

Codice A1507A

D.D. 25 giugno 2019, n. 881

Contributi a favore delle Agenzie Territoriali per la Casa del Piemonte Nord e del Piemonte Sud, ai sensi della L.R.17/05/1976, n.28 s.m.i., ad integrazione dei contributi concessi con il Fondo Investimenti Piemonte (FIP), di cui alle LL.RR. 59/96, 16/97 e 31/99- primo semestre 2019. Impegno di spesa e liquidazione di euro 26.834,70 sul capitolo 255880 del bilancio finanziario gestionale 2019/2021- annualita' 2019.

Premesso che:

– con le leggi regionali 6 agosto 1996, n. 59 "Modifiche ed integrazioni alle leggi regionali 18 ottobre 1994, n. 43 'Norme in materia di programmazione degli investimenti regionali e 1 marzo 1996, n. 10 'Provvedimento generale di finanziamento per l'anno 1996 degli interventi previsti da leggi regionali nonché disposizioni finanziarie per l'anno 1997 ' (raccordo tra Programma Regionale di Sviluppo e sistema dei bilanci regionali)", 24 marzo 1997, n. 16 "Provvedimento generale di finanziamento per l'anno 1997 degli interventi previsti da leggi regionali nonché disposizioni finanziarie per l'anno 1998" e 6 dicembre 1999, n. 31 "Prima variazione al bilancio di previsione per l'anno finanziario 1999 nonché disposizioni finanziarie per gli anni 2000 e 2001 e approvazione delle schede Fondo Investimenti Piemonte (FIP)" sono state approvate le schede FIP di edilizia residenziale agevolata che prevedono l'erogazione di contributi a favore di Comuni e loro consorzi per la realizzazione di interventi di edilizia residenziale a cura degli stessi Comuni o loro consorzi, Agenzie Territoriali per la Casa (ATC), cooperative edilizie a proprietà indivisa o divisa e loro consorzi, imprese di costruzione e cooperative di produzione e lavoro e loro consorzi;

– i soggetti attuatori beneficiari dei contributi di cui alle leggi regionali sopra citate sono stati individuati mediante:

- deliberazione della Giunta regionale n. 97-15370 del 16 dicembre 1996 modificata dalla deliberazione della Giunta regionale n. 219-15620 del 23 dicembre 1996
- determinazione dirigenziale n. 113 del 02 luglio 1998 modificata con determinazione dirigenziale n. 40 del 23 marzo 1999;
- deliberazione della Giunta regionale n. 14 - 1635 dell'11 dicembre 2000 e deliberazione della Giunta regionale n. 42 - 8013 del 16 dicembre 2002;

– per gli alloggi realizzati da cooperative a proprietà indivisa, ATC e Comuni, i contributi concessi con il FIP potevano essere integrati con mutui stipulati con gli Istituti di Credito ai sensi dell'articolo 4 bis della legge regionale 17 maggio 1976, n. 28 e s.m.i.;

– l'onere da porre a carico dei soggetti beneficiari, stabilito ai sensi delle citate l.r. 28/196, 16/1997 e della circolare del Presidente della Giunta regionale 1° dicembre 1998, n. 15 Pet, è stato articolato come segue:

1. per i mutui in ammortamento da almeno 5 anni dalla data di entrata in vigore della legge 17 febbraio 1992, n. 179, l'onere a carico dei beneficiari è pari al 4% annuo;
2. per i mutui contratti tra il luglio 1987 e il 30 giugno 1997 tale onere è pari al 3% annuo;
3. successivamente alla data del 30 giugno 1997, per le operazioni contratte alle migliori condizioni di mercato, l'onere a carico dei beneficiari è pari al 2,5% annuo;

– i mutui sono stati stipulati ed erogati dagli Istituti mutuanti in base ai provvedimenti regionali di ammissione a finanziamento.

Considerato che:

– in date diverse sono state impegnate e liquidate le semestralità di contributo precedentemente scadute per ciascuno degli interventi indicati nell'allegato A "Elenco Agenzie Territoriali per la Casa beneficiarie dei contributi concessi ai sensi della legge regionale 17 maggio 1976, n. 28 e s.m.i ad integrazione dei contributi Fondo Investimenti Piemonte (FIP) di cui alle L.R. 59/1996, 16/1997 e 31/1999 – primo semestre 2019" che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

– per contenere gli oneri a carico dei mutuatari nelle percentuali previste dalla vigente normativa regionale di settore, risulta necessario corrispondere alle ATC del Piemonte Nord e del Piemonte Sud, ad integrazione della rata in scadenza per la prima semestralità 2019, l'importo complessivo di euro 26.834,70;

vista la legge regionale 15 marzo 2019, n. 9 (Bilancio di previsione finanziario 2019-2021);

vista la D.G.R. n. 1-8566 del 22 marzo 2019 (Legge regionale 15 marzo 2019, n. 9 "Bilancio di previsione finanziario 2019-2021". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2019-2021 – Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 e s.m.i.);

verificata la disponibilità degli stanziamenti di competenza e di cassa sul cap. 255880 del bilancio finanziario gestionale 2019/2021 – annualità 2019 per l'importo complessivo di 26.834,70 corrispondente alla somma degli importi dovuti per la prima semestralità 2019 alle Agenzie Territoriali per la Casa del Piemonte Nord e del Piemonte Sud indicate nell'allegato A.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto in conformità a quanto disposto dalla D.G.R. del 17 ottobre 2016, n. 1-4046

tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

Visti gli articoli 4 e 17 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;

visto l' art. 17 della legge regionale 28 luglio 2008, n. 23 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale";

visto il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e smi;

vista la D.G.R. n. 12-5546 del 29 agosto 2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile";

in conformità con gli indirizzi ed i criteri disposti nella materia del presente provvedimento dalla legge regionale 17 maggio 1976, n. 28 e s.m.i.;

determina

di impegnare e liquidare l'importo complessivo di euro 26.834,70 sul capitolo 255880 del bilancio finanziario gestionale 2019/2021- annualità 2019 in favore delle Agenzie Territoriali per la Casa del Piemonte Nord e del Piemonte Sud per l'importo analiticamente indicato per ciascuna di essa nell'allegato A alla presente determinazione "Elenco Agenzie Territoriali per la Casa beneficiarie dei contributi concessi ai sensi della legge regionale 17 maggio 1976, n. 28 e s.m.i ad integrazione dei contributi Fondo Investimenti Piemonte (FIP) di cui alle L.R. 59/1996, 16/1997 e 31/1999 – primo semestre 2019"; nell'allegato A sono indicati per ciascuna ATC il codice identificativo regionale, il Comune di localizzazione dell'intervento, il soggetto beneficiario, la Partita IVA, l'importo da impegnare, l'importo complessivo da impegnare per ciascun soggetto beneficiario e l'importo da liquidare.

Ai sensi degli artt. 5, 6 e 7 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., la transazione elementare del presente impegno è:

Conto finanz.: U.2.03.01.02.999

Cofog: 06.1 "Sviluppo delle abitazioni"

Transazione Unione Eur.: 8 "Spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione Europea"

Ricorrente: 3 "Spese ricorrenti"

Perimetro sanitario: 3 "Spese della gestione ordinaria della Regione"

L'allegato A "Elenco Agenzie Territoriali per la Casa beneficiarie dei contributi concessi ai sensi della legge regionale 17 maggio 1976, n. 28 e s.m.i ad integrazione dei contributi Fondo Investimenti Piemonte (FIP) di cui alle LL.RR.59/96,16/97 e 31/99 – primo semestre 2019" costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione.

Il Responsabile del procedimento è il Dott. Gianfranco Bordone.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della legge regionale 12 ottobre 2010, n. 22, nonché ai sensi dell'art. 26, comma 2, del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 nel sito istituzionale dell'Ente, nella sezione Amministrazione trasparente".

Il Direttore
Dott. Gianfranco Bordone

Visto:

Il Vice Direttore

Dr. Livio Tesio

Funzionario estensore:

Dr.ssa Lucia Virano

Allegato

Allegato A alla determinazione avente ad oggetto: Contributi a favore delle Agenzie Territoriali per la Casa del Piemonte Nord e del Piemonte Sud ai sensi della legge regionale 17 maggio 1976, n. 28 e s.m.i. ad integrazione dei contributi concessi con il Fondo Investimenti Piemonte (FIP) di cui alle L.R. 59/1996, 16/1997 E 31/1999 - Primo semestre 2019. Impegno di spesa e liquidazione di euro 26.834,70 sul capitolo n. 255880 del bilancio finanziario gestionale 2019/2021-annualità 2019.

Elenco Agenzie Territoriali per la Casa beneficiarie dei contributi concessi ai sensi della legge regionale 17 maggio primo semestre 2019

Codice Intervento	Biennio	Comune di localizzazione	Soggetto beneficiario	Partita Iva	Contributo Regionale		
					Tot. Rata da scadenziario (01/07/2019)	Totale impegno per soggetto beneficiario	Liquidazione
56 \ A	7 / F	CUNEO	ATC PIEMONTE SUD - CUNEO	00161450069	14.294,98	25.438,03	14.294,98
56 \ B	7 / F	CUNEO	ATC PIEMONTE SUD - CUNEO	00161450069	11.143,05		11.143,05
1 \ 089	9 / F	OLEGGIO	ATC PIEMONTE NORD - NOVARA	00120490032	1.396,67	1.396,67	1.396,67
Totale					26.834,70	26.834,70	26.834,70