Codice XST009

D.D. 27 settembre 2019, n. 724

Realizzazione, mediante locazione di opere pubbliche, del nuovo complesso amministrativo istituzionale della Regione Piemonte (CUP J19I06000100002 - CIG 0386453F16): autorizzazione al subappalto ex art. 118 D.lgs. n. 163/2006 in capo all'ATI COIVER CONTRACT srl - CONSORZIO IMPRESE ARTIGIANE INSTALLATORI per lavori di ripristino vizi (euro 2.453.700,00) e ammaloramenti (euro 46.300,00) in cat. OG1.

(omissis)
IL DIRETTORE
(omissis)
determina

- di autorizzare, relativamente all'appalto per la realizzazione, mediante locazione finanziaria di opere pubbliche, del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale dell'Ente Regione Piemonte (codice CUP: J19I06000100002 – codice CIG: 0386453F16), l'ATI composta da C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi, corrente in Carpi (MO), Via Carlo Marx n. 101 (P.IVA 00154410369) e IDROTERMICA (Mandante), in forza di Atto Aggiuntivo Rep. n. 36819 – Atti n. 24683 - del 08.06.2017 Notaio Andrea Ganelli di Torino, al contratto d'appalto stipulato in data 30.05.2011 alla presenza del Notaio Andrea Ganelli di Torino, autenticante le sottoscrizioni come da Autentica Repertorio n. 21964 Atti n. 14427, all'affidamento in subappalto in capo all'A.T.I. COIVER CONTRACT s.r.l. - part. IVA 12965720159 - con sede in Cormanò, via Bizzozzero n.93 (MI), in qualità di mandataria e CONSORZIO IMPRESE ARTIGIANE INSTALLATORI – part. IVA 06080630962 - con sede in Milano, corso Sempione 15/A, in qualità di mandante, per lavori di ripristino per vizi e ammaloramenti di pavimenti sopraelevati, ricadenti nella categoria OG1, *“compresa la sistemazione e la regolazione della sottostruttura già posata in cantiere”* per un importo presunto di € 2.500.000,00 oltre IVA, di cui € 22.500,00 per oneri della sicurezza, ripartito, sulla base dell'Atto 19.03.2019 Notaio Enrico Tommasi del Distretto Notarile di Milano – Rep. n. 44759 – Racc. n. 30700 – registrato a Monza il 20.03.2019 al n. 8201 Serie 1T, costitutivo del suddetto Raggruppamento di imprese subappaltatrici, come di seguito riportato:

- COIVER CONTRACT S.r.l. nella misura dell'80% per un importo pari ad € 2.000.000,00 di cui 18.000,00 per oneri della sicurezza;
- CONSORZIO IMPRESE ARTIGIANE INSTALLATORI nella misura del 20% per un importo pari ad € 500.000,00 di cui 4.500,00 per oneri della sicurezza;

- di prendere atto che relativamente alla quota di partecipazione del Consorzio C.I.A.I. pari al 20% dell'importo del subcontratto, la stessa, come evidenziato nella dichiarazione in data 08.04.2019 del Consorzio medesimo, pervenuta alla Stazione Appaltante in allegato a nota dell'Appaltatore prot. C.M.B. n. 181/19 AR del 17.04.2019, sarà presumibilmente affidata alle seguenti consorziate facenti parte del Consorzio stesso, secondo la sotto riportata presunta suddivisione:

- CEMAS s.r.l.s. con sede in Torino – Via Inverio 1/C – C.F. 11377260010 per un importo di € 130.000,00;
- 2GM DI MONACO ANTONIO con sede in Brandizzo – Via Alba 18 sub 1 – C.F. MNCNTN71E11C665K per un importo di € 150.000,00”

fatte salve eventuali variazioni in corso d'opera che dovranno essere oggetto di ulteriori specifiche richieste di autorizzazione da parte dell'ATI Appaltatrice nei confronti della Stazione Appaltante.

- di prendere atto che, sulla base del parere del Direttore Lavori, richiamato in premessa, reso con nota prot. SCR 8542 del 20-09-2019, acclarata al prot. n .00071571/XST009 del 23.09.2019 le lavorazioni oggetto di subappalto risultano così suddivisibili:

- . importo presunto di € 46.300,00 per lavorazioni di ripristino da ammaloramenti;
- . importo presunto di € 2.453.700,00 per lavorazioni di ripristino da vizi;

ai sensi dell'art. 7, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e dell'art 8 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., la Regione Piemonte provvederà a dare comunicazione del presente provvedimento all'Osservatorio dei Contratti pubblici mediante l'inoltro dell'apposita scheda all'Osservatorio Regionale dei Contratti pubblici, riportante specifica annotazione in ordine alla circostanza che tali lavorazioni ammontanti ad un importo presunto di € 2.453.700,00, in quanto, attinenti, come attestato dalla D.L., a ripristino di vizi o difetti di lavori non eseguiti a regola d'arte dall'Appaltatore non incidono sulla quota massima di subappaltabilità della categoria prevalente OG1, giusto il parere dell'Avvocatura Regionale prot. n. prot. n. 1638/A1304 del 12.02.2018 ;

. il presente subappalto è autorizzato a titolo amministrativo mentre per l'effettuazione delle prestazioni l'A.T.I. appaltatrice dovrà concordare con la D.L. ed il C.S.E. per le rispettive competenze, la data dell'inizio delle lavorazioni, le modalità esecutive e quant'altro si renda necessario sulla base delle lavorazioni d'appalto contrattualizzate;

- di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Maria Luisa TABASSO.

La presente Determinazione non comporta impegno di spesa e sarà pubblicata, limitatamente all'oggetto e al dispositivo, sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

La presente Determinazione non è soggetta a pubblicazione ai sensi del D.lgs n. 33/2013 s.m.i. trattandosi di fattispecie (prestazioni in subappalto direttamente liquidate dall'A.T.I. Appaltatrice) non riconducibile a tale disciplina.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
della STRUTTURA Arch. Maria Luisa TABASSO

VISTO:
IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE
RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO
Dott. Giovanni LEPRI

XST009/RC/AM