell'art.15 del DPR. 380/2001 e s.m.i. ;

E' fatta salva la possibilità di dettare ulteriori prescrizioni qualora se ne accertasse la necessità.

Sono fatti salvi i diritti e gli interessi di terzi, le competenze di altri Organi, Amministrazioni ed Enti.

Contro il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso Giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte entro 60 giorni ovvero di ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla data d'avvenuta pubblicazione o dalla piena conoscenza dell'atto.

La presente Determinazione Dirigenziale sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Ing Giorgetta LIARDO

Funzionario estensore:  
*dott. Michele Cressano*