

Codice A1816A

D.D. 19 febbraio 2019, n. 487

LR 45/89. Sistemazione agricola per interventi di regimazione acque superficiali in comune di Monforte d'Alba (CN) loc. Tiradosso - Richiedente Ditta TENUTE DEL VINO srl - Barolo CN.

Preso atto che:

la ditta TENUTE DEL VINO srl di Barolo richiede, con istanza ai sensi della LR 45/89 pervenuta in data 27/12/2018 ns. prot. 60594, l'autorizzazione ad effettuare modifiche d'uso del suolo per regimazione acque superficiali in località Tiradosso nel comune di Monforte d'Alba per una superficie complessiva di m² 11000 e per una volumetria complessiva di m³ 468,10 (sommando le quantità di scavo e riporto), sui terreni individuati nella documentazione progettuale allegata: Monforte d'Alba foglio 28 mappali 54-153, rispettando scrupolosamente il progetto allegato all'istanza che si conserva agli atti;

si prevede un intervento per la raccolta e controllo delle acque provenienti da monte mediante ripristino di un fosso esistente e la posa di una tubazione interrata, al fine di evitare ristagni superficiali costituenti ostacolo alla conduzione delle attività agricole e per il miglioramento della stabilità del pendio; l'area interessata è costituita da un versante collinare orientato prevalentemente verso ovest; il sottosuolo risulta costituito da stratificazioni di marne, arenarie e argille con inclinazione verso ovest; le acque sotterranee si incontrano in modo discontinuo in relazione alle infiltrazioni di origine meteorologica, è presente vegetazione arbustiva;

le indagini effettuate risultano relative unicamente alla compatibilità delle modificazioni del suolo con la situazione idrogeologica locale, ed esulano pertanto dalle problematiche relative alla corretta funzionalità dell'opera, dall'esecuzione della manutenzione ordinaria e straordinaria della stessa nonché dall'adozione di tutti i possibili accorgimenti tecnici di sicurezza;

in data 06/02/2019 è stato effettuato un sopralluogo e sono stati valutati gli elementi inerenti le condizioni di stabilità, che hanno portato a ritenere autorizzabile l'intervento con specifiche raccomandazioni;

in quanto finalizzato all'esclusiva valorizzazione agro-silvo-pastorale del territorio, l'intervento risulta esente da cauzione (LR 45/89 art. 8 comma 2) e dall'obbligo di rimboschimento o versamento del corrispettivo (LR 45/89 art. 9 comma 4);

tutto ciò premesso, attestata la regolarità amministrativa del presente atto

IL DIRIGENTE

VISTO il RDL 30.12.1923, n. 3267;

VISTA la legge regionale 09.08.1989 n. 45;

VISTA la legge regionale 26.04.2000 n. 44, art. 63;

VISTA la legge regionale 10.02.2009, n. 4;

VISTA la Circolare del Presidente della Giunta Regionale 31/08/2018 n. 3/AMB;

VISTI gli artt. 4 e 17 del D.lgs. n. 165/2001;

VISTO l'art. 17 della L.R. 23 del 28/07/2008;

determina

di autorizzare, ai sensi della Legge regionale 09.08.1989 n. 45, la Ditta TENUTE DEL VINO srl ad effettuare le modifiche d'uso del suolo per regimazione acque superficiali in loc. Tiradosso nel comune di Monforte d'Alba per una superficie complessiva di m² 11000 e per una volumetria complessiva di m³ 468,10 (sommando le quantità di scavo e riporto), sui terreni individuati nella documentazione progettuale allegata: Monforte d'Alba foglio 28 mappali 54 – 153, rispettando scrupolosamente il progetto allegato all'istanza che si conserva agli atti, fermo restando il rispetto delle seguenti prescrizioni:

1. realizzazione degli interventi per il controllo delle acque superficiali nel rispetto scrupoloso della documentazione di progetto con particolare riferimento alla Tavola "Progetto per interventi di regimazione delle acque superficiali (settembre 2018) - scala 1:1000"
2. nessun intervento di trasformazione o modificazione del suolo potrà essere eseguito se non autorizzato con atto ai sensi della LR 45/89. Le varianti in corso d'opera dovranno essere oggetto di nuova istanza. È fatta salva la possibilità di dettare ulteriori prescrizioni qualora se ne verificasse la necessità;
3. in fase esecutiva l'intervento deve risultare confermato per dimensionamento, forma e caratteristiche tecniche ai sensi del DM 17/01/2018;
4. in corso d'opera i movimenti di terreno devono essere limitati allo stretto necessario, tenendo in considerazione la stabilità del sito e il buon regime delle acque, con gli accorgimenti tecnici volti ad evitare movimenti di versante;
5. gli eventuali fenomeni d'instabilità causati in corso d'opera devono essere tempestivamente sistemati a carico del soggetto autorizzato;
6. i materiali di risulta degli scavi che non possono essere riutilizzati nell'ambito degli interventi devono essere allontanati dall'area e comunque in nessun modo possono interessare alvei e sponde di corsi d'acqua;
7. i terreni movimentati devono essere opportunamente stoccati in attesa del riutilizzo nel rispetto delle norme di settore, prevedendone adeguate azioni antierosive;
8. le aree destinate al deposito temporaneo dei materiali di scavo e scavo, le aree di cantiere e a servizio del medesimo devono essere sistemate al termine dei lavori;
9. il soggetto autorizzato deve ottenere ogni altro provvedimento, nulla-osta o parere necessario prima di eseguire l'intervento quando previsto dalle norme vigenti;
10. l'autorizzazione s'intende rilasciata con l'esclusione di ogni responsabilità dell'Amministrazione regionale in ordine alla stabilità dei luoghi interessati dall'intervento; è fatto obbligo al soggetto autorizzato mantenere inalterato nel tempo l'assetto di progetto e spetta quindi al medesimo mettere in atto le operazioni di manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere realizzate per garantire piena efficienza al sistema, previa autorizzazione di questo Settore qualora risulti necessario realizzare nuovi manufatti per l'esecuzione di lavori di manutenzione, anche di carattere temporaneo;
11. questo Settore si riserva la facoltà di sospendere la presente autorizzazione in caso di mancato rispetto di uno o più dei termini prescrittivi in essa riportati e all'occorrenza di richiedere, a cura e spese del soggetto autorizzato, il versamento della relativa sanzione amministrativa ai sensi dell'articolo 13 della LR 45/89 e la presentazione della domanda di sanatoria al fine di valutare la compatibilità tra quanto eseguito in difformità al progetto e le condizioni di equilibrio idrogeologico;
12. deve essere trasmessa a questo Settore, a mezzo lettera raccomandata AR o posta elettronica certificata (PEC), la comunicazione di inizio e ultimazione lavori;
13. terminate le opere il soggetto autorizzato deve inviare dichiarazione attestante che gli interventi sono stati eseguiti conformemente al progetto approvato;
14. i lavori devono essere eseguiti entro 24 mesi dalla data della presente autorizzazione, con la condizione che una volta iniziati devono essere proseguiti senza interruzione, salvo eventuali

sospensioni dovute a causa di forza maggiore quali condizioni climatiche avverse ed altre simili circostanze; è fatta salva l'eventuale concessione di proroga autorizzata dal Settore, nel caso in cui, per giustificati motivi, il completamento dei lavori non potesse avere luogo nei termini previsti.

- di stabilire che:

sono fatti salvi i diritti di terzi e le competenze di altri Organi, Amministrazioni o Enti, eventuali violazioni e/o omissioni dei disposti della presente determinazione saranno perseguite a norma delle leggi vigenti;

avverso la presente determinazione è ammesso ricorso, nei termini di legge innanzi agli organi giurisdizionali competenti;

la presente Determinazione Dirigenziale sarà pubblicata sul BU della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della LR 22/2010.

IL DIRIGENTE DI SETTORE
Arch. Graziano VOLPE

Il funzionario estensore
Dott. Geol. Matteo Brovero