

Deliberazione della Giunta Regionale 6 settembre 2019, n. 1-227

**IPAB - Asilo Infantile "Gandolfi" con sede in Chiusa Pesio (CN), frazione Santa Maria Rocca. Estinzione ai sensi della L.R. n. 12/2017, art. 7.**

A relazione dell'Assessore Caucino:

L'IPAB – Asilo Infantile “Gandolfi” con sede in Chiusa Pesio, frazione Santa Maria Rocca, Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza giuridicamente riconosciuta a norma della Legge n. 6972/1890, aveva lo scopo di assistere e custodire i bambini della zona, agevolando in particolar modo i bambini poveri, o comunque, in condizioni disagiate.

Con istanza avanzata in data 20/06/2019, il Sindaco del Comune di Chiusa Pesio, in esecuzione del provvedimento sottoindicato, richiedeva l'estinzione dell'Asilo ai sensi della L. R. n. 12/2017, art. 7.

Il Consiglio Comunale di Chiusa Pesio, con deliberazione n. 20 assunta in data 11/04/2019, nel precisare che l'IPAB risulta inattivo ormai da moltissimi anni, privo degli organi amministrativi ed ovviamente di personale, proponeva l'estinzione dell'Asilo; nel medesimo atto il Comune stesso si impegnava formalmente ad accettare l'intero patrimonio dell'IPAB, mobiliare e immobiliare, con vincolo di destinazione a servizi socio assistenziali e socio sanitari, ai sensi della normativa sopraindicata.

Il patrimonio dell'estinguenda IPAB, quale risulta dalla documentazione prodotta, è così costituito:  
**BENI IMMOBILI**

- Fabbricato, disposto su due piani fuori terra, sito nel Comune di Chiusa Pesio, frazione Santa Maria Rocca, censito al N.C.E.U. del Comune di Chiusa Pesio e individuato al foglio 1, particella 86, sub. 1, z.c. 1, categoria B/1, classe 1, consistenza 1368 mc., rendita cat. 332,05 € L'immobile risulta composto da un piano terra, di circa 150 mq. (due sale, cucina, bagno e un porticato), un piano primo, di circa 100 mq. (quattro camere un bagno) e un locale sottotetto, non abitabile, di circa 100 mq.. Nel complesso le condizioni di manutenzione e conservazione dell'unità immobiliare sono mediocri, in relazione alla vetustà del fabbricato. Valutazione: 75.000,00 €

- Terreno sito nel Comune di Margarita, con destinazione d'uso seminativo irriguo arboreo, censito al N.C.T. del Comune di Margarita e così individuato:

a) foglio 14, particella 49, semin. irr. arb., classe 3, superficie 1 ha, 60 are, 60 ca, R.D. 107,83 €

b) foglio 14, particella 113, semin. irr. arb., classe 3, superficie 1 ha, 52 are, 98 ca, R.D. 102,71 €

Il terreno, di forma regolare e completamente pianeggiante, risulta servito da canali irrigui e da due strade carrabili. Valutazione: 123.000,00 €

Le suddette valutazioni sono contenute nella dettagliata relazione estimativa redatta dal Geom. Alberto Bellino redatta in data 05/04/2019 ed asseverata il giorno stesso presso gli Uffici del Tribunale di Cuneo.

**BENI MOBILI**

Presso la Banca di Credito Cooperativo di Pianfei e Rocca De' Baldi, conto corrente bancario n. 03 01 11266 – IBAN n. IT85O0875346210000030111266, con un saldo attivo, alla data del 02/04/2019, di €8.389,10.

Per i motivi esposti, considerato che l'Ente non è più in grado di assicurare una presenza autonoma in campo assistenziale pubblico, si ritiene che la proposta di estinzione possa essere accolta.

Dato atto dell'istruttoria effettuata dagli uffici del Settore competente da cui risultano sussistenti le condizioni previste dall'art. 7 della L.R. n. 12/2017 necessarie per dichiarare l'estinzione dell'IPAB e procedere, in mancanza di specifiche disposizioni testamentarie, alla devoluzione del patrimonio al Comune di Chiusa Pesio.

Ciò stante;

vista la Legge n. 6972/1890 e successive modificazioni ed integrazioni;

visto il relativo Regolamento Amministrativo approvato con R.D. n. 99/1891;

visto il D.P.R. n. 9/1972;

visti gli artt. 13 e 25 del D.P.R. n. 616/1977;

visto il D.lgs. n. 207/2001;

vista la L.R. n. 1/2004 e successive modificazioni;

visto l'art. 7 della L.R. n. 12/2017;

vista la D.G.R. n. 15-6460 del 09/02/2018;

dato atto che la presente deliberazione non produce oneri a carico del bilancio regionale;

attestata la regolarità amministrativa della presente deliberazione, in conformità a quanto disposto dalla D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016;

la Giunta Regionale, unanime,

*delibera*

- di estinguere, ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 12/2017, l'IPAB – Asilo Infantile “Gandolfi” con sede in Chiusa Pesio (CN), frazione Santa Maria Rocca, e di trasferire il patrimonio descritto in premessa, con vincolo di destinazione a servizi socio assistenziali e socio sanitari, al Comune di Chiusa Pesio, che subentra nella titolarità di tutti i rapporti giuridici preesistenti;

di dare atto:

- che gli eventuali introiti derivanti da tale procedura sono soggetti al rispetto delle disposizioni di cui all'art. 7, comma 4, della L.R. n. 12/2017;

- che il Sindaco del Comune di Chiusa Pesio è incaricato, in esecuzione del presente provvedimento, di curare l'espletamento degli atti necessari al trasferimento dei beni al Comune di Chiusa Pesio;

- che la presente deliberazione costituisce titolo per la trascrizione e voltura catastale dei beni a favore dell'Ente destinatario;

- che la stessa non produce oneri a carico del bilancio regionale.

Avverso la presente deliberazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al T.A.R. entro il termine di 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice Civile.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

(omissis)