

Codice A1111C

D.D. 12 aprile 2019, n. 255

Acconto oneri accessori per il periodo dal 01.04.2019 al 30.06.2019, relative ad unita' immobiliari site in Torino, Via Viotti n. 8, sede di uffici regionali. Spesa di Euro 2.760,26 o.f.c. in favore della Soc. Fabrica Immobiliare SGR S.p.A. – FONDO INARCASSA RE – Cap. 132352-2019.

Premesso che con contratto rep. n. 15132 del 17.02.2010, stipulato in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 1337 del 25.11.2009, sono state assunte in locazione talune unità immobiliari site in Torino, Via Viotti n. 8 di proprietà della Società Olinda Fondo Shops, già sede di uffici regionali, per la durata di anni sei decorrenti dall'1.11.2009 al 31.10.2015;

considerato che, nelle more del trasferimento degli uffici regionali presso la nuova sede “Palazzo Unico”, si continua ad utilizzare in regime di occupazione i locali siti in Torino, Via Viotti n. 8; visto l'art. 16.1 del predetto contratto che prevede a carico del conduttore le spese inerenti gli oneri accessori, nonché altri eventuali servizi di cui è dotato l'edificio;

vista la determinazione dirigenziale n. 174 del 7.3.2011 con la quale è stato disposto di prendere atto che la Società Olinda Fondo Shops a far data dal 16.12.2010 ha ceduto in proprietà il predetto immobile alla Società Fabrica Immobiliare SGR S.p.A. (FONDO INARCASSA Re) con sede in Roma, Via Barberini n. 47 in seguito Via Nazionale n. 87 e che da tale data subentra in qualità di locatore nel predetto contratto rep. n. 15132 del 17.2.2010;

vista la fattura n. FV19H0040 del 02/04/2019 emessa dalla Società Fabrica Immobiliare SGR S.p.A. (FONDO INARCASSA Re) per il pagamento della spesa di € 2.760,26 o.f.c. quale acconto oneri accessori per il periodo dall' 01.04.2019 al 30.06.2019 nei locali assunti in locazione in premessa specificati adibiti a sede di uffici regionali;

ritenuto, per le motivazioni in premessa esposte, di impegnare la somma di € 2.760,26 o.f.c. relativa alla fattura n. FV19H0040 del 02/04/2019 emessa dalla Soc. Fabrica Immobiliare SGR S.p.A (FONDO INARCASSA RE) corrente in Roma, Via Nazionale n. 87, (Codice Beneficiario n. 223524), di cui € 497,75 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972 s.m.i., con i fondi del Cap. 132352 del bilancio finanziario gestionale 2019-2021, annualità 2019;

attestata la regolarità amministrativa (D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016, Disciplina del sistema dei controlli interni, art. 6, comma 2);

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.lgs. n. 165/2001 s.m.i.;
visti gli artt. 17 e 18 della L.R. 28 luglio 2008 n. 23 s.m.i.;
visto il D.Lgs n. 118/2011 ss.mm.ii;
visto l'art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 ss.mm.ii;

visto il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 ”, con particolare riferimento al

principio contabile della competenza finanziaria, che costituisce il criterio di imputazione all'esercizio finanziario delle obbligazioni giuridicamente perfezionate passive”;

visto il d.lgs. n. 33 del 14/03/2013 “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

vista la D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016 “Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni". parziale revoca della dgr 8-29910 del 13.4.2000”;

attestata la regolarità amministrativa ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016, Disciplina del sistema dei controlli interni, art. 6, comma 2;

viste la D.G.R. n. 12-5546 del 29/08/2017 “Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile” e la Circolare n. 30568/A1102A del 2/10/2017 (D.G.R. n. 12-5546 del 29/08/2017);

vista la D.G.R. n. 1-7022 del 14 giugno 2018 “Approvazione del Piano triennale di prevenzione della corruzione per gli anni 2018-2020 della Regione Piemonte.”;

vista la Legge regionale 19 marzo 2019, n. 9, "Bilancio di previsione finanziario 2019-2021;

vista la DGR 1 - 8566 del 22 marzo 2019 " Legge regionale 19 marzo 2019, n. 9 "Bilancio di previsione finanziario 2019-2021". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2019-2021. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2;

determina

- di impegnare, per quanto in premessa esposto, la somma di € 2.760,26 di cui € 497,75 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all’Erario ai sensi dell’art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972 s.m.i., inerente la fattura n. FV19H0040 del 02/04/2019 emessa dalla Società Fabbrica Immobiliare SGR S.p.A (FONDO INARCASSA Re) corrente in Roma, Via Nazionale n. 87, (Beneficiario n. 223524) quale acconto oneri accessori per il periodo dal 01.04.2019 al 30.06.2019 relative ad unità immobiliari site in Torino, Via Viotti n. 8, sede di uffici regionali.

Alla spesa di Euro 2.760,26 o.f.c. si farà fronte con i fondi del Capitolo 132352 del bilancio finanziario gestionale 2019-2021, esercizio 2019;

Transazione elementare: Capitolo 132352 impegno 2019

Conto finanziario: U.1.03.02.05.007

Cofog: 01.3

Transazione Unione Europea: 8

Ricorrente: 4

Perimetro sanitario: 3

Missione 01 – Programma 0105

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell’art. 61 dello Statuto e dell’art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta a pubblicazione ai sensi del D.Lgs n. 33/2013 trattandosi di oneri accessori non riconducibili a tale disciplina.

Dirigente responsabile del procedimento : Ing. Stefania CROTTA.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Ing. Stefania CROTTA

P. Strano / S. Accardo