

Codice A1112C

D.D. 16 settembre 2019, n. 704

Interventi di ripristino e/o consolidamento di porzione dei Poderi San Raffaele e San Carlo presso la frazione Stupinigi nel comune di Nichelino - Approvazione progetto esecutivo.

Premesso che:

la Regione Piemonte è proprietaria degli immobili che costituiscono il Concentrico di Stupinigi presenti in Viale Torino, nella Frazione Stupinigi del comune di Nichelino;

con Determina Dirigenziale n. 840 del 13/12/2018 è stato affidato, in seguito a trattativa diretta su MePA, previo confronto concorrenziale, l'incarico professionale relativo all'analisi strutturale, progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per gli interventi di ripristino e/o consolidamento di porzione dei Poderi San Raffaele e San Carlo presso la frazione Stupinigi nel comune di Nichelino allo Studio Tecnico Casetta & Del Piano – Ingegneri associati, C.F. 09074240012, con sede in C.so Unione Sovietica, n. 612/21 – 10135 Torino, per un importo di Euro 22.323,20 (o.f.p.i.) di cui Euro 703,75 per CNPAIA al 4% ed Euro 4.025,49 per IVA al 22%, sul capitolo 203905 del bilancio annualità 2019;

con la lettera a contratto prot. n. 2655 del 18/01/2019, a norma dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016, è stato dato avvio alla prestazione di cui alla predetta determinazione;

con Determina Dirigenziale n. 608 del 22/07/2019, visto l'aumento dell'importo dei lavori conseguente alle opere aggiuntive individuate in seguito alle indagini ed analisi strutturali eseguite: è stata approvata l'integrazione all'affidamento per un importo pari a Euro 10.142,52 (o.f.p.i.) di cui Euro 319,75 per CNPAIA al 4% ed Euro 1.828,97 per IVA al 22%;

si è dato atto che gli interventi, essendo le manutenzioni straordinarie per i due poderi in oggetto a carico della Regione Piemonte, possono essere eseguiti nell'ambito del secondo contratto applicativo, REP n. 116 del 13/03/2019, dell'Accordo quadro stipulato con la ditta Editel di Nucetto (CN) titolare del contratto di appalto delle manutenzioni edili sul patrimonio regionale ricompreso nel Lotto 3 (province di Cuneo, Asti, Alessandria e fabbricati nel Parco di Stupinigi) per il periodo 2017/2020, che risulta in possesso della qualificazione in OG2 per l'esecuzione di interventi su beni vincolati;

si è confermato il ruolo di Direttore dei Lavori in capo all'ing. Margherita Darbesio, funzionario del Settore Tecnico, già titolare dell'incarico di direzione lavori dell'Accordo quadro per effetto della Determina Dirigenziale n 198 del 22/05/2017;

vista la lettera prot. n. 62777 del 05/08/2019 di integrazione contrattuale;

dato atto che con nota del Direttore Risorse Finanziarie e Patrimonio, Dott. Giovanni Lepri, del 15/01/2018 prot. 2892/A11000, l'Ing. Anna Maria Facipieri è stata incaricata per le funzioni di Responsabile del Procedimento per appalti di lavori e servizi, ex art. 31 del D.Lgs. 50/2016, quindi anche per la procedura in questione;

ritenuto che il Funzionario che supporterà il RUP nella gestione del contratto relativo al servizio di ingegneria e architettura in argomento è l'arch Balducci Cinzia;

dato atto che il progetto esecutivo relativo agli interventi di ripristino e/o consolidamento di porzione dei Poderi San Raffaele e San Carlo ancorchè non materialmente allegato, è conservato agli atti del procedimento ed è composto dai seguenti elaborati:

19013SETA01 -0 – Elaborato grafico: Allegato relazione fotografica – Podere San Carlo e San Raffaele

19013SETS01 A1 – Elaborato strutturale: Interventi Podere San Raffaele: Demolizioni, Nuove opere – Piante, Sezioni, Particolari costruttivi
19013SETS01 E1 – Elaborato strutturale: Interventi 1 e 2 Podere San Carlo: Demolizioni, Nuove opere – Piante, Sezioni, Particolari costruttivi
19013SETS02 E1 – Elaborato strutturale: Interventi 4 e 5 Podere San Carlo: Demolizioni, Nuove opere – Piante, Sezioni, Particolari costruttivi
19013SERA01 – 0 – Relazione fotografica
19013SERS01 – 0 – Relazione illustrativa e descrittiva
19013SERS02 – 0 – Relazione di calcolo
19013SEPA01 – 0 – Computo metrico estimativo
19013SEPA02 – 0 – Computo metrico
19013SEPA03 – 0 – Elenco Prezzi Unitari
19013SEPA04 – 0 – Stima incidenza della manodopera
19013SEEP01 – 0 - PSC

considerato che tali elaborati recepiscono le indicazioni espresse dalla Soprintendenza nell'autorizzazione condizionata rilasciata con n. prot. 12885 il 22/07/2019, agli atti del procedimento;

rilevato che l'importo dei lavori di consolidamento di che trattasi ammonta ad Euro 388.000,00, di cui Euro 58.357,96 per oneri di sicurezza;

dato atto che il RUP, a norma dell'art. 26 comma 6, lettera d) e comma 8, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. ha proceduto alla verifica e validazione di detto progetto, come da verbale conservato agli atti del procedimento prot. n. 68986 del 09/09/2019;

considerato che i Poderi San Carlo e San Raffaele sono sottoposti a tutela per gli effetti del combinato artt. 10-12 del D.L. 42/2004;

considerato che sono state presentate il 16.09.2019 presso lo Sportello Unico Edilizia del comune di Nichelino le Comunicazioni inizio Lavori Asseverata (CILA) per gli interventi da realizzare presso il Podere San Raffaele (n. istanza 80087670016-05072019-1451) e presso il Podere San Carlo (n. istanza 80087670016-05072019-1400);

attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto in conformità a quanto disposto nel Titolo 2, Paragrafo 1, artt. 4-6 dell'Allegato alla DGR n. 1- 4046 del 17.10.2016;

IL DIRIGENTE

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” s.m.i..
Visto il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42. s.m.i..
Vista la D.G.R. n. 1-8910 del 16.05.2019 “Approvazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (P.T.P.C.) per gli anni 2019-2021 della Regione Piemonte”;

Vista la Legge regionale 19 marzo 2019, n. 9, con cui è stato approvato il "Bilancio di previsione finanziario 2019-2021";

Vista la DGR 1 - 8566 del 22 marzo 2019 " Legge regionale 19 marzo 2019, n. 9 "Bilancio di previsione finanziario 2019-2021". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2019-2021. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i." ha, tra l'altro, disposto le autorizzazioni di spesa ai sensi dell'art. 10, comma 2, del D.Lgs. 118/2011;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", modificato dal D.lgs. 25 maggio 2016 n. 97, e relative circolari attuative della Regione Piemonte s.m.i.;

determina

1. di approvare il progetto esecutivo redatto dallo Studio Tecnico Casetta & Del Piano – Ingegneri associati, C.F. 09074240012, con sede in C.so Unione Sovietica, n. 612/21 – 10135 Torino, relativo agli interventi di ripristino e/o consolidamento strutturale di porzione dei Poderi San Raffaele e San Carlo presso la frazione Stupinigi nel comune di Nichelino, per un importo di Euro 388.000,00, di cui Euro 58.357,96 per oneri di sicurezza;

2. di dare atto che le opere saranno eseguite dall'impresa Editel di Nucetto (CN) aggiudicataria dell'Accordo Quadro relativo all'appalto di manutenzione edile Lotto 3 (Cuneo Asti Alessandria e fabbricati nel Parco di Stupinigi), nell'ambito del secondo contratto applicativo, REP n. 116 del 13/03/2019, (CIG 6774890018) senza oneri economici aggiuntivi per l'Amministrazione e che la spesa prevista per l'esecuzione degli interventi risulta già impegnata (Cap. 129879 –Impegni 517/19 4725/19)

3. di dare atto che il RUP è l'ing. Anna Maria Facipieri, che la Direzione Lavori sarà effettuata dall'ing Margherita Darbesio per effetto della Determina Dirigenziale n 198 del 22/05/2017 e che la Direzione Operativa è posta in capo al professionista;

4. di dare atto che in data 16.09.2019 sono state presentate presso lo Sportello Unico Edilizia del comune di Nichelino le Comunicazioni inizio Lavori Asseverata (CILA) per gli interventi da realizzare presso il Podere San Raffaele (n. istanza 80087670016-05072019-1451) e presso il Podere San Carlo (n. istanza 80087670016-05072019-1400);

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del Decreto legislativo n. 104 del 2 luglio 2010 (Codice del processo amministrativo).

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010, nonché sul sito istituzionale www.regione.piemonte.it, nella Sezione Amministrazione trasparente, ai sensi degli articoli 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i..

Il Dirigente Responsabile
del Settore Tecnico
Ing. Anna Maria Facipieri

Referente
Balducci Cinzia